



INFORME DE EVALUACIÓN FINAL  
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

SELECCIÓN LARGA  
CUANTIA No. OBR-SLC-  
004-2026

SELECCIÓN LARGA CUANTIA No. OBR-SLC-004-2026

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL LOS LAURELES, DE LA ZONA RURAL, DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA”

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: VEINTITRÉS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$23.371.940.574,00) (Incluido tributos, contribuciones, tasas, impuestos y en general todos los gravámenes a que se ha a lugar de acuerdo a la clase de contrato).

El día 11 de mayo de 2026 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina de Planeación e infraestructura de FONCOLOMBIA, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales y/o jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	NIT
1	SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANCABERMEJA S.A.S R.L. YOLEIDA CALDERON BOHORQUEZ C.C. 63.473.947 de Barrancabermeja	900.210.295-1
2	UNION TEMPORAL IE LOS LAURELES R.L. JAIME HERNANDO TENJO CONTRERAS C.C. 88.266.610 de Cúcuta <u>INTEGRANTE 1 50%</u> OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE S.AS. NIT. 900.221.386-0 R.L FELIZ ANDRES TRUJILLO AMAYA C.C. 1.090.407.083 de Cúcuta <u>INTEGRANTE 2 50%</u> CONSTRUCTORA CCC SAS NIT 900.103.726-6 R.L. GERMAN ALBERTO BERBESI BARROSO C.C 13.458.485 de Cúcuta	N/A

EVALUACION TECNICA PROPONENTE 1: SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANCABERMEJA S.A.S

1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

1.1. EXPERIENCIA (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia).

CONDICIONES EXIGIDAS	REQUISITO CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACION &/O No. FOLIO
CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS	El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo cinco (5) CONTRATOS, terminados antes de la	

fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda con la "CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, Y/O INSTITUCIONAL, Y/O EDIFICACIONES, Y/O OBRAS CIVILES DE CARÁCTER ARQUITECTÓNICO Y/O AFINES" cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.

P.O.	\$23.371.940.574,00
P.O EN SMMLV	13.348,49
SMMLV ACREDITACION	6.674,25

Se requiere que los contratos estén identificados cada uno con el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) en por lo menos uno de los códigos que se relacionan a continuación:

NIVEL	CLASIFICACION UNSPSC	PRODUCTOS Y SERVICIOS
3	72121400	Servicios de construcción de infraestructuras de edificaciones
3	72141500	Servicios de preparación de tierras.

**NOTAS CAPITULO EXPERIENCIA**

NOTA 1: la certificación de la entidad contratante (contratista) o copia del contrato y acta de recibo final con anexo de cantidades de obra y/o acta de liquidación, presentada por los proponentes para acreditar la experiencia deberán ser expedidas por la entidad contratante, donde se especifique por lo menos lo siguiente:

- Nombre del contratante
- Nombre del contratista.
- Objeto del contrato.
- Fecha de inicio y fecha de terminación del contrato.
- Valor del contrato
- Valor ejecutado
- Nombre y firma de quien(es) suscribe(n) el documento y/o de quien(es) emite(n) la certificación.

NOTA 2: Tratándose de consorcios o uniones temporales, se atenderán las siguientes condiciones para soportar la experiencia acreditada:

**CUMPLE**

**CONTRATO No.1: HABILITADO**

FOLIOS:	46-55
No. RUP:	24
CONTRATO No.:	3022014
CONTRATANTE:	ECOPETROL
OBJETO:	OBRAS CIVILES PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE INSTALACIONES OPERATIVAS DE ECOPETROL
CONTRATISTA:	SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANCABERMEJA S.A.S
APORTA LA EXPERIENCIA:	SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANCABERMEJA S.A.S
SMMLV CONTRATO:	34.686,75
PARTICIPACION:	100%
<b>ACREDITACION</b>	
FORMATO 9-ANEXO 1:	CUMPLE
SMMLV QUE APORTA	34.686,75
OBJETO Y/O ALCANCE: -	CUMPLE
CLASIFICACION UNSPSC:	CUMPLE
CERTIFICACION Y/O CONTRATO:	CUMPLE
ACTA DE RECIBO FINAL Y/O LIQUIDACION:	CUMPLE
ACTA CONSORCIAL:-	N/A

a.) Cuando en un contrato que se presenta como experiencia el ejecutor haya sido un consorcio o unión temporal, y el proponente haya sido integrante del mismo, el porcentaje que se acreditará como valor, será el resultado de multiplicar el total ejecutado del valor por el porcentaje que le correspondía dentro de esa unión temporal o consorcio. En estos casos, los proponentes deberán, además de los documentos solicitados para acreditar la experiencia, adjuntar **copia del acta consorcial o de la unión temporal, (si dentro de los documentos aportados no es posible determinar el porcentaje de participación)**. En caso de que el oferente no cumpla con este requerimiento, y solo para este caso específico, no se tomará en cuenta esta experiencia para el cálculo de la acreditación respectiva.

b.) Cuando se presente un contrato que haya sido ejecutado por integrantes de un proponente plural que hoy conforman un nuevo proponente plural, el mismo se acreditará en valor y en cantidad como un contrato para cada integrante del proponente plural de acuerdo con su porcentaje de participación, quiere esto decir **que ese contrato, valdrá como un contrato**, para cada uno de los integrantes del proponente plural; se contabilizará tantas veces como integrantes lo acrediten para este proceso.

NOTA 3: Cuando el proponente sea una persona jurídica, que tenga menos de tres (3) años de constituida, puede acreditar la experiencia de sus accionistas, socios o constituyentes que deberán estar registrados en el RUP (Registro único de Proponentes).

NOTA 4: Para el caso de personas naturales, el hecho que el aspirante haya adquirido experiencia y esta se encuentre publicada en el RUP, no significa que ha adquirido idoneidad por fuera del alcance del área de la especialidad.

NOTA 5: Los oferentes deberán utilizar el FORMATO 9 con el ANEXO - 1 de las condiciones de experiencia para que puedan ser evaluada.

**Requisito Experiencia del Proponente: CUMPLE**

1.2. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

CONDICIONES EXIGIDAS		PROFESIONAL OFERTADO	REQUISITO CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIOS Y/O OBSERVACION	
<b>DIRECTOR DE OBRA</b>	<b>Profesión:</b>  INGENIERO CIVIL  <u>Especialización o Maestría en Gerencia de Proyectos</u>  <b>PORCENTAJE DE DEDICACION 50%</b>		CUMPLE	63-64	
	<b>Experiencia general:</b>  Acreditar mediante certificación COPNIA y/o entidad competente mínimo ocho (08) años de experiencia General.		CUMPLE	62	
	<b>Experiencia Especifica</b>  Acreditar mediante certificación expedida como director de Obra en máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a Un (01) año de ejecución, cuyo objeto haya consistido en "CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, Y/O INSTITUCIONAL, Y/O EDIFICACIONES, Y/O OBRAS CIVILES DE CARÁCTER ARQUITECTÓNICO Y/O AFINES".		<b>NOMBRE:</b> PAUL ALEXANDDER ARGOTE VALENCIA  <b>C.C.</b> 1.095.812.563  <b>PREGRADO</b> INGENIERO : CIVIL  <b>T.P. No.</b> 68202-324935  <b>FECHA:</b> 26.02.2016  <b>POSGRADO</b> ESPECIALISTA : EN GERENCIA DE PROYECTOS	CUMPLE	65
	Carta de compromiso <b>ORIGINAL. FORMATO 10 - ANEXO 2</b>		CUMPLE	56-57	
	Fotocopia tarjeta profesional		CUMPLE	61	

CONDICIONES EXIGIDAS		PROFESIONAL OFERTADO	REQUISITO CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIOS Y/O OBSERVACION	
<b>RESIDENTE DE OBRA</b>	<b>Profesión:</b>  INGENIERO CIVIL  PORCENTAJE DE DEDICACION 100%		CUMPLE	74	
	<b>Experiencia general</b>  Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo cinco (05) años de experiencia General.		CUMPLE	73	
	<b>Experiencia Especifica</b>  Acreditar mediante certificación expedida como residente de obra máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a un (01) año de ejecución, cuyo objeto haya consistido en "CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN REHABILITACIÓN MEJORAMIENTO AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, INSTITUCIONAL, EDIFICACIONES, Y/O OBRAS CIVILES DE CARÁCTER ARQUITECTÓNICO Y/O AFINES".		<b>NOMBRE:</b> PEDRO MANUEL SERRANO FUENTES  <b>C.C.</b> 91.510.339  <b>PREGRAD O:</b> INGENIERO CIVIL  <b>T.P. No.</b> 68202-139499  <b>FECHA:</b> 25.01.2007  <b>POSGRAD O:</b> N/A	CUMPLE	75
	Carta de compromiso ORIGINAL FORMATO 10 – ANEXO 2		CUMPLE	66-67	
	Fotocopia tarjeta profesional		CUMPLE	72	
	CONDICIONES EXIGIDAS		PROFESIONAL OFERTADO	REQUISITO CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIOS Y/O OBSERVACION
Profesión:			CUMPLE		

<b>INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS</b>	INGENIERO CIVIL Y/O AFINES  <i>Especialización o Maestría en Estructuras y/o Afines</i>  PORCENTAJE DE DEDICACION 80%	<b>NOMBRE</b> FELIX ORLANDO : LESMEZ PERALTA  <b>C.C.</b> 91.109.236 <b>PREGRA DO:</b> INGENIERO CIVIL <b>T.P. No.</b> 68202-106120 <b>FECHA:</b> 18.03.2004 <b>POSGRA DO:</b> ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS		88
	<b>Experiencia general</b>  Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo tres (03) años de experiencia General.		CUMPLE	87
	<b>Experiencia Especifica</b>  Acreditar mediante certificación expedida como Ingeniero Especialista Estructuras, en mínimo uno (1) contratos cuyo objeto sea "CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, Y/O INSTITUCIONAL, Y/O EDIFICACIONES, Y/O OBRAS CIVILES DE CARÁCTER ARQUITECTÓNICO Y/O AFINES".		CUMPLE	89
	Carta de compromiso ORIGINAL FORMATO 10 – ANEXO 2		CUMPLE	77-78
	Fotocopia tarjeta profesional		CUMPLE	86
	<b>CONDICIONES EXIGIDAS</b>		<b>PROFESIONAL OFERTADO</b>	<b>REQUISITO CUMPLE / NO CUMPLE</b>
<b>PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b>	Profesión:  PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, Y/O PROFESIONAL CON ESPECIALIZACION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CUMPLE	98	

<b>EQUIPO MINIMO</b>	PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	<b>NOMBRE:</b> ANDREA CAROLINA SALAZAR GARCIA <b>C.C.</b> 1.090.395.008 <b>PREGRAD O:</b> INGENIERA EN HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL <b>T.P. No.</b> 151182-0614123 <b>FECHA:</b> 06.04.2022 <b>POSGRAD O:</b> N/A		
	<b>Experiencia general</b>  Dos (2) años de experiencia como profesional a partir de la Expedición de la tarjeta profesional.		CUMPLE	97
	<b>Experiencia Especifica</b>  Con licencia para la prestación de servicios en seguridad y salud en el trabajo expedida por la secretaria de salud.		CUMPLE	100
	Carta de compromiso <b>ORIGINAL FORMATO 10 – ANEXO 2</b>		CUMPLE	90-91
	Fotocopia tarjeta profesional		CUMPLE	97

**Requisito Personal Mínimo Requerido: CUMPLE**

**EQUIPO MINIMO REQUERIDO** (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia).

CONDICIONES EXIGIDAS		REQUISITO CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES &/O No. FOLIO															
<b>EQUIPO MINIMO</b>	<b>EQUIPO MINIMO REQUERIDO</b>	<b>CUMPLE</b>	<b>FOLIO 101-109</b>															
	El proveedor deberá poner a disposición del proyecto durante su ejecución, el siguiente equipo mínimo requerido, teniendo en cuenta que el modelo del equipo deberá corresponder a un año no inferior a 2016.																	
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr style="background-color: #cccccc;"> <th>No.</th> <th>EQUIPO</th> <th>CANTIDAD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>Retroexcavadora de llantas (tipo pajarita)</td> <td style="text-align: center;">1 unid</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td>Equipo de compactación (Vibrocompactador tipo saltarín o rana)</td> <td style="text-align: center;">1 Und</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td>Vibrador de concreto</td> <td style="text-align: center;">1 Und</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td>Camioneta 4x4</td> <td style="text-align: center;">1 unid</td> </tr> </tbody> </table>			No.	EQUIPO	CANTIDAD	1	Retroexcavadora de llantas (tipo pajarita)	1 unid	2	Equipo de compactación (Vibrocompactador tipo saltarín o rana)	1 Und	3	Vibrador de concreto	1 Und	4	Camioneta 4x4	1 unid
	No.			EQUIPO	CANTIDAD													
	1			Retroexcavadora de llantas (tipo pajarita)	1 unid													
2	Equipo de compactación (Vibrocompactador tipo saltarín o rana)	1 Und																
3	Vibrador de concreto	1 Und																
4	Camioneta 4x4	1 unid																

NOTA 1: La permanencia en el sitio de obra del equipo mínimo y adicional al mínimo ofrecido para la ejecución de las actividades contratadas, será exclusiva responsabilidad del contratista, y estará condicionada al plan de trabajo y cronograma de actividades y programación de obra presentada por el mismo y revisado y aprobado por el interventor y supervisor.

Para acreditar el equipo mínimo requerido, el proponente debe tener en cuenta los siguientes requisitos para cada uno de los equipos:

- a) Se debe adjuntar documento donde se manifieste disponibilidad del equipo para el presente proyecto de construcción, firmada EN ORIGINAL por el proponente según FORMATO-No. 12.
- b) Se debe adjuntar documento donde se manifieste disponibilidad del equipo para el presente proyecto de construcción, firmada por el propietario del equipo.
- c) Se debe anexar copia de la factura legal de compra y/o copia del contrato de compraventa y/o copia del manifiesto de importación y/o copia de la tarjeta de propiedad y/o copia del contrato de leasing del equipo ofrecido, donde se certifique la propiedad de quien pone a disposición el equipo.
- d) El equipo ofrecido puede ser de propiedad del proponente o en caso de proponentes plurales puede ser de propiedad de alguno o algunos de sus integrantes o puede ser alquilado o por sistema leasing.

NOTA 2: Los oferentes deberán utilizar el FORMATO-No. 12, para los equipos que vaya a utilizar.

NOTA 3: El oferente, deberá acreditar la calidad de la tracción 4 X 4 de la camioneta, mediante la tarjeta de propiedad y en caso de que allí no se estipule, se podrá acreditar tal requisito, por medio de la ficha técnica del vehículo, y registro fotográfico del mismo

**Requisito Equipo Mínimo Requerido: CUMPLE**

**EVALUACION TECNICA PROPONENTE 2: UNION TEMPORAL IE LOS LAURELES**

**2. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**

**2.1. EXPERIENCIA (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia).**

CONDICIONES EXIGIDAS		REQUISITO CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACION &/O No. FOLIO																																																	
CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS	<p>El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo cinco (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda con la "CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, Y/O INSTITUCIONAL, Y/O EDIFICACIONES, Y/O OBRAS CIVILES DE CARÁCTER ARQUITECTÓNICO Y/O AFINES" cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.</p> <table border="1"> <tr> <td>P.O.</td> <td>\$23.371.940.574,00</td> </tr> <tr> <td>P.O EN SMMLV</td> <td>13.348,49</td> </tr> <tr> <td>SMMLV ACREDITACION</td> <td>6.674,25</td> </tr> </table> <p><u>Se requiere que los contratos estén identificados cada uno con el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) en por lo menos uno de los códigos que se relacionan a continuación:</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>NIVEL</th> <th>CLASIFICACION UNSPSC</th> <th>PRODUCTOS Y SERVICIOS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>3</td> <td>72121400</td> <td>Servicios de construcción de infraestructuras de edificaciones</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>72141500</td> <td>Servicios de preparación de tierras.</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>NOTAS CAPITULO EXPERIENCIA</b></p> <p>NOTA 1: la certificación de la entidad contratante (contratista) o copia del contrato y acta de recibo final con anexo de cantidades de obra y/o acta de liquidación, presentada por los proponentes para acreditar la experiencia deberán ser expedidas por la entidad contratante, donde se especifique por lo menos lo siguiente:</p> <p>a.) Nombre del contratante</p>	P.O.	\$23.371.940.574,00	P.O EN SMMLV	13.348,49	SMMLV ACREDITACION	6.674,25	NIVEL	CLASIFICACION UNSPSC	PRODUCTOS Y SERVICIOS	3	72121400	Servicios de construcción de infraestructuras de edificaciones	3	72141500	Servicios de preparación de tierras.	<b>NO CUMPLE</b>	<p><b>CONTRATO No.1: INHABILITADO</b></p> <table border="1"> <tr> <td>FOLIOS:</td> <td>209-230</td> </tr> <tr> <td>No. RUP:</td> <td>44</td> </tr> <tr> <td>CONTRATO No.:</td> <td>00163 -2015</td> </tr> <tr> <td>CONTRATANTE:</td> <td>DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER</td> </tr> <tr> <td>OBJETO:</td> <td>CONSTRUCCION MEGA COLEGIO MUNICIPIO DE TIBU NORTE DE SANTANDER</td> </tr> <tr> <td>CONTRATISTA:</td> <td>CONSORCIO LA GABARRA 2015</td> </tr> <tr> <td>APORTA LA EXPERIENCIA:</td> <td>CONSTRUCTORA CCC SAS</td> </tr> <tr> <td>SMMLV CONTRATO:</td> <td>28.503,96</td> </tr> <tr> <td>PARTICIPACION:</td> <td>92%</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>ACREDITACION</b></td> </tr> <tr> <td>FORMATO 9-ANEXO 1:</td> <td>CUMPLE</td> </tr> <tr> <td>SMMLV QUE APORTA</td> <td>26.223,64</td> </tr> <tr> <td>OBJETO Y/O ALCANCE: -</td> <td>CUMPLE</td> </tr> <tr> <td>CLASIFICACION UNSPSC:</td> <td>CUMPLE</td> </tr> <tr> <td>CERTIFICACION Y/O CONTRATO:</td> <td>CUMPLE</td> </tr> <tr> <td><b>ACTA DE RECIBO FINAL Y/O LIQUIDACION:</b></td> <td>No aporta documento dentro de la propuesta. Subsanar</td> </tr> <tr> <td>ACTA CONSORCIAL:</td> <td>CUMPLE</td> </tr> </table>	FOLIOS:	209-230	No. RUP:	44	CONTRATO No.:	00163 -2015	CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	OBJETO:	CONSTRUCCION MEGA COLEGIO MUNICIPIO DE TIBU NORTE DE SANTANDER	CONTRATISTA:	CONSORCIO LA GABARRA 2015	APORTA LA EXPERIENCIA:	CONSTRUCTORA CCC SAS	SMMLV CONTRATO:	28.503,96	PARTICIPACION:	92%	<b>ACREDITACION</b>		FORMATO 9-ANEXO 1:	CUMPLE	SMMLV QUE APORTA	26.223,64	OBJETO Y/O ALCANCE: -	CUMPLE	CLASIFICACION UNSPSC:	CUMPLE	CERTIFICACION Y/O CONTRATO:	CUMPLE	<b>ACTA DE RECIBO FINAL Y/O LIQUIDACION:</b>	No aporta documento dentro de la propuesta. Subsanar	ACTA CONSORCIAL:	CUMPLE
	P.O.	\$23.371.940.574,00																																																		
	P.O EN SMMLV	13.348,49																																																		
	SMMLV ACREDITACION	6.674,25																																																		
	NIVEL	CLASIFICACION UNSPSC	PRODUCTOS Y SERVICIOS																																																	
	3	72121400	Servicios de construcción de infraestructuras de edificaciones																																																	
	3	72141500	Servicios de preparación de tierras.																																																	
	FOLIOS:	209-230																																																		
	No. RUP:	44																																																		
	CONTRATO No.:	00163 -2015																																																		
CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER																																																			
OBJETO:	CONSTRUCCION MEGA COLEGIO MUNICIPIO DE TIBU NORTE DE SANTANDER																																																			
CONTRATISTA:	CONSORCIO LA GABARRA 2015																																																			
APORTA LA EXPERIENCIA:	CONSTRUCTORA CCC SAS																																																			
SMMLV CONTRATO:	28.503,96																																																			
PARTICIPACION:	92%																																																			
<b>ACREDITACION</b>																																																				
FORMATO 9-ANEXO 1:	CUMPLE																																																			
SMMLV QUE APORTA	26.223,64																																																			
OBJETO Y/O ALCANCE: -	CUMPLE																																																			
CLASIFICACION UNSPSC:	CUMPLE																																																			
CERTIFICACION Y/O CONTRATO:	CUMPLE																																																			
<b>ACTA DE RECIBO FINAL Y/O LIQUIDACION:</b>	No aporta documento dentro de la propuesta. Subsanar																																																			
ACTA CONSORCIAL:	CUMPLE																																																			

- b.) Nombre del contratista.
- c.) Objeto del contrato.
- d.) Fecha de inicio y fecha de terminación del contrato.
- e.) Valor del contrato
- f.) Valor ejecutado
- g.) Nombre y firma de quien(es) suscribe(n) el documento y/o de quien(es) emite(n) la certificación.

**NOTA 2: Tratándose de consorcios o uniones temporales, se atenderán las siguientes condiciones para soportar la experiencia acreditada:**


- c.) Cuando en un contrato que se presenta como experiencia el ejecutor haya sido un consorcio o unión temporal, y el proponente haya sido integrante del mismo, el porcentaje que se acreditará como valor, será el resultado de multiplicar el total ejecutado del valor por el porcentaje que le correspondía dentro de esa unión temporal o consorcio. En estos casos, los proponentes deberán, además de los documentos solicitados para acreditar la experiencia, adjuntar **copia del acta consorcial o de la unión temporal, (si dentro de los documentos aportados no es posible determinar el porcentaje de participación).** En caso de que el oferente no cumpla con este requerimiento, y solo para este caso específico, no se tomará en cuenta esta experiencia para el cálculo de la acreditación respectiva.
- d.) Cuando se presente un contrato que haya sido ejecutado por integrantes de un proponente plural que hoy conforman un nuevo proponente plural, el mismo se acreditará en valor y en cantidad como un contrato para cada integrante del proponente plural de acuerdo con su porcentaje de participación, quiere esto decir **que ese contrato, valdrá como un contrato,** para cada uno de los integrantes del proponente plural; se contabilizará tantas veces como integrantes lo acrediten para este proceso.

**NOTA 3:** Cuando el proponente sea una persona jurídica, que tenga menos de tres (3) años de constituida, puede acreditar la experiencia de sus accionistas, socios o constituyentes que deberán estar registrados en el RUP (Registro único de Proponentes).

**NOTA 4:** Para el caso de personas naturales, el hecho que el aspirante haya adquirido experiencia y esta se encuentre publicada en el RUP, no significa que ha adquirido idoneidad por fuera del alcance del área de la especialidad.

**NOTA 5:** Los oferentes deberán utilizar el **FORMATO 9** con el **ANEXO – 1** de las condiciones de experiencia

<b>CONTRATO No.2: INHABILITADO</b>	
<b>FOLIOS:</b>	232-244
<b>No. RUP:</b>	5
<b>CONTRATO No.:</b>	0001-2019
<b>CONTRATANTE:</b>	DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
<b>OBJETO:</b>	CONSTRUCCION SEDE AGROPECUARIA DEL CENTRO DE FORMACION PARA EL DESARROLLO RURAL Y MINERO SENA, EL ZULIA NORTE DE SANTANDER
<b>CONTRATISTA:</b>	CONSORCIO SEDE AGROPECUARIA SENA
<b>APORTA LA EXPERIENCIA:</b>	OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE SAS
<b>SMMLV CONTRATO:</b>	14.988,69
<b>PARTICIPACION:</b>	80%
<b>ACREDITACION</b>	
<b>FORMATO 9- ANEXO 1:</b>	CUMPLE
<b>SMMLV QUE APORTA</b>	11.990,95
<b>OBJETO Y/O ALCANCE: -</b>	CUMPLE
<b>CLASIFICACION UNSPSC:</b>	CUMPLE
<b>CERTIFICACION Y/O CONTRATO:</b>	CUMPLE
<b>ACTA DE RECIBO FINAL Y/O LIQUIDACION:</b>	No aporta documento en la propuesta. Subsanar
<b>ACTA CONSORCIAL:-</b>	CUMPLE

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO</b>	<b>SELECCIÓN LARGA CUANTIA No. OBR-SLC- 004-2026</b>
---	---	--

	para que puedan ser evaluada.		
--	-------------------------------	--	--

**Requisito Experiencia del Proponente: SUBSANAR**

**2.2. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO** (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

CONDICIONES EXIGIDAS	PROFESIONAL OFERTADO	REQUISITO CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIOS Y/O OBSERVACION
<b>Profesión:</b>  INGENIERO CIVIL  <u>Especialización o Maestría en Gerencia de Proyectos</u>  <b>PORCENTAJE DE DEDICACION 50%</b>		CUMPLE	247-248
<b>Experiencia general:</b>  Acreditar mediante certificación COPNIA y/o entidad competente mínimo ocho (08) años de experiencia General.	<b>NOMBRE:</b> CARLOS ALIRIO NIEBLES SANTIAGO <b>C.C.</b> 1090433992 <b>PREGRADO</b> INGENIERO : CIVIL	CUMPLE	250
<b>Experiencia Especifica</b>  Acreditar mediante certificación expedida como director de Obra en máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a Un (01) año de ejecución, cuyo objeto haya consistido en <b>"CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACION Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, Y/O INSTITUCIONAL, Y/O EDIFICACIONES, Y/O OBRAS CIVILES DE CARÁCTER ARQUITECTÓNICO Y/O</b>	<b>T.P. No.</b> 54202-250654 <b>FECHA:</b> 02.05.2013 ESPECIALISTA EN GERENCIA Y CONTROL DE LA CONSTRUCCION <b>POSGRADO</b> : N	CUMPLE	253

CONDICIONES EXIGIDAS	PROFESIONAL OFERTADO	REQUISITO	FOLIOS Y/O
		CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACION
AFINES".			
Carta de compromiso ORIGINAL. FORMATO 10 - ANEXO 2		CUMPLE	251-252
Fotocopia tarjeta profesional		CUMPLE	249
<b>Profesión:</b> INGENIERO CIVIL  PORCENTAJE DE DEDICACION 100%		CUMPLE	344
<b>Experiencia general</b>  Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo cinco (05) años de experiencia General.		CUMPLE	346
<b>Experiencia Especifica</b>  Acreditar mediante certificación expedida como residente de obra máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a un (01) año de ejecución, cuyo objeto haya consistido en "CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, Y/O INSTITUCIONAL, Y/O EDIFICACIONES, Y/O OBRAS CIVILES DE CARÁCTER ARQUITECTÓNICO Y/O AFINES".	<b>NOMBRE:</b> NELSON YOEL PARADA REYES <b>C.C.</b> 88273256 <b>PREGRAD</b> INGENIERO <b>O:</b> CIVIL <b>T.P. No.</b> 54202-143417 <b>FECHA:</b> 17.05.2007 <b>POSGRAD</b> <b>O:</b> N/A	CUMPLE	349
Carta de compromiso ORIGINAL FORMATO 10 - ANEXO 2		CUMPLE	347-348

RESIDENTE DE OBRA

CONDICIONES EXIGIDAS		PROFESIONAL OFERTADO	REQUISITO CUMPLE / NO CUMPLE	FOLIOS Y/O OBSERVACION
Fotocopia tarjeta profesional			CUMPLE	345
<b>INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS</b>	<b>Profesión:</b>  INGENIERO CIVIL Y/O AFINES  <u>Especialización o Maestría en Estructuras y/o Afines</u>  PORCENTAJE DE DEDICACION 80%	<b>NOMBRE:</b> JOSE RAFAEL CACERES RUBIO <b>C.C.</b> 88251310 <b>PREGRAD</b> O: INGENIERO CIVIL <b>T.P. No.</b> 54202-100967 <b>FECHA:</b> 18.09.2003 <b>POSGRAD</b> O: ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	CUMPLE	440-441
	<b>Experiencia general</b>  Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo tres (03) años de experiencia General.		CUMPLE	443
	<b>Experiencia Especifica</b>  Acreditar mediante certificación expedida como Ingeniero Especialista Estructuras, en mínimo uno (1) contratos cuyo objeto sea "CONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, Y/O INSTITUCIONAL, Y/O EDIFICACIONES, Y/O OBRAS CIVILES DE CARÁCTER ARQUITECTÓNICO Y/O AFINES".		CUMPLE	446
	Carta de compromiso ORIGINAL FORMATO 10 – ANEXO 2		CUMPLE	444-445
	Fotocopia tarjeta profesional		CUMPLE	442
	CONDICIONES EXIGIDAS		PROFESIONAL OFERTADO	REQUISITO CUMPLE / NO

		CUMPLE		
<b>PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b>	<b>Profesión:</b>  PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, Y/O PROFESIONAL CON ESPECIALIZACION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO  PORCENTAJE DE DEDICACION 100%		CUMPLE	455
	<b>Experiencia general</b>  Dos (2) años de experiencia como profesional a partir de la Expedición de la tarjeta profesional.	<b>NOMBRE:</b> NUBIA ESTHER PEÑA PAREDES <b>C.C.</b> 60.390.631 <b>PREGRADO:</b> PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL <b>T.P. No.</b> 54-386 <b>FECHA:</b> 11.02.2014 <b>POSGRADO:</b> N/A	CUMPLE	456
	<b>Experiencia Especifica</b>  Con licencia para la prestación de servicios en seguridad y salud en el trabajo expedida por la secretaria de salud.		CUMPLE	457-458
	Carta de compromiso <b>ORIGINAL</b> <b>FORMATO 10 – ANEXO 2</b>		CUMPLE	459-460
	Fotocopia tarjeta profesional		CUMPLE	456

**Requisito Personal Mínimo Requerido: CUMPLE**

**2.3. EQUIPO MINIMO REQUERIDO** (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia).

	CONDICIONES EXIGIDAS	REQUISITO CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACION &/O No. FOLIO
<b>EQUIPO MINIMO</b>	EQUIPO MINIMO REQUERIDO		
	El proponente deberá poner a disposición del proyecto durante su ejecución, el siguiente equipo mínimo requerido, teniendo en cuenta que el modelo del equipo ofrecido deberá corresponder a un año no inferior a 2016.		

No.	EQUIPO	CANTIDAD
1	<i>Retroexcavadora de llantas (tipo pajarita)</i>	1 unid
2	<i>Equipo de compactación (Vibrocompactador tipo saltarín o rana)</i>	1 Und
3	<i>Vibrador de concreto</i>	1 Und
4	<i>Camioneta 4x4</i>	1 unid

NOTA 1: La permanencia en el sitio de obra del equipo mínimo y adicional al mínimo ofrecido para la ejecución de las actividades contratadas, será exclusiva responsabilidad del contratista, y estará condicionada al plan de trabajo y cronograma de actividades y programación de obra presentada por el mismo y revisado y aprobado por el interventor y supervisor.

Para acreditar el equipo mínimo requerido, el proponente debe tener en cuenta los siguientes requisitos para cada uno de los equipos:

- e) Se debe adjuntar documento donde se manifieste disponibilidad del equipo para el presente proyecto de construcción, firmada EN ORIGINAL por el proponente según FORMATO-No. 12.
- f) Se debe adjuntar documento donde se manifieste disponibilidad del equipo para el presente proyecto de construcción, firmada por el propietario del equipo.
- g) Se debe anexar copia de la factura legal de compra y/o copia del contrato de compraventa y/o copia del manifiesto de importación y/o copia de la tarjeta de propiedad y/o copia del contrato de leasing del equipo ofrecido, donde se certifique la propiedad de quien pone a disposición el equipo.
- h) El equipo ofrecido puede ser de propiedad del proponente o en caso de proponentes plurales puede ser de propiedad de alguno o algunos de sus integrantes o puede ser alquilado o por sistema leasing.


NOTA 2: Los oferentes deberán utilizar el FORMATO-No. 12, para los equipos que vaya a utilizar.

NOTA 3: El oferente, deberá acreditar la calidad de la tracción 4 X 4 de la camioneta, mediante la

FOLIO 462-485

**NO  
CUMPLE**

El oferente presenta disposición de equipos que no cumplen con los requisitos establecidos en los términos de condiciones respecto a los equipos mínimos requeridos, específicamente para el ítem 2 correspondiente al equipo de compactación (vibrocompactador tipo saltarín o rana). En consecuencia, se requiere subsanar acreditando la disponibilidad de un equipo que cumpla integralmente con las especificaciones exigidas en el proceso.

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO</b>	SELECCIÓN LARGA CUANTIA No. OBR-SLC- 004-2026
---	---	---

	tarjeta de propiedad y en caso de que allí no se estipule, se podrá acreditar tal requisito, por medio de la ficha técnica del vehículo, y registro fotográfico del mismo		
--	---	--	--

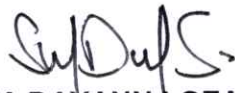
**Requisito Equipo Mínimo Requerido: SUBSANAR**

### CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	NIT	ESTADO
1	SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANCABERMEJA S.A.S R.L. YOLEIDA CALDERON BOHORQUEZ C.C. 63.473.947 de Barrancabermeja	900.210.295-1	HABILITADO TECNICAMENTE
2	UNION TEMPORAL IE LOS LAURELES R.L. JAIME HERNANDO TENJO CONTRERAS C.C. 88.266.610 de Cúcuta <u>INTEGRANTE 1 50%</u> OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE S.AS. NIT. 900.221.386-0 R.L. FELIZ ANDRES TRUJILLO AMAYA C.C. 1.090.407.083 de Cúcuta <u>INTEGRANTE 2 50%</u> CONSTRUCTORA CCC SAS NIT 900.103.726-6 R.L. GERMAN ALBERTO BERBESI BARROSO C.C 13.458.485 de Cúcuta	N/A	SUBSANAR

Para constancia, se firma a los diecinueve (19) días de mayo de 2026.



**SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**  
 JEFE DE OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA  
 Comité Evaluador



**ADRIANA MONSALVE OROZCO**  
 JEFE DE OFICINA FINANCIERA Y CONTABLE  
 Comité Evaluador

<b>Municipio</b>	Bucaramanga
<b>Número del proceso</b>	OBR-SLC-004-2026.
<b>Objeto del proceso</b>	"CONSTRUCCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL LOS LAURELES, DE LA ZONA RURAL, DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA"
<b>Evaluación</b>	Informe Evaluación Financiera y Organizacional

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos de FONCOLOMBIA realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden FINANCIERO de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD FINANCIERA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden FINANCIERO:

REQUISITOS CRITERIO HABILITANTE FINANCIERO			Capacidad Financiera. Los Proponentes deben acreditar los siguientes indicadores financieros, en base a la información contenida en el certificado del RUP, teniendo en cuenta el año fiscal 2024			Capacidad de Organización. Para la capacidad organizacional el Proponente debe cumplir con los siguientes indicadores en base a la información contenida en el RUP, teniendo en cuenta el año fiscal 2024		Requisitos Habilitantes. Componentes de Evaluación de la Propuesta. HABILITADO / NO HABILITADO
			INDICE DE LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	RAZON DE COBERTURA DE INTERES	RENTABILIDAD ACTIVO	RENTABILIDAD PATRIMONIO	
CRITERIOS HABILITANTES FINANCIEROS			1,20	0,70	1,00	0,01	0,02	
No.	NOMBRE DE LOS PROPONENTES	NIT	INDICE DE LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	RAZON DE COBERTURA DE INTERES	RENTABILIDAD ACTIVO	RENTABILIDAD PATRIMONIO	
1	SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANCABERMEJA S.A.S R.L. YOLEIDA CALDERON BOHORQUEZ C.C. 63.473.947 de Barrancabermeja	900.210.295-1	3,433	0,376	355,520	0,205	0,328	HABILITADO
2	UNION TEMPORAL IE LOS LAURELES R.L. JAIME HERNANDO TENJO CONTRERAS C.C. 88.266.610 de Cúcuta		2,712	0,596	8,025	0,097	0,239	HABILITADO
	OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE S.A.S.	900.221.386-0						
	CONSTRUCTORA CCC SAS	900.103.726-6						

PRESUPUESTO OFICIAL (P.O.) EN (\$)	\$ 23.371.940.574,00
PRESUPUESTO OFICIAL (P.O.) EN SMMLV	13.348,49
PLAZO (MESES)	12

El presente Informe de Evaluación se firma el día diecinueve (19) del mes de mayo de 2026, por parte del Comité Evaluador en cumplimiento del Proceso de Contratación No. OBR-SLC-004-2026 cuyo objeto es OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL LOS LAURELES, DE LA ZONA RURAL, DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA"

EVALUADOR ASPECTOS FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES	 SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA JEFE DE OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA Comité Evaluador	 ADRIANA MONSALVE OROZCO JEFE DE OFICINA FINANCIERA Y CONTABLE Comité Evaluador
---	--	---



FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO  
INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA.

FONCOLOMBIA

Municipio	Bucaramanga
Número del proceso	OBR-SLC-004-2026.
Objeto del proceso	"CONSTRUCCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL LOS LAURELES, DE LA ZONA RURAL, DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA"
Evaluación	Verificación Indicadores Financieros y Organizacional


PROPONENTE 1:	SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANCABERMEJA S.A.S R.L. YOLEIDA CALDERON BOHORQUEZ C.C. 63.473.947 de Barrancabermeja		
NIT.	900.210.295-1		
AÑO FINANCIERO	2024		
ACTIVO CORRIENTE	\$ 24.355.462.840,00		
ACTIVO TOTAL	\$ 27.097.949.981,00		
PASIVO CORRIENTE	\$ 7.095.485.038,00		
PASIVO TOTAL	\$ 10.192.380.142,00		
PATRIMONIO	\$ 16.905.569.839,00		
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	\$ 5.546.147.440,00		
GASTOS DE INTERES	\$ 15.600.110,00		
	<b>INDICADORES</b>	<b>REQUISITO PLIEGO</b>	<b>CUMPLIMIENTO</b>
	LIQUIDEZ	3,433	1,20 CUMPLE
	ENDEUDAMIENTO	0,376	70,00% CUMPLE
	RAZON COBERTURA	355,520	1,00 CUMPLE
	RENTABILIDAD ACTIVO	0,205	1,00% CUMPLE
	RENTABILIDAD PATRIMONIO	0,328	2,00% CUMPLE
	PARTICIPACION %	100%	HABILITADO

Elabora y Proyecto: LUZ DARY MEDINA GÓMEZ Apoyo Técnico y Financiero

Municipio	Bucaramanga
Número del proceso	OBR-SLC-004-2026.
Objeto del proceso	"CONSTRUCCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL LOS LAURELES, DE LA ZONA RURAL, DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA"
Evaluación	Verificación Indicadores Financieros y Organizacional

PROPONENTE 2:		UNION TEMPORAL IE LOS LAURELES R.L. JAIME HERNANDO TENJO CONTRERAS C.C. 88.266.610 de Cúcuta ☒			
	OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE S.AS.	CONSTRUCTORA CCC SAS	DATOS PROPONENTE PLURAL		
NIT.	900.221.386-0	900.103.726-6			
AÑO FINANCIERO	2025	2025			
ACTIVO CORRIENTE	\$ 21.061.719.691,00	\$ 31.929.612.107,00	\$ 52.991.331.798,00		
ACTIVO TOTAL	\$ 28.153.540.595,00	\$ 34.241.897.658,00	\$ 62.395.438.253,00		
PASIVO CORRIENTE	\$ 8.841.732.329,00	\$ 10.699.334.201,00	\$ 19.541.066.530,00		
PASIVO TOTAL	\$ 13.388.346.730,00	\$ 23.778.298.949,00	\$ 37.166.645.679,00		
PATRIMONIO	\$ 14.765.193.865,00	\$ 10.463.598.709,00	\$ 25.228.792.574,00		
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	\$ 2.563.803.621,00	\$ 3.466.317.261,00	\$ 6.030.120.882,00		
GASTOS DE INTERES	\$ 387.106.823,00	\$ 364.306.881,00	\$ 751.413.704,00		
INDICADORES					
				REQUISITO PLIEGO	CUMPLIMIENTO
LIQUIDEZ	2,382	2,984	2,712	1,20	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	0,476	0,694	0,596	70,00%	CUMPLE
RAZON COBERTURA	6,62	9,51	8,03	1,00	CUMPLE
RENTABILIDAD ACTIVO	0,091	0,101	0,10	1,00%	CUMPLE
RENTABILIDAD PATRIMONIO	0,174	0,331	0,24	2,00%	CUMPLE
PARTICIPACION %	50%	50%	100%		HABILITADO

Elaboró y Proyectó: ING. LUZ DARY MEDINA GÓMEZ - Apoyo Técnico y Financiero

	<b>INFORME DE EVALUACION FINAL DE OFERTAS</b>	<b>FECHA DE APROBACION</b>	05/09/2022
		<b>PAGINA</b>	1 de 4

**INFORME FINAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO**

**SELECCIÓN LARGA CUANTIA No. OBR-SLC-004-2026**

**OBJETO: “CONSTRUCCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL LOS LAURELES, DE LA ZONA RURAL, DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA”**


**FECHA: 19 de mayo de 2026**

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos de FONCOLOMBIA realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

**PROPUESTAS PRESENTADAS**

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	NIT
1	<b>SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANCABERMEJA S.A.S</b> R.L. YOLEIDA CALDERON BOHORQUEZ C.C. 63.473.947 de Barrancabermeja	900.210.295-1
2	<b>UNION TEMPORAL IE LOS LAURELES</b> R.L. JAIME HERNANDO TENJO CONTRERAS C.C. 88.266.610 de Cúcuta <u>- INTEGRANTE 1 50%</u> <b>OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE S.AS.</b> NIT. 900.221.386-0 R.L FELIZ ANDRES TRUJILLO AMAYA C.C. 1.090.407.083 de Cúcuta <u>INTEGRANTE 2 50%</u> <b>CONSTRUCTORA CCC SAS</b> NIT 900.103.726-6 R.L. GERMAN ALBERTO BERBESI BARROSO C.C 13.458.485 de Cúcuta	N/A

	<b>INFORME DE EVALUACION FINAL DE OFERTAS</b>	<b>FECHA DE APROBACION</b>	05/09/2022
		<b>PAGINA</b>	1 de 4

**EVALUACIÓN JURÍDICA SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANCABERMEJA  
S.A.S**

DOCUMENTOS	PROPONENTE	OBSERVACIONES
	1	
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.</b>	Cumple 1 al 3	El oferente presenta carta de presentación de la propuesta, la cual se encuentra ajustada a los Términos de Referencia (TDR).
<b>DOCUMENTO DE IDENTIDAD</b>	Cumple Folios 4	El proponente aporta la fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal
<b>REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)</b>	Cumple Folios 5-8	El oferente aporta copia del registro único
<b>CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).</b>	No Cumple Folio 8	El Oferente aporta formato No. 3, no cumple, está firmada por el representante legal pero no está firmada por el revisor fiscal
<b>CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL PARA PERSONAS NATURALES</b>	Cumple Folios 9-11	El oferente aporta copia del certificado de existencia y representación legal
<b>DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL</b>	N/A	Cumple
<b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA</b>	Cumple Folios 12-13	Verificado por la entidad
<b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.</b>	Cumple Folios 14-15	Verificado por la entidad
<b>VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES</b>	Cumple Folio 16	Verificado por la entidad
<b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA (MEDIDAS CORRECTIVAS)</b>	Cumple Folios 17	Verificado por la entidad
<b>DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERÉS PARA CONTRATAR -FORMATO 7-</b>	Cumple Folio 20	El Oferente aporta formato No. 7 suscrito por el representante legal.
<b>LIBRETA MILITAR</b>	NA	La representante legal es mujer



**INFORME DE EVALUACION FINAL  
DE OFERTAS**

**FECHA DE APROBACION**

05/09/2022

**PAGINA**

1 de 4

<b>COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN</b>	Cumple Folio 21-22	El Oferente aporta formato No. 8 suscrito por el representante legal.
<b>CERTIFICADO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES CONTRA MENORES DE 18 AÑOS</b>	Cumple Folio 18	Verificado por la entidad
<b>REDAM</b>	Cumple Folio 19	Verificado por la entidad
<b>INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)</b>	Cumple Folios 23-42	El oferente aporta copia del registro único de proponentes de la empresa con fecha de expedición del 04-05-2026.
<b>ACTA DE JUNTA DE SOCIOS</b>	NA	
<b>COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA</b>	Cumple Folios 43-44	Cuenta con el aval.
<b>GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	Cumple Folios 111-112	Allega garantía de seriedad de la oferta emitida por SEGUROS DEL ESTADO No. de Póliza No. 56-44-101013096. El valor asegurado corresponde al 10% del presupuesto oficial.

**EVALUACIÓN JURÍDICA UNION TEMPORAL IE LOS LAURELES**

DOCUMENTOS	PROPONENTE	OBSERVACIONES
	2	
<b>CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.</b>	Cumple 4-5	El oferente presenta carta de presentación de la propuesta, la cual se encuentra ajustada a los Términos de Referencia (TDR)
<b>DOCUMENTO DE IDENTIDAD</b>	Cumple Folios 53 - 55	El proponente aporta la fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal de las empresas miembros del oferente plural y del representante legal del oferente plural
<b>REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)</b>	Cumple Folios 14-24	El oferente aporta copia del registro único tributario de las empresas miembros del oferente plural
<b>CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).</b>	Cumple Folios 26 al 31	El Oferente aporta formato No. 3 suscrito por el representante legal de las empresas miembros del oferente plural.
<b>CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL PARA PERSONAS NATURALES</b>	Cumple Folios 33 - 48	El oferente aporta copia del certificado de existencia y representación legal de las empresas miembros del oferente plural
	N/A	



**INFORME DE EVALUACION FINAL  
DE OFERTAS**

**FECHA DE APROBACION** 05/09/2022


**PAGINA** 1 de 4

<b>DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL</b>	Cumple Folios 50-52	
<b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA</b>	Cumple Folios 57-61	Verificado por la entidad
<b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.</b>	Cumple Folios 63-67	Verificado por la entidad
<b>VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES</b>	Cumple Folios 69-71	Verificado por la entidad
<b>VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA (MEDIDAS CORRECTIVAS)</b>	Cumple Folios 73-75	Verificado por la entidad
<b>DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERÉS PARA CONTRATAR -FORMATO 7-</b>	Cumple Folios 85-87	El Oferente aporta formato No. 7 suscrito por el representante legal de las empresas miembros del oferente plural
<b>LIBRETA MILITAR</b>	Cumple Folios 89-92	El oferente aporta certificado de situación militar del representante legal.
<b>COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN</b>	Cumple Folio 93-97	El Oferente aporta formato No. 8 suscrito por el representante legal.
<b>CERTIFICADO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES CONTRA MENORES DE 18 AÑOS</b>	Cumple Folio 77-79	Verificado por la entidad
<b>REDAM</b>	Cumple Folio 81-83	Verificado por la entidad
<b>INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)</b>	Cumple Folios 99-201	El oferente aporta copia del registro único de proponentes de las empresas miembros del oferente plural.
<b>ACTA DE JUNTA DE SOCIOS</b>	NA	
<b>COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA</b>	Cumple Folios 203-204	Cuenta con el aval del Ingeniero.
<b>GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA</b>	Cumple Folios 698-705	Allega garantía de seriedad de la oferta emitida por seguros del estado No. de Póliza No. 33-44-101276118. El valor asegurado corresponde al 10% del presupuesto oficial.

**CONCLUSIÓN**

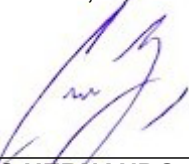
Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURÍDICO
-----	------------	-----------------

	<b>INFORME DE EVALUACION FINAL DE OFERTAS</b>		<b>FECHA DE APROBACION</b>	05/09/2022
			<b>PAGINA</b>	1 de 4

1	SERVICIOS INDUSTRIALES DE BARRANCABERMEJA S.A.S	NO HABILITADO JURIDICAMENTE
2	UNION TEMPORAL IE LOS LAURELES	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los diecinueve (19) días del mes de Mayo del año dos mil veintiséis (2026)


---

**CARLOS HERNANDO CORZO REY**  
Aspectos Jurídicos.