

	ACTA DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN CONTRATO DE OBRA	Código: F-GI-008
		Versión: 0.3
		Página 1 de 4

CODIGO BPIN No.:	2025544050003		
CONTRATO No.:	016 DE 2026	16 – FEB – 2026	OBR-SCC-001-2026
TIPO DE CONTRATO:	OBRA.		
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RECREO-DEPORTIVO DEL SECTOR RINCÓN DE ALICANTE DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER"		
CONTRATISTA:	CONSTRUCOL S.A.S. - CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S.		
NIT:	800252740-5		
REPRESENTANTE LEGAL:	MANUEL GUILLERMO GIL QUINTERO		
CEDULA DE CIUDADANIA:	13.483.740 DE CÚCUTA		
VALOR INICIAL:	DOS MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS (\$2.819.634.986,00)		
ANTICIPO (50%):	MIL CUATROCIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS (\$1.409.817.493,00)		
PLAZO INICIAL:	CINCO (05) MESES		
FECHA DE INICIO:	11 – MAR – 2026		
FUENTES DE FINANCIACIÓN			
CDP No.:	28425 - 25R00148 - 25R00147		
RP No.:	1926 - 26R00039 - 26R00038		
INTERVENTORIA			
CONTRATO No.:	020 DE 2026	18 – FEB – 2026	INT-SMC-009-2026
INTERVENTOR:	INGEPROC S.A.S.		
NIT:	807.005.385-0		
REPRESENTANTE LEGAL:	ANA YAMILE CASTELLANOS NIÑO		
CEDULA DE CIUDADANIA:	27.806.532 DE SALAZAR		
ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES			
SUSPENSION No. 01:	01 – JUL – 2026	TREINTA Y DOS (32) DÍAS	
AMP. No. 01 SUSPENSION No. 01:	03 – AGO – 2026	QUINCE (15) DÍAS	
AMP. No. 02 SUSPENSION No. 01:	EN TRAMITE	QUINCE (15) DÍAS	
REINICIO No. 01:	N/A		
ADICIONAL No 01:	05 – JUN – 2026	TIEMPO N/A	VALOR \$45.419.008, ⁰⁰
ADICIONAL No 02:	EN TRÁMITE	TIEMPO UN (01) MES	VALOR \$506.998.736, ⁰⁰
MODIFICACION No:	N/A		
VALOR CON ADICIONALES:	DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES CINCUENTA Y CUATRO MIL SETENTA Y CUATRO PESOS (\$2.865.054.074. ⁰⁰)		

Código: F-GI-008	Versión: 0.3	Página 1 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

PLAZO CON ADICIONALES:	CINCO (05) MESES		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	10 – AGO – 2026	FECHA NUEVA DE TERMINACIÓN:	10 – OCT – 2026
DESEMBOLSOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
ANTICIPO:	20 – MAY – 2026	50.00 %	\$1.409.817.493, ⁰⁰
PAGOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
PARCIAL No:	N/A	N/A	N/A
% DE AVANCE FISICO:	12.90 % / 30 – JUN – 2026		
MUNICIPIO:	LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER		

A los 18 días del mes de AGOSTO del año 2026, los suscritos, **CONSTRUCOL S.A.S. - CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S.**, con NIT 800.252.740-5, representado(a) legalmente por **MANUEL GUILLERMO GIL QUINTERO**, como Contratista de Obra, **INGEPROC S.A.S.**, con NIT 807.005.385-0, representado(a) legalmente por **ANA YAMILE CASTELLANOS NIÑO**, como Contratista de Interventoría, **SILVIA ALEJANDRA HERNÁNDEZ ROA** como Supervisor de Apoyo y **CARLOS ANDRÉS PICÓN JAIMES** como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA, **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**, en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE AMPLIACIÓN No. 02 DE LA SUSPENSIÓN No. 01 dentro del Contrato de Obra No. 016 DE 2026.

CONSIDERANDO

- Que el día 16 de FEBRERO de 2026, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Obra N°016 de 2026, con la firma **CONSTRUCOL S.A.S. - CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S** cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RECREO-DEPORTIVO DEL SECTOR RINCÓN DE ALICANTE DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER"**.
- Que, el día 11 de MARZO de 2026, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Obra No. 016 de 2026, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
- Que, el día 01 de JULIO de 2026, se suscribió ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01 del Contrato de Obra No. 16 de 2026, por las razones expuestas en dicho documento.
- Que el día 14 de AGOSTO de 2026, la Alcaldía Municipal de Los Patios notificó a FONCOLOMBIA mediante el Decreto N°069 de 2026 la aprobación del ajuste al proyecto denominado **"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RECREO-DEPORTIVO DEL SECTOR RINCÓN DE ALICANTE DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER"** y el cargo del

Código: F-GI-008	Versión: 0.3	Página 2 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

	ACTA DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN CONTRATO DE OBRA	Código: F-GI-008
		Versión: 0.3
		Página 3 de 4

ajuste a la Plataforma Integrada de Inversión Pública (PIIP), sin embargo dicho ajuste no ha migrado al aplicativo Gesproy, ni a la plataforma del Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (SPGR) de FONCOLOMBIA; trámite indispensable para la expedición del Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) y el Registro Presupuestal (RP) que permitan la suscripción de las actas de adición del mencionado proyecto.

5. Que, el día **03** de **AGOSTO** de **2026**, se suscribió ACTA DE AMPLIACIÓN No. **01** DE LA SUSPENSIÓN No. **01** del Contrato de Obra No. **16** de **2026**, basados en los motivos expresados por los contratistas de obra e interventoría en los oficios presentados.
6. Que la OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA de FONCOLOMBIA manifestó estar de acuerdo con la solicitud de ampliación a la suspensión requerida por el Contratista de Obra y avalada por el Contratista de Interventoría, para llevar a feliz término el desarrollo del objeto contractual, mediante informe con fecha del **01** de **AGOSTO** de **2026**.
7. Que el Contrato de Obra N°**016** de **2026** se encuentra vigente según las actas suscritas y el plazo estipulado para el mismo.
8. Que el acto de ampliación de suspensión del término de ejecución de un contrato estatal, debe corresponder a la mutua voluntad de las partes, tal como sucede en el presente caso y de lo cual se deja constancia a través de la suscripción de este documento.

A C U E R D A N

PRIMERO: Ampliar la suspensión del término de ejecución del Contrato de Obra No. **016** de **2026**, cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RECREO-DEPORTIVO DEL SECTOR RINCÓN DE ALICANTE DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS NORTE DE SANTANDER"**, celebrado entre FONCOLOMBIA y **CONSTRUCOL S.A.S - CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S**, por el término de **QUINCE (15) DÍAS**, contados a partir del **DIECIOCHO (18)** de **AGOSTO** de **2026** y hasta el **UNO (01)** de **SEPTIEMBRE** de **2026**.

SEGUNDO: La presente ampliación de la suspensión del término de ejecución contractual, podrá darse por terminada antes de la fecha de su vencimiento, mediante la suscripción de la respectiva Acta de Reinicio, siempre y cuando se hayan superado las razones que dieron origen a la suspensión.

TERCERO: Que la presente ampliación de la suspensión no generará mayores costos generados por lucro cesante y/o daño emergente; desequilibrio económico por mayor tiempo de equipos y personal, mayor cantidad de desplazamientos y/o transporte de equipos o personal y por mayor permanencia y disposición de la infraestructura propia de la empresa, toda vez que el contratista es enteramente libre para disponer de los recursos mencionados.

Código: F-GI-008	Versión: 0.3	Página 3 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

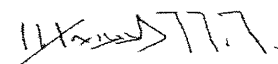
COPIA CONTROLADA

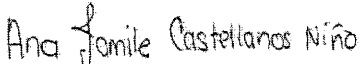
	ACTA DE AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN CONTRATO DE OBRA	Código: F-GI-008
		Versión: 0.3
		Página 4 de 4

CUARTO: Reanudar los trabajos, una vez los inconvenientes que generaron la suspensión hayan sido superados, para lo cual se suscribirá un Acta de Reinicio que contemple entre otros, la nueva programación de la fecha de entrega final.

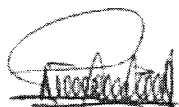
QUINTO: La firma **CONSTRUCOL S.A.S - CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S** Contratista de Obra se obliga a notificar de manera inmediata, la suscripción del presente documento a la Compañía de **SEGUROS DEL ESTADO**, la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N° **49-44-101038944**, así como la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual N° **49-40-101012350**, con el fin que la misma realice las actuaciones de su competencia. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

Para constancia de lo anterior firma la presente **ACTA DE AMPLIACIÓN No. 02 DE LA SUSPENSIÓN No.01** del **CONTRATO DE OBRA N°016** de **2026** por quienes intervinieron en ella, a los **DIECIOCHO (18) días de AGOSTO** de **2026**.


MANUEL GUILLERMO GIL QUINTERO
Representante Legal
CONSTRUCOL S.A.S. - CONSTRUCTORA
COLOMBIA S.A.S.
Contratista de Obra


ANA YAMILE CASTELLANOS NIÑO
Representante Legal
INGEPROC S.A.S.
Contratista de Interventoría


SILVIA ALEJANDRA HERNÁNDEZ ROA
Supervisor de Apoyo
FONCOLOMBIA


CARLOS ANDRÉS PICON JAIMES
Jefe de Planeación e infraestructura
FONCOLOMBIA


MICHAEL FERNANDO MARTÍN MOJICA
Director Ejecutivo
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. **SILVIA ALEJANDRA HERNÁNDEZ ROA** – Supervisor de Apoyo **FONCOLOMBIA**

C.A.H.P

Código: F-GI-008	Versión: 0.3	Página 4 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA