

# ACTA DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE OBRA

Código: F-GI-007

Versión: 0.2

Página 1 de 4

|                                         |                                                                                                                                                                          |                           |                       |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| CODIGO BPIN N°:                         | 2025200450012                                                                                                                                                            |                           |                       |
| CONTRATO N°:                            | 052 de 2025                                                                                                                                                              | 17 – Septiembre - 2025    | OBR-SLC-001-2025      |
| TIPO DE CONTRATO:                       | OBRA.                                                                                                                                                                    |                           |                       |
| OBJETO:                                 | "MEJORAMIENTO DE LA VÍA RURAL DE LA VEREDA HATOS LA GUAJIRA EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR"                                                   |                           |                       |
| CONTRATISTA:                            | CONSORCIO VIAL HATOS CON FUTURO                                                                                                                                          |                           |                       |
| NIT:                                    | Nit 901.988.824-0                                                                                                                                                        |                           |                       |
| REPRESENTANTE LEGAL:                    | CLAUDIA MARCELA GUTIERREZ CENTENO                                                                                                                                        |                           |                       |
| CEDULA DE CIUDADANIA:                   | 1.065.820.174 de Valledupar                                                                                                                                              |                           |                       |
| VALOR INICIAL:                          | DIECISÉIS MIL OCHOCIENTOS VEINTISÉIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS Mcte (\$16.826.647.337,95) |                           |                       |
| ANTICIPO (50%):                         | \$8.413.323.668,97                                                                                                                                                       |                           |                       |
| PLAZO INICIAL:                          | SIETE (07) MESES                                                                                                                                                         |                           |                       |
| FECHA DE INICIO:                        | 09 – 10 – 2025                                                                                                                                                           |                           |                       |
| FUENTES DE FINANCIACIÓN                 |                                                                                                                                                                          |                           |                       |
| CDP N°:                                 | 25725                                                                                                                                                                    |                           |                       |
| RP N°:                                  | 21025                                                                                                                                                                    |                           |                       |
| INTERVENTORIA                           |                                                                                                                                                                          |                           |                       |
| CONTRATO N°:                            | 055 DE 2025                                                                                                                                                              | 22 – SEP – 2025           | INT – SCC – 005 -2025 |
| INTERVENTOR:                            | CONSORCIO INTERHATOS RURAL                                                                                                                                               |                           |                       |
| NIT:                                    | 901.990.310-0                                                                                                                                                            |                           |                       |
| REPRESENTANTE LEGAL:                    | SAMIR ANDRES ORTIZ LARA                                                                                                                                                  |                           |                       |
| CEDULA DE CIUDADANIA:                   | 1.065.999.610 DE EL PASO                                                                                                                                                 |                           |                       |
| ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES |                                                                                                                                                                          |                           |                       |
| SUSPENSION N°X:                         | EN TRAMITE                                                                                                                                                               | TREINTA Y NUEVE (39) DÍAS |                       |
| AMP. N°X SUSPENSION N°X:                | N/A                                                                                                                                                                      | N/A                       |                       |
| REINICIO N°X:                           | N/A                                                                                                                                                                      |                           |                       |
| ADICIONAL N°X:                          | N/A                                                                                                                                                                      | TIEMPO<br>N/A             | VALOR<br>\$0,00       |
| MODIFICACION N°X:                       | N/A                                                                                                                                                                      |                           |                       |
| VALOR CON ADICIONALES:                  | DIECISÉIS MIL OCHOCIENTOS VEINTISÉIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS Mcte (\$16.826.647.337,95) |                           |                       |
| PLAZO CON ADICIONALES:                  | SIETE (07) MESES                                                                                                                                                         |                           |                       |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:           | 08 – MAYO – 2026                                                                                                                                                         |                           |                       |
| DESEMBOLSOS REALIZADOS                  |                                                                                                                                                                          |                           |                       |
| CONCEPTO                                | FECHA DE SUSCRIPCION                                                                                                                                                     | PORCENTAJE                | VALOR DEL PAGO        |

Código: F-GI-007

Versión: 0.2

Página 1 de 1

Elaboró: Planeación e Infraestructura

Revisó: Planeación e Infraestructura

Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

|                                                                                   |                                            |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------|
|  | <b>ACTA DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE OBRA</b> | Código: F-GI-007 |
|                                                                                   |                                            | Versión: 0.2     |
|                                                                                   |                                            | Página 2 de 4    |

|                     |                      |            |                    |
|---------------------|----------------------|------------|--------------------|
| ANTICIPO:           | 15 – OCTUBRE – 2025  | 50 %       | \$8.413.323.668,97 |
| PAGOS REALIZADOS    |                      |            |                    |
| CONCEPTO            | FECHA DE SUSCRIPCION | PORCENTAJE | VALOR DEL PAGO     |
| PARCIAL N°01:       | 30-12-2025           | 39.2%      | \$3.298.100.774,54 |
| % DE AVANCE FISICO: | 39,22%               |            |                    |
| MUNICIPIO:          | BECERRIL, CESAR      |            |                    |

A los 20 días del mes de **ENERO** del año **2026**, los suscritos, **CONSORCIO VIAL HATOS CON FUTURO**, con Nit 901.988.824-0, representado(a) legalmente por **CLAUDIA MARCELA GUTIERREZ CENTENO** como Contratista de Obra, **CONSORCIO INTERHATOS RURAL**, con NIT 901.990.310-0, representado(a) legalmente por **SAMIR ANDRES ORTIZ LARA**, como Contratista de Interventoría, **ORLANDO JESUS GOMEZ YEPES**, como Supervisor y **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**, como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA, **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA** en calidad de **DIRECTOR EJECUTIVO** del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante **FONCOLOMBIA**, han acordado suscribir la presente ACTA DE SUSPENSION N°001 dentro del Contrato de Obra N°052 de 2025.

#### CONSIDERANDO

- Que el día 17 de **SEPTIEMBRE** de **2025**, **FONCOLOMBIA**, suscribió el Contrato de Obra N°052 de 2025, con la firma **CONSORCIO VIAL HATOS CON FUTURO** cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO DE LA VÍA RURAL DE LA VEREDA HATOS LA GUAJIRA EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR"**
- Que, el día 09 de **OCTUBRE** de **2025**, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Obra N°052 de 2025, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
- Que el día 19 de **ENERO** de 2026, la firma **CONSORCIO VIAL HATOS CON FUTURO** Contratista de Obra, mediante comunicación dirigida a **CONSORCIO INTERHATOS RURAL**, Contratista de Interventoría, manifiesta la necesidad de suspender el Contrato de Obra N°052 de 2025, aduciendo los siguientes motivos y razones: aduciendo que durante el periodo comprendido entre el 01 y el 20 de enero de 2026 se presentaron lluvias atípicas y de alta intensidad en la zona de ejecución del proyecto, conforme a los comunicados oficiales emitidos por el IDEAM, lo cual generó afectaciones directas en las actividades de movimiento de tierra, impidiendo la adecuada compactación del material granular, afectando el rendimiento y avance de las actividades programadas, comprometiendo la calidad de la obra y la seguridad del personal y de los equipos, situación que se encuentra soportada en la bitácora de obra y en los registros fotográficos anexos, proponiendo la suspensión temporal del contrato mientras persistan las condiciones climáticas adversas y hasta tanto se verifiquen condiciones técnicas que permitan el reinicio de las actividades.
- Que el día 20 de **ENERO** de 2026, la firma **CONSORCIO INTERHATOS RURAL** Contratista de Interventoría, mediante comunicación dirigida al supervisor avaló la necesidad de suspender y solicita lo propio para el Contrato de Interventoría N°055 de 2025, por considerar ajustadas las razones expuestas, aduciendo los siguientes motivos y razones: aduciendo que, revisada la solicitud del contratista de obra y los soportes aportados, se evidenció que durante el periodo comprendido entre el 01 y el 20 de enero de 2026 se presentaron precipitaciones superiores a lo esperado en la región Caribe, incluyendo el departamento del Cesar, las cuales afectaron directamente

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-007                      | Versión: 0.2                         | Página 2 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC   |

COPIA CONTROLADA

7

|                                                                                   |                                            |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------|
|  | <b>ACTA DE SUSPENSIÓN CONTRATO DE OBRA</b> | Código: F-GI-007 |
|                                                                                   |                                            | Versión: 0.2     |
|                                                                                   |                                            | Página 3 de 4    |

el frente de obra, particularmente las actividades de movimiento de tierra y extendido de material granular, procesos altamente sensibles a condiciones de humedad, impidiendo alcanzar los niveles adecuados de compactación y comprometiendo el cumplimiento de las especificaciones técnicas, el rendimiento programado y la calidad estructural de la vía, generando además riesgo para la seguridad del personal operativo y de los equipos, circunstancias que constituyen un hecho externo, imprevisible y no imputable al contratista, razón por la cual la medida preventiva de suspensión resulta procedente para salvaguardar la estabilidad de la estructura vial, la integridad del personal y el equilibrio del plazo contractual, debiendo formalizarse mediante acta bilateral y mantenerse vigentes las garantías contractuales.

5. Que el día 20 de ENERO de 2026, el supervisor **ORLANDO JESUS GOMEZ YEPES**, mediante comunicación dirigida a FONCOLOMBIA avaló la necesidad de suspender, por considerar ajustadas las razones expuestas, aduciendo los siguientes motivos y razones: aduciendo que durante el periodo comprendido entre el 01 y el 20 de enero de 2026 se presentaron condiciones climáticas adversas caracterizadas por precipitaciones continuas y de alta intensidad en la zona del proyecto, generando saturación de la subrasante, incremento del nivel freático, presencia de suelos altamente plásticos, sectores con inestabilidad lateral y erosión por escorrentías, acumulación de agua en zonas intervenidas y dificultad para lograr la compactación conforme a las especificaciones técnicas, circunstancias que afectaron el rendimiento en la ejecución de las actividades constructivas, pusieron en riesgo la calidad estructural de la vía y la estabilidad de los trabajos ya ejecutados, estimándose necesaria la suspensión temporal por un término inicial de treinta y nueve (39) días calendario, con el fin de preservar la calidad del proyecto, proteger los recursos públicos, evitar reprocesos y permitir la reprogramación técnica de las actividades hasta tanto cesen las condiciones que dieron origen a la medida.
6. Que la OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA de FONCOLOMBIA manifestó estar de acuerdo con la solicitud de suspensión requerida por el Contratista de Obra y avalada por el Contratista de Interventoría, así como la supervisión, para llevar a feliz término el desarrollo del objeto contractual.
7. Que el Contrato de Obra N°052 de 2025 se encuentra vigente según las actas suscritas y el plazo estipulado para el mismo.
8. Que el acto de suspensión del término de ejecución de un contrato estatal debe corresponder a la mutua voluntad de las partes, tal como sucede en el presente caso y de lo cual se deja constancia a través de la suscripción de este documento.

#### **A C U E R D A N**

**PRIMERO:** Suspender el término de ejecución del Contrato de Obra N°052 de 2025, cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DE LA VÍA RURAL DE LA VEREDA HATOS LA GUAJIRA EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR**, celebrado entre FONCOLOMBIA y **CONSORCIO VIAL HATOS CON FUTURO**, por el término de **TREINTA Y NUEVE (39) DÍAS** contados a partir del 20 de ENERO de 2026 y hasta el 28 de FEBRERO de 2026.

**SEGUNDO:** La presente suspensión del término de ejecución contractual, podrá darse por terminada antes de la fecha de su vencimiento, mediante la suscripción de la respectiva Acta de Reinicio, siempre y cuando se hayan superado las razones que dieron origen a la suspensión.

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-007                      | Versión: 0.2                         | Página 3 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC   |

*COPIA CONTROLADA*

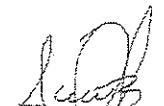
**TERCERO:** Que la presente suspensión no generará mayores costos generados por lucro cesante y/o daño emergente; desequilibrio económico por mayor tiempo de equipos y personal, mayor cantidad de desplazamientos y/o transporte de equipos o personal y por mayor permanencia y disposición de la infraestructura propia de la empresa, toda vez que el contratista es enteramente libre para disponer de los recursos mencionados.

**CUARTO:** Reanudar los trabajos, una vez los inconvenientes que generaron la suspensión hayan sido superados, para lo cual se suscribirá un Acta de Reinicio que contemple entre otros, la nueva programación de la fecha de entrega final.

**QUINTO:** La firma **CONSORCIO VIAL HATOS CON FUTURO**, Contratista de Obra se obliga a notificar de manera inmediata, la suscripción del presente documento a la Compañía de Seguros, **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**, la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N° 21-44-101480159, así como la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual N°21-40-101262252, con el fin que la misma realice las actuaciones de su competencia. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

Para constancia de lo anterior firma la presente ACTA DE SUSPENSIÓN N°01 del CONTRATO DE OBRA N°052 de 2025 por quienes intervinieron en ella, a los 20 días del mes de enero de 2026.

  
**CLAUDIA M. GUTIERREZ CENTENO**  
Representante Legal  
**CONSORCIO VIAL HATOS CON FUTURO**  
Contratista de Obra

  
**SAMIR ANDRÉS ORTIZ LARA**  
Representante Legal  
**CONSORCIO INTERHATOS RURAL**  
Contratista de Interventoría

  
**ORLANDO JESUS GOMEZ YEPES**  
Supervisor

  
**SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**  
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura  
**FONCOLOMBIA**

  
**MICHAEL FERNANDO MARTÍN MOJICA**  
Director Ejecutivo  
**FONCOLOMBIA**

Proyectó: Ing. **ORLANDO JESUS GOMEZ YEPES** – Supervisor de **FONCOLOMBIA**  
Revisó: Abg. **CARLOS HERNANDO CORZO REY** – Jefe de la Oficina Jurídica **FONCOLOMBIA**  
Aspectos Jurídicos 

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-007                      | Versión: 0.2                         | Página 4 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC   |

*COPIA CONTROLADA*