

Bucaramanga, 7 de mayo de 2026

De conformidad con el manual de contratación interno aprobado el (26) del agosto (2025) en CAPITULO IX – DE LAS GARANTIAS, en la fecha se procede a evaluar la garantía única presentada por **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA SAS**, con NIT No. 900630132-1 representado legalmente por **SANTIAGO SAAVEDRA VILLABONA** identificado con cedula de ciudadanía No. 1005337959. de San Gil, para amparar el **CONTRATO DE OBRA No. 038 DE 2026** cuyo objeto es “**MEJORAMIENTO DE VIAS CON LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLAS EN EL BARRIO PALMIRA SECTOR LAS PALMERAS Y VEREDA EL AMARILLO DEL MUNICIPIO DE VELEZ SANTANDER**”.

Para el efecto se recibe la **ACTUALIZACIÓN DE LA PÓLIZA** de Seguro de Cumplimiento a favor de Entidades Estatales No. B-100078317 Anexo 2 con fecha de expedición 7 de mayo de 2026 y la Póliza de responsabilidad Civil Extracontractual No. B-100022068 Anexo 2 con fecha de expedición 7 de mayo de 2026, expedida por **COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**, la cual presenta los siguientes amparos.

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
POLIZA No. B-100078317			
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	\$208.250.058,51	04 – 05 – 2026	04 – 12 – 2026
CUMPLIMIENTO	\$41.650.011,70	04 – 05 – 2026	03 – 02 – 2027
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$20.825.005,85	04 – 05 – 2026	03 – 08 – 2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	\$41.650.011,70	03 – 08 – 2026	03 – 02 – 2027
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	\$41.650.011,70	03 – 08 – 2026	03 – 08 – 2029
POLIZA No. B-100022068			
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$525.271.500,00	04 – 05 – 2026	03 – 08 – 2026

NOTA: Se especifica que se actualizan pólizas, para la **LEGALIZACION DEL ACTA DE INICIO** del **CONTRATO DE OBRA No. 038 DE 2026**.

Comparados los amparos, valores y vigencias contenidas en la póliza analizada, se ajusta a lo requerido por **FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIOS SOCIAL DE COLOMBIA** y en consecuencia se imparte la aprobación de la Póliza de Garantía Única.

CARLOS HERNANDO CORZO REY
Jefe Oficina de Jurídica

Proyectado por: Alejandra Aguilar J-Apoyo Jurídico