

	<b>INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS</b>	
	FECHA DE APROBACION 05/09/2022	PAGINA 1 de 4

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO**

**SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-018-2026**

**OBJETO: "INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES EN LAS VEREDAS QUEBRADA DEL SANTO, SAN RAFAEL, DIAMANTE, PASO CHICO, LA LOMA, ESPINAL ALTO, DEL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE LOS SANTOS DEPARTAMENTO SANTANDER".**

**FECHA: 02 DE JUNIO DE 2026**

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos de FONCOLOMBIA, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

**PROPUESTAS PRESENTADAS**

No	PROponente	NIT / C.C. No.	DOMICILIO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	REPRESENTANTE LEGAL
1	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.S.	804.007.583-0	San Gil, Santander	Carrera 10 No. 18-67 apto 803	3208514014	YADIRA DURAN GARCIA

**EVALUACIÓN JURÍDICA**

DOCUMENTOS	PROponentes	OBSERVACIONES
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	1 CUMPLE Folio 9-4	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE Folio 10	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE Folio 12-16	

	<b>INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS</b>		FECHA DE APROBACION	05/09/2022
			PAGINA	1 de 4

CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).	CUMPLE Folio 18
CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL PARA PERSONAS NATURALES	CUMPLE Folio 20-27 N/A
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	N/A
VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA	CUMPLE Folio 29-30
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	CUMPLE Folio 31-32
VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES	CUMPLE Folio 33
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA	CUMPLE Folio 34-35
CERTIFICADO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES CONTRA MENORES DE 18 AÑOS REDAM	CUMPLE Folio 36
DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFP EN CASO DE SER PERSONA NATURAL	CUMPLE Folio 37
DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR	N/A
VERIFICACION DE LA SITUACION MILITAR	CUMPLE Folio 39
COMPROMISO ANTICORRUPCION	N/A
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	CUMPLE Folio 41
COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA	N/A
	CUMPLE Folio 7-8

 <b>FONCOLOMBIA</b>	<b>INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS</b>	FECHA DE APROBACION	05/09/2022
		PAGINA	1 de 4

**CONCLUSIÓN**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURIDICO
1	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.S.	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los dos (02) día del mes de junio de 2026.



**CARLOS FERNANDO CORZO REY**  
Aspectos Jurídicos



**INFORME DE EVALUACIÓN FINAL  
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**

SELECCIÓN MINIMA  
CUANTIA No. INT-SMC-  
018-2026

**SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-018-2026**

**OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES EN LAS VEREDAS QUEBRADA DEL SANTO, SAN RAFAEL, DIAMANTE, PASO CHICO, LA LOMA, ESPINAL ALTO, DEL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE LOS SANTOS DEPARTAMENTO SANTANDER"**

**VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$46.228.644,00)** (Incluido tributos, contribuciones, tasas, impuestos y en general todos los gravámenes a que se ha a lugar de acuerdo a la clase de contrato).

El día 29 de mayo de 2026 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina de Planeación e infraestructura de FONCOLOMBIA, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales y/o jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas:

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	NIT
1	<b>SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SA.S.</b> R.L. YADIRA DURAN GARCIA C.C. 37.893.183 de San Gil	804.007.583-0

**1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**

**1.1. EXPERIENCIA** (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia).

CONDICIONES EXIGIDAS		REQUISITO CUMPLE / NO CUMPLE	DATOS & No. FOLIO																								
CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS	<p>El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo uno (01) y máximo cinco (05) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales deberán acreditar la experiencia en contratos de interventoría cuyo objeto y/o alcance estén relacionados con la interventoría en "CONSTRUCCION Y/O INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOLOGICAS Y/O ECOEFICIENTES O CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES RESIDENCIALES" cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.</p> <table border="1"> <tr> <td align="right">P.O. \$</td> <td>\$ 46.228.644,00</td> </tr> <tr> <td align="right">P.O EN SMMLV</td> <td>26.40</td> </tr> <tr> <td align="right">SMMLV ACREDITACION</td> <td>13.20</td> </tr> </table> <p><b>NOTAS CAPITULO EXPERIENCIA</b></p> <p>NOTA 1: La experiencia se acreditará mediante certificación o copia del contrato acompañado del acta de recibo final y/o acta de liquidación o terminación, presentada por los proponentes para acreditar la</p>	P.O. \$	\$ 46.228.644,00	P.O EN SMMLV	26.40	SMMLV ACREDITACION	13.20	<b>CUMPLE</b>	<table border="1"> <tr> <td align="center" colspan="2"><b>CONTRATO No. 1: INHABILITADO</b></td> </tr> <tr> <td align="right">FOLIOS:</td> <td>43-56</td> </tr> <tr> <td align="right">CONTRATO No.:</td> <td>077 DE 2025</td> </tr> <tr> <td align="right">CONTRATANTE:</td> <td>CORPORACION AUTONOMA REGIONAL SANTANDER CAS</td> </tr> <tr> <td align="right">CONTRATISTA:</td> <td>SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SA.S</td> </tr> <tr> <td align="right">OBJETO:</td> <td>INTERVENTORIA CONSTRUCCION DE ESTUFAS MUNICIPIOS DE LA JURISPRUDENCIA DE LA CAS</td> </tr> <tr> <td align="right">QUIEN APORTA LA EXPERIENCIA:</td> <td>SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SA.S</td> </tr> <tr> <td align="right">VALOR DEL CONTRATO:</td> <td>\$ 46.846.083</td> </tr> <tr> <td align="right">AÑO TERMINACION:</td> <td>2025</td> </tr> </table>	<b>CONTRATO No. 1: INHABILITADO</b>		FOLIOS:	43-56	CONTRATO No.:	077 DE 2025	CONTRATANTE:	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL SANTANDER CAS	CONTRATISTA:	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SA.S	OBJETO:	INTERVENTORIA CONSTRUCCION DE ESTUFAS MUNICIPIOS DE LA JURISPRUDENCIA DE LA CAS	QUIEN APORTA LA EXPERIENCIA:	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SA.S	VALOR DEL CONTRATO:	\$ 46.846.083	AÑO TERMINACION:	2025
	P.O. \$	\$ 46.228.644,00																									
P.O EN SMMLV	26.40																										
SMMLV ACREDITACION	13.20																										
<b>CONTRATO No. 1: INHABILITADO</b>																											
FOLIOS:	43-56																										
CONTRATO No.:	077 DE 2025																										
CONTRATANTE:	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL SANTANDER CAS																										
CONTRATISTA:	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SA.S																										
OBJETO:	INTERVENTORIA CONSTRUCCION DE ESTUFAS MUNICIPIOS DE LA JURISPRUDENCIA DE LA CAS																										
QUIEN APORTA LA EXPERIENCIA:	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SA.S																										
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 46.846.083																										
AÑO TERMINACION:	2025																										

experiencia deberán ser expedidas por la entidad contratante, donde se especifique por lo menos lo siguiente:

- a.) Nombre del contratante
- b.) Nombre del contratista
- c.) Objeto del contrato
- d.) Fecha de inicio y fecha de terminación del contrato
- e.) Valor del contrato
- f.) Valor ejecutado
- g.) Nombre y firma de quien(es) suscribe(n) el documento y/o de quien(es) emite(n) la certificación.

**NOTA 2: Tratándose de consorcios o uniones temporales, se atenderán las siguientes condiciones para soportar la experiencia acreditada:**

- a.) Cuando en un contrato que se presenta como experiencia el ejecutor haya sido un consorcio o unión temporal, y el proponente haya sido integrante del mismo, el porcentaje que se acreditará como valor, será el resultado de multiplicar el total ejecutado del valor por el porcentaje que le correspondía dentro de esa unión temporal o consorcio. En estos casos, los proponentes deberán, además de los documentos solicitados para acreditar la experiencia, adjuntar **copia del acta consorcial o de la unión temporal, (si dentro de los documentos aportados no es posible determinar el porcentaje de participación).** En caso de que el oferente no cumpla con este requerimiento, y solo para este caso específico, no se tomará en cuenta esta experiencia para el cálculo de la acreditación respectiva.
- b.) Cuando se presente un contrato que haya sido ejecutado por integrantes de un proponente plural que hoy conforman un nuevo proponente plural, el mismo se acreditará en valor y en cantidad como un contrato para cada integrante del proponente plural de acuerdo con su porcentaje de participación, quiere esto decir **que ese contrato, valdrá como un contrato,** para cada uno de los integrantes del proponente plural; se contabilizará tantas veces como integrantes lo acrediten para este proceso.

**NOTA 3: Cuando el proponente sea una persona jurídica, que tenga menos de tres (3) años de constituida, puede acreditar la experiencia de sus accionistas, socios o constituyentes que deberán estar registrados en el RUP (Registro único de Proponentes).**

**NOTA 4: Para el caso de personas naturales, el hecho que el aspirante haya adquirido experiencia y esta se encuentre publicada en el RUP, no significa que ha adquirido idoneidad por fuera del alcance del área de la**

SMMLV CONTRATO:	32.90
PARTICIPACION:	100%
<b>ACREDITACION</b>	
FORMATO EXPERIENCIA:	CUMPLE
1. SMMLV QUE APORTA:	32.90
2. OBJETO Y/O ALCANCE:	CUMPLE
3. CERTIFICACION Y/O CONTRATO:	CUMPLE
4. ACTA DE RECIBO FINAL Y/O LIQUIDACION:	CUMPLE
5. ACTA CONSORCIAL:	N/A



**INFORME DE EVALUACIÓN FINAL  
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**

SELECCIÓN MINIMA  
CUANTIA No. INT-SMC-  
018-2026

especialidad.

NOTA 5: El proponente deberá diligenciar y presentar el formato condiciones de experiencia, Anexo de los términos de referencia.

**Requisito Experiencia del Proponente: CUMPLE**

**1.2. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO** (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

CONDICIONES EXIGIDAS		PROFESIONAL OFERTADO	REQUISITO CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIOS Y/O OBSERVACION
<b>DIRECTOR DE INTERVENTORIA</b>	<b>Profesión:</b>  INGENIERO CIVIL  POSTGRADO EN DIRECCIÓN Y/O GERENCIA Y/O INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN Y/O PROYECTOS  PORCENTAJE DE DEDICACION 10%		CUMPLE	69-72
	<b>Experiencia general</b>  Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo Cinco (05) años de experiencia General.	<b>NOMBRE:</b> CARLOS EDUARDO TIBADUIZA DIAZ  <b>C.C.</b> 1.100.950.180  <b>PREGRADO:</b> INGENIERO CIVIL  <b>T.P. No.</b> 68202-216162  <b>FECHA:</b> 3.11.2011  <b>POSGRADO:</b> ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS	CUMPLE	70
	<b>Experiencia Especifica</b>  Acreditar mediante certificación expedida como director de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a Seis (06) Meses de ejecución en contratos cuyo objeto consista en "CONSTRUCCION Y/O INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOLOGICAS Y/O ECOEFICIENTES O CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN REHABILITACIÓN MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES RESIDENCIALES"		CUMPLE	73-74



**INFORME DE EVALUACIÓN FINAL  
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**

SELECCIÓN MINIMA  
CUANTIA No. INT-SMC-  
018-2026

CONDICIONES EXIGIDAS		PROFESIONAL OFERTADO	REQUISITO CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIOS Y/O OBSERVACION
	Carta de compromiso ORIGINAL		CUMPLE	66
	Fotocopia tarjeta profesional		CUMPLE	68
<b>RESIDENTE DE INTERVENTORIA</b>	<b>Profesión:</b> INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO  PORCENTAJE DE DEDICACION 100%		CUMPLE	63
	<b>Experiencia general</b>  Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo Un (01) año de experiencia General.		CUMPLE	62
	<b>Experiencia Especifica</b>  Acreditar mediante certificación expedida como Residente de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a Seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en "CONSTRUCCION Y/O INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOLOGICAS Y/O ECOEFICIENTES O CONSTRUCCIÓN ADECUACIÓN REHABILITACIÓN MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES RESIDENCIALES"	<b>NOMBRE:</b> SANDRA SOFIA MORALES REY <b>C.C.</b> 37.893.471 <b>PREGRADO:</b> INGENIERO CIVIL <b>T.P. No.</b> 68202-66803 <b>FECHA:</b> 24.07.1997 <b>POSGRADO:</b> N/A	CUMPLE	64
	Carta de compromiso ORIGINAL		CUMPLE	59
	Fotocopia tarjeta profesional		CUMPLE	61

**Requisito Personal Mínimo: CUMPLE**





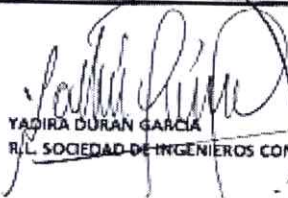
ANEXO

SEÑORES

FONCOLOMBIA FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA

REFERENCIA: Proceso de Contratación SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No INT-SMC-018-2026

ITEM	DESCRIPCION	PORCENTAJE %	
1	COSTOS DIRECTOS		
	PERSONAL		
A	SUeldo	100,00%	\$ 19.800.000,00
	SUBTOTAL	100,00%	
B	PRESTACIONES LEGALES		
	Cesantias	8,33%	1.649.340,00
	Interés sobre cesantias	1,00%	198.000,00
	Vacaciones	4,17%	825.660,00
	Prima anual	8,33%	1.649.340,00
C	SISTEMA DE SEGURIDA SOCIAL INTEGRAL		
	Salud	12,50%	2.475.000,00
	Pensión	16,00%	3.168.000,00
	Riesgos Laborales	0,00%	1.378.080,00
	Caja de compensacion familiar	4,00%	792.000,00
	Incapacidad prestaciones y auxilios varios	2,00%	396.000,00
	Elementos de proteccion personal	1,20%	237.600,00
	SUBTOTAL	64,49%	12.769.020,00
C	otros		
	Incapacidades no reconocidas	1,00%	198.000,00
	dotacion	6,00%	1.188.000,00
	SUBTOTAL	7,0%	1.386.000,00
D	COSTOS DE PERFECCIONAMIENTO		
	polizas	0,62%	121.822,00
	SUBTOTAL	0,62%	121.822,00
E	UTILIDAD 14% (A+B+C+D)	24,09%	4.770.512,00
	SUBTOTAL	24,09%	
	TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR (SUMATORIA A+B+C+D+E)	196,20%	38.847.600,00

  
 YADIRA DURAN GARCIA  
 R.L. SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SAS



INFORME DE EVALUACIÓN FINAL  
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

SELECCIÓN MINIMA  
CUANTIA No. INT-SMC-  
018-2026

La Entidad procede a efectuar la verificación de la oferta económica presentada por el proponente, la cual corresponde a la suma de **CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$46.228.644,00)** mediante la correspondiente corrección aritmética, como resultado de dicha revisión, se establece que el valor ofertado es igual al presupuesto oficial fijado por la Entidad en la invitación.

**VALOR DE LA OFERTA DEFINITIVO: CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$46.228.644,00)**

**Requisito Oferta Economica: CUMPLE**

**CONCLUSIÓN**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico y Oferta Económica de la propuesta, se concluye:

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	NIT	ESTADO
1	SOCIEDAD DE INGENIEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES SA.S. R.L. YADIRA DURAN GARCIA C.C. 37.893.183 de San Gil	804.007.583-0	HABILITADO TECNICAMENTE

Para constancia, se firma a los dos (02) días de junio de 2026.

SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA  
JEFE DE OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA  
Comité Evaluador

ADRIANA MONSALVE OROZCO  
JEFE DE OFICINA FINANCIERA Y CONTABLE  
Comité Evaluador