

CODIGO BPIN N°:	202500000019304		
CONTRATO N°:	VUP 013 DE 2025	19 - 12 - 2025	OBR-SCC-VUP-005-2025
TIPO DE CONTRATO:	OBRA		
OBJETO:	MEJORAMIENTO URBANO DEL CENTRO HISTÓRICO DEL MUNICIPIO DE TAMALAMEQUE, DEPARTAMENTO DEL CESAR		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORANDO EL CENTRO HISTORICO		
NIT:	902.018.578-6		
REPRESENTANTE LEGAL:	YULEZY ZENITH ARREGOCES ARREGOCES		
CEDULA DE CIUDADANIA:	1.121.296.543, expedida en Hatonuevo		
VALOR INICIAL:	TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE. (\$ 3.428.551.473,00)		
ANTICIPO (40%):	MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON VEINTE CENTAVOS (\$ 1.371.420.589,20)		
PLAZO INICIAL:	CINCO (05) MESES		
FECHA DE INICIO:	24 - DICIEMBRE - 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	23 - MAYO - 2026		
FUENTES DE FINANCIACIÓN			
CDP N°:	25R00136		
RP N°:	25R00137		
INTERVENTORIA			
CONTRATO N°:	VUP 014 DE 2025	19 - 12 - 2025	INT-SMC-VUP-006-2025
INTERVENTOR:	INFRANORTE S.A.S		
NIT:	900.548.981-8		
REPRESENTANTE LEGAL:	LUZ KELLY CAMPO ARCOS		
CEDULA DE CIUDADANIA:	1.121.296.543, expedida en Hatonuevo		
ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES			
SUSPENSION N° 1:	30 - DICIEMBRE - 2025		
REINICIO N°1:	12 - FEBRERO - 2026		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	06 - JULIO - 2026		
DESEMBOLSOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
ANTICIPO:	N/A	40%	\$ 1.371.420.589,20
PAGOS REALIZADOS			

Código: F-GI-009	Versión: 0.2	Página 1 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
PARCIAL N° X:	N/A	N/A	N/A
% DE AVANCE FISICO:	0% / 30 – 12 – 2025		
SUPERVISOR:	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA, FONCOLOMBIA TERR. VALLEDUPAR		
MUNICIPIO:	TAMALAMEQUE, CESAR		

En Valledupar, a los doce (12) días del mes de Febrero del año 2026, en las instalaciones de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA, FONCOLOMBIA, territorial de Valledupar se reunieron, **CONSORCIO MEJORANDO EL CENTRO HISTORICO** con NIT 902.018.578-6, representada legalmente por **YULEZY ZENITH ARREGOCES ARREGOCES** con C.C. 1.121.296.543 expedida en Hatonuevo, como Contratista de Obra, **INFRANORTE S.A.S** con NIT 900.548.981-8, representada legalmente por **LUZ KELLY CAMPO ARCOS**, con C.C. 1.140.825.216 expedida en Barranquilla, como Contratista de Interventoría, **ALVARO JOSE NUÑEZ GONZALEZ**, como SUPERVISOR, **ANDRES FELIPE LEMUS BERMUDEZ** como JEFE DE LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA, TERRITORIAL VALLEDUPAR y **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA** en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE REINICIO N° 1 dentro del Contrato de Obra N° VUP 013 de 2025.

CONSIDERANDO

1. Que el día **19** del mes de Diciembre del año 2025, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Obra N° VUP 013 DE 2025, con la firma de **YULEZY ZENITH ARREGOCES ARREGOCES** con C.C. 1.121.296.543 de Hatonuevo actuando como representante legal del **CONSORCIO MEJORANDO EL CENTRO HISTORICO** identificada con NIT 902.018.578-6, Contratista de Obra, cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO URBANO DEL CENTRO HISTÓRICO DEL MUNICIPIO DE TAMALAMEQUE, DEPARTAMENTO DEL CESAR"**.
2. Que, el día **24** del mes de Diciembre del año 2025, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Obra N° VUP 013 DE 2025, por encontrarse cumplidos los requisitos para ejecución.
3. Que el día 30 del mes de Diciembre del año 2025, se suscribió ACTA DE SUSPENSION N° 1 del Contrato de Obra N° VUP 013 DE 2025, por la cual se acordó suspender el referenciado contrato por un término de CUARENTA Y CINCO (45) DIAS contado a partir del 30 de Diciembre de 2025.
4. Que el **CONSORCIO MEJORANDO EL CENTRO HISTORICO** con NIT 902.018.578-6, representada legalmente por **YULEZY ZENITH ARREGOCES ARREGOCES** con C.C. 1.121.296.543 expedida en Hatonuevo, como Contratista de Obra, **INFRANORTE S.A.S** con NIT 900.548.981-8, representada legalmente por **LUZ KELLY CAMPO ARCOS**, con C.C. 1.140.825.216 expedida en Barranquilla, como Contratista de Interventoría, mediante el presente documento dejan constancia de acuerdo para el reinicio del contrato referenciado.

ACUERDAN:

PRIMERO: Firmar la presente ACTA DE REINICIO.


Código: F-GI-009	Versión: 0.2	Página 2 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA


SEGUNDO: Reiniciar el termino de ejecución del Contrato de Obra N° VUP 013 DE 2025, cuyo objeto "MEJORAMIENTO URBANO DEL CENTRO HISTÓRICO DEL MUNICIPIO DE TAMALAMEQUE, DEPARTAMENTO DEL CESAR", con efecto a partir del día DOCE (12) del mes de febrero del año 2026.

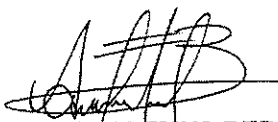
TERCERO: La firma **CONSORCIO MEJORANDO EL CENTRO HISTORICO** identificado con NIT 902.018.578-6, Contratista de Obra debe notificar la suscripción del presente documento a la Compañía de Seguros **COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**, la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N° **CNS-100000646**, así como la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual N° **CNS-100000274**, para dar cumplimiento a las diferentes actuaciones que se dé lugar. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

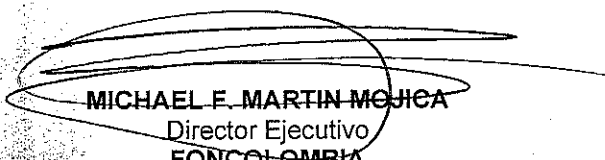
Para constancia de lo anterior firma la presente ACTA DE REINICIO N° 1 DEL CONTRATO DE OBRA N° VUP 013 DE 2025 por quienes intervinieron en ella, a los doce (12) días del mes de febrero del año 2026.


YULEZY Z. ARREGOCES ARREGOCES
Representante Legal
CONSORCIO MEJORANDO EL CENTRO HISTORICO
Contratista de Obra


LUZ KELLY CAMPO ARCOS
Representante Legal
INFRANORTE S.A.S
Contratista de Interventoría


ALVARO JOSE NUÑEZ GONZALEZ
Supervisor de Apoyo
FONCOLOMBIA TERRITORIAL VALLEDUPAR


ANDRES FELIPE LEMUS BERMUDEZ
Jefe de la Oficina de Infraestructura
FONCOLOMBIA TERRITORIAL VALLEDUPAR


MICHAEL F. MARTIN MOJICA
Director Ejecutivo
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. **ALVARO JOSE NUÑEZ GONZALEZ** – Supervisor de Apoyo **FONCOLOMBIA TERR. VALLEDUPAR**
Revisó: Abg. **ROSA MARIA MORALES HICAPIE**
Jefe de la Oficina Jurídica y Contratación **FONCOLOMBIA TERRITORIAL VALLEDUPAR**
Aspectos Jurídicos

Código: F-GI-009	Versión: 0.2	Página 3 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

