

|                                         |                                                                                                                                                  |               |                   |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|
| CODIGO BPIN N°:                         | 202500000010879                                                                                                                                  |               |                   |
| CONTRATO N°:                            | 080 DE 2025                                                                                                                                      | 28- NOV- 2025 | CONS-SMC-005-2025 |
| TIPO DE CONTRATO:                       | CONSULTORIA.                                                                                                                                     |               |                   |
| OBJETO:                                 | "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN SALA POLIVALENTE DE LA CASA MUSEO COLONIAL DEL MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER." |               |                   |
| CONTRATISTA:                            | MARCOS MARTÍN CARRERO LAMUS                                                                                                                      |               |                   |
| NIT:                                    | 13472166-6                                                                                                                                       |               |                   |
| REPRESENTANTE LEGAL:                    | MARCOS MARTÍN CARRERO LAMUS                                                                                                                      |               |                   |
| CEDULA DE CIUDADANIA:                   | 13472166                                                                                                                                         |               |                   |
| VALOR INICIAL:                          | TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS MCTE (38.994.515,00)                                             |               |                   |
| ANTICIPO (50%):                         | DIECINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 50/100 (\$19.497.257,50)                                  |               |                   |
| PLAZO INICIAL:                          | VEINTIOCHO (28) DIAS                                                                                                                             |               |                   |
| FECHA DE INICIO:                        | 03 – DIC – 2025                                                                                                                                  |               |                   |
| FUENTES DE FINANCIACIÓN                 |                                                                                                                                                  |               |                   |
| CDP N°:                                 | 25R00112                                                                                                                                         |               |                   |
| RP N°:                                  | 25R00125                                                                                                                                         |               |                   |
| INTERVENTORIA                           |                                                                                                                                                  |               |                   |
| CONTRATO N°:                            | N/A                                                                                                                                              | N/A           | N/A               |
| INTERVENTOR:                            | N/A                                                                                                                                              |               |                   |
| NIT:                                    | N/A                                                                                                                                              |               |                   |
| REPRESENTANTE LEGAL:                    | N/A                                                                                                                                              |               |                   |
| CEDULA DE CIUDADANIA:                   | N/A                                                                                                                                              |               |                   |
| ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES |                                                                                                                                                  |               |                   |
| SUSPENSION N°1:                         | 15 – DIC – 2025                                                                                                                                  | UN (1) MES    |                   |
| AMP. N°1 SUSPENSION N°1:                | EN TRÁMITE                                                                                                                                       | UN (1) MES    |                   |
| REINICIO N°X:                           | N/A                                                                                                                                              |               |                   |
| MODIFICACION N°X:                       | N/A                                                                                                                                              |               |                   |
| ADICIONAL N°X:                          | N/A                                                                                                                                              | TIEMPO<br>N/A | VALOR<br>N/A      |

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-008                      | Versión: 0.2                         | Página 1 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC   |

COPIA CONTROLADA



|                                      |                                                                                                      |                                    |                       |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| <b>VALOR CON ADICIONALES:</b>        | TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS MCTE (38.994.515,00) |                                    |                       |
| <b>PLAZO CON ADICIONALES:</b>        | N/A                                                                                                  |                                    |                       |
| <b>FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:</b> | 31 – DIC – 2025                                                                                      | <b>NUEVA FECHA DE TERMINACION:</b> | 03 – MARZO - 2026     |
| <b>DESEMBOLSOS REALIZADOS</b>        |                                                                                                      |                                    |                       |
| <b>CONCEPTO</b>                      | <b>FECHA DE SUSCRIPCION</b>                                                                          | <b>PORCENTAJE</b>                  | <b>VALOR DEL PAGO</b> |
| <b>ANTICIPO:</b>                     | 03-DIC-2025                                                                                          | NUMERO EN 50%                      | \$19.497.257.50       |
| <b>PAGOS REALIZADOS</b>              |                                                                                                      |                                    |                       |
| <b>PARCIAL N°X:</b>                  | N/A                                                                                                  | N/A                                | N/A                   |
| <b>% DE AVANCE FISICO:</b>           | 90 % 12-DIC-2025                                                                                     |                                    |                       |
| <b>MUNICIPIO:</b>                    | PAMPLONA NORTE DE SANTANDER                                                                          |                                    |                       |

A los 15 días del mes de **ENERO** del año **2026**, los suscritos, **MARCOS MARTIN CARRERO LAMUS** con NIT **13.472.166-6**, como contratista de consultoría, **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** como SUPERVISOR y JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA, **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**, en calidad de **DIRECTOR EJECUTIVO** del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE AMPLIACION N° 01 DE LA SUSPENSION N° 01 dentro del Contrato de Consultoría N° 080 de 2025.

### CONSIDERANDO

1. Que el día **28** de **NOVIEMBRE** de **2025**, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Consultoría N° **080** de **2025**, con la firma **MARCOS MARTIN CARRERO LAMUS**, cuyo objeto es “**ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN SALA POLIVALENTE DE LA CASA MUSEO COLONIAL DEL MUNICIPIO DE PAMPLONA; NORTE DE SANTANDER**”
2. Que, el día **03** de **DICIEMBRE** de **2025**, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Consultoría N° **080** de **2025**, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que, el día **15** de **DICIEMBRE** de **2025**, se suscribió ACTA DE SUSPENSION N° **01** del Contrato de Consultoría N°**080** de **2025**, por las razones expuestas en dicho documento.
4. Que el día **13** de **ENERO** de **2026**, la firma **MARCOS MARTIN CARRERO LAMUS** Contratista de Consultoría, mediante comunicación dirigida a **FONCOLOMBIA**,

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-008                      | Versión: 0.2                         | Página 2 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC   |

*COPIA CONTROLADA*

7

manifiesta la necesidad de ampliar la suspensión al Contrato de Consultoría N° 080 de 2025, aduciendo los siguientes motivos y razones:

Lo anterior debido a que las muestras de suelo que se habían tomado inicialmente para los ensayos de laboratorio presentaron alteraciones durante el transporte, lo que afectó sus condiciones y no permitió garantizar resultados confiables. Por tal motivo, fue necesario realizar nuevamente la toma de muestras en campo y enviarlas nuevamente al laboratorio para la repetición de los ensayos. Este proceso requiere un tiempo adicional de análisis, cuyos resultados se estiman entre quince (15) y veinte (20) días hábiles.

5. Que el Contrato de Obra N° 080 de 2025 se encuentra vigente según las actas suscritas y el plazo estipulado para el mismo.
6. Que el acto de ampliación de suspensión del término de ejecución de un contrato estatal, debe corresponder a la mutua voluntad de las partes, tal como sucede en el presente caso y de lo cual se deja constancia a través de la suscripción de este documento.

### ACUERDAN

**PRIMERO:** Ampliar la suspensión del término de ejecución del Contrato de Obra N° 080 de 2025, cuyo objeto es **"ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN SALA POLIVALENTE DE LA CASA MUSEO COLONIAL DEL MUNICIPIO DE PAMPLONA; NORTE DE SANTANDER"**, celebrado entre FONCOLOMBIA y **MARCOS MARTIN CARRERO LAMUS**, por el término de **UN MES**, contados a partir del **15 de ENERO** de 2026 y hasta el **15 de FEBRERO** de 2026.

**SEGUNDO:** La presente ampliación de la suspensión del término de ejecución contractual, podrá darse por terminada antes de la fecha de su vencimiento, mediante la suscripción de la respectiva Acta de Reinicio, siempre y cuando se hayan superado las razones que dieron origen a la suspensión.

**TERCERO:** Que la presente ampliación de la suspensión no generará mayores costos generados por lucro cesante y/o daño emergente; desequilibrio económico por mayor tiempo de equipos y personal, mayor cantidad de desplazamientos y/o transporte de equipos o personal y por mayor permanencia y disposición de la infraestructura propia de la empresa, toda vez que el contratista es enteramente libre para disponer de los recursos mencionados.

**CUARTO:** Reanudar los trabajos, una vez los inconvenientes que generaron la suspensión hayan sido superados, para lo cual se suscribirá un Acta de Reinicio que contemple entre otros, la nueva programación de la fecha de entrega final, teniendo en cuenta la presente ampliación de la suspensión.

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-008                      | Versión: 0.2                         | Página 3 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC   |

*COPIA CONTROLADA*

**QUINTO:** La firma **MARCOS MARTIN CARRERO LAMUS** Contratista de Consultoría se obliga a notificar de manera inmediata, la suscripción del presente documento a la Compañía de Seguros **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**, la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N° **BCH-100047811**, así como la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual N° **BCH-100010619**, con el fin que la misma realice las actuaciones de su competencia. El Contratista de Consultoría se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

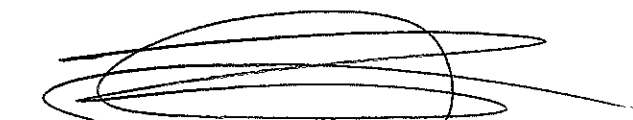
Para constancia de lo anterior firma la presente ACTA DE AMPLIACION DE LA SUSPENSIÓN N° **01** DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA N°**080** de **2025** por quienes intervinieron en ella, a los **15** de **ENERO** de **2026**.



**MARCOS MARTIN CARRERO  
LAMUS**  
Contratista de Consultoría



**SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**  
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura  
**FONCOLOMBIA**



**MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**  
Director Ejecutivo  
**FONCOLOMBIA**

Proyectó: Ing. **MARIA FERNANDA SERRANO PINILLA**, supervisor de apoyo FONCOLOMBIA  
Revisó: Abg. **CARLOS HERNANDO CORZO REY**  
Jefe de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA  
Aspectos Jurídicos

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-008                      | Versión: 0.2                         | Página 4 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC   |

**COPIA CONTROLADA**