

<b>CODIGO BPIN N°:</b>	2023134580054		
<b>CONTRATO No.:</b>	077 DE 2025	077 DE 2025	077 DE 2025
<b>TIPO DE CONTRATO:</b>	INTERVENTORIA.		
<b>OBJETO:</b>	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS INDIVIDUALES DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA EN LA ZONA RURAL DE MONTECRISTO"		
<b>CONTRATISTA:</b>	ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S		
<b>NIT:</b>	901818901-1		
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	SILVIA MILAGROS CASTRO MARTINEZ		
<b>CEDULA DE CIUDADANIA:</b>	1083005178 DE SANTA MARTA		
<b>VALOR INICIAL:</b>	TREINTA MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE. \$ 30.987.598,00		
<b>ANTICIPO:</b>	N/A		
<b>FECHA DE INICIO:</b>	05 – DIC – 2025		
<b>FUENTES DE FINANCIACIÓN</b>			
<b>CDP N°:</b>	25925		
<b>RP N°:</b>	24325		
<b>ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES</b>			
<b>SUSPENSION N°01:</b>	10 – 12 – 2025	TREINTA Y CUATRO (34) DÍAS	
<b>REINICIO N°01:</b>	14 – ENERO – 2026		
<b>SUSPENSION N°02:</b>	26 – FEB – 2026	DOS (02) MESES	
<b>AMP. N°01 SUSPENSION N°02:</b>	26 – ABRIL – 2026	20 DIAS	
<b>REINICIO N°02:</b>	EN TRAMITE		
<b>MODIFICACION N°X:</b>	N/A		
<b>ADICIONAL N°X:</b>	N/A	<b>TIEMPO</b> N/A	<b>VALOR</b> N/A
<b>VALOR CON ADICIONALES:</b>	SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES CIENTO VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS (\$776.127:336,00)		
<b>PLAZO CON ADICIONALES:</b>	DOS (02) MESES		
<b>FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:</b>	04 – FEB – 2026	<b>NUEVA FECHA DE TERMINACION:</b>	27 – MAYO – 2026
<b>DESEMBOLSOS REALIZADOS</b>			
<b>CONCEPTO</b>	<b>FECHA DE SUSCRIPCION</b>	<b>PORCENTAJE</b>	<b>VALOR DEL PAGO</b>
<b>ANTICIPO:</b>	N/A	N/A	N/A
<b>PAGOS REALIZADOS</b>			
<b>CONCEPTO</b>	<b>FECHA DE SUSCRIPCION</b>	<b>PORCENTAJE</b>	<b>VALOR DEL PAGO</b>
<b>PARCIAL N°01:</b>	N/A	N/A	N/A
<b>MUNICIPIO:</b>	MONTECRISTO, BOLIVAR		
<b>OFICINA GESTORA:</b>	OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA		

A los dieciséis (16) días del mes de mayo del año (2026), los suscritos, **ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S.**, con NIT **901818901-1**, representada legalmente por **SILVIA MILAGROS CASTRO MARTÍNEZ**, como Contratista de Interventoría, **MARIA FERNANDO SERRANO PINILLA** como Supervisor de Apoyo y **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA, y **MICHAEL FERNANDO MARTÍN**

Código: F-GI-020	Versión: 0.1	Página 1 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

MOJICA en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE REINICIO N.º 02 dentro del Contrato de Interventoría N.º 077 de 2025.

CONSIDERANDO

1. Que el día 20 de noviembre de 2025, FONCOLOMBIA suscribió el Contrato de Interventoría N.º 077 de 2025 con la firma ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S., cuyo objeto es “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS INDIVIDUALES DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA EN LA ZONA RURAL DE MONTECRISTO”.
2. Que, el día 05 de diciembre de 2025 se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Interventoría N.º 077 de 2025, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que el día 10 de diciembre de 2025 se suscribió el ACTA DE SUSPENSIÓN N.º 01 del Contrato de Interventoría N.º 077 de 2025, con ocasión de las circunstancias que afectaban el normal desarrollo de las actividades contractuales y que dieron lugar a la suspensión temporal de la ejecución del contrato.
4. Que el día 14 de enero de 2026 se suscribió el ACTA DE REINICIO N.º 01 del Contrato de Interventoría N.º 077 de 2025, al haberse superado las circunstancias que dieron origen a la suspensión
5. Que el día 26 de febrero de 2026 se suscribió el ACTA DE SUSPENSIÓN N.º 02 del Contrato de Interventoría N.º 077 de 2025, con ocasión de las circunstancias que afectaban el normal desarrollo de las actividades contractuales y que dieron lugar a la suspensión temporal de la ejecución del contrato.
6. Que el día 26 de abril de 2026 se suscribió el ACTA DE AMPLIACIÓN N.º 01 DE LA SUSPENSIÓN N.º 02 del Contrato de Interventoría N.º 077 de 2025.
7. Que SILVIA MILAGROS CASTRO MARTÍNEZ, representante legal de la empresa ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S., en calidad de Contratista de Interventoría, mediante el presente documento deja constancia de que las situaciones y/o motivos que dieron origen a la suspensión y a su posterior ampliación han sido superados, existiendo actualmente las condiciones técnicas, administrativas y operativas necesarias para reanudar la ejecución del Contrato de Interventoría N.º 077 de 2025

ACUERDAN:

PRIMERO: Firmar la presente ACTA DE REINICIO.

SEGUNDO: Reiniciar el término de ejecución del Contrato de Interventoría N.º 077 de 2025, cuyo objeto es “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS INDIVIDUALES DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA EN LA ZONA RURAL DE MONTECRISTO”, a partir del dieciséis (16) de mayo de 2026

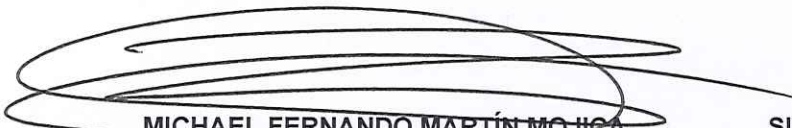
Código: F-GI-020	Versión: 0.1	Página 2 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC


**TERCERO:** La firma ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S., Contratista de Interventoría, debe notificar la suscripción del presente documento a la COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A., la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N.º B-100071943, para dar cumplimiento a las diferentes actuaciones a que haya lugar. El Contratista de Interventoría se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

Para cconstancia de lo anterior se firma la presente **ACTA DE REINICIO N.º 02 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N.º 077 de 2025**, por quienes intervinieron en ella, a los dieciséis (16) días del mes de mayo de (2026).

  
**SILVIA MILAGROS CASTRO MARTÍNEZ**  
Representante Legal  
**ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S.**  
Contratista de Interventoría

  
**MARIA FERNANDO SERRANO PINILLA**  
Supervisor de Apoyo  
**FONCOLOMBIA**

  
**MICHAEL FERNANDO MARTÍN MOJICA**  
Director Ejecutivo  
**FONCOLOMBIA**

  
**SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**  
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura  
**FONCOLOMBIA**

Proyectó: Ing. MARIA FERNANDA SERRANO PINILLA – Supervisor de apoyo FONCOLOMBIA  
Revisó: Abg. CARLOS HERNANDO CORZO REY – Jefe de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA  
Aspectos Jurídicos

Código: F-GI-020	Versión: 0.1	Página 3 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC