

Bucaramanga, 1 de junio de 2026

De conformidad con el manual de contratación interno aprobado el (26) del agosto (2025) en CAPITULO IX – DE LAS GARANTIAS, en la fecha se procede a evaluar la garantía única presentada por **CONSTRUCCION CONSULTORIAS DISEÑO E INTERVENTORIAS DEL NORTE S.A.S**, con NIT No. 901249629-0 representado legalmente por **GUILLERMO ROJAS RODRIGUEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 13497197 de CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER, para amparar el **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 046 DEL 2026** cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA TRANSFORMACIÓN DEL ARROYO GRANDE DE COROZAL Y SU ENTORNO II ETAPA EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE"**.

Para el efecto se recibe la póliza de Seguro de Cumplimiento a favor de Entidades Estatales **No. 46-13003096 Anexo 001** con fecha de expedición **29 de mayo de 2026** y la Póliza de responsabilidad Civil Extracontractual **No. 46-13003097 Anexo 0** con fecha de expedición **29 de mayo de 2026**, expedida por **FIANZAS PATRIA**, la cual presenta los siguientes amparos.

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
POLIZA No. 46-13003096			
CUMPLIMIENTO	\$ 219.583.442,00	25/05/2026	25/05/2029
SALARIOS	\$ 109.791.721,00	25/05/2026	25/11/2031
CALIDAD DEL SERVICIO	\$ 219.583.442,00	25/05/2026	25/05/2029
POLIZA No. 46-13003097			
OBLIGACIONES ANTE TERCEROS (BASICA P.L.O)	\$ 525.271.500,00	25/05/2026	25/11/2028

NOTA: Se especifica que se aprueban pólizas, para la **LEGALIZACION** del **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 046 DEL 2026**.

Comparados los amparos, valores y vigencias contenidas en la póliza analizada, se ajusta a lo requerido por **FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIOS SOCIAL DE COLOMBIA** y en consecuencia se imparte la aprobación de la Póliza de Garantía Única.


CARLOS HERNANDO CORZO REY
Jefe Oficina de Jurídica

Proyectado por: Alejandra Aguilar J-Apoyo Jurídico 

FIANZAS PATRIA

COMPAÑÍA AFIANZADORA

NIT: 900.819.744-2

FIANZA DE RESPONSABILIDAD ANTE TERCEROS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN			BOGOTÁ D.C.			No FIANZA			46- 13003097			SUCURSAL EXPEDIDORA		PRINCIPAL	
EXPEDICIÓN			TERMINO DE LA FIANZA DESDE			TERMINO DE LA FIANZA HASTA			TIPO DE MOVIMIENTO		ADICIÓN				
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	EXPEDICIÓN		0				
29	05	2026	25	05	2026	25	11	2028	No PAGARE		001				

DATOS DEL AFIANZADO / DEUDOR

NOMBRE:	CONSTRUCCION CONSULTORIAS DISEÑO E INTERVENTORIAS DEL NORTE S.A.S		NIT/C.C.	901249629-0	
DIRECCIÓN:	AV 5 B 7 113 URB PRADOS DEL ESTE		CIUDAD:	CÚCUTA	
			TELÉFONO:	3153984613	

DATOS DEL CONTRATANTE / ACREEDOR

NOMBRE:	FONCOLOMBIA - FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA		NIT/C.C.	901473251-1	
DIRECCIÓN:	CRA 51 # 50 - 43 BRR LOS CEDROS		CIUDAD:	BUCARAMANGA	
			TELÉFONO:	3232299720	

OBJETO:

LA COMPAÑÍA FIANZAS PATRIAS, SE OBLIGA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE AL AMPARO BÁSICO DE PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES, BAJO LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE FIANZA AL PAGO DE LAS OBLIGACIONES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL CONTRATISTA A BIENES DE TERCEROS Y QUE SEAN DERIVADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 046 DEL 2026 REFERENTE A REALIZAR "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA TRANSFORMACIÓN DEL ARROYO GRANDE DE COROZAL Y SU ENTORNO, II ETAPA, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE"

OBLIGACIONES ANTE TERCEROS (BASICA P.L.O) DESDE 25/05/2026 HASTA 25/11/2028 \$ 525.271.500,00

VALOR AFIANZADO	\$ 525.271.500,00	VALOR AFIANZADO EN LETRAS	QUINIENTOS VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE		
VALOR DEL CONTRATO	\$ 2.195.834.420,00	FIANZA CORRELATIVA	46- 13003096	CONTRATO	0

FIANZAS PATRIA SAS. ES UNA COMPAÑÍA AFIANZADORA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO CIVIL COLOMBIANO, POR LO QUE LA PRESENTE, SE OTORGA A LAS PARTES QUIENES MANIFIESTAN TENER PLENO CONOCIMIENTO DE LAS CONDICIONES, NORMATIVIDAD Y BENEFICIO DE EXCUSIÓN QUE LA RIGE.

COSTO NETO	\$	2.633.553
GASTOS DE EXPEDICIÓN	\$	15.000
IVA	\$	503.225
TOTAL A PAGAR	\$	3.151.778


 Firmado digitalmente por **Juan Carlos Bautista Rodríguez**
 Fecha: 2026.05.29 12:34:22 -05'00'

FIANZAS PATRIA
FIRMA AUTORIZADA



 FIRMA AFIANZADO



FIANZAS PATRIA

COMPAÑÍA AFIANZADORA

NIT: 900.819.744-2

FIANZA DE CUMPLIMIENTO

CIUDAD DE EXPEDICIÓN			BOGOTÁ D.C.			No FIANZA			46-13003096			SUCURSAL EXPEDIDORA		PRINCIPAL	
EXPEDICIÓN			TERMINO DE LA FIANZA DESDE			TERMINO DE LA FIANZA HASTA			TIPO DE MOVIMIENTO		ADICIÓN				
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	EXPEDICIÓN		0				
29	05	2026	25	05	2026	25	11	2031	No PAGARÉ		001				

DATOS DEL AFIANZADO / DEUDOR

NOMBRE:	CONSTRUCCION CONSULTORIAS DISEÑO E INTERVENTORIAS DEL NORTE S.A.S			NIT/C.C.	901249629-0	
DIRECCIÓN:	AV 5 B 7 113 URB PRADOS DEL ESTE			CIUDAD:	CÚCUTA	
				TELÉFONO:	3153984613	

DATOS DEL CONTRATANTE / ACREEDOR

NOMBRE:	FONCOLOMBIA - FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA			NIT/C.C.	901473251-1	
DIRECCIÓN:	CRA 51 # 50 - 43 BRR LOS CEDROS			CIUDAD:	BUCARAMANGA	
				TELÉFONO:	3232299720	

OBJETO:

GARANTIZAR LAS OBLIGACIONES RELACIONADAS EN EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 046 DEL 2026 REFERENTE A REALIZAR "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA TRANSFORMACIÓN DEL ARROYO GRANDE DE COROZAL Y SU ENTORNO, II ETAPA, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE"

CUMPLIMIENTO	DESDE	25/05/2026	HASTA	25/05/2029	\$	219.583.442,00
SALARIOS	DESDE	25/05/2026	HASTA	25/11/2031	\$	109.791.721,00
CALIDAD DEL SERVICIO	DESDE	25/05/2026	HASTA	25/05/2029	\$	219.583.442,00

VALOR AFIANZADO	\$ 548.958.605,00	VALOR AFIANZADO EN LETRAS	QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCO PESOS M/CTE
-----------------	-------------------	---------------------------	--

FIANZAS PATRIA SAS ES UNA COMPAÑÍA AFIANZADORA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO CIVIL COLOMBIANO, POR LO QUE LA PRESENTE, SE OTORGA A LAS PARTES QUIENES MANIFIESTAN TENER PLENO CONOCIMIENTO DE LAS CONDICIONES, NORMATIVIDAD Y BENEFICIO DE EXCUSIÓN QUE LA RIGE.

COSTO NETO	\$	3.654.290
GASTOS DE EXPEDICIÓN	\$	15.000
IVA	\$	697.165
TOTAL A PAGAR	\$	4.366.455



Firmado digitalmente
por Juan Carlos
Bautista Rodríguez
Fecha: 2026.05.29
12:30:45 -05'00'

FIANZAS PATRIA
FIRMA AUTORIZADA



[Handwritten Signature]

FIRMA AFIANZADO

