
	ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	01/02/2022
		PÁGINA	1 de 3

CONTRATO N°:	061 DE 2023.	30 – Agosto – 2023.	
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA.		
OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RECREO DEPORTIVO DEL CORREGIMIENTO DE SAN ANTONIO, MUNICIPIO DE REGIDOR - DEPARTAMENTO DE BOLIVAR"		
CONTRATISTA:	JEMAD INGENIERIA S.A.S		
NIT:	901539452-9		
REPRESENTANTE LEGAL:	JEILY JAILYN MARTINEZ ATENCIA		
VALOR INICIAL:	CINCUENTA MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$50.943.494)		
ANTICIPO:	N/A		
PLAZO INICIAL:	TRES (03) MESES		
FECHA DE INICIO:	KAREN SULEY DIAZ CARDENAS		
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 – DIC – 2023		
DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
ANTICIPO:	N/A	0,00 %	\$0,00
PAGO TOTAL:		0,00 %	\$0,00
VALOR A PAGAR:	\$ 37,718,885.00		
MUNICIPIO:	REGIDOR		

A los 12 días del mes de enero del año 2024, los suscritos, CONSORCIO SAN ANTONIO con NIT 901738690-9, representado(a) legalmente por NATHALI CAAMAÑO VALDEZ, como Contratista de Obra, JEMAD INGENIERIA S.A.S con NIT No. 901539452-9, representado(a) legalmente por JEILY JAILYN MARTINEZ ATENCIA, como Contratista de Interventoría y Ing. KAREN SULEY DÍAZ CÁRDENAS como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA de FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE RECIBO FINAL, mediante la cual se deja constancia del recibo final, total y a satisfacción de las obligaciones contraídas dentro del Contrato de Interventoría N°061 de 2023, de acuerdo con las actividades y cantidades ejecutadas que se relacionan en el anexo N°1, que hace parte integral de la presente acta.

CONSIDERANDO

1. Que el día 30 de agosto de 2023, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Interventoría N°061 de 2023 con la empresa JEMAD INGENIERIA S.A.S cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RECREO DEPORTIVO DEL CORREGIMIENTO DE SAN ANTONIO, MUNICIPIO DE REGIDOR - DEPARTAMENTO DE BOLIVAR"
2. Que, el día 11 de SEPTIEMBRE de 2023, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Interventoría N°061 de 2023, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

	ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	01/02/2022
		PÁGINA	2 de 3

3. Que, de acuerdo a las diversas actas suscritas, la fecha de culminación del término contractual se fijó para el día 10 de diciembre de 2023.

4. Que las actividades ejecutadas durante el contrato fueron:

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	DEDICACION	MESES
1.0	PERSONAL PROFESIONAL				
1.1	Director de Obra	Mes	1.00	0.50	4.00
1.2	Residente Obra	Mes	1.00	1.00	3.00
	PERSONAL TECNICO				
1.3	Residente Siso	Mes	1.00	1.00	3.00
1.4	Inspector de obra	Mes	1.00	1.00	3.00
1.5	ingeniero ambiental	Mes	1.00	0.15	3.00
2.0	CAMPAMENTO - OFICINA				
2.1	Alquiler de Oficina - Campamento (incluye servicios públicos)	Mes	1.00		3.00
2.2	Edición de informes, fotocopia y papelería en Gral.	Mes	1.00		3.00
2.3	Ensayo de laboratorios	Mes	3.00		3.00


5. Que el porcentaje de ejecución física del total del contrato fue del 100,00%,

6. Que el balance financiero del contrato de obra N°061 de 2023 es,

BALANCE CONTRATO DE OBRA N°061 DE 2023		
Valor inicial del contrato	\$50.943.494,00	
Valor a pagar Acta de Recibo Final		\$37,718,885.00
Valor a pagar Acta de Liquidación		\$9.429.721
Saldo a favor de FONCOLOMBIA		\$ 3.794.888
SUMAS IGUALES	\$50.943.494,00	\$50.943.494,00

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL	
VALOR TOTAL CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 061 DE 2023	\$ 50,943,494
% DE AVANCE	74.04%
VALOR A PAGAR ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 37,718,885.00
VALOR A PAGAR ACTA DE LIQUIDACION	\$9.429.721

SON: TREINTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 37.718.885,00)

	ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	01/02/2022
		PÁGINA	3 de 3

Para constancia de lo anterior firman la presente ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°067 DE 2023, por quienes intervinieron, a los 12 días del mes de ENERO del año 2024.


JEILY JAIYAN MARTINEZ ATENCIA
 Representante Legal
JEMAR INGENIERIA S.A.S
 Contratista de Interventoría


Vo.Bo. KEVIN FARID RODRIGUEZ SARMIENTO
 Supervisor


KAREN SULEY DIAZ CARDENAS
 Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA
 Contratante

