ACTA DE REINICIO CONTRATO DE OBRA

CODIGO BPIN N°:	2025058930012		
CONTRATO N°:	057 DE 2025	02 – OCT – 2025	OBR-SCC-025-2025
TIPO DE CONTRATO:	OBRA.		
OBJETO:	"MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS INCLUYENDO LA CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE DRENAJE PLUVIAL CON SU CONEXIÓN HIDRÁULICA HASTA EL EMISARIO FINAL EN EL BARRIO 25 DE ENERO DEL MUNICIPIO DE YONDÓ"		
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA INTEGRAL CIL S.A.S		
NIT:	829.002.757-3		
REPRESENTANTE LEGAL:	EDGAR ALFREDO MARTINEZ NUÑEZ		
CEDULA DE CIUDADANIA:	1.096.238.931 DE BARRANCABERMEJA		
VALOR INICIAL:	OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA CENTAVOS MCTE ($8.320.758.454,60)		
ANTICIPO (50%):	CUATRO MIL CIENTO SESENTA MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE CON TREINTA CENTAVOS MCTE ($4.160.379.227,30)		
PLAZO INICIAL:	DOCE (12) MESES		
FECHA DE INICIO:	22 – OCT – 2025		
FUENTES DE FINANCIACIÓN			
CDP N°:	26125 25R00071		
RP N°:	21325 25R00084		
INTERVENTORIA			
CONTRATO N°:	058 DE 2025	10 – OCT – 2025	INT-SCC-007-2025
INTERVENTOR:	LABORAR COL S.A.S		
NIT:	829.002.412-8		
REPRESENTANTE LEGAL:	DIEGO FEDERMAN FORERO HERRERA		
CEDULA DE CIUDADANIA:	1.074.133.772 DE CAQUEZA		
ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES			
SUSPENSION N°X:	25 – AGO – 2026	TREINTA (30) DIAS	
AMP. N°X SUSPENSION N°X:	N/A	N/A	
REINICIO N°X:	21 – SEP – 2026		
MODIFICACION N°X:	N/A		
ADICIONAL N°X:	N/A	**TIEMPO** N/A	**VALOR** $0,00
VALOR CON ADICIONALES:	OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA CENTAVOS MCTE ($8.320.758.454,60)		
PLAZO CON ADICIONALES:	DOCE (12) MESES		

FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:	21 – OCT – 2026	**NUEVA FECHA DE TERMINACION:**	17 – NOV– 2026
DESEMBOLSOS REALIZADOS			
CONCEPTO	**FECHA DE SUSCRIPCION**	**PORCENTAJE**	**VALOR DEL PAGO**
ANTICIPO:	22 – OCT – 2025	50%	$4.160.379.227,30
PAGOS REALIZADOS			
CONCEPTO	**FECHA DE SUSCRIPCION**	**PORCENTAJE**	**VALOR DEL PAGO**
PARCIAL N°1:	**15 DE ABRIL DE 2026**	26,65%	$ 2.217.084.073,99
PARCIAL N°2:	**11 DE MAYO DE 2026**	15,47%	$ 1.287.146.055,38
PARCIAL N°3:	**02 DE JUNIO DE 2026**	15,23%	$ 1.267.484.985,22
PARCIAL N°4:	**26 DE JUNIO DE 2026**	5,25%	$ 437.184.299,02
PARCIAL N°5:	**21 DE JULIO DE 2026**	2,67%	$ 222.245.443,86
PARCIAL N°6:	**12 DE AGOSTO DE 2026**	20,82%	$ 1.732.149.949,29
% DE AVANCE FISICO:	86,09% CON FECHA DE CORTE DEL 31 – JULIO – 2026		
MUNICIPIO:	YONDÓ - ANTIOQUIA		

A los 21 días del mes de SEPTIEMBRE del año 2026, los suscritos, **CONSTRUCTORA INTEGRAL CIL S.A.S**, con NIT **829.002.757-3**, representado(a) legalmente por **EDGAR ALFREDO MARTINEZ NUÑEZ**, como Contratista de Obra, **LABORAR COL S.A.S**, con NIT **829.002.412-8**, representado(a) legalmente por **DIEGO FEDERMAN FORERO HERRERA**, como Contratista de Interventoría, **ELKIN YESID SIERRA DELGADO** como SUPERVISOR y **CARLOS ANDRÉS PICÓN JAIMES** como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA, **MICHAEL FERNANDO MARTÍN MOJICA** en calidad de **DIRECTOR EJECUTIVO** del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE REINICIO N°**1** dentro del Contrato de Obra N°**057 DE 2025**

CONSIDERANDO

1. Que el día 02 de OCTUBRE de 2025, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Obra N° 057 de 2025, con la firma CONSTRUCTORA INTEGRAL CIL S.A.S cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS INCLUYENDO LA CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE DRENAJE PLUVIAL CON SU CONEXIÓN HIDRÁULICA HASTA EL EMISARIO FINAL EN EL BARRIO 25 DE ENERO DEL MUNICIPIO DE YONDÓ".**

2. Que, el día 22 de octubre de 2025, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Obra N° 057 de 2025, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

3. Que el día 25 de AGOSTO de 2026, se suscribió el ACTA DE SUSPENSION No.**1** del Contrato de Obra N°**057** de **2025**, basados en los motivos expresados por los contratistas de obra e interventoría en los oficios presentados los días 25 de AGOSTO de 2026.

4. Que **DIEGO FEDERMAN FORERO HERRERA**, representante legal de la empresa **LABORAR COL S.A.S** en calidad de contratista de interventoría, en el presente documento deja constancia que las situaciones y/o motivos que dieron origen a la suspensión ya fueron superados.

ACUERDAN:

PRIMERO: Firmar la presente ACTA DE REINICIO.

SEGUNDO: Reiniciar el termino de ejecución del Contrato de Obra N°**057** de **2025**, cuyo objeto **"MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS INCLUYENDO LA CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE DRENAJE PLUVIAL CON SU CONEXIÓN HIDRÁULICA HASTA EL EMISARIO FINAL EN EL BARRIO 25 DE ENERO DEL MUNICIPIO DE YONDÓ".**, a partir del 21 de SEPTIEMBRE de 2026.

TERCERO: La firma, **CONSTRUCTORA INTEGRAL CIL S.A.S** Contratista de Obra debe notificar la suscripción del presente documento a la Compañía de Seguros **SEGUROS DEL ESTADO S.A.S**, la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N° **96-44-1012000096**, así como la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual N°**96-40-101071391**, para dar cumplimiento a las diferentes actuaciones que se dé lugar. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

Para constancia de lo anterior firma la presente ACTA DE REINICIO N°**1** DEL CONTRATO DE OBRA N°**057 de 2025** por quienes intervinieron en ella, a los 21 de SEPTIEMBRE de 2026.

EDGAR ALFREDO MARTINEZ NUÑEZ
Representante Legal
CONSTRUCTORA INTEGRAL CIL S.A.S
Contratista de Obra

DIEGO FEDERMAN FORERO HERRERA
Representante Legal
LABORAR COL S.A.S
Contratista de Interventoría

ELKIN YESID SIERRA DELGADO
SUPERVISOR
FONCOLOMBIA

CARLOS ANDRES PICON JAIMES
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA

MICHAEL FERNANDO MARTÍN MOJICA
Director Ejecutivo
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. ELKIN YESID SIERRA DELGADO – Supervisor FONCOLOMBIA