	<p style="text-align: center;"><b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS PONDERABLES</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA OBR-SCC-006-2026</b></p>
---	--	--

PROCESO No. OBR-SCC-006-2026.

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA PARA LA URBANIZACIÓN VILLA ALBÁN UBICADA EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, CAQUETÁ".

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$3.857.139.656,35)

PLAZO DEL CONTRATO: DOCE (12) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

**INFORME DE EVALUACION DE CRITERIOS DE PONDERACION DE LAS PROPUESTAS**


El día 25 de febrero de 2026, de conformidad con el cronograma del proceso, se dio inicio a la verificación de la capacidad jurídica, financiera y técnica de las propuestas presentadas. Una vez revisados y evaluados los requisitos habilitantes, y surtido el traslado para subsanación, se concluyó que el proponente **SODIMAN S.A.S**, representado legalmente por **Carmen Aleyda Maldonado Plata**, identificado con cédula de ciudadanía No. **63.509.008 de Bucaramanga**, es el único proponente habilitado para continuar con el respectivo proceso de evaluación de los requisitos de ponderación contenidos en el **Sobre No. 2**.

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	NIT
1	<b>SODIMAN S.A.S</b> <b>R.L. CARMEN ALEYDA MALDONADO PLATA</b> <b>C.C. 63.509.008 de Bucaramanga</b>	804.001.635-8

**1. EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

**1.1 BASES DE LA EVALUACIÓN**

A las propuestas habilitadas, EL FONDO MIXTO verificara el Sobre No. 2, componente económico y técnico de la propuesta que se haya presentado de conformidad con lo

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS PONDERABLES</b>	<b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA OBR-SCC-006-2026</b>
---	---	---

estipulado en los términos de referencia y efectuara la evaluación correspondiente de las propuestas.

## 1.2 ASIGNACIÓN DE PUNTAJE PARA CADA UNA DE LAS ETAPAS DEL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN DE CONTRATISTA

En la evaluación de la oferta, el FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA FONCOLOMBIA, realizará ponderación de la oferta económica, del factor técnico y apoyo al personal profesional del proponente habilitado. Se asignarán máximo 1000 puntos a cada oferta evaluada. La calificación otorgada estará conformada por los siguientes factores ponderados:

No.	CRITERIO DE EVALUACION	PUNTAJE MAXIMO
1	FACTOR ECONOMICO	300
2	FACTOR TECNICO	600
2.1	EXPERIENCIA ADICIONAL DIFERENTE A GENERAL	150
2.2	EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PERSONAL PROPUESTO	50
2.3	PLAN PARA LA GERENCIA DEL PROYECTO	80
2.4	PROGRAMA DE TRABAJOS	80
2.5	PLAN DE CALIDAD Y ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	80
2.7	SISTEMA DE GESTION DE ASEGURAMIENTO Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO	80
2.8	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	80
3	LEY 816 DE 2003	90
4	VINCULACIÓN PERSONAL CON DISCAPACIDAD	10
<b>TOTAL</b>		<b>1,000 PUNTOS</b>

FONCOLOMBIA procede a verificar las condiciones ponderables establecidas en los términos de referencia definitivos para la asignación de puntos:



**INFORME DE EVALUACIÓN  
FINAL REQUISITOS  
PONDERABLES**

**SELECCIÓN CORTA  
CUANTIA  
OBR-SCC-006-2026**

**1. FACTOR ECONOMICO 300 PUNTOS**

La Entidad procede a verificar, mediante corrección aritmética, la oferta económica presentada por el oferente, la cual corresponde a la suma de **TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$3.857.139.656,35)**

FORMATO No. 13. PROPUESTA ECONOMICA					
Bucaramanga, 25 de febrero de 2026					
Señores <b>FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA.</b> Carrera 51 # 50 - 43 Barrio Los Cedros Bucaramanga, Santander					
REFERENCIA: Invitación No. OBR-SCC-006-2026					
OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA PARA LA URBANIZACIÓN VILLA ALBÁN UBICADA EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, CAQUETA"					
CAP.	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
<b>PRESUPUESTO 1. PREPARACIÓN TERRENO Y TRAZADO VIAL</b>					
<b>1.1 PRELIMINARES</b>					
1.1.1	Localización y replanteo del área general del proyecto y nivelación del terreno	m2	20000.00	\$ 1,702.35	\$ 34,047,000.00
1.1.2	Corramiento provisional compuesto para delimitación de área a intervenir (cerca de paja + lona verde)	m	683.58	\$ 48,500.98	\$ 33,190,416.19
					<b>SUB-TOTAL</b>
					\$ 67,246,416.19
<b>1.2 RELLENOS, CONFORMACIONES Y AFIRMADO</b>					
1.2.1	Rellenos con recibo para nivelación de terreno, incluye extendido y compactado mecánico	m3	11847.79	\$ 99,013.43	\$ 1,173,090,325.82
1.2.2	Conformación y perfilado de los ejes viales que conformaran la urbanización	m2	3731.88	\$ 8,554.82	\$ 31,925,934.85
1.2.3	Mejoramiento de vías con material de afirmado, incluye compactación mecánica	m3	746.37	\$ 152,676.05	\$ 113,952,623.44
					<b>SUB-TOTAL</b>
					\$ 1,318,969,884.11
					<b>TOTAL PRESUPUESTO 1</b>
					\$ 1,386,215,500.30
<b>PRESUPUESTO 2. ALCANTARILLADO SANITARIO</b>					
<b>2.1 PRELIMINARES</b>					
2.1.1	Localización, trazado y replanteo de la red de alcantarillado sanitario	m	1396.75	\$ 9,582.11	\$ 13,383,612.14
					<b>SUB-TOTAL</b>
					\$ 13,383,612.14
<b>2.2 EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>					
2.2.1	Excavaciones mecánicas en material común, incluye perfilado manual	m3	1199.22	\$ 42,805.02	\$ 51,332,636.04
2.2.2	Excavación manual en material común y conglomerado de 0.00 a 1.00 m	m3	538.03	\$ 68,512.29	\$ 36,861,804.41
2.2.3	Construcción de arena para cimentación y protección de la tubería sanitaria	m3	551.31	\$ 145,235.56	\$ 80,070,031.59
2.2.4	Rellenos con recibo en zanjas de red principal y domiciliarias, incluye compactación	m3	751.22	\$ 103,745.74	\$ 77,936,289.79
					<b>SUB-TOTAL</b>
					\$ 246,200,761.87
<b>2.3 TUBERIA RED PRINCIPAL</b>					
2.3.1	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 200 mm (Ø=8") para red sanitaria principal	m	840.75	\$ 125,889.90	\$ 105,841,933.43
					<b>SUB-TOTAL</b>
					\$ 105,841,933.43
<b>2.4 POZOS DE INSPECCIÓN</b>					
2.4.1	Pozo/Cámara de inspección en concreto reforzado de 3000 Psi con D=1.20M y H=1.50 m, incluye losa inferior con cachuelos, cuerpo y losa superior con arrotas en hierro	und	15.00	\$ 6,283,357.82	\$ 94,250,367.30
					<b>SUB-TOTAL</b>
					\$ 94,250,367.30
<b>2.5 CONEXIONES DOMICILIARIAS</b>					
2.5.1	Construcción de cajas domiciliarias 0.6mx0.6mx0.6m en concreto reforzado de 3000 Psi	und	101.00	\$ 1,004,622.80	\$ 101,466,902.80
2.5.2	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 160 mm (Ø=6") para redes domiciliarias	m	538.00	\$ 103,834.90	\$ 55,863,176.20
2.5.3	Suministro e instalación de kit silla yee 200x160mm (8"x6") para conexión de red domiciliaria	und	101.00	\$ 206,547.91	\$ 20,961,438.91
					<b>SUB-TOTAL</b>
					\$ 167,291,517.91
					<b>TOTAL PRESUPUESTO 2</b>
					\$ 646,968,592.65
<b>PRESUPUESTO 3. ACUEDUCTO</b>					
<b>3.1 PRELIMINARES</b>					
3.1.1	Localización, trazado y replanteo de la red acueducto	m	1446.25	\$ 6,242.11	\$ 9,040,135.81
					<b>SUB-TOTAL</b>
					\$ 9,040,135.81
<b>3.2 EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>					
3.2.1	Excavaciones manuales en material común de 0.00 a 1.00 m para instalación de tubería PVC	m3	441.85	\$ 68,512.29	\$ 30,272,292.36
3.2.2	Lecho de arena para cimentación y protección de la tubería de PVC acueducto	m3	67.89	\$ 145,235.95	\$ 9,860,068.85
3.2.3	Rellenos con recibo en zanjas de red principal y domiciliarias de acueducto, incluye compactación manual	m3	360.40	\$ 103,137.23	\$ 37,170,245.14
					<b>SUB-TOTAL</b>
					\$ 77,302,606.15
<b>3.3 TUBERIA Y ACCESORIOS</b>					
3.3.1	Suministro e instalación de tubería de presión PVC, diámetro 3", RDE 21	m	488.75	\$ 110,700.67	\$ 54,104,952.46
3.3.2	Suministro e instalación de CODO de presión gran radio 90° de 3", incluye bloque de anclaje en concreto de 3000 Psi	und	1.00	\$ 898,364.57	\$ 898,364.57
3.3.3	Suministro e instalación de TEE de presión gran radio de 3" x 3", incluye bloque de anclaje en concreto de 3000 Psi	und	3.00	\$ 1,076,340.29	\$ 3,229,020.87
3.3.4	Suministro e instalación de conexión domiciliaria con collar de derivación de 3"x1/2" + tubería PVC de presión para red domiciliaria de diámetro 1/2" RDE 9 + caja plástica para medidor, incluye fijación en concreto 3000 Psi	und	101.00	\$ 434,178.74	\$ 43,852,052.74
3.3.5	Suministro e instalación de válvula 3" de corte o chequees, incluye construcción de cajilla en concreto de 3000 Psi y bloque de anclaje en concreto de 3000 Psi	und	2.00	\$ 3,195,362.10	\$ 6,390,724.20
3.3.6	Suministro e instalación de tapón inyectado de presión gran radio de 3", incluye bloque de anclaje en concreto de 3000 Psi	und	2.00	\$ 745,724.00	\$ 1,491,448.00
3.3.7	Suministro e instalación de hidrante diámetro 3". Incluye kit de nivelación, válvula de cierre con su capilla en concreto y bloque de anclaje en concreto de 3000 Psi	und	1.00	\$ 14,372,849.84	\$ 14,372,849.84
					<b>SUB-TOTAL</b>
					\$ 124,339,412.64
					<b>TOTAL PRESUPUESTO 3</b>
					\$ 216,682,164.64
<b>PRESUPUESTO 4. ANDENES Y ACABADOS</b>					
<b>4.1 PRELIMINARES</b>					
4.1.1	Localización, trazado y replanteo de andenes y separadores	m	1536.51	\$ 6,242.11	\$ 9,591,064.44
					<b>SUB-TOTAL</b>
					\$ 9,591,064.44
<b>4.2 EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>					
4.2.1	Excavaciones manuales en material común	m3	129.08	\$ 63,944.80	\$ 8,254,250.56
4.2.2	Rellenos con recibo, incluye compactación	m3	311.93	\$ 99,957.23	\$ 31,189,016.08



**INFORME DE EVALUACIÓN  
FINAL REQUISITOS  
PONDERABLES**

**SELECCIÓN CORTA  
CUANTIA  
OBR-SCC-006-2026**

				SUB-TOTAL		\$ 30,443,007.24	
<b>4.3 CONCRETOS</b>							
4.3.1	Suministro e instalación de bordillo-sardinel prefabricado A-15 80x45x15 cm de resistencia 3000 Psi, incluye mortero de nivelación y juntas de 1 cm	m	1536.51	\$ 99,345.93	\$	152,646,014.90	
4.3.2	Construcción de losas para andenes en concreto escobado de 3000 Psi, E.0.1 m, incluye obra de refuerzo	m2	1299.92	\$ 181,987.12	\$	230,568,607.03	
				SUB-TOTAL		\$ 389,214,711.93	
				TOTAL PRESUPUESTO 4		\$ 7436,248,843.67	
<b>PRESUPUESTO 5: RED ELÉCTRICA</b>							
<b>5.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES MT Y BT</b>							
5.1.1	Localización y replanteo de línea de media tensión	km	0.90	\$ 3,941,900.00	\$	3,547,710.00	
				SUB-TOTAL		\$ 3,547,710.00	
<b>5.2 APOYOS MT</b>							
5.2.1	Suministro, transporte e instalación de poste de 12 metros 510 kgf, incluye excavación en terreno común y placa para marcación	und	6.00	\$ 5,062,440.56	\$	30,374,643.33	
5.2.2	Suministro, transporte e instalación de poste de 12 metros 1050 kgf, incluye excavación en terreno común y placa para marcación	und	3.00	\$ 6,119,440.56	\$	18,358,321.57	
				SUB-TOTAL		\$ 48,732,965.00	
<b>5.3 VESTIDA / ARMADA POSTES MT</b>							
5.3.1	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (711)	und	3.00	\$ 3,953,068.94	\$	11,950,206.82	
5.3.2	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (730)	und	1.00	\$ 2,380,543.69	\$	2,380,543.69	
5.3.3	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (511)	und	3.00	\$ 762,265.53	\$	2,286,700.60	
5.3.4	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (513)	und	1.00	\$ 1,278,106.88	\$	1,279,106.88	
5.3.5	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (553)	und	1.00	\$ 1,515,433.75	\$	1,515,433.75	
5.3.6	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (550)	und	1.00	\$ 1,343,674.40	\$	1,343,674.40	
5.3.7	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (562)	und	1.00	\$ 1,885,903.75	\$	1,885,903.75	
5.3.8	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (2x550)	und	1.00	\$ 2,380,794.49	\$	2,380,794.49	
				SUB-TOTAL		\$ 24,931,460.47	
<b>5.4 TENDIDO RED MT</b>							
5.4.1	Suministro, tendido y tensionado de conductores media tensión 3x2 cable ecológico de 15 kv No. AWG aluminio ACSR bicapa	km	0.30	\$ 76,601,086.22	\$	22,980,325.87	
				SUB-TOTAL		\$ 22,980,325.87	
<b>5.5 TEMPLETES MT</b>							
5.5.1	Suministro, transporte e instalación de templetes sencillos, incluye excavación para viguetas en terreno común	und	4.00	\$ 639,416.91	\$	2,557,667.64	
				SUB-TOTAL		\$ 2,557,667.64	
<b>5.6 APOYOS BT</b>							
5.6.1	Suministro, transporte e instalación de poste de 8 metros, incluye excavación en terreno común	und	27.00	\$ 2,647,888.95	\$	71,493,001.77	
				SUB-TOTAL		\$ 71,493,001.77	
<b>5.7 VESTIDA / ARMADA POSTES BT</b>							
5.7.1	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (320)	und	13.00	\$ 212,223.52	\$	2,758,005.71	
5.7.2	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (321)	und	9.00	\$ 212,223.52	\$	1,910,011.64	

5.7.3	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (322)	und	2.00	\$ 291,301.89	\$	582,603.79	
5.7.4	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (324)	und	3.00	\$ 291,301.89	\$	873,905.68	
				SUB-TOTAL		\$ 6,125,426.82	
<b>5.8 TENDIDO RED BT</b>							
5.8.1	Suministro, tendido y tensionado de conductores baja tensión cable multiplex cuadruplex 3x35+50 mm aislado aluminio AWG	km	0.60	\$ 52,121,726.73	\$	31,273,036.04	
				SUB-TOTAL		\$ 31,273,036.04	
<b>5.9 TEMPLETES BT</b>							
5.9.1	Suministro, transporte e instalación de templetes sencillos baja tensión formato de guirre, incluye recepción para viguetas en terreno común	und	25.00	\$ 743,280.62	\$	18,582,015.49	
				SUB-TOTAL		\$ 18,582,015.49	
<b>5.10 PUESTA A TIERRA BT</b>							
5.10.1	Suministro, transporte e instalación de armazón de estructura terminal de baja tensión con bajante de acero galvanizado extrarresistente 9.5 mm y varilla de puesta a tierra acero galvanizado 70 micras 5/8x2.4 m, con conector norma RETIE, incluye accesorios	und	9.00	\$ 359,836.40	\$	3,238,527.61	
				SUB-TOTAL		\$ 3,238,527.61	
<b>5.11 TRANSFORMADORES</b>							
5.11.1	Suministro, transporte e instalación de transformador trifásico 30 kva	und	1.00	\$ 19,949,061.81	\$	19,949,061.81	
5.11.2	Suministro, transporte e instalación de transformador trifásico 45 kva	und	2.00	\$ 32,955,257.78	\$	65,910,515.56	
				SUB-TOTAL		\$ 85,859,577.37	
				TOTAL PRESUPUESTO 5		\$ 318,321,713.88	
				TOTAL COSTO DIRECTO		\$ 3,001,436,605.88	
				ADMINISTRACIÓN		A. 16% \$ 480,229,850.81	
				IMPREVISTOS		I. 2% \$ 60,028,712.18	
				UTILIDAD		U. 7% \$ 210,100,562.36	
				COSTO INDIRECTO		\$ 750,359,125.35	
				TOTAL OBRA FISICA		\$ 3,751,795,756.33	
<b>6 OTROS</b>							
6.1	P.A.G.A	un	1.00	\$ 38,565,500.00	\$	38,565,500.00	
6.2	S.S.T	un	1.00	\$ 32,630,000.00	\$	32,630,000.00	
6.3	P.M.T	un	1.00	\$ 34,148,400.00	\$	34,148,400.00	
				SUB-TOTAL		\$ 105,343,900.00	
				TOTAL (OBRA FISICA + OTROS)		\$ 3,857,139,656.33	

*Carmen*  
**CARMEN ALEYDA MALDONADO PLATA**  
 C.C. No. 63.509.008 de Bucaramanga  
 Rep. Legal de SODIMAN S.A.S.  
 Nit No. 804.001.635-8


SODIMAN S.A.S.

CÁLCULO DE LA ADMINISTRACIÓN

"CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA PARA LA URBANIZACIÓN VILLA ALBÁN UBICADA EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA, CAQUETÁ"

COSTO DIRECTO							\$ 3.001.436.605,08	
TIEMPO ESTIMADO PARA EJECUCION DEL CONTRATO							12,00	
DESCRIPCION	UND.	CANT. 1	MESES	V. UNITARIO	PREST.	DEDICACION	V. TOTAL	
<b>PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OTROS (Incl. Prestaciones Sociales)</b>								
Secretaria	UN	1	12,00	\$2.801.448	172,00%	100,00%	\$57.821.887,00	
Contador	UN	1	12,00	\$2.801.448	172,00%	50,00%	\$28.910.943,00	
Subtotal							2,89%	\$86.732.830,00
<b>PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO (Incl. Prestaciones Sociales)</b>								
Director de Obra	UN	1	12,00	\$3.851.991	160,00%	100,00%	\$73.958.227,20	
Ingeniero Residente	UN	1	12,00	\$3.851.991	163,00%	100,00%	\$75.344.943,96	
SISO	UN	1	12,00	\$2.801.448	172,00%	100,00%	\$57.821.886,72	
Inspector	UN	1	12,00	\$2.801.448	172,00%	60,00%	\$34.693.132,00	
Ingeniero Electricista	UN	1	12,00	\$3.851.991	163,00%	60,00%	\$65.206.966,38	
Subtotal							9,56%	\$287.025.156,29
<b>GASTOS OPERACIONALES Y DE LEGALIZACIÓN</b>								
Arrendamiento de Almacén/Bodega (Incluye servicios)	UN	1	12,00	\$595.000,00		100,00%	\$7.140.000,00	
Arrendamiento de Oficina (incluye servicios)	UN	1	12,00	\$758.000,00		100,00%	\$9.096.000,00	
Transporte (Alquiler de camioneta), incluye conductor	UN	1	12,00	\$6.305.000,00		100,00%	\$75.660.000,00	
Ensayos de control de calidad (Suelos, estructura y materiales y concreto rígido)	UN	1		\$6.523.600,00		100,00%	\$6.523.600,00	
Varios (Papeles, impresiones, fotografías, escaneo de planos)	UN	1	12,00	\$300.072,54		100,00%	\$3.970.470,92	
Alquiler de equipos de computo	UN	1	12,00	\$288.900,00		100,00%	\$3.466.800,00	
Valla del proyecto	UN	1		\$615.000,00		100,00%	\$615.000,00	
Subtotal							3,55%	\$106.671.870,52
<b>TOTAL ADMINISTRACIÓN</b>							<b>\$480.229.856,81</b>	
<b>TOTAL OBRA CIVIL COSTO DIRECTO</b>							<b>\$3.001.436.605,08</b>	
<b>PORCENTAJE DE ADMINISTRACIÓN</b>							<b>16,00%</b>	
<b>VALOR OBRA CIVIL COSTO DIRECTO</b>				<b>\$ 3.001.436.605,08</b>				
ADMINISTRACIÓN	16,00%			\$ 480.229.856,81				
IMPREVISTOS	2,00%			\$ 60.028.732,10				
UTILIDAD	7,00%			\$ 210.100.562,36				

  
CARMEN ALEYDA MALDONADO PLATA

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS PONDERABLES</b>	<b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA OBR-SCC-006-2026</b>
---	---	---

Como resultado de dicha verificación, se establece que el valor ofertado es inferior al presupuesto oficial fijado por la Entidad en los Términos de Referencia, Asimismo, se presentan correcciones aritméticas, como se detalla a continuación:

PRESUPUESTO ENTIDAD						OFERTA ECONOMICA SODIMAN S.A.S		
CAP.	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	REQUISITO
<b>PRESUPUESTO 1: PREPARACIÓN TERRENO Y TRAZADO VIAL</b>								
1,1	<b>PRELIMINARES</b>							
1,1,1	Localización y replanteo del área general del proyecto y nivelación del terreno	m2	20000	\$ 1.702,35	\$ 34.047.000,00	\$ 1.702,35	\$ 34.047.000,00	CUMPLE
1,1,2	Cerramiento provisional compuesto para delimitación de área a intervenir (cerca de púas + lona verde)	m	683,58	\$ 48.566,98	\$ 33.199.416,19	\$ 48.566,98	\$ 33.199.416,19	CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$ 67.246.416,19</b>		<b>\$ 67.246.416,19</b>	
1,2	<b>RELLENOS, CONFORMACIONES Y AFIRMADO</b>							
1,2,1	Rellenos con recebo para nivelación de terreno. incluye extendido y compactado mecánico	m3	11847,79	\$ 99.013,43	\$ 1.173.090.325,82	\$ 99.013,43	\$ 1.173.090.325,82	CUMPLE
1,2,2	Conformación y perfilado de los ejes viales que conformaran la urbanización	m2	3731,88	\$ 8.554,92	\$ 31.925.934,85	\$ 8.554,92	\$ 31.925.934,85	CUMPLE
1,2,3	Mejoramiento de vías con material de afirmado. incluye compactación mecánica	m3	746,37	\$ 152.676,05	\$ 113.952.823,44	\$ 152.676,05	\$ 113.952.823,44	CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$ 1.318.969.084,11</b>		<b>\$ 1.318.969.084,11</b>	



INFORME DE EVALUACIÓN  
FINAL REQUISITOS  
PONDERABLES

SELECCIÓN CORTA  
CUANTIA  
OBR-SCC-006-2026

				TOTAL PRESUPUESTO 1	\$	1.386.215.500,30		\$	1.386.215.500,30	
<b>PRESUPUESTO</b>		2,								
<b>ALCANTARILLADO SANITARIO</b>										
<b>2,1</b>	<b>PRELIMINARES</b>									
2,1,1	Localización, trazado y replanteo de la red de alcantarillado sanitario	m	1396,75	\$ 9.582,11	\$ 13.383.812,14	\$ 9.582,11	\$ 13.383.812,14			CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$ 13.383.812,14</b>		<b>\$ 13.383.812,14</b>			
<b>2,2</b>	<b>EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>									
2,2,1	Excavaciones mecánicas en material común. incluye perfilado manual	m3	1199,22	\$ 42.805,02	\$ 51.332.636,08	\$ 42.802,02	\$ 51.329.038,42			CUMPLE
2,2,2	Excavación manual en material común y/o conglomerado de 0.00 a 1.00 m	m3	538,03	\$ 68.512,29	\$ 36.861.804,41	\$ 68.512,29	\$ 36.861.667,39			CUMPLE
2,2,3	Cama-lecho de arena para cimentación y protección de la tubería sanitaria	m3	551,31	\$ 145.235,95	\$ 80.070.031,59	\$ 145.235,95	\$ 80.070.031,59			CUMPLE
2,2,4	Rellenos con recebo en zanjas de red principal y domiciliarias. incluye compactación	m3	751,22	\$ 103.745,74	\$ 77.936.289,79	\$ 103.745,74	\$ 77.935.874,80			CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$ 246.200.761,87</b>		<b>\$ 246.196.612,20</b>			
<b>2,3</b>	<b>TUBERIA RED PRINCIPAL</b>									
2,3,1	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 200 mm (Ø=8") para red sanitaria principal	m	840,75	\$ 125.889,90	\$ 105.841.933,43	\$ 125.889,90	\$ 105.841.933,43			CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$ 105.841.933,43</b>		<b>\$ 105.841.933,43</b>			
<b>2,4</b>	<b>POZOS DE INSPECCION</b>									




**INFORME DE EVALUACIÓN  
FINAL REQUISITOS  
PONDERABLES**

**SELECCIÓN CORTA  
CUANTIA  
OBR-SCC-006-2026**


2,4,1	Pozo/Recamara de inspección en concreto reforzado de 3000 Psi con D=1,20M y H=<1,50 m. incluye losa inferior con cañuelas. cuerpo y losa superior con arotapa en hierro	und	15	\$ 6.283.357,82	\$ 94.250.367,30	\$ 6.283.357,82	\$ 94.250.367,30	CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	\$ 94.250.367,30		\$ 94.250.367,30	
2,5	<b>CONEXIONES DOMICILIARIAS</b>							
2,5,1	Contrucción de cajillas domiciliarias 0.6mx0.6mx0.6m en concreto reforzado de 3000 Psi	und	101	\$ 1.004.622,80	\$ 101.466.902,80	\$ 1.004.622,80	\$ 101.466.902,80	CUMPLE
2,5,2	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 160 mm (Ø=6") para redes domiciliarias	m	538	\$ 103.834,90	\$ 55.863.176,20	\$ 103.834,90	\$ 55.863.176,20	CUMPLE
2,5,3	Suministro e instalación de kit silla yee 200x160mm (8"x6") para conexión de red domiciliaria	und	101	\$ 296.647,91	\$ 29.961.438,91	\$ 296.647,91	\$ 29.961.438,91	CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	\$ 187.291.517,91		\$ 187.291.517,91	
				<b>TOTAL PRESUPUESTO 2</b>	\$ 646.968.392,65		\$ 646.968.392,65	
<b>PRESUPUESTO 3 ACUEDUCTO</b>								
3,1	<b>PRELIMINARES</b>							
3,1,1	Localización, trazado y replanteo de la red acueducto	m	1448,25	\$ 6.242,11	\$ 9.040.135,81	\$ 6.242,11	\$ 9.040.135,81	CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	\$ 9.040.135,81		\$ 9.040.135,81	
3,2	<b>EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>							
3,2,1	Excavaciones manuales en material común de 0,00 a 1,00 m para instalación de tubería PVC	m3	441,85	\$ 68.512,29	\$ 30.272.292,36	\$ 68.512,29	\$ 30.272.155,34	CUMPLE

3,2,2	Lecho de arena para cimentación y protección de la tubería de PVC acueducto	m3	67,89	\$ 145.235,95	\$ 9.860.068,65	\$ 145.235,95	\$ 9.860.068,65	CUMPLE
3,2,3	Rellenos con recebo en zanjas de red principal y domiciliarias de acueducto. incluye compactación manual	m3	360,4	\$ 103.137,23	\$ 37.170.245,14	\$ 103.137,23	\$ 37.170.657,69	CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$ 77.302.606,15</b>		<b>\$ 77.302.881,68</b>	
<b>3,3</b>	<b>TUBERIA Y ACCESORIOS</b>							
<u>3,3,1</u>	Suministro e instalación de tubería de presión PVC. diametro 3". RDE 21	m	488,75	\$ 110.700,67	\$ 54.104.952,46	\$ 110.700,67	\$ 54.104.952,46	CUMPLE
<u>3,3,2</u>	Suministro e instalación de CODO de presión gran radio 90° de 3". incluye bloque de anclaje en concreto de 3000 Psi	und	1	\$ 898.364,57	\$ 898.364,57	\$ 898.364,57	\$ 898.364,57	CUMPLE
<u>3,3,3</u>	Suministro e instalación de TEE de presión gran radio de 3" x 3". incluye bloque de anclaje en concreto de 3000 Psi	und	3	\$ 1.076.340,29	\$ 3.229.020,87	\$ 1.076.340,29	\$ 3.229.020,87	CUMPLE
<u>3,3,4</u>	Suministro e instalación de conexión domiciliaria con collar de derivación de 3"x1/2" + tubería PVC de presión para red domiciliaria de diámetro 1/2" RDE 9 + caja plastica para medidor. incluye fijación en concreto 3000 Psi	und	101	\$ 434.178,74	\$ 43.852.052,74	\$ 434.178,74	\$ 43.852.052,74	CUMPLE
<u>3,3,5</u>	Suministro e instalación de válvula 3" de corte o cheques. incluye construcción de cajilla en concreto de 3000 Psi	und	2	\$ 3.195.362,10	\$ 6.390.724,20	\$ 3.195.362,10	\$ 6.390.724,20	CUMPLE

 <b>FONCOLOMBIA</b>	<b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS PONDERABLES</b>	<b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA OBR-SCC-006-2026</b>
---	---	---

	y bloque de anclaje en concreto de 3000 Psi								
3.3.6	Suministro e instalación de tapón inyectado de presión gran radio de 3". Incluye bloque de anclaje en concreto de 3000 Psi	und	2	\$ 745.724,00	\$ 1.491.448,00	\$ 745.724,00	\$ 1.491.448,00	CUMPLE	
3.3.7	Suministro e instalación de hidrante diámetro 3". Incluye kit de nivelación, válvula de cierre con su cajilla en concreto y bloque de anclaje en concreto de 3000 Psi	und	1	\$ 14.372.849,84	\$ 14.372.849,84	\$ 14.372.849,84	\$ 14.372.849,84	CUMPLE	
				<b>SUB-TOTAL</b>	\$ 124.339.412,68		\$ 124.339.412,68		
				<b>TOTAL PRESUPUESTO 3</b>	\$ 210.682.154,64		\$ 210.682.430,17		
<b>PRESUPUESTO 4 - ANDENES Y ACABADOS</b>									
4.1	<b>PRELIMINARES</b>								
4.1,1	Localización, trazado y replanteo de andenes y separadores	m	1536,51	\$ 6.242,11	\$ 9.591.064,44	\$ 6.242,11	\$ 9.591.064,44	CUMPLE	
				<b>SUB-TOTAL</b>	\$ 9.591.064,44		\$ 9.591.064,44		
4.2	<b>EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>								
4.2,1	Excavaciones manuales en material común	m3	129,08	\$ 63.944,80	\$ 8.254.250,56	\$ 63.944,80	\$ 8.253.994,78	CUMPLE	
4.2,2	Rellenos con recebo. Incluye compactación	m3	311,93	\$ 99.987,23	\$ 31.188.816,68	\$ 99.987,23	\$ 31.189.016,65	CUMPLE	
				<b>SUB-TOTAL</b>	\$ 39.443.067,24		\$ 39.443.011,43		
4.3	<b>CONCRETOS</b>								
4.3.1	Suministro e instalación de bordillo-sardinel prefabricado A-15 80x45x15 cm de	m	1536,51	\$ 99.345,93	\$ 152.646.014,90	\$ 99.345,93	\$ 152.646.014,90	CUMPLE	

	resistencia 3000 Psi. incluye mortero de nivelación y juntas de 1 cm								
4.3.2	Construcción de losas para andenes en concreto escobado de 3000 Psi. E:0.1 m. incluye acero de refuerzo	m2	1299,92	\$ 181.987,12	\$ 236.568.697,03	\$ 181.987,12	\$ 236.568.697,03	CUMPLE	
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$ 389.214.711,93</b>		<b>\$ 389.214.711,93</b>		
				<b>TOTAL PRESUPUESTO 4</b>	<b>\$ 438.248.843,61</b>		<b>\$ 438.248.787,80</b>		
<b>PRESUPUESTO 5, RED ELÉCTRICA</b>									
5,1	<b>LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES MT Y BT</b>								
5,1,1	Localización y replanteo de línea de media tensión	km	0,9	\$ 3.941.900,00	\$ 3.547.710,00	\$ 3.941.900,00	\$ 3.547.710,00	CUMPLE	
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$ 3.547.710,00</b>		<b>\$ 3.547.710,00</b>		
5,2	<b>APOYOS MT</b>								
5,2,1	Suministro. transporte e instalación de poste de 12 metros 510 kgf. incluye excavación en terreno común y placa para marcación	und	6	\$ 5.062.440,56	\$ 30.374.643,33	\$ 5.062.440,56	\$ 30.374.643,36	CUMPLE	
5,2,2	Suministro. transporte e instalación de poste de 12 metros 1050 kgf. incluye excavación en terreno común y placa para marcación	und	3	\$ 6.119.440,56	\$ 18.358.321,67	\$ 6.119.440,56	\$ 18.358.321,68	CUMPLE	
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$ 48.732.965,00</b>		<b>\$ 48.732.965,04</b>		
5,3	<b>VESTIDA / ARMADA POSTES MT</b>								
5,3,1	Suministro. transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (711)	und	3	\$ 3.953.068,94	\$ 11.859.206,82	\$ 3.953.068,94	\$ 11.859.206,82	CUMPLE	

 <b>FONCOLOMBIA</b>	<b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS PONDERABLES</b>	<b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA OBR-SCC-006-2026</b>
---	---	---

5.3.2	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (730)	und	1	\$ 2.380.543,69	\$ 2.380.543,69	\$ 2.380.543,69	\$ 2.380.543,69	CUMPLE
5.3.3	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (511)	und	3	\$ 762.265,53	\$ 2.286.796,60	\$ 762.265,53	\$ 2.286.796,59	CUMPLE
5.3.4	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (513)	und	1	\$ 1.279.106,88	\$ 1.279.106,88	\$ 1.279.106,88	\$ 1.279.106,88	CUMPLE
5.3.5	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (553)	und	1	\$ 1.515.433,75	\$ 1.515.433,75	\$ 1.515.433,75	\$ 1.515.433,75	CUMPLE
5.3.6	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (550)	und	1	\$ 1.343.674,49	\$ 1.343.674,49	\$ 1.343.674,49	\$ 1.343.674,49	CUMPLE
5.3.7	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (562)	und	1	\$ 1.885.903,75	\$ 1.885.903,75	\$ 1.885.903,75	\$ 1.885.903,75	CUMPLE
5.3.8	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (2x550)	und	1	\$ 2.380.794,49	\$ 2.380.794,49	\$ 2.380.794,49	\$ 2.380.794,49	CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	\$ 24.931.460,47		\$ 24.931.460,46	
5.4	<b>TENDIDO RED MT</b>							
5.4,1	Suministro, tendido y tensionado de conductores media tensión 3x2 cable ecológico de 15 kv No, AWG aluminio ACSR bicapa	km	0,3	\$ 76.601.086,22	\$ 22.980.325,87	\$ 76.601.086,22	\$ 22.980.325,87	CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	\$ 22.980.325,87		\$ 22.980.325,87	
5.5	<b>TEMPLATES MT</b>							

5,5,1	Suministro, transporte e instalación de templetes sencillos. Incluye excavación para viguetas en terreno común	und	4	\$ 639.416,91	\$ 2.557.667,64	\$ 639.416,91	\$ 2.557.667,64	CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$ 2.557.667,64</b>		<b>\$ 2.557.667,64</b>	
<b>5,6</b>	<b>APOYOS BT</b>							
5,6,1	Suministro, transporte e instalación de poste de 8 metros. incluye excavación en terreno común	und	27	\$ 2.647.888,95	\$ 71.493.001,77	\$ 2.647.888,95	\$ 71.493.001,65	CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$ 71.493.001,77</b>		<b>\$ 71.493.001,65</b>	
<b>5,7</b>	<b>VESTIDA / ARMADA POSTES BT</b>							
5,7,1	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (320)	und	13	\$ 212.223,52	\$ 2.758.905,71	\$ 212.223,52	\$ 2.758.905,76	CUMPLE
5,7,2	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (321)	und	9	\$ 212.223,52	\$ 1.910.011,64	\$ 212.223,52	\$ 1.910.011,68	CUMPLE
5,7,3	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (322)	und	2	\$ 291.301,89	\$ 582.603,79	\$ 291.301,89	\$ 582.603,78	CUMPLE
5,7,4	Suministro, transporte e instalación de estructura tipo IPSE NC - (324)	und	3	\$ 291.301,89	\$ 873.905,68	\$ 291.301,89	\$ 873.905,67	CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$ 6.125.426,82</b>		<b>\$ 6.125.426,89</b>	
<b>5,8</b>	<b>TENDIDO RED BT</b>							
5,8,1	Suministro, tendido y tensionado de conductores baja tensión cable multiplex cuadruplex 3x35+50 mm aislado aluminio AAAC	km	0,6	\$ 52.121.726,73	\$ 31.273.036,04	\$ 52.121.726,73	\$ 31.273.036,04	CUMPLE



INFORME DE EVALUACIÓN  
FINAL REQUISITOS  
PONDERABLES

SELECCIÓN CORTA  
CUANTIA  
OBR-SCC-006-2026

				SUB-TOTAL	\$	31.273.036,04			\$	31.273.036,04
5,9	<b>TEMPLETES BT</b>									
5,9,1	Suministro, transporte e instalación de templetes sencillos baja tensión tormento de guitarra. incluye excavación para viguetas en terreno común	und	25	\$ 743.280,62	\$ 18.582.015,49	\$ 743.280,62	\$ 18.582.015,50			CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>18.582.015,49</b>		<b>\$</b>	<b>18.582.015,50</b>	
5,10	<b>PUESTA A TIERRA BT</b>									
5,10,1	Suministro, transporte e instalación de aterrizaje de estructura terminal de baja tensión con bajante de acero galvanizado extraresistente 9.5 mm y varilla de puesta a tierra acero galvanizado 70 micras 5/8x2.4 m. con cnector norma RETIE. incluye accesorios	und	9	\$ 359.836,40	\$ 3.238.527,61	\$ 359.836,40	\$ 3.238.527,60			CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>3.238.527,61</b>		<b>\$</b>	<b>3.238.527,60</b>	
5,11	<b>TRANSFORMADORES</b>									
5,11,1	Suministro, transporte e instalación de transformador trifásico de 30 kva	und	1	\$ 19.949.061,61	\$ 19.949.061,61	\$ 19.949.061,61	\$ 19.949.061,61			CUMPLE
5,11,2	Suministro, transporte e instalación de transformador trifásico de 45 kva	und	2	\$ 32.955.257,78	\$ 65.910.515,56	\$ 32.955.257,78	\$ 65.910.515,56			CUMPLE
				<b>SUB-TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>85.859.577,17</b>		<b>\$</b>	<b>85.859.577,17</b>	
				<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>	<b>\$</b>	<b>319.521.613,88</b>		<b>\$</b>	<b>319.521.613,88</b>	
<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>					<b>\$</b>	<b>3.001.436.605,08</b>		<b>\$</b>	<b>3.001.432.675,11</b>	



INFORME DE EVALUACIÓN  
FINAL REQUISITOS  
PONDERABLES


SELECCIÓN CORTA  
CUANTIA  
OBR-SCC-006-2026

	ADMINISTRACIÓN		A,	\$ 0,16	\$ 480.229.856,81	16%	\$ 480.229.228,02		
	IMPREVISTOS		I,	\$ 0,02	\$ 60.028.732,10	2%	\$ 60.028.653,50		
	UTILIDAD		U,	\$ 0,07	\$ 210.100.562,36	7%	\$ 210.100.287,26		
	COSTO INDIRECTO			%	\$ 750.359.151,27		\$ 750.358.168,78		
	TOTAL OBRA FISICA				\$ 3.751.795.756,35		\$ 3.751.790.843,89		
<b>6</b>	<b>OTROS</b>								
6,1	P,A,G,A	un	1	\$ 38.565.500,00	\$ 38.565.500,00	\$ 38.565.500,00	\$ 38.565.500,00	CUMPLE	
6,2	S,S,T	un	1	\$ 32.630.000,00	\$ 32.630.000,00	\$ 32.630.000,00	\$ 32.630.000,00	CUMPLE	
6,3	P,M,T	un	1	\$ 34.148.400,00	\$ 34.148.400,00	\$ 34.148.400,00	\$ 34.148.400,00	CUMPLE	
	SUB-TOTAL				\$ 105.343.900,00		\$ 105.343.900,00		
	TOTAL (OBRA FISICA + OTROS)				\$ 3.857.139.656,35		\$ 3.857.134.743,89		
	VALOR CORRECCION ARITMETICA						\$ 3.857.134.743,89	CUMPLE	
	VALOR OFERTADO						\$ 3.857.139.656,35		
	CORRECCION ARITMETICA						\$ 4.912		

**Valor oferta Economica Verificada:** TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$3.857.134.743,89)

**Valor Oferta Economica:** CUMPLE

**Discriminación del A.I.U** CUMPLE

 <b>FONCOLOMBIA</b>	<b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS PONDERABLES</b>	<b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA OBR-SCC-006-2026</b>
---	---	---

a) Se procede a calcular el promedio aritmético (Pp), a partir de todas las propuestas evaluadas

$$P_p = \frac{(\sum P_n + P_o)}{(n + 1)}$$

Pp = Valor del promedio de todas las propuestas evaluadas, incluido el presupuesto de EL FONDO MIXTO

Pn = Valor total de la propuesta evaluada

Po= Valor del presupuesto oficial

N=número total de propuestas evaluadas

b) Los 300 puntos destinados para este aspecto serán distribuidos de acuerdo con el resultado de la aplicación de la siguiente fórmula, que siempre arrojará valores absolutos.

$$Y = Abs|P_n - P_p|$$


Y = Valor del puntaje correspondiente al valor total de la propuesta evaluada ABS= Valor absoluto.

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	PUNTAJE MAXIMO (300 PUNTOS)
1	SODIMAN S.A.S.	300

## 2. FACTOR TECNICO 600 PUNTOS

### 2.1. EXPERIENCIA ADICIONAL DIFERENTE A LA GENERAL (PUNTAJE MAXIMO 150 PUNTOS)

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	EXPERIENCIA ADICIONAL	OBSERVACION	PUNTAJE
1	SODIMAN S.A.S	Acreditar experiencia específica en mínimo uno (1) y máximo (5) contratos cuyo objeto haya sido en obras a proyectos de "CONSTRUCCION Y/O REPOSICION DE INFRAESTRUCTURA URBANA Y/O ALCANTARILLADO Y/O ACUEDUCTOS Y/O REDES ELECTRICAS Y/O AFINES",	Aporto documentos conforme a los requisitos establecidos en los términos de Referencia	50


	<b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS PONDERABLES</b>	<b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA OBR-SCC-006-2026</b>
---	---	---

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	EXPERIENCIA ADICIONAL		OBSERVACION	PUNTAJE
1	SODIMAN S.A.S	VALOR ACREDITADO DE LOS CONTRATOS		SMMLV QUE APORTA 1.198,55 > 50%	50
		SMMLV	PUNTAJE		
		Mayor al 100,01%	75		
		Entre el 50,01% y el 100,00%	50		
		igual al 50,00%	25		

### 2.2. EXPERIENCIA ADICIONAL PARA EL DIRECTOR DE OBRA (PUNTAJE MAXIMO 50 PUNTOS)

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	REQUISITOS	OBSERVACION	PUNTAJE
1	SODIMAN S.A.S	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo doce (12) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional y acreditar títulos de especialización o maestría. 50 PUNTOS.</li> <li>- Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo diez (10) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional y acreditar un título de especialización o maestría. 25 PUNTOS.</li> <li>- Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo ocho (8) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional y acreditar un título de especialización o maestría. 10 PUNTOS.</li> </ul>	Aporto documentos conforme a los requisitos establecidos en los términos de Referencia > <b>12 AÑOS</b>	<b>50</b>

### 2.3. PLAN PARA LA GERENCIA DEL PROYECTO (PUNTAJE MAXIMO 80 PUNTOS)

	<b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS PONDERABLES</b>	<b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA OBR-SCC-006-2026</b>
---	---	---

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	OBSERVACION	PUNTAJE
1	SODIMAN S.A.S	Aporto Plan para la Gerencia del Proyecto conforme a los requisitos establecidos en los términos de Referencia	80

**2.4. PROGRAMA DE TRABAJO (PUNTAJE MAXIMO 80 PUNTOS)**

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	OBSERVACION	PUNTAJE
1	SODIMAN S.A.S	Aporto Programa de Trabajo conforme a los requisitos establecidos en los términos de Referencia	80


**2.5. PLAN DE CALIDAD DEL OFERENTE (PUNTAJE MAXIMO 80 PUNTOS)**

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	OBSERVACION	PUNTAJE
1	SODIMAN S.A.S	Aporto Plan de Calidad del Oferente conforme a los requisitos establecidos en los términos de Referencia	80

**2.6. SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (PUNTAJE MAXIMO 80 PUNTOS)**

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	OBSERVACION	PUNTAJE
1	SODIMAN S.A.S	Aporto Plan de Calidad del Oferente conforme a los requisitos establecidos en los términos de Referencia	80


**2.7. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PUNTAJE MAXIMO 80 PUNTOS)**

 <b>FONCOLOMBIA</b>	<b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS PONDERABLES</b>	<b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA OBR-SCC-006-2026</b>
---	---	---

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	OBSERVACION	PUNTAJE
1	SODIMAN S.A.S	Aporto Plan de Manejo Ambiental, conforme a los requisitos establecidos en los términos de Referencia	80

RESUMEN EVALUACION FACTOR TECNICO	
ITEM	SODIMAN S.A.S
EXPERIENCIA ADICIONAL DIFERENTE A GENERAL	150
EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PERSONAL PROPUESTO	50
PLAN PARA LA GERENCIA DEL PROYECTO	80
PROGRAMA DE TRABAJOS	80
PLAN DE CALIDAD Y ASGURAMIENTO DE CALIDAD	80
SISTEMA DE GESTION DE ASEGURAMIENTO Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO	80
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	80
<b>TOTAL</b>	<b>600</b>

3. LEY 816 DE 2003 (90 PUNTOS). "FORMATO - 14" (PUNTAJE MAXIMO 90 PUNTOS)

 <b>FONCOLOMBIA</b>	<b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS PONDERABLES</b>	<b>SELECCIÓN CORTA CUANTIA OBR-SCC-006-2026</b>
---	---	---

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	REQUISITOS	OBSERVACION	PUNTAJE
1	SODIMAN S.A.S.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cuando el proponente oferte servicios con el 100% de personal, en lo correspondiente al objeto del presente proceso, se le asignarán 90 puntos.</li> <li>- Cuando el proponente oferte servicios con personal nacional y extranjero en lo correspondiente al objeto del presente proceso de selección, se le asignará 50 puntos.</li> <li>- Cuando el proponente oferte servicios únicamente con personal extranjero en lo correspondiente al objeto del presente proceso de selección, se le asignará 0 puntos.</li> <li>- si el proponente no presenta el formato de que se trata la presente certificación (LEY 816 DE 2003) se le asignará 0 puntos.</li> </ul>	Aporto conforme a los requisitos establecidos en los términos de Referencia	90

**4. VINCULACIÓN CON PERSONAL DE DISCAPACIDAD PUNTUACIÓN ADICIONAL POR VINCULACIÓN DE TRABAJADORES EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD (10 PUNTOS)**

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	OBSERVACION	PUNTAJE
1	SODIMAN S.A.S	No Aporto	0

**RESUMEN DE LA PONDERACIÓN DE LAS OFERTAS**

A continuación, se procede con la evaluación de los requisitos técnicos de ponderación de la propuesta habilitada de conformidad con puntajes establecidos en la siguiente tabla:

Proponente No.	DESCRIPCION	FACTOR ECONOMICO	FACTOR TECNICO	LEY 816 DE 2003	VINCULACIÓN PERSONAL CON DISCAPACIDAD	TOTAL
1	SODIMAN S.A.S	300 PUNTOS	600 PUNTOS	90 PUNTOS	0 PUNTOS	990 PUNTOS.



**INFORME DE EVALUACIÓN  
FINAL REQUISITOS  
PONDERABLES**


**SELECCIÓN CORTA  
CUANTIA  
OBR-SCC-006-2026**


1. Que en este sentido la propuesta más favorable corresponde a la presentada por **SODIMAN S.A.S**, representado legalmente por **Carmen Aleyda Maldonado Plata**, identificado con cédula de ciudadanía **No. 63.509.008 de Bucaramanga**, la cual presentó oferta cuya corrección aritmética corresponde a la suma de **TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$3.857.134.743,89)**
2. El comité evaluador concluye que la propuesta más favorable y que cumple con los requisitos de orden jurídico, financiero, técnico y económico establecidos en los términos de referencia presentados por **SODIMAN S.A.S**, representado legalmente por **Carmen Aleyda Maldonado Plata**, identificado con cédula de ciudadanía **No. 63.509.008 de Bucaramanga**


Que teniendo en cuenta lo anterior el comité evaluador considera oportuno legal y pertinente:

- 2.1 Recomendar adjudicar el presente proceso al oferente **SODIMAN S.A.S**, representado legalmente por **Carmen Aleyda Maldonado Plata**, identificado con cédula de ciudadanía **No. 63.509.008 de Bucaramanga**
- 2.2 A partir de la comunicación de esta evaluación se realizará la publicación del acto administrativo de resolución de adjudicación del presente proceso de selección.
- 2.3 Los miembros del comité evaluador rinden el presente informe por unanimidad.

Para constancia se firma en Bucaramanga, a los cuatro (04) días del mes de marzo de 2026.

  
**SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**  
**JEFE DE OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA**  
**Comité Evaluador**

  
**CARLOS HERNANDO CORZO REY**  
**JEFE DE OFICINA JURIDICA**  
**Comité Evaluador**

  
**ADRIANA MONSALVE OROZCO**  
**JEFE DE OFICINA FINANCIERA Y CONTABLE**  
**Comité Evaluado**