
 FONCOLOMBIA	ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA	CÓDIGO	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	01/02/2022
		PÁGINA	1 de 3


CONTRATO N°:				016 DE 2023.		CONS-SCC-001-2023	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:				06 – JULIO – 2023			
TIPO DE CONTRATO:				CONSULTORIA			
OBJETO:				“ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL PROYECTO REPOSICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ESE HOSPITAL MANUELA PABUENA LOBO DEL MUNICIPIO DE ARENAL, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.”			
CONTRATISTA:				AVMP ARQUITECTOS S.A.S			
NIT:				900.566.031-2			
REPRESENTANTE LEGAL:				RAUL ANDRÉS VELÁSQUEZ RENDÓN			
CÉDULA DE CIUDADANÍA:				94.535.935 DE CALI			
VALOR INICIAL:				DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DEICIENUEVE MIL CIENTO CINCUENTA PESOS M/CTE (\$295.919.150,00)			
ANTICIPO(50%):				N/A			
PLAZO INICIAL:				CINCO (05) MESES			
FECHA DE INICIO:				06 – JULIO – 2023			
				INTERVENTORÍA			
CONTRATO N°:				N/A		N/A	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:				N/A			
INTERVENTOR:				N/A			
NIT:				N/A			
REPRESENTANTE LEGAL:				N/A			
CÉDULA DE CIUDADANÍA:				N/A			
ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES							
VALOR CON ADICIONALES:				\$295.919.150,00			
PLAZO CON ADICIONALES:				CINCO (05) MESES			
FECHA DE SUSPENSIÓN:		XX	XX	XX	DD-MM - AAAA	DD-MM-AAAA	DD-MM- AAAA
FECHA DE REINICIO:		XX	XX	XX	DD-MM - AAAA	DD-MM-AAAA	DD-MM- AAAA
FECHA DE TERMINACIÓN:				05 – DICIEMBRE – 2023			
DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS							
CONCEPTO				FECHA DE SUSCRIPCIÓN		PORCENTAJE	VALOR DE PAGO
ANTICIPO:				N/A		N/A	N/A
PARCIAL No.1				02 – AGO – 2023		40,00%	\$118.367.660,00
PARCIAL No.2				02 – OCT – 2023		17,08%	\$50.543.082,97
PARCIAL No.3				30 – OCT – 2023		9,66%	\$28.579.552,77
PARCIAL No.4				30 – OCT - 2023		23,26%	\$68.836.939,66
PAGO TOTAL						90,00%	\$266.327.235,00
MUNICIPIO:				ARENAL			

	ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA		CÓDIGO	
			VERSIÓN	1
			FECHA DE APROBACIÓN	01/02/2022
			PÁGINA	2 de 3

A los cinco (05) días del mes de diciembre del año 2023, los suscritos **AVMP ARQUITECTOS S.A.S**, con NIT 900.566.031-2, representado(a) legalmente por **RAUL ANDRÉS VELÁSQUEZ RENDÓN**, como Contratista de CONSULTORIA, Ing. **KAREN SULEY DÍAZ CÁRDENAS** JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA de FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL del Contrato de CONSULTORIA N° 016 de 2023.

CONSIDERANDO

- Que, el día 06 de julio de 2023, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de CONSULTORIA N°016 de 2023 con la firma AVMP ARQUITECTOS S.A.S cuyo objeto es "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL PROYECTO REPOSICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ESE HOSPITAL MANUELA PABUENA LOBO DEL MUNICIPIO DE ARENAL, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR."
- Que, el día 06 de JULIO de 2023, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de CONSULTORIA N°016 de 2023, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
- Teniendo en cuenta la culminación de las actividades contractuales, existen pendientes por ejecutar por parte de AVMP ARQUITECTOS S.A.S (Contratista de CONSULTORIA), que impiden el recibo final total a satisfacción por parte de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA, las cuales se describen a continuación:
 - ✓ Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales de seguridad social, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los periodos correspondientes.
 - ✓ Acreditar el paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la CONSULTORIA.
 - ✓ Allegar los certificados de materiales utilizados y los resultados de los laboratorios realizados durante la ejecución del contrato de CONSULTORIA.
 - ✓ Entregar el plano récord con la respectiva georreferenciación de los tramos a intervenir.
 - ✓ Entregar la bitácora de CONSULTORIA, la cual debe encontrarse debidamente firmada por el director de la CONSULTORIA, residente y el director de la interventoría.
 - ✓ Presentar el informe final el cual deberá venir aprobado por el contratista de interventoría, el cual deberá estar elaborado según los lineamientos de FONCOLOMBIA, en la cual incluye la descripción de las actividades técnicas, ambientales y financieras, relación del personal mínimo requerido, los planes de ensayos y de calidad de los materiales. Con ello los respectivos anexos como los son bitácora de CONSULTORIA, planos récord aprobados por la interventoría, acreditación de paz y salvo de pagos parafiscales expedida por el contador, actualización de las pólizas, paz y salvo de los proveedores y trabajadores, cierre de los planes utilizados (PMA, PMT y otros según el caso), registro fotográfico de las actividades y el definitivo de la entrega de la CONSULTORIA.

	ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA		CÓDIGO	
			VERSIÓN	1
			FECHA DE APROBACIÓN	01/02/2022
			PÁGINA	3 de 3

4. Que no obstante lo anterior, AVMP ARQUITECTOS S.A.S (Contratista de CONSULTORIA), se compromete a entregar lo ya mencionado, pendiente para continuar con el recibo final y liquidación del Contrato de CONSULTORIA No. 016 de 2023.


ACUERDAN

PRIMERO: Dar por terminado la culminación del plazo y por mutuo acuerdo entre las partes, el contrato de CONSULTORIA No. 016 de 2023 que tiene por objeto *"ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL PROYECTO REPOSICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA ESE HOSPITAL MANUELA PABUENA LOBO DEL MUNICIPIO DE ARENAL, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR."*, celebrado entre FONCOLOMBIA y AVMP ARQUITECTOS S.A.S.

SEGUNDO: Una vez ejecutadas las actividades pendientes, iniciar los trámites tendientes al Recibo Final y la Liquidación del contrato de CONSULTORIA No. 016 de 2023.

Para constancia de lo anterior se firma la presente por quienes intervinieron en ella, a los cinco (05) días del mes de diciembre del año dos mil veintitrés (2023).


AVMP ARQUITECTOS S.A.S
 Representante Legal
RAUL ANDRÉS VELAZQUEZ RENDÓN
 Contratista de CONSULTORIA


LUIS FELIPE NEIRA OSORIO
 Supervisor de Apoyo
FONCOLOMBIA
 Contratante


KAREN SULEY DÍAZ CARDENAS
 Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA
 Contratante