	ACTA DE INICIO DE INTERVENTORÍA		Código: F-GI-016
			Versión: 0.2
			Página 1 de 4

CODIGO BPIN N°:	2025541720002		
CONTRATO N°:	064 DE 2025	29-OCT-2025	INT-SMC-015-2025
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA		
OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE LA PLACA HUELLA EN LA VEREDA CUELLAR DEL MUNICIPIO DE CHINÁCOTA NORTE DE SANTANDER"		
CONTRATISTA:	ALGAR INGENIEROS S.A.S		
NIT/C.C :	901553674-5		
REPRESENTANTE LEGAL:	LIZETTE CHARLOT GARCIA GONZALEZ		
CÉDULA DE CIUDANIA	1090618459 DE BUCARAMANGA		
VALOR INICIAL:	\$60.000.000,00		
ANTICIPO (XX):	NA	NA	
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES		
FECHA INICIAL:	05-NOV-2025		
FECHA DE TERMINACIÓN:	04-MAY-2026		
SUPERVISOR:	KEVIN FARID RODRIGUEZ SARMIENTO		
OFICINA GESTORA:	PLANEACION E INFRAESTRUCTURA		
FUENTES DE FINANCIACIÓN			
CDP N°:	26525		
RP N°:	22325		

En Bucaramanga, a los **07** días del mes de **NOVIEMBRE** del año **2025**, en las instalaciones de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA se reunieron, **ALGAR INGENIEROS S.A.S**, con NIT/C.C **901553674-5**, representado(a) legalmente por **LIZETTE CHARLOT GARCIA GONZALEZ**, como Contratista de Interventoría, **KEVIN FARID RODRIGUEZ SARMIENTO** como SUPERVISOR DE APOYO y **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA del FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Interventoría N° **064 DE 2025**.

CONSIDERANDO.

1. APROBACION POLIZAS.


Que el día **05** del mes **NOVIEMBRE** del año **2025** fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias, para el Contrato de Interventoría N°**064 DE 2025**.

Aseguradora: **COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**

Fecha de expedición: **30 de OCTUBRE de 2025**

Código: F-GI-016	Versión: 0.2	Página 1 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

	ACTA DE INICIO DE INTERVENTORÍA		Código: F-GI-016
			Versión: 0.2
			Página 2 de 4

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
POLIZA No. CBM-100000637			
CUMPLIMIENTO	\$6.000.000,00	29-OCT-2025	29-OCT-2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$6.000.000,00	29-OCT-2025	29-ABR-2029
CALIDAD DEL SERVICIO	\$6.000.000,00	29-OCT-2025	29-OCT-2026

2. SOPORTES FINANCIEROS.


CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION (DD-MMM-AAAA)	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
C.D.P.	26525	01-OCT-2025	2.3.2.02.02.005.004.03	Nacion	\$60.000.000,00
C.D.P.	25R00079	01-OCT-2025	2.3.2.02.02.005.004.03	SGR	\$60.000.000,00
R.P.	22325	07-NOV-2025	00AD-2402-0600-2025-54172-0002	Nacion	\$60.000.000,00
R.P.	25R00095	04-NOV-2025	2.3.2.02.02.005.004.03	SGR	\$60.000.000,00

3. FORMA DE PAGO.

Que la cláusula 06 del Contrato de interventoría N°064 DE 2025, señala como forma de pago lo siguiente: **FORMA DE PAGO. FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA** pagará al contratista el valor el noventa por ciento (90%) del valor del contrato mediante actas parciales de avance física de la obra registrado en las actas de corte de la obra e informes aprobados por FONDO MIXTO, el cobro mensual no podrá superar al Plan de Inversión mínimo establecido en el SPGR por parte del FONDO MIXTO, y el restante diez por ciento (10%), dentro de los sesenta (60) días siguientes a la liquidación de la obra y recibo a satisfacción de la misma. **NOTA 1:** En el valor se tiene incluido los costos directos e indirectos que ocasionen la ejecución del contrato, para los pagos contenidos en el literal anterior, como soporte de este se debe adjuntar, informe de interventoría aprobado por el supervisor del contrato en donde conste los avances de obras realizada por el contratista. **NOTA 2:** El contratista deberá presentar la factura electrónica, según sea el caso, constancia de pago de los aportes de seguridad social, parafiscales, riesgos laborales, cámara de comercio vigencia treinta (30) días a la fecha del acta parcial, y demás documentos requeridos para el pago de la respectiva cuenta, el cual debe incluir el informe de interventoría que soporte el avance cobrado a la fecha y debe ser aprobado por el supervisor para el pago de este. **PARÁGRAFO 1: DEDUCCIONES. EL CONTRATISTA** autoriza al FONDO MIXTO, para que, por conducto de la oficina financiera y contable, efectúe de los desembolsos a su favor las deducciones por concepto de los gravámenes y legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen.

Código: F-GI-016	Versión: 0.2	Página 2 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

	ACTA DE INICIO DE INTERVENTORÍA	Código: F-GI-016
		Versión: 0.2
		Página 3 de 4

ESTIMACIONES DE DESEMBOLSOS Y PAGOS A REALIZAR		
DESCRIPCIÓN	%	VALOR
ANTICIPO.	NA	NA
ACTAS PARCIALES.	90.0%	\$54.000.000,00
LIQUIDACION.	10.0%	\$6.000.000,00
TOTAL.	100.0%	\$ 60.000.000,00

4. NOTIFICACIONES.

Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente contrato deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas solo si son entregadas a las direcciones indicadas a continuación:

CONTRATANTE	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA. DIRECCIÓN: Calle 51 N°50 – 43 CIUDAD: Bucaramanga – Santander CORREO ELECTRÓNICO: Planeación@foncolombia.co	ALGAR INGENIEROS S.A.S DIRECCIÓN: CL 12 17 A 44 ANIVERSARIO II CIUDAD: Cúcuta CORREO ELECTRÓNICO: contabilidadyfacturalgar@gmail.com

ACUERDAN

PRIMERO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de interventoría N°064 DE 2025, el 07 de **NOVIEMBRE** de 2025.


SEGUNDO: Establecer como fecha terminación del Contrato de interventoría N°064 DE 2025, el 06 de **MAYO** de 2026.

TERCERO: **ALGAR INGENIEROS S.A.S** deja expresa constancia que cuenta con todo el personal, el cual cumple con la idoneidad requerida, así mismo con los equipos y demás recursos con la calidad exigida, para el inicio y ejecución del contrato relacionado en la presente acta y en los documentos contractuales.

CUARTO: Para el control y vigilancia del Contrato de interventoría N°064 DE 2025, **FONCOLOMBIA** contrató (o designó) a **KEVIN FARID RODRIGUEZ SARMIENTO**, como supervisor, con quien deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.


Código: F-GI-016	Versión: 0.2	Página 3 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

	ACTA DE INICIO DE INTERVENTORÍA	Código: F-GI-016
		Versión: 0.2
		Página 4 de 4

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta de inicio de la interventoría N°064 DE 2025 por los que en ella intervinieron, a los 07 días del mes de NOVIEMBRE del año 2025.


LIZETTE CHARLOT GARCIA GONZALEZ
 Representante Legal
ALGAR INGENIEROS S.A.S
 Contratista de Interventoría


SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
 Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA


KEVIN FARID RODRIGUEZ SARMIENTO
 Supervisor de Apoyo
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. **KEVIN FARID RODRIGUEZ SARMIENTO** 
 Supervisor de Apoyo FONCOLOMBIA
 Revisó: Abg. **JULIAN ANDRES ROLON DIAZ**
 Profesional de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA 
 Aspectos Jurídicos

Código: F-GI-016	Versión: 0.2	Página 4 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA