

|                         |   |                  |
|-------------------------|---|------------------|
| CODIGO BPIN N°:         | 202500000014527   |                  |
| CONTRATO N°:            | 061 DE 2025   | OBR-SMC-007-2025 |
| FECHA DE SUSCRIPCION:   | 27-OCT-2025   |                  |
| TIPO DE CONTRATO:       | OBRA  |                  |
| OBJETO:                 | "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EXISTENTE DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE PUERTO PARRA - SANTANDER" |                  |
| VALOR INICIAL:          | CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS VEINTITRÉS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON SETENTA CENTAVOS (\$144.323.345,70)                     |                  |
| VALOR ANTICIPO (40.0%)  | CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS (\$57.729.338,28)                           |                  |
| PLAZO:                  | UN (01) MES Y QUINCE (15) DIAS  |                  |
| FECHA INICIAL:          | 20-NOV-2025   |                  |
| FECHA DE TERMINACIÓN:   | 03-ENE-2026   |                  |
| CONTRATISTA:            | CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI S.A.S  |                  |
| NIT/CC.:                | 900571397-2   |                  |
| REPRESENTANTE LEGAL:    | MARTHA BEATRIZ RAMOS PATERNINA  |                  |
| CEDULA DE CIUDADANIA:   | 23011935 DE MORROA  |                  |
| FUENTES DE FINANCIACIÓN |   |                  |
| CDP N°:                 | 25R0093   |                  |
| RP N°:                  | 25R00118  |                  |
| INTERVENTORIA           |   |                  |
| CONTRATO N°:            | NA  | NA               |
| FECHA DE SUSCRIPCION:   | NA  |                  |
| INTERVENTOR:            | NA  |                  |
| NIT/CC.:                | NA  |                  |
| REPRESENTANTE LEGAL:    | NA  |                  |
| CEDULA DE CIUDADANIA:   | NA  |                  |
| MUNICIPIO:              | PUERTO PARRA, SANTANDER   |                  |
| OFICINA GESTORA:        | OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA   |                  |

En Bucaramanga a los 24 días del NOVIEMBRE del año 2025, en las instalaciones del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA se reunieron, MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA, en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO de FONCOLOMBIA, SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA, OSCAR IVAN SALCEDO BECERRA, en calidad de SUPERVISOR DE APOYO DE FONCOLOMBIA y MARTHA BEATRIZ RAMOS PATERNINA, representante legal de CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI S.A.S en calidad de contratista, y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos de orden legal para hacer la entrega del anticipo, se suscribe la siguiente acta de entrega de anticipo.

**CONSIDERANDO**
**1. SOPORTE JURIDICO.**

|                                       |                                      |                     |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|
| Código: F-GI-002                      | Versión: 0.2                         | Página - 1 - de - 3 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC         |

Que el día **24** del mes **NOVIEMBRE** del año **2025** fue aprobada la garantía única de los siguientes amparos y vigencias:

Aseguradora: **COMPAÑIA SEGUROS DEL ESTADO**

Fecha de expedición: **24 de NOVIEMBRE de 2025**

| AMPARO   | VALOR<br>ASEGURADO | VIGENCIA DESDE<br>DD/MM/AA | VIGENCIA HASTA<br>DD/MM/AA |
|--|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>POLIZA No. 96-45-101089033</b>  |                    |                            |                            |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA<br>INVERSION DEL ANTICIPO                             | \$57.729.338,28    | 27-OCT-2025                | 12-ABR-2026                |
| CUMPLIMIENTO   | \$14.432.334,57    | 27-OCT-2025                | 12-JUN-2026                |
| PAGO DE SALARIOS,<br>PRESTACIONES SOCIALES E<br>INDEMNIZACIONES<br>LABORALES | \$7.216.167,29     | 27-OCT-2025                | 12-DIC-2028                |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA<br>OBRA  | \$28.864.669,14    | 12-DIC-2025                | 12-DIC-2030                |
| <b>POLIZA No. 96-45-101089033</b>  |                    |                            |                            |
| PREDIOS, LABORES Y<br>OPERACIONES  | \$284.700.000,00   | 27-OCT-2025                | 12-DIC-2025                |

NOTA: Se ha verificado que el AMPARO DEL ANTICIPO se encuentra vigente.

## 2. SOPORTES FINANCIEROS

| CONCEPTO | NUMERO   | FECHA DE<br>EXPEDICION<br>(DD-MMM-AAAA) | RUBRO PRESUPUESTAL     | FUENTE DE<br>FINANCIACIÓN | VALOR            |
|----------|----------|---|------------------------|---------------------------|------------------|
| C.D.P.   | 25R0093  | 23-OCT-2025                             | 2.3.2.02.02.009.004.14 | Aportes de<br>Convenios   | \$144.713.902,32 |
| R.P.     | 25R00118 | 20-NOV-2025                             | 2.3.2.02.02.009.004.14 | Aportes de<br>Convenios   | \$144.713.902,32 |

## 3. ANTICIPO

Que el presente contrato cuenta con entrega de anticipo:

| DESCRIPCION                           | VALOR ANTICIPO  |
|---------------------------------------|-----------------|
| Anticipo cincuenta por ciento (40.0%) | \$57.729.338,28 |

## 4. MANEJO DE RECURSOS

Según la cláusula **04** del Contrato de Obra N°**061 DE 2025**, el contratista deberá registrar una cuenta bancaria separada, a nombre del contrato suscrito, para el manejo de los recursos que recibe a título de

|                                       |                                      |                     |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|
| Código: F-GI-002                      | Versión: 0.2                         | Página - 2 - de - 3 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC         |

anticipo con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato.

| CUENTA – FIDUCIA | NUMERO DE CUENTA | BANCO      |
|------------------|------------------|------------|
| Ahorros          | 370101566701     | Bancoomeva |

**5. PROGRAMA DE INVERSION DE ANTICIPO:**

Hace parte de la presente acta el programa de inversión de anticipo anexo, debidamente firmado por el contratista, interventor y supervisor.

**6. CANCELACION DE LA CUENTA:**

Una vez se haya agotado el anticipo, el contratista debe cancelar la cuenta y los rendimientos financieros que se hayan causado deberán reintegrarse trimestralmente a la Cuenta Única del Sistema General de Regalías, a más tardar el quinto (5º) día hábil, del mes siguiente al vencimiento de cada trimestre en el que se generaron. Una vez efectuada la transferencia de los rendimientos financieros a la cuenta única, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes, se deberá remitir la siguiente información al buzón [rendimientosfinancierossgr@minhacienda.gov.co](mailto:rendimientosfinancierossgr@minhacienda.gov.co):

- Fecha de consignación
- Valor de los rendimientos
- NIT y Nombre de la entidad territorial beneficiaria de Asignaciones Directas.

**ACUERDAN:**

- Firmar la presente acta de entrega de anticipo.

En aceptación de lo anterior se firma la presente acta por lo que en ella intervinieron:

*Marta B. Ramos Paternina*  
**MARTHA BEATRIZ RAMOS PATERNINA**  
 Representante Legal  
**CONSTRUCTORA Y CONSULTORA**  
**PROBCI S.A.S.**  
 Contratista de Obra

*Silvia D. L.*  
**SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**  
 Jefe de la Oficina de Planeación E  
 Infraestructura  
**FONCOLOMBIA**

*Oscar I. Salcedo*  
**OSCAR IVAN SALCEDO BECERRA**  
 Supervisor de Apoyo  
**FONCOLOMBIA**

*Michael F. Martínez*  
**MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**  
 Director Ejecutivo  
**FONCOLOMBIA**

Proyectó: Ing. SILVIA ALEJANDRA HERNÁNDEZ ROA - Supervisor de apoyo FONCOLOMBIA  
 Revisó: Abg. JULIAN ANDRES ROLON DIAZ - Jefe de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA  
 Aspectos Jurídicos

*S. A. H. R.*

|                                       |                                      |                     |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|
| Código: F-GI-002                      | Versión: 0.2                         | Página - 3 - de - 3 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC         |