

CODIGO BPIN N°:	202500000010659		
CONTRATO N°:	079 DE 2025	26-NOV-2025	CONS-SMC-004-2025
TIPO DE CONTRATO:	CONSULTORÍA		
OBJETO:	"ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RENOVACIÓN URBANA Y ANDENES DEL SECTOR CENTRAL DEL MUNICIPIO DE PAMPLONA – NORTE DE SANTANDER"		
CONTRATISTA:	MARCOS MARTIN CARRERO LAMUS		
NIT:	13472166-6		
REPRESENTANTE LEGAL:	MARCOS MARTIN CARRERO LAMUS		
CEDULA DE CIUDADANIA:	13472166-6 DE CÚCUTA		
VALOR INICIAL:	TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS MCTE (\$399.907.390,00)		
ANTICIPO (50%):	CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO (\$199.953.695,00)		
PLAZO INICIAL:	UN (1) MES		
FECHA DE INICIO:	27-NOV-2025		
FUENTES DE FINANCIACIÓN			
CDP N°:	25R00110		
RP N°:	25R00122		
INTERVENTORIA			
CONTRATO N°:	N/A	N/A	N/A
INTERVENTOR:	N/A		
NIT:	N/A		
REPRESENTANTE LEGAL:	N/A		
CEDULA DE CIUDADANIA:	N/A		
ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES			
SUSPENSION N°1:	15-DIC-2025	UN (1) MES	
AMP. N°1 SUSPENSION N°1:	EN TRAMITE	UN (1) MES	
REINICIO N°X:	N/A		
MODIFICACION N°X:	N/A		
ADICIONAL N°X:	N/A	TIEMPO N/A	VALOR N/A
VALOR CON ADICIONALES:	TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS MCTE (\$399.907.390,00)		

PLAZO CON ADICIONALES:	N/A		
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:	26-DIC-2025	NUEVA FECHA DE TERMINACION:	27-FEB-2026
DESEMBOLSOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
ANTICIPO:	26-NOV-2025	50%	\$199.953.695,00
PAGOS REALIZADOS			
PARCIAL N°X:	N/A	N/A	N/A
% DE AVANCE FISICO:	40% 12-DIC-2025		
MUNICIPIO:	PAMPLONA – NORTE DE SANTANDER		

A los **15** días del mes de **ENERO** del año **2026**, los suscritos, **MARCOS MARTIN CARRERO LAMUS**, con NIT **13472166-6**, como Contratista de Consultoría, y **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA, **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**, en calidad de **DIRECTOR EJECUTIVO** del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE AMPLIACION N°01 DE LA SUSPENSION N°01 dentro del Contrato de Consultoría N° 079 de 2025.

CONSIDERANDO

1. Que el día **26** de **NOVIEMBRE** de **2025**, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Consultoría N°079 de 2025, con la firma **MARCOS MARTIN CARRERO LAMUS** cuyo objeto es “**ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RENOVACIÓN URBANA Y ANDENES DEL SECTOR CENTRAL DEL MUNICIPIO DE PAMPLONA – NORTE DE SANTANDER**”
2. Que, el día **27** de **NOVIEMBRE** de **2025**, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Consultoría N° 079 de 2025, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que, el día **15** de **DICIEMBRE** de **2025**, se suscribió ACTA DE SUSPENSION N°01 del Contrato de Consultoría N° 079 de 2025, por las razones expuestas en dicho documento.
4. Que el día **13** de **ENERO** de **2026**, la firma **MARCOS MARTIN CARRERO LAMUS** Contratista de Consultoría, mediante oficio, manifiesta la necesidad de ampliar la suspensión al Contrato de Consultoría N° 079 de 2025, aduciendo los siguientes motivos y razones:

Lo anterior debido a que se presenta un desplazamiento de las coordenadas en la norte por lo cual se está realizando revisión para garantizar la topografía, por este

Código: F-GI-008	Versión: 0.2	Página 2 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

motivo se requiere nuevamente la georeferenciación de los puntos. En consecuencia, se hace necesario efectuar una ampliación del término de la suspensión, con el fin de superar la situación garantizando la calidad de los entregables.

En razón de lo expuesto, respetuosamente solicito se autorice la ampliación de la suspensión temporal del contrato por un término de treinta (30) días calendario, del 15 de enero al 15 de febrero de 2026, y que las obligaciones derivadas del mismo se entiendan reanudadas una vez se suscriba el acta de reinicio correspondiente, sin que ello implique detrimento de los derechos y garantías de las partes.

5. Que el Contrato de Consultoría N° 079 de 2025 se encuentra vigente según las actas suscritas y el plazo estipulado para el mismo.
6. Que el acto de ampliación de suspensión del término de ejecución de un contrato estatal, debe corresponder a la mutua voluntad de las partes, tal como sucede en el presente caso y de lo cual se deja constancia a través de la suscripción de este documento.

A C U E R D A N

PRIMERO: Ampliar la suspensión del término de ejecución del Contrato de Consultoría N° 079 de 2025, cuyo objeto es “**ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RENOVACIÓN URBANA Y ANDENES DEL SECTOR CENTRAL DEL MUNICIPIO DE PAMPLONA – NORTE DE SANTANDER**”, celebrado entre FONCOLOMBIA y **MARCOS MARTIN CARRERO LAMUS**, por el término de UN (1) MES, contados a partir del **15 de ENERO de 2026** y hasta el **15 de FEBRERO de 2026**.

SEGUNDO: La presente ampliación de la suspensión del término de ejecución contractual, podrá darse por terminada antes de la fecha de su vencimiento, mediante la suscripción de la respectiva Acta de Reinicio, siempre y cuando se hayan superado las razones que dieron origen a la suspensión.

TERCERO: Que la presente ampliación de la suspensión no generará mayores costos generados por lucro cesante y/o daño emergente; desequilibrio económico por mayor tiempo de equipos y personal, mayor cantidad de desplazamientos y/o transporte de equipos o personal y por mayor permanencia y disposición de la infraestructura propia de la empresa, toda vez que el contratista es enteramente libre para disponer de los recursos mencionados.

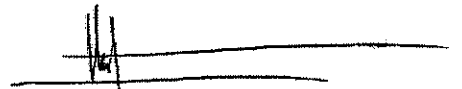
CUARTO: Reanudar los trabajos, una vez los inconvenientes que generaron la suspensión hayan sido superados, para lo cual se suscribirá un Acta de Reinicio que contemple entre otros, la nueva programación de la fecha de entrega final, teniendo en cuenta la presente ampliación de la suspensión.

Código: F-GI-008	Versión: 0.2	Página 3 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

QUINTO: La firma **MARCOS MARTIN CARRERO LAMUS** Contratista de Consultoría se obliga a notificar de manera inmediata, la suscripción del presente documento a la Compañía de Seguros **COMPañía MUNDIAL DE SEGUROS S.A**, la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N° **BCH-100047684**, así como la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual N° **BCH-100010579**, con el fin que la misma realice las actuaciones de su competencia. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

Para constancia de lo anterior firma la presente ACTA DE AMPLIACION **01** DE LA SUSPENSIÓN N° **01** DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA N° **079** de **2025** por quienes intervinieron en ella, a los **15** de **ENERO** de **2026**.



MARCOS MARTIN CARRERO LAMUS
Contratista de Consultoría



SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
Jefe de la Oficina de Planeación e Infraestructura
FONCOLOMBIA



MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA
Director Ejecutivo
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. **MARIA FERNANDA SERRANO PINILLA APOYO** – Supervisor O APOYO **FONCOLOMBIA**
Revisó: Abg. **CARLOS HERNANDO CORZO REY**
Profesional de la Oficina Jurídica **FONCOLOMBIA**
Aspectos Jurídicos

Código: F-GI-008	Versión: 0.2	Página 4 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA