


CODIGO BPIN N°:	2025685330001		
CONTRATO N°:	059 DE 2025	14-OCT-2025	INT-SMC-014-2025
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA		
OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE VÍAS Terciarias mediante la construcción de placa huella en las veredas de Páramo Santander"		
CONTRATISTA:	JAVIER JOSÉ PEREIRA AREIZA		
NIT:	13.826.536-9		
REPRESENTANTE LEGAL:	JAVIER JOSÉ PEREIRA AREIZA		
CÉDULA DE CIUDADANÍA:	13826536 DE BUCARAMANGA		
VALOR INICIAL:	SESENTA Y DOS MILLONES NOVENTA MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS (\$62.090.313,00)		
ANTICIPO (%):	N/A		
PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES		
FECHA DE INICIO:	24-OCT-2025		
<b>FUENTES DE FINANCIACIÓN</b>			
CDP N°:	26025		
RP N°:	21725		
<b>ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES</b>			
SUSPENSIÓN N°1	N/A	N/A	
ADICIÓN N°1	N/A	N/A	\$ N/A
VALOR FINAL:	N/A		
PLAZO CON ADICIONALES:	N/A		
MAYORES Y MENORES N°1	N/A		
FECHA INICIAL DE TERMINACION:	23-FEB-2026	NUEVA FECHA DE TERMINACION:	N/A
<b>DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS</b>			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
N/A	N/A	N/A	\$N/A
<b>PAGO TOTAL:</b>			\$N/A
VALOR A PAGAR:			\$62.090.313,00
MUNICIPIO:	PÁRAMO, SANTANDER		

A los **06** días del mes de **ABRIL** del año **2026**, los suscritos, **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**, en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA y **JAVIER JOSÉ PEREIRA AREIZA**, con C.C. **13.826.536**, como Contratista de Interventoría, han acordado suscribir la presente ACTA DE LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO dentro del Contrato de Interventoría N°**059 DE 2025**, teniendo como soporte ACTA DE RECIBO FINAL debidamente suscrita.

El contratista de interventoría deja constancia que el Contrato de Obra N°**060 DE 2025** fue ejecutado con la calidad, cantidad y oportunidad contratada. De igual forma, asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten con posterioridad en contra de FONCOLOMBIA, por motivos que le sean imputables.

El Contratista de Interventoría manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del contrato en mención. En tal sentido, se deja constancia del cumplimiento de las obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el

Código: F-GI-024	Versión: 0.3	Página 1 de 6
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO CONTRATO DE INTERVENTORÍA</b>	Código: F-GI-024
		Versión: 0.3
		Página 2 de 6

artículo 50 de la Ley 789 de 2002. De igual manera, se deja constancia que el contratista de interventoría se encuentra a Paz y Salvo con los proveedores de bienes y servicios, por lo tanto, garantiza a FONCOLOMBIA, que no va a existir reclamación alguna por este concepto y que llegado el caso se hará totalmente responsable por los perjuicios que llegaren a causarse.

**CONSIDERANDO:**

**1. MODIFICACIONES DEL CONTRATO**

**A. SUSPENSIONES.**

ACTA DE SUSPENSIÓN N°	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	PLAZO TOTAL SUSPENSIÓN
N/A	N/A	N/A

**B. AMPLIACIONES A LAS SUSPENSIONES.**

ACTA DE AMPLIACIÓN N°	ACTA DE SUSPENSIÓN N°	FECHA SUSCRIPCIÓN ACTA	PLAZO DE LA AMPLIACIÓN
N/A	N/A	N/A	N/A

**C. REINICIOS**

ACTA DE REINICIO N°	FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA
REINICIO N°	N/A

**D. ADICIONALES**

En la ejecución del contrato de interventoría N°059 DE 2025, no fue necesario suscribir adicionales en tiempo ni en valor.

**E. ACTA DE MAYORES Y MENORES**

ACTA N°	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	VALOR INICIAL	VALOR FINAL
ACTA N°	NA	\$ 0,00	\$ 0,00

**2. RESUMEN DE PAGOS Y DESEMBOLSOS**

**A. ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO.**

FECHA	CONCEPTO	VALOR
N/A	N/A	N/A

**B. PAGOS**

FECHA DE PAGO	CONCEPTO	VALOR EJECUTADO	VALOR PAGADO
N/A	N/A	\$ N/A	\$N/A
<b>TOTAL</b>		<b>\$ NA</b>	<b>\$ NA</b>

**C. PAGOS PENDIENTES HASTA LA LIQUIDACIÓN POR PARTE DE FONCOLOMBIA.**

Que, la cláusula **SEXTA. FORMA DE PAGO** del Contrato de Interventoría N° 059 DE 2025 señala como forma de pago lo siguiente: FORMA DE PAGO. FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA pagará al contratista el valor el noventa por ciento (90%) del valor del contrato mediante actas parciales de avance física de la obra registrado en las actas de corte de la obra e informes

Código: F-GI-024	Versión: 0.3	Página 2 de 6
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

aprobados por FONDO MIXTO, el cobro mensual no podrá superar al Plan de Inversión mínimo establecido en el SPGR por parte del FONDO MIXTO, y el restante diez por ciento (10%), dentro de los sesenta (60) días siguientes a la liquidación de la obra y recibo a satisfacción de la misma. NOTA 1: En el valor se tiene incluido los costos directos e indirectos que ocasionen la ejecución del contrato, para los pagos contenidos en el literal anterior, como soporte de este se debe adjuntar, informe de interventoría aprobado por el supervisor del contrato en donde conste los avances de obras realizada por el contratista. NOTA 2: El contratista deberá presentar la factura electrónica, según sea el caso, constancia de pago de los aportes de seguridad social, parafiscales, riesgos laborales, cámara de comercio vigencia treinta (30) días a la fecha del acta parcial, y demás documentos requeridos para el pago de la respectiva cuenta, el cual debe incluir el informe de interventoría que soporte el avance cobrado a la fecha y debe ser aprobado por el supervisor para el pago de este. PARÁGRAFO 1: DEDUCCIONES. EL CONTRATISTA autoriza al FONDO MIXTO, para que, por conducto de la oficina financiera y contable, efectúe de los desembolsos a su favor las deducciones por concepto de los gravámenes y legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen.

De acuerdo con lo anterior, a la fecha existe pendiente de pago para la Liquidación del Contrato de Interventoría un valor equivalente al **100.0%** del Contrato de Interventoría, esto es, la suma de **SESENTA Y DOS MILLONES NOVENTA MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS (\$62.090.313,00)**, los cuales deberán cancelarse a la cuenta relacionada en el cuadro por parte de FONCOLOMBIA, con el objetivo de finiquitar las obligaciones contractuales, incluyendo las adquiridas mediante la suscripción de la presente acta de liquidación.

CUENTA	NUMERO DE CUENTA	BANCO
Ahorros	24100120684	Banco Caja Social

**3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO**

BALANCE CONTRATO DE INTERVENTORÍA 059 DE 2025		
Valor del contrato	\$62.090.313,00	
Acta de liquidación		\$62.090.313,00
Saldo a favor de FONCOLOMBIA		\$ 0
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>\$62.090.313,00</b>	<b>\$62.090.313,00</b>

AMORTIZACIÓN ANTICIPO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 059 DE 2025		
Anticipo	N/A	
Amortización acta de pago parcial N°1		N/A
Amortización acta de pago parcial N°2		N/A
Amortización acta de liquidación		N/A
<b>SUMAS IGUALES</b>	<b>N/A</b>	<b>N/A</b>

RESUMEN ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 059 DE 2025	
Valor total contrato de interventoría 059 DE 2025	\$62.090.313,00
% De avance acta de liquidación	100%
Valor acta de liquidación	\$62.090.313,00
Menos amortización anticipo acta de liquidación	N/A
<b>VALOR A PAGAR EN EL ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$62.090.313,00</b>

Código: F-GI-024	Versión: 0.3	Página 3 de 6
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC



	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO CONTRATO DE INTERVENTORÍA</b>	Código: F-GI-024
		Versión: 0.3
		Página 4 de 6

#### 4. CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	24-OCT-2025
PLAZO FINAL DEL CONTRATO:	CUATRO (04) MESES
FECHA FINAL DEL CONTRATO:	23-FEB-2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	\$62.090.313,00

#### 5. GARANTIAS

FECHA DE APROBACIÓN:	30-MARZO-2026
NOMBRE ASEGURADORA:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

N° DE POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
400-47- 994000110726	CUMPLIMIENTO	14-OCT-2025	23-AGO-2026
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-OCT-2025	23-FEB-2029
	CALIDAD DEL SERVICIO	14-OCT-2025	23-AGO-2026

#### 6. CANTIDADES O ACTIVIDADES FINALES EJECUTADAS

La firma **UNION TEMPORAL RED VIAL PARAMO**, realizó la entrega final de Cantidades y Actividades ejecutadas, las cuales fueron avaladas por la firma **JAVIER JOSÉ PEREIRA AREIZA**, y quedaron consignadas en el ANEXO N°1 DEL ACTA DE LIQUIDACION POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE OBRA N°060 DE 2025, en los porcentajes y valores allí descritos, los cuales son base para la suscripción de la presente acta.


EL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°059 DE 2025 se suscribió el a los **23** días del mes de **FEBRERO** del año **2026**, las cantidades y valores consignados en el ANEXO N°1 DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°059 DE 2025 son responsabilidad exclusiva del Contratista de Interventoría. El pago de la presente acta por parte de FONCOLOMBIA por las obras ejecutadas se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que el Contratista de Interventoría realizaron las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte del Contratista de Interventoría, que deben corresponder con las computadas en las memorias de cálculo presentadas por el contratista de obra, así mismo la presente acta no exime al Contratista de Obra y Contratista de Interventoría de sus responsabilidades y obligaciones.

7. Que durante la ejecución del contrato se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista de interventoría frente a los aportes al sistema de seguridad social, cajas de compensación familiar, ICBF, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2022.

8. En virtud del principio de buena fe se toma como cierta la información contenida en el presente documento, la cual fue suministrada por el Contratista y se soporta con los documentos contenidos en el expediente contractual.

Las partes expresan que aceptan la liquidación bilateral del contrato descrito en la presente acta y a partir de la fecha de suscripción de la misma, previo al cumplimiento de las obligaciones pendientes, si existen.

Código: F-GI-024	Versión: 0.3	Página 4 de 6
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO CONTRATO DE INTERVENTORÍA</b>	Código: F-GI-024
		Versión: 0.3
		Página 5 de 6

Las partes firmantes de esta acta manifiestan estar de acuerdo con la presente acta de liquidación bilateral y se dejan las siguientes constancias:

- A. Que las actividades derivadas del CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°059 DE 2025, fueron entregadas por el contratista a entera satisfacción, tal como está en el ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°059 DE 2025, suscrita a los 23 días del mes de FEBRERO del año 2026, sobre las cuales se basa el director ejecutivo. ✓
- B. Que en la presente ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°059 DE 2025, están incluidos todos los valores ejecutados por el contratista. ✓
- C. Que el contratista garantiza su responsabilidad ante los trabajadores que tuvo durante la ejecución del contrato; por sueldos, jornales, honorarios y prestaciones sociales e indemnizaciones tal como está estipulado en las pólizas de garantías.
- D. Que el contratista se responsabiliza ante terceros por cualquier queja o reclamación que estos puedan presentar directa e indirectamente a FONCOLOMBIA, por efecto de la ejecución de las actividades del contrato.
- E. Que a partir de la fecha cesa la responsabilidad del Contratista por los daños que sean ocasionados por terceros a los trabajos realizados.
- F. Que al contratista no se le impusieron multas y/o sanciones durante la ejecución del contrato.
- G. Que el contratista manifiesta que FONCOLOMBIA, cumplió con todas las obligaciones y que está de acuerdo con el contenido de la presente liquidación bilateral, a partir del momento en que se realice el pago final y que se corresponda con la forma de pago prevista en el contrato de interventoría N°059 DE 2025. ✓

En virtud de lo anteriormente expuesto, las partes:

### ACUERDAN


**PRIMERO:** Dar por liquidado el Contrato de Interventoría N°059 DE 2025, que tiene por objeto **"INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LAS VEREDAS DE PÁRAMO SANTANDER"**, celebrado entre la firma JAVIER JOSÉ PEREIRA AREIZA y FONCOLOMBIA. ✓

**SEGUNDO:** Que las partes se declaran a Paz y Salvo por todo concepto, una vez se haga efectivo el pago final acorde con la forma de pago prevista en el Contrato de Interventoría No. 059 DE 2025, por el valor de **SESENTA Y DOS MILLONES NOVENTA MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS \$62.090.313,00** correspondiente al 100.0% del valor del contrato que corresponde al valor consignado en el ACTA DE RECIBO FINAL debidamente firmada por el contratista y la entidad contratante. ✓

**TERCERO:** El contratista de interventoría renuncia a cualquier reclamación judicial o extrajudicial por concepto del contrato de interventoría N°059 DE 2025, que tiene por objeto **"INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LAS VEREDAS DE PÁRAMO SANTANDER"**. ✓

Código: F-GI-024	Versión: 0.3	Página 5 de 6
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

8

	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO CONTRATO DE INTERVENTORÍA</b>	Código: F-GI-024
		Versión: 0.3
		Página 6 de 6

**CUARTO:** Que las partes están de acuerdo con el contenido de la presente ACTA DE LIQUIDACIÓN que se realiza de conformidad con lo previsto en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE LIQUIDACION POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°059 DE 2025, por quienes intervinieron en ella a los **06** días del mes de **ABRIL** del año **2026**.

  
**MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**  
 Director Ejecutivo  
**FONCOLOMBIA**

  
**JAVIER JOSE REREIRA AREIZA**  
 Contratista de Interventoría

Proyectó: Ing. **OSCAR IVAN SALCEDO BECERRA**  
 Supervisor de apoyo FONCOLOMBIA  
 Revisó: Abg. **CARLOS HERNANDO CORZO REY**  
 Jefe de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA  
 Aspectos Jurídicos  
 Revisó: Ing. **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**  
 Jefe de la Oficina de Planeación e Infraestructura FONCOLOMBIA  
 Aspectos Técnicos

Código: F-GI-024	Versión: 0.3	Página 6 de 6
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC