



**ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO
ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO
CONTRACTUAL CONTRATO DE OBRA**

Código: F-GI-013

Versión: 0.5

Página 1 de 4

CODIGO BPIN N°:	2025682980001		
CONTRATO N°:	066 DE 2025	30-OCT-2025	OBR-SCC-029-2025
TIPO DE CONTRATO:	OBRA		
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VÍAS CON PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE GÁMBITA SANTANDER"		
CONTRATISTA:	H&H CONSTRUCTORES INGENIERIA S.A.S		
NIT/ C.C.:	900851172-4		
REPRESENTANTE LEGAL:	HOLMAN ALVAREZ CALDERON		
CEDULA DE CIUDADANIA:	4236620 DE SAN JOSÉ DE PARE		
VALOR INICIAL:	MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS CON DIEZ CENTAVOS (\$1.156.313.947,10)		
ANTICIPO (50.0%):	QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$578.156.973,55)		
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES		
FECHA DE INICIO:	06-NOV-2025		
FECHA DE TERMINACIÓN:	05-MAR-2026		
FUENTES DE FINANCIACIÓN			
CDP N°:	26725		
RP N°:	22125		
INTERVENTORIA			
CONTRATO N°:	067 DE 2025	04-NOV-2025	INT-SMC-016-2025
INTERVENTOR:	JOCAV INGENIERIA S.A.S.		
NIT/C.C.:	901650968-0		
REPRESENTANTE LEGAL:	JUAN CARLOS AVELLA AFRICANO		
CEDULA DE CIUDADANIA:	1.053.538.415 DE IZA		
ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES			
SUSPENSIÓN N°1	02 – FEB– 2026	UN (01) MES	
AMP. No.01 SUSPENSION No.01	02 – MARZO – 2026	UN (01) MES Y QUINCE DÍAS	
REINICIO N°1	06 – ABRIL – 2026		
ADICION N°1	NA	NA	\$ NA
VALOR FINAL:	NA		
PLAZO CON ADICIONALES:	NA		
MAYORES Y MENORES N°1	13 – ABRIL – 2026		
FECHA INICIAL DE TERMINACION:	05-MAR-2026	NUEVA FECHA DE TERMINACION:	09-MAY-2026
DESEMBOLSOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DE PAGO
ANTICIPO	06-NOV-2025	50.0%	\$578.156.973,55
PAGOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DE PAGO
ACTA PARCIAL No.01	09-ABR-2026	34.45%	\$398.327.043,87
PAGO TOTAL		34.45%	\$398.327.043,87
N° DE PAGOS REALIZADOS:	UN (1) PAGO		
% DE AVANCE FISICO:	100.00%	09-MAY-2026	
MUNICIPIO:	GAMBITA, SANTANDER		

Código: F-GI-013	Versión: 0.5	Página 1 de 4
Elaboró: Planeación e infraestructura	Revisó: Planeación e infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

7

A los **09** días del mes de **MAYO** del año **2026**; los suscritos **HOLMAN ALVAREZ CALDERON**, identificado con cedula de ciudadanía **4236620**, representante legal de **H&H CONSTRUCTORES INGENIERIA S.A.S**, con NIT **900851172-4**, como Contratista de Obra, **JUAN CARLOS AVELLA AFRICANO**, con cedula de ciudadanía **1.053.538.415**, representante legal de **JOCAV INGENIERIA S.A.S.**, con NIT **901650968-0** como Contratista de Interventoría, **OSCAR IVAN SALCEDO BECERRA**, SUPERVISOR DE APOYO, **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA y **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**, en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL del Contrato de Obra N°**066 DE 2025**.

CONSIDERANDO.

1. Que el día **30** del mes de **OCTUBRE** del año **2025**, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Obra N° **066 DE 2025** con el contratista **H&H CONSTRUCTORES INGENIERIA S.A.S**, cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VÍAS CON PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE GÁMBITA SANTANDER"**.
2. Que el **06** de **NOVIEMBRE** de **2025**, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de obra N°**066 DE 2025**, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que el día **02** de febrero de **2026**, se suscribió el ACTA DE SUSPENSIÓN No.01 del contrato de obra **066 DE 2025**.
4. Que el día **02** de marzo de **2026**, se suscribió el ACTA DE AMPLIACION No.01 DE LA SUSPENSIÓN No.01 del contrato de obra **066 DE 2025**.
5. Que el día **06** de abril de **2026**, se suscribió el ACTA DE REINICIO No.01 del contrato de obra **066 DE 2025**.
6. Que el día **13** de abril de **2026**, se suscribió el ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES del contrato de obra **066 DE 2025**.
7. Que el día **09** del mes de **ABRIL** del año **2026**, se suscribió la respectiva **ACTA PARCIAL No.01** del contrato de obra **066 DE 2025**, del periodo (**06-NOV-2025 al 31-ENE-2026**), con un avance de **68.90%**.
8. Teniendo en cuenta la culminación del plazo contractual de las actividades, existen pendientes por ejecutar por parte de **H&H CONSTRUCTORES INGENIERIA S.A.S**, Contratista de Obra, que impiden el recibo final y la liquidación total a satisfacción por parte de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, las cuales se describen a continuación:
 - ✓ "Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales de seguridad social, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los periodos correspondientes."

Código: F-GI-013	Versión: 0.5	Página 2 de 4
Elaboró: Planeación e infraestructura	Revisó: Planeación e infraestructura	Aprobó: SGC

- ✓ Acreditar paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la obra.
- ✓ Allegar los certificados de materiales utilizados y los resultados de los laboratorios realizados durante la ejecución del contrato de obra.
- ✓ Acreditar mediante el registro fotográfico el retiro de los materiales sobrantes, entrega de la obra en perfecto estado de limpieza e incluyendo la subsanación de las observaciones dadas por FONCOLOMBIA al interventor.
- ✓ Entregar el plano récord con la respectiva georreferenciación de los tramos a intervenir.
- ✓ Entregar la bitácora de obra, la cual se debe encontrarse debidamente firmada por el director de la obra, residente y el director de la interventoría.
- ✓ Presentar el informe final el cual deberá venir aprobado por el contratista de interventoría, el cual deberá estar elaborado según los lineamientos de FONCOLOMBIA, en la cual incluye la descripción de las actividades técnicas, ambientales y financieras, relación del personal mínimo requerido, los planes de ensayos y de calidad de los materiales. Con ello los respectivos anexos como los son bitácora de obra, planos récord aprobados por la interventoría, acreditación de paz y salvo de pagos parafiscales expedida por el contador, actualización de las pólizas, paz y salvo de los proveedores y trabajadores, cierre de los planes utilizados (PMA, PMT y otros según el caso), registro fotográfico de las actividades y el definitivo de la entrega de la obra."
- ✓ Pago FIC – SENA
- ✓ Devolución de rendimientos financieros.
- ✓ Cierre fiduciario y el rendimiento financiero.
- ✓ Actas de cierre de vecindad y aval de la interventoría de las actas.
- ✓ Radicado por parte del ministerio de la caracterización vial.

9. Que **JOCÁV INGENIERIA S.A.S.**, contratista de interventoría, verifico y aprobó el cumplimiento de las obligaciones del contratista de obra frente a los aportes al sistema de seguridad social, caja de compensación familiar, ICBF, actividades descritas anteriormente y demás obligaciones por parte del contratista de Obra, con el fin de que FONCOLOMBIA pueda recibir a satisfacción la obra.


10. Que no obstante lo anterior, **H&H CONSTRUCTORES INGENIERIA S.A.S.**, Contratista de Obra, se compromete a entregar lo relacionado en el numeral 6, ya mencionados para continuar con el recibo final y liquidación del Contrato de Obra N°066 DE 2025

ACUERDAN

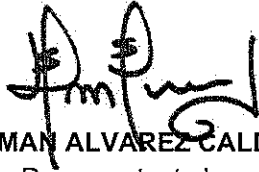
PRIMERO: Dar por terminado la culminación del plazo y por mutuo acuerdo entre las partes, el contrato de Obra **066 DE 2025** que tiene por objeto "**CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VÍAS CON PLACA HUELLA EN EL MUNICIPIO DE GÁMBITA SANTANDER**", celebrado entre FONCOLOMBIA y **H&H CONSTRUCTORES INGENIERIA S.A.S.**

SEGUNDO: Una vez ejecutadas las actividades pendientes, iniciar los trámites pendientes de recibo final y la liquidación del contrato de Obra N°066 DE 2025.

Código: F-GI-013	Versión: 0.5	Página 3 de 4
Elaboró: Planeación e infraestructura	Revisó: Planeación e infraestructura	Aprobó: SGC

	ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL CONTRATO DE OBRA	Código: F-GI-013
		Versión: 0.5
		Página 4 de 4

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE TERMINACION POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL por quienes intervinieron en ella, **09** días del mes de **MAYO** del año **2026**.



HOLMAN ALVAREZ CALDERON
Representante Legal
H&H CONSTRUCTORES INGENIERIA S.A.S
Contratista de Obra



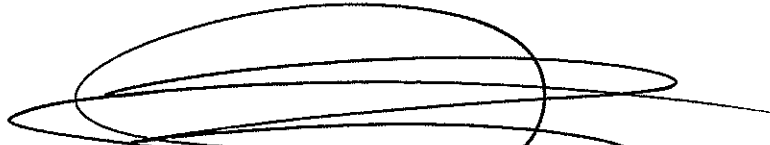
JUAN CARLOS AVELLA A.
Representante Legal
JOCAY INGENIERIA S.A.S.
Contratista de Interventoría



OSCAR IVAN SALCEDO BECERRA
Supervisor de Apoyo
FONCOLOMBIA



SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA



MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA
Director Ejecutivo
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. **OSCAR IVAN SALCEDO BECERRA**
Supervisor de apoyo FONCOLOMBIA
Revisó: Abg. **CARLOS HERNANDO CORZO REY**
Jefe de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA
Aspectos Jurídicos

Código: F-GI-013	Versión: 0.5	Página 4 de 4
Elaboró: Planeación e infraestructura	Revisó: Planeación e infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA