



**ACTA DE RECIBO FINAL DEL
CONTRATO DE INTERVENTORIA**

Código: F-GI-028


Versión: 0.1

Página 1 de 7

CODIGO BPIN N°:			
CONTRATO N°:	084 DE 2024	06-MAYO-2024	INT-SCC-002-2024
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA		
OBJETO:	"INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE EMERGENCIA PARA EL CONTROL DE INUNDACION Y SOCAVACIÓN EN EL SECTOR BRISAS DE RIO FRIO, EN EL MUNICIPIO DE GIRÓN SANTANDER"		
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER BRISAS 2024		
NIT/ C.C:	901.828.313-3		
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS MIGUEL GOMEZ BENITEZ		
CEDULA DE CIUDADANIA:	1.005.297.031 DE FLORIDABLANCA		
VALOR INICIAL:	DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTI OCHO PESOS MCTE (\$2.587.084.828. ⁰⁰)		
ANTICIPO (XX%):	N.A		
PLAZO INICIAL:	DIECIOCHO MESES (18 meses)		
FECHA DE INICIO:	27-JUNIO-2024		
FECHA DE TERMINACION:	26-DICIEMBRE-2025		
FUENTES DE FINANCIACIÓN			
CDP N°:			
RP N°:			
ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES			
SUSPENSIÓN N°X	N.A		
AMP. N°X SUSPENSION N°X:	N.A		
REINICIO N°X	N.A		
VALOR FINAL:	N.A		
PLAZO CON ADICIONALES:	N.A		
MAYORES Y MENORES	N.1 DE 05 DE JULIO DE 2024		
FECHA DE TERMINACION:	N.A		
DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DE PAGO
ANTICIPO:	N/A	N/A	N/A
ACTA PARCIAL N°001	02 DE AGOSTO DE 2024	13,46%	\$348.221.617,52
ACTA PARCIAL N°002	02 DE SEPTIEMBRE DE 2024	13,19%	\$341.236.488,88
ACTA PARCIAL N°003	02 DE OCTUBRE DE 2024	7,64%	\$197.653.280,86

Código: F-GI-028	Versión: 0.1	Página 1 de 7
Elaboró: Planeación e infraestructura	Revisó: Planeación e infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

	ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	Código: F-GI-028
		Versión: 0.1
		Página 2 de 7

ACTA PARCIAL N°004	05 DE NOVIEMBRE DE 2024	6.01%	\$155.483.798.26
ACTA PARCIAL N°005	03 DE DICIEMBRE DE 2024	6.19%	\$160.140.550.29
ACTA PARCIAL N°006	26 DE DICIEMBRE DE 2024	6.72%	\$173.852.100.38
ACTA PARCIAL N°007	10 DE FEBRERO DE 2025	6.84%	\$176,956,602.13
ACTA PARCIAL N°008	04 DE MARZO DE 2025	6.84%	\$176,956,602.13
ACTA PARCIAL N°009	03 DE ABRIL DE 2025	6.30%	\$162.986.343,66
ACTA PARCIAL N°010	06 DE MAYO DE 2025	6.78%	\$175.404.351,85
ACTA PARCIAL N°011	03 DE JUNIO DE 2025	5,79%	\$149.792.211,52
ACTA PARCIAL N°012	03 DE JUNIO DE 2025	4,24%	\$109.692.397,15
PAGO TOTAL		90,00%	\$2.328.376.344,63
VALOR A PAGAR:			\$258.708.482,34
PERIODO DE PAGO:	DESDE:	01 – JULIO – 2025	
	HASTA:	13 – DICIEMBRE – 2025	
N° DE PAGOS REALIZADOS:	012		
% DE AVANCE FISICO:	100%	13 – DICIEMBRE – 2025	
MUNICIPIO:	MUNICIPIO DE GIRON, DEPARTAMENTO DE SANTANDER		

A los doce (12) días del mes de diciembre del año 2025, los suscritos **CONSORCIO INTER BRISAS 2024** con NIT **901.828.313-3**, representado legalmente por **LUIS MIGUEL GOMEZ BENITEZ**, como Contratista de Interventoría, **CARLOS ANDRES PICÓN JAIMES**, como SUPERVISOR y **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**, como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE RECIBO FINAL del Contrato de Interventoría N° 084 DE 2024 correspondiente al periodo (Día 01 Mes julio Año 2025 al Día 12 Mes diciembre Año 2025) de acuerdo con las actividades ejecutadas y consignadas en el anexo, el cual hace parte integral del presente documento.

CONSIDERANDO.

1. Que el día 06 de mayo de 2024, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Interventoría N° 084 DE 2024 con el contratista CONSORCIO INTER BRISAS 2024, cuyo objeto es "INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE EMERGENCIA PARA EL CONTROL DE INUNDACION Y SOCAVACIÓN EN EL SECTOR BRISAS DE RIO FRIO, EN EL MUNICIPIO DE GIRÓN SANTANDER"
2. Que el día veintisiete (27) de junio de 2024, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de interventoría N° 084 DE 2024 por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

Código: F-GI-028	Versión: 0.1	Página 2 de 7
Elaboró: Planeación e infraestructura	Revisó: Planeación e infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

3. Que la cláusula quinta y sexta: VALOR Y FORMA DE PAGO del Contrato de Interventoría No° 084 de 2024, señala como forma de pago la siguiente: **FONDO MIXTO PARA EL DESAROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA pagará al contratista el valor del noventa por ciento (90%) del valor del contrato mediante actas mensuales de avance física de la obra registrada en las actas de corte de la obra e informes aprobados por FONDO MIXTO, el cobro mensual no podrá superar el Plan de Inversión mínimo establecido en el SPGR por parte del FONDO MIXTO, y el restante diez por ciento (10%), dentro de los sesenta (60) días siguientes a la liquidación de la obra y recibo a satisfacción de la misma....”**
4. Que, el día 02 de agosto de 2024, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No.1 del contrato de interventoría No. 084 de 2024 del periodo 27/06/2024 a 31/07/2024 con un avance de **13,46%**.
5. Que, el día 02 de septiembre de 2024, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No.2 del contrato de interventoría No. 084 de 2024 del periodo **01/08/2024 a 31/08/2024**, con un avance de **13,19%**.
6. Que, el día 02 de octubre de 2024, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No.3 del contrato de interventoría No. 084 de 2024 del 01/09/2024 a 30/09/2024, con un avance de **7,64%**.
7. Que, el día 05 de noviembre de 2024, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No.4 del contrato de interventoría No. 084 de 2024 del periodo **(01/10/2024 a 31/10/2024**, con un avance de **6.01%**.
8. Que, el día 03 de diciembre de 2024, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No.5 del contrato de interventoría No. 084 de 2024 del periodo **01/11/2024 a 30/11/2024**, con un avance de **6,19%**.
9. Que, el día 23 de diciembre de 2024, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No.6 del contrato de interventoría No. 084 de 2024 del periodo **01/12/2024 a 22/12/2024**, con un avance de **6.72%**.
10. Que, el día 10 de febrero de 2025, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No.7 del contrato de interventoría No. 084 de 2024 del periodo **23/12/2024 a 31/01/2025**, con un avance de **6,84%**

Código: F-GI-028	Versión: 0.1	Página 3 de 7
Elaboró: Planeación e infraestructura	Revisó: Planeación e infraestructura	Aprobó: SGC

11. Que, el día 04 de Marzo de 2025, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No.8 del contrato de interventoría No. 084 de 2024 del periodo **01/02/205 a 28/02/2025**, con un avance de **6,84%**.
12. Que, el día 03 de Abril de 2025, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No.9 del contrato de interventoría No. 084 de 2024 del periodo **01/03/2025 a 31/03/2025**, con un avance de **6,30%**.
13. Que, el día 06 de mayo de 2025, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No.10 del contrato de interventoría No. 084 de 2024 del 01/04/2025 a 30/04/2025, con un avance de **6,78%**.
14. Que, el día 03 de junio de 2025, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No.11 del contrato de interventoría No. 084 de 2024 del periodo **01/05/2025 a 31/05/2025**, con un avance de **5,79%**.
15. Que, el día 09 de julio de 2025, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No.12 del contrato de interventoría No. 084 de 2024 del 01/06/2025 a 30/06/2025, con un avance de **4,24%**.
16. Que el día **doce (12)** del mes de diciembre de 2025, se suscribió el ACTA DE TERMINACION POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACION DEL PLAZO del contrato de interventoría No. **084** de **2024**, donde se establecieron los siguientes pendientes:
17. Que las actividades ejecutadas durante el contrato fueron:

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	CANT
1	PRELIMINARES		
1,1	DEMOLICION GAVIONES EXISTENTES	M3	0,00
1,2	BOMBEO CON MOTOBOMBA DE 4"	HR	1.152,00
1,3	REPLANTEO, CONTROL Y MEDICION DE OBRA	MES	18,00
1,4	DESCAPOTE, DESMONTE Y LIMPIEZA	M2	17.290,62
1,5	RETIRO DE BASURAS, DESCAPOTE Y ESCOMBROS	M3	11.238,90
1,6	RETIRO DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIONES Y ESTRUCTURAS TEMPORALES	M3	102.339,67
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
2,1	EXCAVACIONES A MAQUINA EN TIERRA CUALQUIER PROFUNDIDAD	M3	25.667,61

Código: F-GI-028	Versión: 0.1	Página 4 de 7
Elaboró: Planeación e infraestructura	Revisó: Planeación e infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

2,2	EXCAVACIONES A MAQUINA EN MATERIAL GRANULAR PROFUNDIDAD 3 - 4 MTS (ZANJA DE CIMENTACION)	M3	6.004,13
2,3	MEJORAMIENTO DEL AREA HIDRAULICA DEL CAUCE MEDIANTE DRAGADO CON EQUIPO DE REMOCION MECANICA	M3	43.767,23
2,4	SUMINISTRO, CONFORMACION Y COMPACTACION DIQUE TEMPORAL CON MATERIAL COMUN PARA PROTECCION DE LA MARGEN IZQUIERDA (INCLUYE ACARREO)	M3	16.846,22
2,5	SUMINISTRO, CONFORMACION Y COMPACTACION DE JARILLON TEMPORAL CON MATERIAL DE RIO PARA PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA (INCLUYE ACARREO)	M3	12.371,37
2,6	SUMINISTRO, CONFORMACION Y COMPACTACION DE RELLENOS CON MATERIAL SELECCIONADO (INCLUYE ACARREO)	M3	11.193,23
3	ESTRUCTURA		
3,1	RECUBRIMIENTO DE GAVIONES EN CONCRETO DE 2500 PSI (ESPESOR MINIMO 12,5 CM)	M2	6.761,50
3,2	CONCRETO CICLOPEO 3500 PSI (35% RAJON, 65% CONCRETO 3500)	M3	6.004,13
3,3	ACERO DE REFUERZO PDR-60 ϕ 5/8"	KG	11.674,69
4	OBRAS VARIAS		
4,1	GAVIONES EN MALLA ELECTROSOLDADA DE CUERPO 2X1X1	M3	15.418,00
4,2	ESTRUCTURA ANTISOCAVACION EN GAVIONES CON GEOSTERA 80 DE CUERPO 5.30X25X0.3	M2	0,00
4,3	SUMINISTRO EN INSTALACION DE PRADO NATURAL TIPO BRACHIARIA PARA PROTECCION DE TALUDES	M2	4.320,48
4,4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TELA GEOTEXTIL NT 3000	M2	3.944,50
4,5	CERRAMIENTO CON POSTES DE CONCRETO Y ALAMBRE DE PUA	ML	615,00
4,6	ZANJA DE CORONACION PERIMETRAL PARA CONTROL DE AGUAS	ML	593,00
NP 01	ESTRUCTURA ANTISOCAVACION EN GEOCONTENEDORES DE CUERPO 4.0X2.0X1.4	M2	1840,00
PMT	Plan de manejo de tránsito	UND	1,00
PMA	Plan de manejo ambiental.	UND	1,00


18. Que el porcentaje de avance físico, según la ejecución del Contrato de Interventoría N° 084 de 2024, fue del 100,00%.

19. Que según el balance restante del contrato de Interventoría N° 084 de 2024 es el siguiente:

RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$2.587.084.828,00	

Código: F-GI-028	Versión: 0.1	Página 5 de 7
Elaboró: Planeación e infraestructura	Revisó: Planeación e infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

	ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	Código: F-GI-028
		Versión: 0.1
		Página 6 de 7

VALOR EJECUTADO		\$2.328.376.344,63
SALDO A LIBERAR		\$1,03
VALOR A PAGAR EN LIQUIDACION		\$258.708.482,34
SUMAS IGUALES	\$2.587.084.828,00	\$2.587.084.828,00

20. Que **CONSORCIO INTER BRISAS 2024**, con la respectiva revisión del supervisor, ha realizado la entrega y soportado el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido entre **01 JULIO DE 2024 AL 12 DE DICIEMBRE DE 2025**.

21. Que, de acuerdo con el porcentaje de avance avalado por el supervisor, durante la ejecución del Contrato de Interventoría N°084 DE 2025, FONCOLOMBIA, debe proceder al pago de la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$258.708.482,34)**, a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones de la Cláusula mencionada en el numeral 3 de las consideraciones del presente documento.

22. Que el Nit 901.828.313-3 del contratista de interventoría, se encuentra al día del cumplimiento de las obligaciones frente a los aportes al sistema de seguridad social, caja de compensación familiar, ICBF y demás obligaciones pertinentes, con el fin de que FONCOLOMBIA pueda recibir a satisfacción.

ACUERDAN

PRIMERO: Realizar el Pago del recibo final del Contrato de Interventoría N° 084 de 2024 ejecutado por **CONSORCIO INTER BRISAS 2024**, soportando el cumplimiento de las actividades contractuales ejecutadas durante el periodo comprendido **01 DE JULIO DE 2025 AL 12 DE DICIEMBRE DE 2025**, de acuerdo con lo consignado en el anexo relacionado en el numeral **17** de las consideraciones del presente documento.

SEGUNDO: FONCOLOMBIA debe proceder al pago de la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$258.708.482,34)**, la cual se pagará en la presente acta del contrato en mención, a efectos de dar cumplimiento a las disposiciones de la Cláusula mencionada en el numeral **3** de las consideraciones del presente documento, el cual debe coincidir con el consignado en la factura y se depositará a la cuenta bancaria relacionada a continuación.

CUENTA	NUMERO DE CUENTA	BANCO
AHORROS	600326862	BANCO DE BOGOTA

Código: F-GI-028	Versión: 0.1	Página 6 de 7
Elaboró: Planeación e infraestructura	Revisó: Planeación e infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA



ACTA DE RECIBO FINAL DEL
CONTRATO DE INTERVENTORIA

Código: F-GI-028

Versión: 0.1

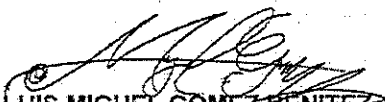
Página 7 de 7


RESUMEN ACTA DE RECIBO FINAL	
VALOR TOTAL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°084 de 2024	\$2.587.084.828,00
% DE AVANCE	100%
SALDO A LIBERAR	\$1,03
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$258.708.482,34
VALOR AMORTIZACION DEL ANTICIPO (%)	N.A
VALOR POR PAGAR EN LA LIQUIDACIÓN	\$258.708.482,34
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA	\$258.708.482,34

TERCERO: La firma **CONSORCIO INTER BRISAS 2024**, con la suscripción de la presente acta manifiesta bajo la gravedad de juramento que los costos relacionados corresponden a los causados y pagados realmente del Contrato de Interventoría N°084 DE 2024, son responsabilidad exclusiva del Contratista de Interventoría. El pago de la presente acta por parte de FONCOLOMBIA se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad, así mismo la presente acta no exime al Contratista de interventoría de sus responsabilidades y obligaciones.

CUARTA: Una vez ejecutadas las actividades pendientes, iniciar los trámites pendientes de la liquidación del contrato de Interventoría N°084 DE 2024.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE RECIBO FINAL por quienes intervinieron en ella, a los doce (12) días del mes de diciembre del año 2025.


LUIS MIGUEL GOMEZ BENITEZ
Representante Legal
CONSORCIO INTER BRISAS 2024
Contratista de Interventoría


CARLOS ANDRES PICON JAIMES
OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR
FONCOLOMBIA


SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. **CARLOS ANDRES PICON JAIMES** – Supervisor o apoyo FONCOLOMBIA
Revisó: Abg. **JULIAN ANDRES ROLON DIAZ**
Profesional de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA
VoBo: **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**
Director Ejecutivo de FONCOLOMBIA

Código: F-GI-028	Versión: 0.1	Página 7 de 7
Elaboró: Planeación e infraestructura	Revisó: Planeación e infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA