

<b>CODIGO BPIN N°:</b>	2025440350021-SGR		
<b>CONTRATO N°:</b>	VUP 007 DE 2025.	12 - 11 - 2025	OBR-SCC-VUP-001-2025
<b>TIPO DE CONTRATO:</b>	OBRA.		
<b>OBJETO:</b>	"CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL FACHADA Y ZONA DE URBANISMO DEL CEMENTERIO DE PORCIOSA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA, LA GUAJIRA"		
<b>CONTRATISTA:</b>	CONSORCIO CC PORCIOSA 2025		
<b>NIT:</b>	902.007.484-5		
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	JUAN CARLOS MEZA SABOGAL		
<b>CEDULA DE CIUDADANIA:</b>	5.135.327 de Valledupar		
<b>VALOR INICIAL:</b>	MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$1.850.260.905,65)		
<b>ANTICIPO (50%):</b>	NOVECIENTOS VEINTICINCO MILLONES CIENTO TREINTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS (\$925.130.452,82)		
<b>PLAZO INICIAL:</b>	CUATRO (4) MESES		
<b>FECHA DE INICIO:</b>	1 - DICIEMBRE - 2025		
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:</b>	31 - MARZO - 2026		
<b>NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN</b>	27 - ABRIL - 2026		
<b>FUENTES DE FINANCIACIÓN</b>			
<b>CDP N°:</b>	26425		
<b>RP N°:</b>	24125		
<b>INTERVENTORIA</b>			
<b>CONTRATO N°:</b>	VUP 008 DE 2025	12 - 11 - 2025	INT-SMC-VUP-001-2025
<b>INTERVENTOR:</b>	CONSORCIO INTER CEMENTERIO		
<b>NIT:</b>	902.006.613-4		
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	JORGE JULIO MANJARRES DIAZ		
<b>CEDULA DE CIUDADANIA:</b>	17.957.895 de Fonseca La guajira		
<b>ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES</b>			
<b>SUSPENSION N° 1:</b>	13 - MARZO - 2026	UN (01) MES	
<b>DESEMBOLSOS REALIZADOS</b>			
<b>CONCEPTO</b>	<b>FECHA DE SUSCRIPCION</b>	<b>PORCENTAJE</b>	<b>VALOR DEL PAGO</b>
ANTICIPO:	01 - 12 - 2025	50,00%	(\$925.130.452,82)
<b>PAGOS REALIZADOS</b>			
<b>CONCEPTO</b>	<b>FECHA DE SUSCRIPCION</b>	<b>PORCENTAJE</b>	<b>VALOR DEL PAGO</b>
PARCIAL N° X:	N/A	N/A	N/A
<b>% DE AVANCE FISICO:</b>	79,57% / 12 - 03 - 2026		
<b>SUPERVISOR:</b>	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA, FONCOLOMBIA TERR. VALLEDUPAR		
<b>MUNICIPIO:</b>	ALBANIA - LA GUAJIRA		

Código: F-GI-009	Versión: 0.2	Página 1 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA


En Valledupar, a los dos (8) días del mes de abril del año 2026, en las instalaciones de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA, territorial de Valledupar se reunieron, **CONSORCIO CC PORCIOSA 2025** identificada con NIT **902.007.484-5**, representada legalmente por **JUAN CARLOS MEZA SABOGAL** con C.C. 5.135.327 de Valledupar como Contratista de Obra, **CONSORCIO INTER CEMENTERIO** identificada con NIT **902.006.613-4**, representada legalmente por **JORGE JULIO MANJARRES DIAZ**, con C.C. 52.961.753 de Fonseca - La guajira, como Contratista de Interventoría, **ANDRÉS FELIPE LEMUS BERMUDEZ** como JEFE DE LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA, TERRITORIAL VALLEDUPAR y **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA** en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE REINICIO N° 1 dentro del Contrato de Obra N° **VUP 007 de 2025**.

**CONSIDERANDO**

1. Que el día 12 del mes de noviembre del año 2025, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Obra N° VUP 007 DE 2025, con la firma **CONSORCIO CC PORCIOSA 2025** identificada con NIT **902.007.484-5**, representada legalmente por **JUAN CARLOS MEZA SABOGAL** con C.C. 5.135.327 de Valledupar, Contratista de Obra cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL FACHADA Y ZONA DE URBANISMO DEL CEMENTERIO DE PORCIOSA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA, LA GUAJIRA
2. Que el día 01 del mes de diciembre del año 2025, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Obra N° VUP 007 DE 2025, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que el día 16 del mes de marzo del año 2026, se suscribió ACTA DE SUSPENSION N° 1 del Contrato de Obra N° VUP 007 DE 2025, por la cual se acordó suspender el referenciado contrato por un término de UN (1) MES contado a partir del día 13 del mes de marzo del año 2026.
4. Que el **CONSORCIO CC PORCIOSA 2025** identificado con NIT **902.007.484-5**, representada legalmente por **JUAN CARLOS MEZA SABOGAL** con C.C. 5.135.327 de Valledupar, Contratista de Obra, la empresa **CONSORCIO INTER CEMENTERIO** identificada con NIT **902.006.613-4**, representada legalmente por **JORGE JULIO MANJARRES DIAZ**, con C.C. 52.961.753 de Fonseca - La guajira, Contratista de Interventoría, mediante el presente documento dejan constancia de acuerdo para el reinicio del contrato referenciado.
5. Que, conforme a la verificación y concepto emitido por la interventoría, y validado por la entidad contratante, las circunstancias que dieron origen a la suspensión temporal del Contrato de Obra N° VUP 007 de 2025 han sido superadas, evidenciándose el restablecimiento de las condiciones de orden público y seguridad en el área de influencia del proyecto; en consecuencia, se cuenta con las condiciones necesarias para la reanudación de las actividades contractuales, lo que justifica el reinicio anticipado del contrato sin agotar el término total de la suspensión inicialmente pactada

Código: F-GI-009	Versión: 0.2	Página 2 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

	<b>ACTA DE REINICIO CONTRATO DE OBRA</b>	Código: F-GI-009
		Versión: 0.2
		Página 3 de 3

**ACUERDAN:**

**PRIMERO:** Firmar la presente ACTA DE REINICIO.

**SEGUNDO:** Reiniciar el termino de ejecución del Contrato de Obra N° VUP 007 DE 2025, cuyo objeto "C CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL FACHADA Y ZONA DE URBANISMO DEL CEMENTERIO DE PORCIOSA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA, LA GUAJIRA", con efecto a partir del día **NUEVE (9)** del mes de **ABRIL** del año **2026**.

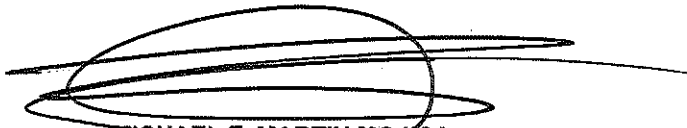
**TERCERO:** La firma **CONSORCIO CC PORCIOSA 2025** identificado con NIT **902.007.484-5**, Contratista de Obra debe notificar la suscripción del presente documento a la Compañía de Seguros **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**, la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N° **100002197** así como la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual N° **100000473**, para dar cumplimiento a las diferentes actuaciones que se dé lugar. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

Para constancia de lo anterior firma la presente ACTA DE REINICIO N° 1 DEL CONTRATO DE OBRA N° VUP 007 DE 2025 por quienes intervinieron en ella, a los ocho (8) días del mes de abril del año 2026.

  
**JUAN CARLOS MEZA SABOGAL**  
 Representante Legal  
**CONSORCIO CC PORCIOSA 2025**  
 Contratista de Obra

  
**JORGE JULIO MANJARRES DIAZ**  
 Representante Legal  
**CONSORCIO INTER CEMENTERIO** Contratista de  
 Interventoría

  
**ANDRES FELIPE LEMUS BERMUDEZ**  
 Jefe de la Oficina de Infraestructura  
**FONCOLOMBIA TERRITORIAL**  
**VALLEDUPAR**

  
**MICHAEL E. MARTIN MOJICA**  
 Director Ejecutivo  
**FONCOLOMBIA**

Proyectó: Ing. **ANDRÉS FELIPE LEMUS BERMUDEZ** - FONCOLOMBIA TERRA VALLEDUPAR  
 Revisó: Abg. **ROSA MARIA MORALES HICAPIE**  
 Jefe de la Oficina Jurídica y Contratación FONCOLOMBIA TERRITORIAL VALLEDUPAR  
 Aspectos Jurídicos

Código: F-GI-009	Versión: 0.2	Página 3 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

*COPIA CONTROLADA*

