

	ACTA DE REINICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA		Código: F-GI-020
			Versión: 0.1
			Página 1 de 3

CODIGO BPIN N°:	2026688610002		
CONTRATO No.:	039 DE 2026	24 -04-2026	INT-SMC-015-2026
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA.		
OBJETO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE VÍAS CON LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN EL BARRIO PALMIRA SECTOR LAS PALMERAS Y VEREDA EL AMARILLO DEL MUNICIPIO DE VELEZ SANTANDER"		
CONTRATISTA:	ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS		
NIT:	901.818.901-1		
REPRESENTANTE LEGAL:	SILVIA MILAGROS CASTRO MARTINEZ		
CEDULA DE CIUDADANIA:	1.083.005.178 DE SANTA MARTA		
VALOR INICIAL:	CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 42.213.425,00)		
ANTICIPO:	N/A		
FECHA DE INICIO:	04 - MAY - 2026		
FUENTES DE FINANCIACIÓN			
CDP N°:	132626R00035		
RP N°:	362626R00073		
ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES			
SUSPENSION N°01:	24 - JUL - 2026	TREINTA Y OCHO (38) DIAS	
AMP. N°01 SUSPENSION N°01:	01 - SEP- 2026	TREINTA (30) DIAS	
REINICIO N°01:	01 - OCT - 2026		
MODIFICACION N°X:	N/A		
ADICIONAL N°X:	N/A	TIEMPO N/A	VALOR \$XXX.XXX.XXX,xx
VALOR CON ADICIONALES:	CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 42.213.425,00)		
PLAZO CON ADICIONALES:	TRES (03) MESES		
FECHA INICIAL DE TERMINACION:	03 - AGO - 2026	NUEVA FECHA DE TERMINACION:	01-OCT - 2026
DESEMBOLSOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
ANTICIPO:	N/A	N/A	N/A
PAGOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
PARCIAL N°X:	N/A	N/A	N/A
SUPERVISOR:	ÁLVARO JOSÉ NÚÑEZ GONZÁLEZ		
MUNICIPIO:	VELEZ, SANTANDER.		
OFICINA GESTORA:	OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA		

Código: F-GI-020	Versión: 0.1	Página 1 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

	ACTA DE REINICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA	Código: F-GI-020
		Versión: 0.1
		Página 2 de 3

Al 01 días del mes de OCTUBRE del año 2026, los suscritos, ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS, con NIT 901.818.901-1, representada legalmente por **SILVIA MILAGROS CASTRO MARTINEZ**, como Contratista de Interventoría, **MARIA FERNANDA SERRANO PINILLA** como SUPERVISOR DE APOYO y **ÁLVARO JOSÉ NÚÑEZ GONZÁLEZ** como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA y **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA** en calidad de **DIRECTOR EJECUTIVO** del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE REINICIO N° 01 dentro del Contrato de Interventoría N° 039 de 2026.

CONSIDERANDO

1. Que el día 24 de ABRIL de 2026, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Interventoría N° **039 de 2026**, con la firma ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS cuyo objeto es *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE VÍAS CON LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN EL BARRIO PALMIRA SECTOR LAS PALMERAS Y VEREDA EL AMARILLO DEL MUNICIPIO DE VELEZ SANTANDER"*.
2. Que, el día 04 de MAYO de 2026, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Interventoría N°**039 de 2026**, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que el día 24 de JULIO de 2026, se suscribió el ACTA DE SUSPENSION No. **01** del Contrato de Interventoría N°**039 de 2026**, basados en los motivos expresados por los contratistas de obra e interventoría en los oficios presentados los días 13 de JULIO de 2026.
4. Que el día 24 de AGOSTO de 2026, la firma CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA SAS Contratista de Obra, mediante comunicación dirigida a ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS Contratista de Interventoria, manifiesta la necesidad de ampliar la suspensión al contrato de obra 038 de 2026, por las razones y motivos expuestas en la misma.
5. Que SILVIA MILAGROS CASTRO MARTINEZ, representante legal de la empresa ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS en calidad de contratista de interventoría, en el presente documento deja constancia que las situaciones y/o motivos que dieron origen a la suspensión ya fueron superados.

ACUERDAN:

PRIMERO: Firmar la presente ACTA DE REINICIO.

SEGUNDO: Reiniciar el termino de ejecución del Contrato de Interventoría N°**039 de 2026**, cuyo objeto *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE VÍAS CON LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN EL BARRIO PALMIRA SECTOR LAS PALMERAS Y VEREDA EL AMARILLO DEL MUNICIPIO DE VELEZ SANTANDER"*, a partir del 01 de OCTUBRE de 2026.

Código: F-GI-020	Versión: 0.1	Página 2 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

	ACTA DE REINICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA		Código: F-GI-020
			Versión: 0.1
			Página 3 de 3

TERCERO: La firma ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS Contratista de Interventoría debe notificar la suscripción del presente documento a la Compañía Mundial de Seguros, la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N° B-100078530, para dar cumplimiento a las diferentes actuaciones que se dé lugar. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

Para constancia de lo anterior firma la presente ACTA DE REINICIO N° **01** DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA N° **039** de **2026** por quienes intervinieron en ella, al 01 de OCTUBRE de 2026.


SILVIA MILAGROS CASTRO MARTINEZ
 Representante Legal
ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS
 Contratista de Interventoría


MARIA FERNANDA SERRANO PINILLA
 SUPERVISOR DE APOYO
FONCOLOMBIA


MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA
 Director Ejecutivo
FONCOLOMBIA


ÁLVARO JOSÉ NÚÑEZ GONZÁLEZ
 Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. MARIA FERNANDA SERRANO PINILLA – Supervisor FONCOLOMBIA 

Código: F-GI-020	Versión: 0.1	Página 3 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC