

CODIGO BPIN N°:	202500000019304	
CONTRATO No.	VUP 013 DE 2025.	VUP 013 DE 2025.
FECHA DE SUSCRIPCION:	19 – DICIEMBRE - 2025	
TIPO DE CONTRATO:	OBRA	
OBJETO:	MEJORAMIENTO URBANO DEL CENTRO HISTÓRICO DEL MUNICIPIO DE TAMALAMEQUE, DEPARTAMENTO DEL CESAR	
VALOR INICIAL:	TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE. (\$ 3.428.551.473,00)	
VALOR ANTICIPO (40%)	MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON VEINTE CENTAVOS (\$ 1.371.420.589,20)	
PLAZO:	CINCO (5) MESES	
FECHA INICIAL:	24 - DICIEMBRE - 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:	23 - MAYO - 2026	
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORANDO EL CENTRO HISTORICO	
NIT/CC.:	902.018.578-6	
REPRESENTANTE LEGAL:	YULEZY ZENITH ARREGOCES ARREGOCES	
CEDULA DE CIUDADANIA:	1.121.296.543, expedida en Hatonuevo	
FUENTES DE FINANCIACIÓN		
CDP N°:	25R00136	
RP N°:	25R00137	
INTERVENTORIA		
CONTRATO N°:	VUP 014 DE 2025	INT-SMC-VUP-006-2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	19 - DICIEMBRE - 2025	
INTERVENTOR:	INFRANORTE S.A.S	
NIT/CC.:	900.548.981-8	
REPRESENTANTE LEGAL:	LUZ KELLY CAMPO ARCOS	
CEDULA DE CIUDADANIA:	1.121.296.543, expedida en Hatonuevo	
MUNICIPIO:	TAMALAMEQUE, DEPARTAMENTO CESAR	
OFICINA GESTORA:	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA	

En Valledupar a los 13 días del **FEBRERO** del año **2026**, en las instalaciones **FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, FONCOLOMBIA, CON ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO EN VALLEDUPAR** se reunieron, **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**, en calidad de **DIRECTOR**

EJECUTIVO de FONCOLOMBIA, ANDRES FELIPE LEMUS BERMUDEZ como JEFE DE LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA FONCOLOMBIA TERRITORIAL VALLEDUPAR, ALVARO JOSE NUÑEZ GONZALEZ, en calidad de SUPERVISOR DE APOYO FONCOLOMBIA SEDE VALLEDUPAR, INFRANORTE S.A.S con NIT 900.548.981-8, representada legalmente por LUZ KELLY CAMPO ARCOS, con C.C. 1.140.825.216 expedida en Barranquilla, en calidad de interventor y CONSORCIO MEJORANDO EL CENTRO HISTORICO con NIT 902.018.578-6, representada legalmente por YULEZY ZENITH ARREGOCES ARREGOCES con C.C. 1.121.296.543 expedida en Hatonuevo, en calidad de contratista, y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos de orden legal para hacer la entrega del anticipo, se suscribe la siguiente acta de entrega de anticipo.

CONSIDERANDO

1. SOPORTE JURIDICO.

Que el día **24** del mes Diciembre del año 2025 fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias, para el Contrato de Obra N° **VUP 013** de 2025.

Aseguradora: **COMPAÑÍA DE SEGUROS, MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

Fecha de expedición: **22** de Diciembre de 2025.

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
POLIZA No. CNS-100000646 Anexo 0			
CUMPLIMIENTO	\$ 342.855.147,30	19 – 12 – 2025	19 – 11 – 2026
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	\$ 1.371.420.589,20	19 – 12 – 2025	19 – 11 – 2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$ 171.427.573,65	19 – 12 – 2025	19 – 05 – 2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	\$ 342.855.147,30	19 – 12 – 2025	19 – 11 – 2026
CALIDAD Y ESTABLIDAD DE LA OBRA	\$ 342.855.147,30	19 – 05 – 2026	19 – 05 – 20231
POLIZA No. CNS-100000274 Anexo 0			
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	\$ 427.050.000	19 – 12 – 2025	19 – 05 – 2026

NOTA: Se ha verificado que el AMPARO DEL ANTICIPO se encuentra vigente.

2. SOPORTES FINANCIEROS

CONCEPTO	NUMERO	FECHA (DD/MM/AA)	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE DE FINANCIACION	VALOR
C.D.P.	25R00136	01-12-2025	2.3.2.02.02.009.004.28	APORTE DE CONVENIOS	\$ 3.428.570.837,00
R.P.	25R00137	22-12-2025	2.3.2.02.02.009.004.28	APORTE DE CONVENIOS	\$ 3.428.551.473,00

3. ANTICIPO

Que el presente contrato cuenta con entrega de anticipo:

DESCRIPCION	VALOR ANTICIPO
Anticipo cuarenta por ciento (40%)	\$ 1.371.420.589,20

4. MANEJO DE RECURSOS

Según la cláusula entrega de anticipo del Contrato de Obra N° **OBR VUP 005 DE 2025**, el contratista deberá registrar una cuenta bancaria separada, a nombre del contrato suscrito, para el manejo de los recursos que recibe a título de anticipo con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato.

CUENTA – FIDUCIA	NUMERO DE CUENTA	BANCO
AHORROS	087004811	BBVA

5. PROGRAMA DE INVERSION DE ANTICIPO:

Hace parte de la presente acta el programa de inversión de anticipo anexo, debidamente firmado por el contratista, interventor y supervisor.

6. CANCELACION DE LA CUENTA:

Una vez se haya agotado el anticipo, el contratista debe cancelar la cuenta y los rendimientos financieros que se hayan causado deberán reintegrarse trimestralmente a la Cuenta Única del Sistema General de Regalías, a más tardar el quinto (5°) día hábil, del mes siguiente al vencimiento de cada trimestre en el que se generaron. Una vez efectuada la transferencia de los rendimientos financieros a

la cuenta única, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes, se deberá remitir la siguiente información al buzón rendimientosfinancierossgr@minhacienda.gov.co:

- Fecha de consignación
- Valor de los rendimientos
- NIT y Nombre de la entidad territorial beneficiaria de Asignaciones Directas.

ACUERDAN:

- Firmar la presente acta de entrega de anticipo.

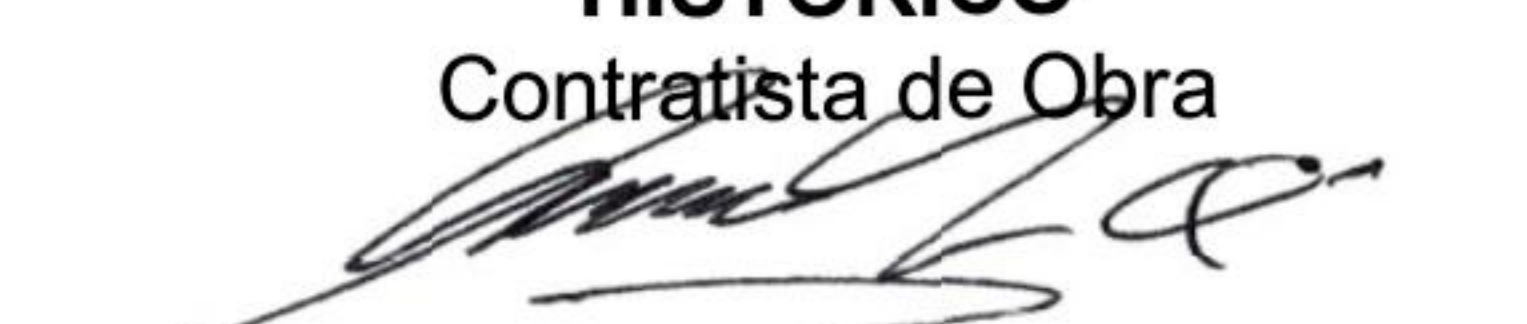
En aceptación de lo anterior se firma la presente acta por lo que en ella intervinieron:



**YULEZY ZENITH ARREGOCES
ARREGOCES**
Representante Legal
**CONSORCIO MEJORANDO EL CENTRO
HISTORICO**
Contratista de Obra



LUZ KELLY CAMPO ARCOS
Representante Legal
INFRANORTE S.A.S
Contratista de Interventoría



ALVARO JOSE NUÑEZ GONZALEZ
Supervisor de Apoyo
**FONCOLOMBIA TERRITORIAL
VALLEDUPAR**



ANDRES FELIPE LEMUS BERMUDEZ
Jefe de la Oficina de Infraestructura
**FONCOLOMBIA TERRITORIAL
VALLEDUPAR**



MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA
Director Ejecutivo
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. **ALVARO JOSE NUÑEZ GONZALEZ** – Supervisor de Apoyo **FONCOLOMBIA**

Revisó: Abg. **ROSA MARIA MORALES HINCAPIE**

Jefe de la Oficina Jurídica y Contratación **FONCOLOMBIA TERRITORIAL VALLEDUPAR**
Aspectos Jurídicos

Revisó: Ing. **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**

Jefe de la oficina de Planeación e Infraestructura **FONCOLOMBIA**
Aspectos Técnicos

Revisó: **YEINER MARTINEZ CHONA**

Jefe Oficina Administrativa **FONCOLOMBIA TERRITORIAL VALLEDUPAR**
Aspectos Financieros

Código: F-GI-002	Versión: 0.2	Página - 4 - de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC