

	ACTA DE APROBACION DE POLIZA	Código: F-GD-018
		Versión: 0.0
		Página 1 de 1

Bucaramanga, 8 de octubre de 2026

De conformidad con el manual de contratación interno aprobado el (26) del agosto (2025) en CAPITULO IX – DE LAS GARANTIAS, en la fecha se procede a evaluar la garantía única presentada por **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA S.A.S.**, con NIT No. 900.630.132-1 representado legalmente por **SANTIAGO SAAVEDRA VILLABONA** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.005.337.959 de SAN GIL, SANTANDER, para amparar el **CONTRATO DE OBRA No. 038 DEL 2026** cuyo objeto es **“MEJORAMIENTO DE VIAS CON LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN EL BARRIO PALMIRA SECTOR LAS PALMERAS Y VEREDA EL AMARILLO DEL MUNICIPIO DE VELEZ SANTANDER”**.

Para el efecto se recibe la póliza de Seguro de Cumplimiento a favor de Entidades Estatales **No. B-100078317 Anexo 4** con fecha de expedición **8 de octubre de 2026** y la Póliza de responsabilidad Civil Extracontractual **No. B-100022068 Anexo 4** con fecha de expedición **8 de octubre de 2026**, expedida por **COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**, la cual presenta los siguientes amparos.

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
POLIZA No. B-100078317			
CUMPLIMIENTO	\$ 41.650.011,70	05/10/2026	11/05/2027
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	\$ 208.250.058,51	05/10/2026	03/03/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	\$ 41.650.011,70	11/11/2026	11/11/2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	\$ 41.650.011,70	11/11/2026	11/05/2027
PRESTACIONES SOCIALES	\$ 20.825.005,85	05/10/2026	11/11/2029
POLIZA No. B-100022068			
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$ 525.271.500,00	04/05/2026	11/11/2026

NOTA: Se especifica que se aprueban pólizas, para la **LEGALIZACION** del **ADICIONAL N° 01 CONTRATO DE OBRA No. 038 DEL 2026**.

Comparados los amparos, valores y vigencias contenidas en la póliza analizada, se ajusta a lo requerido por **FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIOS SOCIAL DE COLOMBIA** y en consecuencia se imparte la aprobación de la Póliza de Garantía Única.


ALVARO JOSE NÚÑEZ GONZALEZ
 Jefe De La Oficina De Planeación E Infraestructuras

Proyectado por: María Fernanda Serrano – Cps Apoyo A La Supervisión 