

	INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS	FECHA DE APROBACION	05/09/2022
		PAGINA	1 de 4

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN
JURÍDICO**

SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. OBR-SMC-008-2025

OBJETO: “SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA FAMILIAS RURALES DEL MUNICIPIO DE MORALES – DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”.

FECHA: 07 DE NOVIEMBRE DE 2025

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos de FONCOLOMBIA, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

PROPUESTAS PRESENTADAS

No	PROONENTE	NIT	DOMICILIO	DIRECCION	TELÉFONO	REPRESENTANTE LEGAL
1	CIMO INGENIERIA Y GESTION AMBIENTAL S.A.S.	901405830-4	Aguachica, cesar	CL 2-13-48 barrio el bosque	3163997279	JEISSON MILLER QUIÑONEZ RIOS

EVALUACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS	PROONENTES	OBSERVACIONES
	1	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	CUMPLE Folio 2-4	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE Folio 5	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE Folio 22-25	
CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).	CUMPLE Folio 26	



INFORME DE EVALUACION DE
OFERTAS

FECHA DE APROBACION	05/09/2022
PAGINA	1 de 4

CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE Folio 15-21	
PARA PERSONAS NATURALES	N/A	
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	N/A	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE Folio 9-10	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	CUMPLE Folio 13-14	
VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES	CUMPLE Folio 12	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONA DE COLOMBIA	CUMPLE Folio 11	
DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFP EN CASO DE SER PERSONA NATURAL	N/A	
DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR	CUMPLE Folio 29-30	
VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR	CUMPLE Folio 7	
COMPROMISO ANTICORRUPCION	CUMPLE Folio 27-28	
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	N/A	
COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA	CUMPLE Folio 6 Y 8	

	INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS	FECHA DE APROBACION 05/09/2022
		PAGINA 1 de 4

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURÍDICO
1	CIMO INGENIERIA Y GESTION AMBIENTAL S.A.S.	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los siete (07) días del mes de noviembre del 2025.


JULIAN ANDRES ROLON DIAZ
 Aspectos Jurídicos.

SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. OBR-SMC-008-2025

OBJETO: “SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA FAMILIAS RURALES DEL MUNICIPIO DE MORALES – DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”.

VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: QUINIENTOS QUINCE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE. (\$15.978.980,00).

El día 05 de noviembre del 2025 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina de Planeación e Infraestructura de FONCOLOMBIA, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS
1	CIMO INGENIERIA Y GESTION AMBIENTAL S.A.S.	47

1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO
1.1.1 EXPERIENCIA (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia).

	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS	El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo uno (01) y máximo cinco (05) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales deberán acreditar la experiencia en contratos cuyo objeto estén relacionados con “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACION DE EDIFICACIONES RESIDENCIALES.” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	CUMPLE		CTO1: Nº 025 del 2022 Construcción de la primera etapa del conjunto cerrado Altos de la Reserva, conformado por 15 casas de 2 pisos en lotes de 115 m ² y 100 m ² construidos, la distribución de las casas esta compuesta por 2 habitaciones, sala de estar, patio de ropa y garaje Folio 38 y 43

1.1.2 Personal mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

	CONDICIONES EXIGIDAS	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
DIRECTOR DE OBRA INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 70%	Profesión: PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	CUMPLE		36
	Experiencia general: Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo Cinco (05) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		31
	Fotocopia tarjeta profesional	CUMPLE		35
	Carta de compromiso ORIGINAL.	CUMPLE		33

	Acreditar mediante certificación expedida como Director de obra máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a Tres (3) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACION DE EDIFICACIONES RESIDENCIALES"	CUMPLE		32
RESIDENTE DE OBRA INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	Profesión: PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	CUMPLE		42
	Experiencia general Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo tres (03) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		37
	Fotocopia tarjeta profesional	CUMPLE		40
	Carta de compromiso ORIGINAL	CUMPLE		39
	Acreditar mediante certificación expedida como residente de obra máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a Tres (3) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACION DE EDIFICACIONES RESIDENCIALES"	CUMPLE		38

Equipo mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida de la invitación).

No.	EQUIPO	CANTIDAD	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
1	Mezcladora de Concreto de 1 bulto o superior	1	X		44-46

1.1.1 Oferta económica

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación **OBR-SMC-008-2025**, el cual se anexa a la presente evaluación:

ANEXOS					
ANEXO - PROPUESTA ECONOMICA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES Y MAMPOSTERIA				
1,1	Localizacion y Replanteo	M2	59,50	\$ 40.113,00	\$ 2.386.723,50
1,2	Construcción piso en concreto	M2	59,50	\$ 200.609,00	\$ 11.936.235,50
1,3	Construcción de Muro de reposo	M2	85,00	\$ 247.703,00	\$ 21.054.755,00
1,4	Transporte de estufas desde el punto de fabrica - hasta el municipio de morales y desde el casco urbano a zona rural	UND	85,00	\$ 456.400,00	\$ 38.794.000,00
1,5	<i>Instalacion de Estufas en sitio</i>	UND	85,00	\$ 181.500,00	\$ 15.427.500,00
Subtotal Costo Directo					\$ 89.599.214,00
	Administración		25%	A	\$ 22.399.804,00
	Imprevistos		1%	I	\$ 895.992,00
	Utilidad		4%	U	\$ 3.583.969,00
	Total AIU		30%		\$ 26.879.765,00
2	SUMINISTRO DE ESTUFA ECO MOVIL				
2,1	Estufa Ecoeficiente móvil	UND	85,00	\$ 4.700.000,00	\$ 399.500.000,00
	Subtotal Incluye IVA 19%				\$ 399.500.000,00
	Costo Total Suministro				\$ 399.500.000,00
	TOTAL PRESUPUESTO				\$ 515.978.979,00

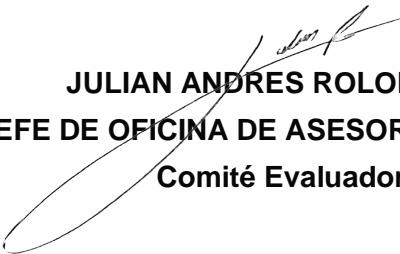
CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO
1	CIMO INGENIERIA Y GESTION AMBIENTAL S.A.S.	HABILITADO TECNICA Y HABILITADO FINANCIERAMENTE

Para constancia, se firma a los siete (07) días de noviembre de 2025.


SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
JEFE DE OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
Comité Evaluador


JULIAN ANDRES ROLON DIAZ
JEFE DE OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA
Comité Evaluador


ADRIANA MONSALVE OROZCO
JEFE DE OFICINA FINANCIERA Y CONTABLE
Comité Evaluador