

<b>CODIGO BPIN N°:</b>	2023134580054		
<b>CONTRATO N°:</b>	072 DE 2025	072 DE 2025	072 DE 2025
<b>TIPO DE CONTRATO:</b>	OBRA.		
<b>OBJETO:</b>	"CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS INDIVIDUALES DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA EN LA ZONA RURAL DE MONTECRISTO"		
<b>CONTRATISTA:</b>	UNION TEMPORAL ENERGIA SOLAR MONTECRISTO 2025		
<b>NIT:</b>	902007819-9		
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	NATHALIE LISETH VAN DEN HOVE MALDONADO		
<b>CEDULA DE CIUDADANIA:</b>	1.099.874.853 DE BETULIA		
<b>VALOR INICIAL:</b>	SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES CIENTO VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS (\$776.127.336,00)		
<b>ANTICIPO (50%):</b>	TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS (\$388.063.668,00)		
<b>PLAZO INICIAL:</b>	DOS (02) MESES		
<b>FECHA DE INICIO:</b>	05 – 12 – 2025		
<b>FUENTES DE FINANCIACIÓN</b>			
<b>CDP N°:</b>	25925		
<b>RP N°:</b>	24425		
<b>INTERVENTORIA</b>			
<b>CONTRATO N°:</b>	077 DE 2025	20 – NOV – 2025	INT-SMC-019-2025
<b>INTERVENTOR:</b>	ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.		
<b>NIT:</b>	901818901-1		
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	SILVIA MILAGROS CASTRO MARTINEZ		
<b>CEDULA DE CIUDADANIA:</b>	1.083.005.178 DE SANTA MARTA		
<b>ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES</b>			
<b>SUSPENSION N°01:</b>	10 – 12 – 2025	TREINTA Y CUATRO (34) DÍAS	
<b>AMP. N°X SUSPENSION N°X:</b>	N/A	N/A	
<b>REINICIO N°01:</b>	14 – ENERO – 2026		
<b>SUSPENSION N°02:</b>	26 – FEB – 2026	DOS (02) MESES	
<b>AMP. N°01 SUSPENSION N°02:</b>	25 – ABRIL – 2026	VEINTE (20) DIAS	
<b>REINICIO N°02:</b>	EN TRAMITE		
<b>MODIFICACION N°X:</b>	N/A		
<b>ADICIONAL N°X:</b>	N/A	<b>TIEMPO</b> N/A	<b>VALOR</b> \$0,00
<b>VALOR CON ADICIONALES:</b>	SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES CIENTO VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS (\$776.127.336,00)		
<b>PLAZO CON ADICIONALES:</b>	DOS (02) MESES		
<b>FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:</b>	04 – FEB – 2026	<b>NUEVA FECHA DE TERMINACION:</b>	27–MAYO– 2026
<b>DESEMBOLSOS REALIZADOS</b>			
<b>CONCEPTO</b>	<b>FECHA DE SUSCRIPCION</b>	<b>PORCENTAJE</b>	<b>VALOR DEL PAGO</b>
ANTICIPO:	05 – DIC – 2025	50%	\$ 388.063.668,00

PAGOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
PARCIAL N°01:	20 – FEB – 2026	22,98%	\$ 178.380.625,63
% DE AVANCE FISICO:	51,10% / 25 – FEBRERO – 2026		
MUNICIPIO:	MONTECRISTO, BOLÍVAR		

A los dieciséis (16) días del mes de mayo del año (2026), los suscritos, **UNIÓN TEMPORAL ENERGÍA SOLAR MONTECRISTO 2025**, con NIT **902007819-9**, representada legalmente por **NATHALIE LISETH VAN DEN HOVE MALDONADO**, como Contratista de Obra, **ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S.**, con NIT **901818901-1**, representada legalmente por **SILVIA MILAGROS CASTRO MARTÍNEZ**, como Contratista de Interventoría, **MARIA FERNANDA SERRANO PINILLA** como Supervisor de Apoyo y **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA, y **MICHAEL FERNANDO MARTÍN MOJICA** en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante **FONCOLOMBIA**, han acordado suscribir la presente **ACTA DE REINICIO N.º 02** dentro del Contrato de Obra N.º **072** de **2025**.

**CONSIDERANDO**

1. Que el día (13) de noviembre de 2025, FONCOLOMBIA suscribió el Contrato de Obra N.º 072 de 2025 con la firma **UNIÓN TEMPORAL ENERGÍA SOLAR MONTECRISTO 2025**, cuyo objeto es “**CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS INDIVIDUALES DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA EN LA ZONA RURAL DE MONTECRISTO**”.
2. Que el día 05 de diciembre de 2025 se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Obra N.º 072 de 2025, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que el día 10 de diciembre de 2025, se suscribió el ACTA DE SUSPENSIÓN N.º 01 del Contrato de Obra N.º 072 de 2025, basados en los motivos expresados por los contratistas de obra e interventoría en los oficios presentados el día 10 de diciembre de 2025.
4. Que el día 14 de enero de 2026, se suscribió el ACTA DE REINICIO N.º 01 del Contrato de Obra N.º 072 de 2025, al haberse superado las circunstancias que dieron origen a la suspensión inicial.
5. Que el día 26 de febrero de 2026, se suscribió el ACTA DE SUSPENSIÓN N.º 02 del Contrato de Obra N.º 072 de 2025, basados en los motivos expresados por los contratistas de obra e interventoría en los oficios presentados el día 25 de febrero de 2026.
6. Que el día 26 de abril de 2026, se suscribió el ACTA DE AMPLIACIÓN N.º 01 DE LA SUSPENSIÓN N.º 02 del Contrato de Obra N.º 072 de 2025, por el término de veinte (20) días calendario.
7. Que **NATHALIE LISETH VAN DEN HOVE MALDONADO**, representante legal de la **UNIÓN TEMPORAL ENERGÍA SOLAR MONTECRISTO 2025**, en calidad de Contratista de Obra, mediante el presente documento deja constancia de que las situaciones y/o motivos que dieron origen a la suspensión y a su posterior ampliación han sido superados, existiendo actualmente las condiciones técnicas, administrativas y operativas necesarias para reanudar la ejecución del Contrato de Obra N.º **072** de **2025**.

**ACUERDAN**

**PRIMERO:** Firmar la presente ACTA DE REINICIO.

Código: F-GI-009	Versión: 0.3	Página 2 de 3
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

**SEGUNDO:** Reiniciar el término de ejecución del Contrato de Obra N.º 072 de 2025, cuyo objeto es “CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS INDIVIDUALES DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA EN LA ZONA RURAL DE MONTECRISTO”, a partir del dieciséis (16) de mayo de 2026.

**TERCERO:** La firma UNIÓN TEMPORAL ENERGÍA SOLAR MONTECRISTO 2025, Contratista de Obra, debe notificar la suscripción del presente documento a la Compañía de Seguros PROFIANZA S.A., la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N.º 1515, así como la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual N.º 1103, para dar cumplimiento a las diferentes actuaciones a que haya lugar. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

Para constancia de lo anterior se firma la presente **ACTA DE REINICIO N.º 02 DEL CONTRATO DE OBRA N.º 072 de 2025**, por quienes intervinieron en ella, a los dieciséis (16) días del mes de mayo de (2026).

*NATHALIE VAN DEN HOVE M1*

**NATHALIE LISETH VAN DEN HOVE  
MALDONADO**  
Representante Legal  
**UNIÓN TEMPORAL ENERGÍA SOLAR  
MONTECRISTO 2025**  
Contratista de Obra

*Silvia Castro Martínez*

**SILVIA MILAGROS CASTRO MARTÍNEZ**  
Representante Legal  
**ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S.**  
Contratista de Interventoría

*M<sup>o</sup> Fernanda SP*

**MARIA FERNANDA SERRANO PINILLA**  
Supervisor de Apoyo  
**FONCOLOMBIA**

*Silvia Dayann Lozano Sierra*

**SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**  
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura  
**FONCOLOMBIA**

*[Handwritten signature]*

**MICHAEL FERNANDO MARTÍN MOJICA**  
Director Ejecutivo  
**FONCOLOMBIA**

Proyectó: Ing. MARIA FERNANDA SERRANO PINILLA – Supervisor de apoyo FONCOLOMBIA *M.F.S.P.*

Código: F-GI-009	Versión: 0.3	Página 3 de 3
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC