



ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO  
ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL  
CONTRATO DE INTERVENTORIA

Código: F-GI-023

Versión: 0.5

Página 1 de 4

|                                         |                      |                                                                                                                                                                                |                                |                  |
|-----------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------|
| CODIGO BPIN N°:                         |                      | 2025541720004                                                                                                                                                                  |                                |                  |
| CONTRATO N°:                            |                      | 008 DEL 2026                                                                                                                                                                   | 30-ENE-2026                    | INT-SMC-004-2026 |
| TIPO DE CONTRATO:                       |                      | INTERVENTORIA                                                                                                                                                                  |                                |                  |
| OBJETO:                                 |                      | "INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LA VEREDA OROZCO DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA NORTE DE SANTANDER" |                                |                  |
| CONTRATISTA:                            |                      | EUSEBIO RAFAEL PEREZ AMADOR                                                                                                                                                    |                                |                  |
| NIT/ C.C:                               |                      | 13.267.635-0                                                                                                                                                                   |                                |                  |
| REPRESENTANTE LEGAL:                    |                      | EUSEBIO RAFAEL PEREZ AMADOR                                                                                                                                                    |                                |                  |
| CEDULA DE CIUDADANIA:                   |                      | 13.267.635 DE TIBÚ, NORTE DE SANTANDER                                                                                                                                         |                                |                  |
| VALOR INICIAL:                          |                      | TREINTA Y UNO MILLONES CIENTO TRECE MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE (\$ 31.113.406,80)                                                                 |                                |                  |
| ANTICIPO (N/A):                         |                      | N/A                                                                                                                                                                            |                                |                  |
| PLAZO INICIAL:                          |                      | TRES (3) MESES                                                                                                                                                                 |                                |                  |
| FECHA DE INICIO:                        |                      | 06-FEB-2026                                                                                                                                                                    |                                |                  |
| FECHA DE TERMINACION:                   |                      | 05-MAY-2026                                                                                                                                                                    |                                |                  |
| FUENTES DE FINANCIACIÓN                 |                      |                                                                                                                                                                                |                                |                  |
| CDP N°:                                 |                      | 28225                                                                                                                                                                          |                                |                  |
| RP N°:                                  |                      | 626                                                                                                                                                                            |                                |                  |
| ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES |                      |                                                                                                                                                                                |                                |                  |
| SUSPENSIÓN                              |                      | N/A                                                                                                                                                                            |                                | N/A              |
| REINICIO                                |                      | N/A                                                                                                                                                                            |                                |                  |
| ADICION N°1                             |                      | 28-ABR-2026                                                                                                                                                                    | UNO (1) MES Y QUINCE (15) DÍAS | \$ 0,00          |
| ADICION N°2                             |                      | 19-JUN-2026                                                                                                                                                                    | UNO (1) MES Y QUINCE (15) DÍAS | \$ 0,00          |
| VALOR FINAL:                            |                      | TREINTA Y UNO MILLONES CIENTO TRECE MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE (\$\$ 31.113.406,80)                                                               |                                |                  |
| PLAZO CON ADICIONALES:                  |                      | CINCO (5) MESES Y TREINTA (30) DÍAS                                                                                                                                            |                                |                  |
| MAYORES Y MENORES                       |                      | N/A                                                                                                                                                                            |                                |                  |
| FECHA INICIAL DE TERMINACION:           |                      | 05-MAY-2026                                                                                                                                                                    | NUEVA FECHA DE TERMINACION:    | 05-AGO-2026      |
| DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS          |                      |                                                                                                                                                                                |                                |                  |
| CONCEPTO                                | FECHA DE SUSCRIPCION |                                                                                                                                                                                | PORCENTAJE                     | VALOR DE PAGO    |
| ANTICIPO                                | N/A                  |                                                                                                                                                                                | N/A                            | N/A              |
| N/A                                     | N/A                  |                                                                                                                                                                                | N/A                            | N/A              |
| PAGO TOTAL                              |                      |                                                                                                                                                                                | N/A                            | N/A              |
| N° DE PAGOS REALIZADOS:                 |                      | CERO (0) PAGO(S)                                                                                                                                                               |                                |                  |
| % DE AVANCE FISICO:                     |                      | 100%                                                                                                                                                                           | 05-AGO-2026                    |                  |
| MUNICIPIO:                              |                      | CHINÁCOTA (NORTE DE SANTANDER),                                                                                                                                                |                                |                  |

A los CINCO (05) DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026), los suscritos MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA, en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, EUSEBIO RAFAEL PEREZ AMADOR, con cedula de ciudadanía 13.267.635, representante legal de EUSEBIO RAFAEL PEREZ AMADOR, con NIT 13.267.635-0 como Contratista de Interventoría, JHONATAN FELIPE RIVERA NORIEGA, SUPERVISOR DE

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-023                      | Versión: 0.5                         | Página 1 de 4 |
| Elaboró: Planeación e infraestructura | Revisó: Planeación e infraestructura | Aprobó: SGC   |

COPIA CONTROLADA

|                                                                                   |                                                                                                            |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|  | <b>ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO<br/>ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL<br/>CONTRATO DE INTERVENTORIA</b> |               |
|                                                                                   | Código: F-GI-023                                                                                           |               |
|                                                                                   | Versión: 0.5                                                                                               |               |
|                                                                                   |                                                                                                            | Página 2 de 4 |

APOYO y CARLOS ANDRES PICON JAIMES JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA DE FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO del Contrato de Interventoría N°008 DEL 2026.

#### CONSIDERANDO.

- Que el día TREINTA (30) DÍAS DEL MES DE ENERO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026), FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Interventoría N° 008 DEL 2026 con el contratista EUSEBIO RAFAEL PEREZ AMADOR, cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LA VEREDA OROZCO DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA NORTE DE SANTANDER".
- Que, a los SEIS (06) DÍAS DEL MES DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026), se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de interventoría N°008 DEL 2026, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
- Que la cláusula 6: VALOR Y FORMA DE PAGO del Contrato de Obra N°008 DEL 2026, señala como forma de pago lo siguiente: CLÁUSULA SEXTA. FORMA DE PAGO. FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA PAGARÁ AL CONTRATISTA EL VALOR DEL NOVENTA POR CIENTO (90%) DEL VALOR DEL CONTRATO MEDIANTE ACTAS MENSUALES REGISTRADO EN LAS ACTAS DE CORTE DE LA INTERVENTORÍA E INFORMES APROBADOS POR FONDO MIXTO. EL COBRO MENSUAL NO PODRÁ SUPERAR AL PLAN DE INVERSIÓN MÍNIMO ESTABLECIDO EN EL SPGR POR PARTE DEL FONDO MIXTO, Y EL RESTANTE DIEZ POR CIENTO (10%), DENTRO DE LOS SESENTA (60) DÍAS SIGUIENTES A LA LIQUIDACIÓN DE LA OBRA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA MISMA. NOTA 1: EN EL VALOR SE TIENE INCLUIDO LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS QUE OCASIONE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO. PARA LOS PAGOS CONTENIDOS EN EL LITERAL ANTERIOR, COMO SOPORTE DE ESTE SE DEBE ADJUNTAR, INFORME DE INTERVENTORÍA APROBADO POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO EN DONDE CONSTE LOS AVANCES DE OBRAS REALIZADA POR EL CONTRATISTA. NOTA 2: EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTAR LA FACTURA ELECTRÓNICA, SEGÚN SEA EL CASO, CONSTANCIA DE PAGO DE LOS APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL, PARAFISCALES, RIESGOS LABORALES, CÁMARA DE COMERCIO VIGENCIA TREINTA (30) DÍAS A LA FECHA DEL ACTA PARCIAL, Y DEMÁS DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA EL PAGO DE LA RESPECTIVA CUENTA, EL CUAL DEBE INCLUIR EL INFORME DE INTERVENTORÍA QUE SOPORTE EL AVANCE COBRADO A LA FECHA Y DEBE SER APROBADO POR EL SUPERVISOR PARA EL PAGO DE ESTE. PARÁGRAFO 1: DEDUCCIONES. EL CONTRATISTA AUTORIZA AL FONDO MIXTO, PARA QUE, POR CONDUCTO DE LA OFICINA FINANCIERA Y CONTABLE, EFECTÚE DE LOS DESEMBOLSOS A SU FAVOR LAS DEDUCCIONES POR CONCEPTO DE LOS GRAVÁMENES Y LEGALES A QUE HUBIERE LUGAR, TENIENDO EN CUENTA PARA LA RESPECTIVA DEDUCCIÓN, LOS PARÁMETROS QUE PARA TAL EFECTO HAYA ESTABLECIDO LA DISPOSICIÓN QUE DIO ORIGEN AL GRAVAMEN.
- Que, el día 28 DE ABRIL DE 2026 se realizó el ACTA DE ADICION N°1 del Contrato de Obra, N°008 DEL 2026 por un plazo de UNO (1) MES Y QUINCE (15) DÍAS, y una suma de \$ 0,00 (CERO PESOS M/CTE).

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-023                      | Versión: 0.5                         | Página 2 de 4 |
| Elaboró: Planeación e infraestructura | Revisó: Planeación e infraestructura | Aprobó: SGC   |

COPIA CONTROLADA

|                                                                                                         |                                                                                                            |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <br><b>FONCOLOMBIA</b> | <b>ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO<br/>ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL<br/>CONTRATO DE INTERVENTORIA</b> | Código: F-GI-023 |
|                                                                                                         |                                                                                                            | Versión: 0.5     |
|                                                                                                         |                                                                                                            | Página 3 de 4    |
|                                                                                                         |                                                                                                            |                  |

5. Que, el día 19 DE JUNIO DE 2026 se realizó el **ACTA DE ADICION N°2** del Contrato de Obra N°008 DEL 2026 por un plazo de UNO (1) MES Y QUINCE (15) DÍAS, y una suma de \$ 0,00 (CERO PESOS M/CTE).
6. Teniendo en cuenta la culminación de las actividades contractuales, existen pendientes por ejecutar por parte de **EUSEBIO RAFAEL PEREZ AMADOR**, Contratista de Interventoría, que impiden el recibo final y liquidación total a satisfacción por parte de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, las cuales se describen a continuación:
  - ✓ Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales de seguridad social, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los periodos correspondientes.
  - ✓ Acreditar el paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la Interventoría.
  - ✓ Allegar soportes para costos indirectos relacionados en el contrato de interventoría.
  - ✓ Entregar informes de los profesionales mencionados en el contrato de interventoría (director de interventoría, residente de interventoría) detallando las actividades realizadas por cada uno de ellos en el transcurso del contrato (Incluir registro fotográfico).
  - ✓ Entrega de una matriz por parte de interventoría, certificando el cumplimiento de cada obligación contractual del contratista de obra.
  - ✓ Presentar el informe final, el cual deberá estar elaborado según los lineamientos de FONCOLOMBIA, en la cual incluye la descripción de las actividades técnicas, ambientales y financieras, relación del personal mínimo requerido, los planes de ensayos y de calidad de los materiales.
  - ✓ Con ello los respectivos anexos como los son acreditación de paz y salvo de pagos parafiscales expedida por el contador, actualización de las pólizas, paz y salvo de los trabajadores, registro fotográfico de las actividades y el definitivo de la entrega de la interventoría.
  - ✓ Oficio expedido por el director de la interventoría en donde aclara los inconvenientes, ajustes y/o adicionales presentados durante el desarrollo del contrato de suministro o en su defecto si no hubo mayor requerimiento y todas las actividades se llevaron a feliz término.
7. Que **EUSEBIO RAFAEL PEREZ AMADOR**, contratista de interventoría, se encuentra al día del cumplimiento de las obligaciones frente a los aportes al sistema de seguridad social, caja de compensación familiar, ICBF y demás obligaciones pertinentes, con el fin de que FONCOLOMBIA pueda recibir a satisfacción.
8. Que no obstante lo anterior, **EUSEBIO RAFAEL PEREZ AMADOR**, Contratista de Interventoría, se compromete a entregar los pendientes ya mencionados para continuar con el recibo final y liquidación del Contrato de Interventoría N°008 DEL 2026.

#### ACUERDAN

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-023                      | Versión: 0.5                         | Página 3 de 4 |
| Elaboró: Planeación e infraestructura | Revisó: Planeación e infraestructura | Aprobó: SGC   |

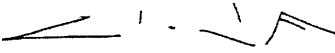
COPIA CONTROLADA

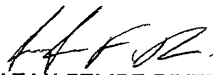
|                                                                                   |                                                                                                            |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|  | <b>ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO<br/>ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL<br/>CONTRATO DE INTERVENTORIA</b> | Código: F-GI-023 |
|                                                                                   |                                                                                                            | Versión: 0.5     |
|                                                                                   |                                                                                                            | Página 4 de 4    |

**PRIMERO:** Dar por terminado la culminación del plazo y por mutuo acuerdo entre las partes, el contrato de Interventoría 008 DEL 2026 que tiene por objeto **"INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LA VEREDA OROZCO DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA NORTE DE SANTANDER"**, celebrado entre FONCOLOMBIA y EUSEBIO RAFAEL PEREZ AMADOR,

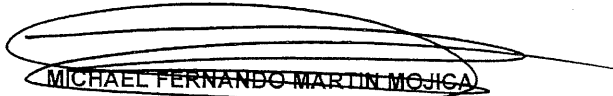
**SEGUNDO:** Una vez ejecutadas las actividades pendientes, iniciar los trámites pendientes de la liquidación del contrato de Interventoría N°008 DEL 2026.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE TERMINACION POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO por quienes intervinieron en ella, el CINCO (05) DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026).

  
**EUSEBIO RAFAEL PEREZ AMADOR**  
 Representante Legal  
**EUSEBIO RAFAEL PEREZ AMADOR**  
 Contratista de Interventoría

  
**JHONATAN FELIPE RIVERA NORIEGA**  
 Supervisor de apoyo  
**FONCOLOMBIA**

  
**CARLOS ANDRÉS PICON JAIMES**  
 Jefe de la Oficina de Planeación E  
 Infraestructura  
**FONCOLOMBIA**

  
**MICHAEL FERNANDO MARTÍN MOJICA**  
 Director Ejecutivo  
**FONCOLOMBIA**

Proyectó: Ing. JHONATAN F. RIVERA  
 Supervisor de apoyo FONCOLOMBIA

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-023                      | Versión: 0.5                         | Página 4 de 4 |
| Elaboró: Planeación e infraestructura | Revisó: Planeación e infraestructura | Aprobó: SGC   |

COPIA CONTROLADA