

	INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS	FECHA DE APROBACION	05/09/2022
		PAGINA	1 de 4

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN
JURÍDICO**
SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-022-2025

OBJETO: “INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO REPAVIMENTACIÓN DE LA AVENIDA SANTANDER DESDE EL SECTOR PLAZUELA ALMEYDA HASTA LA ENTRADA AL PATINODROMO DEL MUNICIPIO DE PAMPLONA NORTE DE SANTANDER - FASE 1”.

FECHA: 04 DE DICIEMBRE DE 2025

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos de FONCOLOMBIA, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

PROPUESTAS PRESENTADAS

No	PROONENTE	NIT	DOMICILIO	DIRECCION	TELEFONO	REPRESENTANTE LEGAL
1	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	901686261-8	Floridablanca, Santander	Calle 32 # 8-41	3176446297	MARLON FABIAN LOPEZ DURAN

EVALUACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS	PROONENTES	OBSERVACIONES
	1	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	CUMPLE Folio 3-4	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE Folio 7	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE Folio 8-10	
CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002),	CUMPLE Folio 11	



INFORME DE EVALUACION DE
OFERTAS

FECHA DE APROBACION	05/09/2022
PAGINA	1 de 4

FORMATO (EN ORIGINAL).		
CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE Folio 12-19	
PARA PERSONAS NATURALES	N/A	
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	N/A	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE Folio 20-21	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	CUMPLE Folio 22-23	
VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES	CUMPLE Folio 26	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONA DE COLOMBIA	CUMPLE Folio 24-25	
DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFF EN CASO DE SER PERSONA NATURAL	N/A	
DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR	CUMPLE Folio 29	
VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR	CUMPLE Folio 30	
COMPROMISO ANTICORRUPCION	CUMPLE Folio 31-32	
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	N/A	
COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA	CUMPLE Folio 5-6	



INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS

FECHA DE APROBACION	05/09/2022
PAGINA	1 de 4

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURÍDICO
1	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los cuatro (04) días del mes de diciembre del 2025.


JULIAN ANDRES ROLON DIAZ
Aspectos Jurídicos.

SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-022-2025

OBJETO: "INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO REPAVIMENTACIÓN DE LA AVENIDA SANTANDER DESDE EL SECTOR PLAZUELA ALMEYDA HASTA LA ENTRADA AL PATINODROMO DEL MUNICIPIO DE PAMPLONA NORTE DE SANTANDER - FASE 1".

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: CUATROCIENTOS CUATRO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE (\$404.697.467,67),

El día 02 de diciembre del 2025 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina de Planeación e infraestructura de FONCOLOMBIA, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS
1	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	238

1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO
1.1.1 EXPERIENCIA (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia).

	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS	El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo uno (01) y máximo cinco (05) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales deberán acreditar la experiencia en contratos de intervención técnica cuyo objeto estén relacionados con la intervención en "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PLACA HUELLAS." cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	CUMPLE		<p>Contrato1: 023 del 27 de febrero de 2015 intervención técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para la construcción del parque intercambiador vial avenida quebradaseca con carrera 15 y obras complementarias en el municipio de bucaramanga. Folio 134-178</p> <p>contrato2: 0603 del 2017 intervención para la construcción y rehabilitación de vía y andenes de los tramos carrera 24 entre calles 74 y 76 y diagonal 59 entre transversales 47 y 45 del municipio de barrancabermeja. Folio 180-213</p>

1.1.2 Personal mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

	CONDICIONES EXIGIDAS	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA ING CIVIL, CON POSTGRADO EN DIRECCIÓN Y/O GERENCIA Y/O INTERVENTORÍA DE OBRAS Y/O PROYECTOS PORCENTAJE DE DEDICACION 50%	Profesión: INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 50%	CUMPLE		223-226
	Experiencia general: Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo ocho (08) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		222
	Fotocopia tarjeta profesional	CUMPLE		221
	Carta de compromiso ORIGINAL.	CUMPLE		220
	Acreditar mediante certificación expedida como director de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a Seis (06) Meses en contratos cuyo objeto consista en “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PLACA HUELLAS”	CUMPLE		227
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 100%				
	Profesión: INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	CUMPLE		233
	Experiencia general Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo cuatro (04) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		232
	Fotocopia tarjeta profesional	CUMPLE		231
	Carta de compromiso ORIGINAL	CUMPLE		229
	Acreditar mediante certificación expedida como Residente de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (6) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PLACA HUELLAS”	CUMPLE		234

1.1.3 Oferta económica

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación **INT-SMC-022-2025**, el cual se anexa a la presente evaluación:

**INFORME DE EVALUACIÓN FINAL
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**
**SELECCIÓN MINIMA
CUANTIA No. INT-SMC-022-2025**
**ANEXOS
ANEXO - PROPUESTA ECONOMICA**

CANT. (1)	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL (2)	PRIMA REGIONAL (3)	TIEMPO (mes) (4)	DEDICACIÓN (%) (5)	FACTOR MULTIPLICADOR (6)	VALOR PARCIAL (\$) (1) * ((2) + (3)) * (4) * (5) * (6) = (7)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL PERSONAL PROFESIONAL							
1	Director de Interventoría	\$6 000 000,00		10.00	50%	2.20	\$ 66,000,000.00
1	Ingeniero(s) Residente(s) de Interventoría	\$3 000 000,00		10.00	100%	2.13	\$ 63,900,000.00
1	Especialista en Pavimentos y/o Vias	\$3.750.000,00		10.00	20%	2.20	\$ 16,500,000.00
1	Especialista en Geología y/o Geotecnología	\$3.750.000,00		10.00	20%	2.20	\$ 16,500,000.00
1	Especialista Ambiental	\$3.750.000,00		10.00	20%	2.20	\$ 16,500,000.00
1	Especialista en Estructuras	\$3.750.000,00		10.00	20%	2.20	\$ 16,500,000.00
1	Especialista en Hidráulica e Hidrología	\$3.750.000,00		10.00	20%	2.20	\$ 16,500,000.00
PERSONAL TÉCNICO							
1	Inspector(es) SISO	\$2 000 000,00		10.00	50%	2.20	\$ 22,000,000.00
2							
1	Secretaria	\$1 500 000,00		10.00	50%	2.13	\$ 15,975,000.00
PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO							
OTROS COSTOS DE PERSONAL							
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (7) = (8) = (A)							\$ 250,375,000.00
CANT. (8)	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO (\$) (9)	UTILIZACION (10)			VALOR PARCIAL (\$) (8) * (9) * (10) = (11)
OTROS COSTOS DIRECTOS VIÁTICOS							
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA							
1	Camioneta o campero de mas de 2000 c.c. modelo minimo 2012 (incluye conductor y combustible)	Mes	\$ 5.000.000,00	10.00	50%		\$ 25,000,000.00
1	Trabajo de topografía (incluye personal, equipo y transporte)	Mes	\$ 4.500.000,00	10.00	100%		\$ 45,000,000.00
1	Ensayo de proctor modificado	Unidad	\$ 190,000,00	2.00	100%		\$ 380,000,00
1	Ensayo de densidades de campo	Unidad	\$ 160,000,00	10.00	100%		\$ 1,600,000,00
1	Ensayos de resistencia a la compresión	Unidad	\$ 95,000,00	10.00	100%		\$ 950,000,00
1	Ensayos de resistencia a la flexión	Unidad	\$ 110,000,00	10.00	100%		\$ 1,100,000,00
1	Oficina/campamento (incluye dotación y servicios públicos)	Mes	\$ 600,000,00	10.00	100%		\$ 6,000,000,00
OTROS COSTOS							
1	Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, etc	Mes	\$ 667,690,57	10.00	100%		\$ 6,676,905,67
1	Comunicaciones (telefonia fija y/o celular, fax, correo, internet, etc)	Mes	\$ 300,000,00	10.00	100%		\$ 3,000,000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)							\$ 89,706,905,67
SUBTOTAL COSTOS BÁSICOS = (A) + (B) = (C)							\$ 340,081,905,67
IVA = 19% * (C) = (D)							\$ 64,615,562,00
COSTO TOTAL = (C) + (D)							\$ 404,697,467,67

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO
1	ENLACE CONSULTOR S.A.S.	HABILITADO TECNICA Y HABILITADO FINANCIERAMENTE

Para constancia, se firma a los cuatro (04) días de diciembre de 2025.


SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
JEFE DE OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
Comité Evaluador


JULIAN ANDRES ROLON DIAZ
JEFE DE OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA
Comité Evaluador


ADRIANA MONSALVE OROZCO
JEFE DE OFICINA FINANCIERA Y CONTABLE
Comité Evaluador