

	INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS	FECHA DE APROBACION	01/02/2021
		PAGINA	1 de 4

EVALUACION JURÍDICA
SELECCIÓN CORTA CUANTIA No. OBR-SCC-VUP-009-2026

OBJETO: “REMODELACIÓN, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA EDIFICACIÓN PARA LAS JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL DEL MUNICIPIO DE BARRANCAS, LA GUAJIRA”.

FECHA: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos de FONCOLOMBIA realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

PROPUESTAS PRESENTADAS

No	PROPONENTE	C.C. REP LEGAL	DOMICILIO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	REPRESENTANTE LEGAL
1	UNION TEMPORAL PROGRESO COMUNITARIO INTEGRANTES: EDWIN FERNANDEZ MOLINA CC 77.033.656 20% VETRO Y ROKADURA CONSTRUCCIONES S.A.S NIT. 90068407-6 80%	7.753.810 de Valledupar	Valledupar, Cesar	TRANSVERSAL 18ª NO. 20B-27	3146884490	EDWARD CASIMIRO FERNANDEZ LUQUEZ

	INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS	FECHA DE APROBACION	01/02/2021
		PAGINA	1 de 4

EVALUACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS	PROPONENTE	OBSERVACIONES
	1	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	Cumple Folio 3-4	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Cumple Folio 9-10	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	Cumple Folio 12-17	
CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).	Cumple Folio 23-24	
CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	Cumple Folios 19-22	
PARA PERSONAS NATURALES	N/A	
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	Cumple Folios 6-7	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	Cumple Folio 26-28	Validado por la entidad
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	Cumple Folio 30-32	Validado por la entidad
VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES	Cumple Folio 34-35	Validado por la entidad
VERIFICACION DE MEDIDAS CORRECTIVAS DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA	Cumple Folio 37-39	Validado por la entidad
VERIFICACION REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS - REDAM	Cumple Folio 44-45	
VERIFICACION DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES CONTRA MENORES DE 18 AÑOS	Cumple Folio 41-42	Validado por la entidad
LIBRETA MILITAR	Cumple Folios 51-52	
DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE	Cumple Folio 47-49	

	INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS	FECHA DE APROBACION	01/02/2021
		PAGINA	1 de 4

INTERESES PARA CONTRATAR		
COMPROMISO ANTICORRUPCION	Cumple Folios 54-55	
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	Cumple Folio 62-79	
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	N/A	
COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA Y/O AVAL	Cumple Folio 82-83	
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	Cumple 57-60 SEGUROS DEL ESTADO S.A No. 47-44-101035803	

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURÍDICO
1	UNION TEMPORAL PROGRESO COMUNITARIO	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los 24 días de septiembre de 2026



ROSA MARIA MORALES HINCAPIÉ
Jefe de Oficina Jurídica y Contratación
Foncolombia Territorial Valledupar
Evaluadora Aspectos Jurídicos.

	INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS	FECHA DE APROBACION	01/02/2021
		PAGINA	1 de 4

EVALUACION CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL
ELECCIÓN CORTA CUANTIA No. OBR-SCC-VUP-009-2026

OBJETO: “REMODELACIÓN, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA EDIFICACIÓN PARA LAS JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL DEL MUNICIPIO DE BARRANCAS, LA GUAJIRA”.

FECHA: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026

1.1.1 CAPACIDAD FINANCIERA (Capacidad Técnica Requerida en los términos de referencia).

INDICE REQUERIDO	EDWIN FERNANDEZ MOLINA	FOLIOS	VETRO Y ROKADURA CONSTRUCCIONES S.A.S	FOLIOS	INDICADOR CONSORCIO	VERIFICACION
El índice de liquidez deberá ser mayor o igual a 1	73,94	63	0.23	75	74,17	CUMPLE
El nivel de endeudamiento deberá ser menor o igual a 0,50	0	63	0,26	75	0.26	CUMPLE
La razón de cobertura de intereses debe ser mayor o igual a 3	INDETERMINADO	63	INDETERMINADA	75	INDETERMINADA	CUMPLE

1.1.2 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (Capacidad Técnica Requerida de la Invitación).

INDICE REQUERIDO	EDWIN FERNANDEZ MOLINA	FOLIOS	VETRO Y ROKADURA CONSTRUCCIONES S.A.S	FOLIOS	INDICADOR CONSORCIO	VERIFICACION
El índice de rentabilidad de patrimonio deberá ser mayor o igual a 0	0,00	63	0,05	75	0,05	CUMPLE
El índice de rentabilidad de activo deber ser mayor o igual a 0	0,00	63	0,03	75	0,03	CUMPLE

	INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS	FECHA DE APROBACION	01/02/2021
		PAGINA	1 de 4

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Financiero y Organizacional de la propuesta, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO
1	UNION TEMPORAL PROGRESO COMUNITARIO	CUMPLE- HABILITADO FINANCIERAMENTE Y ORGANIZACIONALMENTE

En constancia, se firma a los 24 días de septiembre de 2026



YEINER MARTINEZ CHONA

Evaluador Aspectos Financieros y Organizacional
Jefe de Oficina Administrativa
Foncolombia Territorial Valledupar

	INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	SELECCIÓN CORTA CUANTIA No. OBR-SCC- VUP-009-2026
---	---	---

SELECCIÓN CORTA CUANTIA No. OBR-SCC-VUP-009-2026

OBJETO: REMODELACIÓN, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA EDIFICACIÓN PARA LAS JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL DEL MUNICIPIO DE BARRANCAS LA GUAJIRA

VALOR: MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS M/CTE.
(\$1.661.794.153,16).

El día 23 de septiembre de 2025, de acuerdo con el cronograma del proceso se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina de Jurídica y de Contratación de FONCOLOMBIA TERRITORIAL VALLEDUPAR, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS
1	UNION TEMPORAL PROGRESO COMUNITARIO	115

1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO
EXPERIENCIA (Capacidad Técnica Requerida en los términos de referencia).

VALOR P.O EN SMMLV: 949,10 Y 50% DEL PO EN SMMLV: 474,55

	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS	Los proponentes podrán acreditar experiencia proveniente de contratos celebrados con entidades Públicas. El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo cinco (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas alcance u objeto corresponda a REMODELACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS A EDIFICACIONES INSTITUCIONALES. cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta (50%) por ciento del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV. Se requiere que los contratos estén identificados cada uno con el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) en por lo menos uno de los códigos que se relacionan a continuación. La inscripción en los códigos se acredita mediante el Certificado de Registro Único de proponentes, RUP. Para el caso de proponentes plurales, dicha acreditación podrá ser aportada por uno o algunos de sus	CUMPLE		CONTRATO DE OBRA No: OP-009-2015 OBJETO: ADECUACIO DEL PALACIO MUNICPAL DEL MUNICIPIO DE DEPARTAMENTO DEL CESAR AGUSTIN ACODAZZI CONTRATANTE: MUNICIPIO DE AGUSTIN CODAZZI CONTRATISTA: CONSORCIO FERNANDEZ & VEGA INTEGRANTE DEL CONSORCIO EDWIN FERNANDEZ MOLINA CON EL 95% DE PARTICIPACION. INSCRITO EN EL RUP EN



INFORME DE EVALUACIÓN FINAL
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

SELECCIÓN CORTA
CUANTIA No. OBR-SCC-
VUP-009-2026

integrantes.

NIVEL	CLASIFICACION UNSPSC	PRODUCTOS Y SERVICIOS
1	72101500	Servicio de Apoyo Para la Construcción
2	72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
3	72121100	Servicios de construcción de edificios comerciales y de oficina
4	72121400	Servicios de construcción de edificios públicos especializados
5	72141500	Servicios de preparación de tierras
6	72151500	Servicios de sistemas eléctricos
7	72151700	Servicios de instalación de sistemas de plomería
8	72151900	Servicios de albañilería y mampostería

NOTA 1: Tratándose de consorcios o uniones temporales, se atenderán las siguientes condiciones para soportar la experiencia acreditada.

- a.) Cuando en un contrato que se presenta como experiencia el ejecutor haya sido un consorcio o unión temporal, y el proponente haya sido integrante del mismo, el porcentaje que se acreditará como valor, será el resultado de multiplicar el total ejecutado del valor por el porcentaje que le correspondía dentro de esa unión temporal o consorcio. En estos casos, los proponentes deberán, además de los documentos solicitados para acreditar la experiencia, adjuntar copia del acta consorcial o de la unión temporal, (si dentro de los documentos aportados no es posible determinar el porcentaje de participación). En caso de que el oferente no cumpla con este requerimiento, y solo para este caso específico, no se tomará en cuenta esta experiencia para el cálculo de la acreditación respectiva.
- b.) Cuando se presente un contrato que haya sido ejecutado por integrantes de un proponente plural que hoy conforman un nuevo proponente plural, el mismo se acreditará en valor y en cantidad como un contrato para cada integrante del proponente plural de acuerdo con su porcentaje de participación, quiere esto decir que ese contrato, valdrá como un contrato, para cada uno de los integrantes del proponente plural; se contabilizará tantas

EL # 014 INCLUYE LOS CODIGOS EXIGIDOS.

VALOR DEL CONTRATO:
1.702.084.136,97
VALOR EN SMMLV:
2.175,96

VALOR POR EL % DE PARTICIPACION DEL INTEGRANTE ES DECIR EL 95%: 2.067 SMMLV

FOLIOS: 85-87

CUMPLE

	INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	SELECCIÓN CORTA CUANTIA No. OBR-SCC- VUP-009-2026
---	---	--

	veces como integrantes lo acrediten para este proceso.			
--	--	--	--	--

1.1.1. Personal profesional mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida en los términos de referencia).

	CONDICIONES EXIGIDAS	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
DIRECTOR DE OBRA INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO PORCENTAJE DE DEDICACION 50%	Profesión: INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO	CUMPLE		90-96
	Experiencia general: 5 años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. COPNIA o CPNAA	CUMPLE		96
	Acreditar mediante certificación expedida como director de Obra en máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a cuatro (04) meses de ejecución, cuyo objeto, alcance y/o actividades ejecutadas haya consistido en la “ REMODELACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS A EDIFICACIONES INSTITUCIONALES ”	CUMPLE		91-93
	Fotocopia tarjeta profesional y cedula de ciudadanía	CUMPLE		94-95
	Carta de compromiso firmada	CUMPLE		90
RESIDENTE DE OBRA INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO PORCENTAJE DE DEDICACION 100%				
	Profesión: INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO	CUMPLE		98-103
	Experiencia general 3 años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. COPNIA o CPNAA	CUMPLE		103
	Experiencia específica: Acreditar mediante certificación expedida como residente de obra máximo a cuatro (04) meses de ejecución, cuyo objeto, alcance y/o actividades ejecutadas haya consistido en la “ REMODELACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS A EDIFICACIONES INSTITUCIONALES ”	CUMPLE		99-100
	Fotocopia tarjeta profesional y cedula de ciudadanía	CUMPLE		101-102
	Carta de compromiso firmada	CUMPLE		98

1.1.2. Personal profesional mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida en los términos de referencia).

	CONDICIONES EXIGIDAS	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
MAESTRO DE OBRA Y/O	Profesión: Título de Técnico o Tecnólogo en Construcción y/o Obra	CUMPLE		105-109

	INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	SELECCIÓN CORTA CUANTIA No. OBR-SCC- VUP-009-2026
---	---	--

INSPECTOR DE OBRA	Civil y/o Maestro de Obra y/o Ingeniero Civil			
	PORCENTAJE DE DEDICACION 100%			
	Experiencia: Por lo menos (1) contrato en calidad de maestro de construcción y/o tecnólogo de obras civiles y/o Inspector de Obras.	CUMPLE		106-107
	Fotocopia tarjeta profesional y cedula de ciudadanía y copnia	CUMPLE		108-109
	Carta de compromiso firmada	CUMPLE		105

1.1.2. **Personal profesional mínimo requerido** (Capacidad Técnica Requerida de los términos de referencia).

No.	CONDICIONES EXIGIDAS	CANTIDAD	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
1	Bobcat	1	CUMPLE		112-13
2	Volqueta	1	CUMPLE		114-115
	Manifestación Formato N° 12	1	CUMPLE		110-11

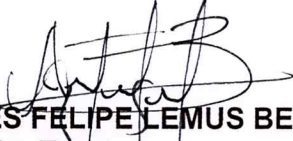
CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO
1	UNION TEMPORAL PROGRESO COMUNITARIO	CUMPLE- TECNICAMENTE

El proponente CUMPLE, de acuerdo con los requisitos técnicos en los términos de referencia.

En constancia, se firma a los veinticuatro (24) días del mes de septiembre de 2026.



ANDRES FELIPE LEMUS BERMUDEZ
Evaluador Técnico
Jefe de Oficina de Infraestructura
Territorial Valledupar