

Bucaramanga, 19 de noviembre de 2025

De conformidad con el manual de contratación interno aprobado el (26) del agosto (2025) en CAPITULO IX – DE LAS GARANTIAS, en la fecha se procede a evaluar la garantía única presentada por **MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.** con NIT No. 901.501.629-0 representado legalmente por **GERARDO ANDRES MONTALVO MESA** identificado con cedula de ciudadanía No. 13.278.287 de Cúcuta, para amparar el **CONTRATO DE OBRA No. 074-2025** cuyo objeto es “**CONSTRUCCIÓN MALECÓN Y OBRAS DE URBANISMO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARASICA NORTE DE SANTANDER**”.

Para el efecto se recibe la póliza de Seguro de Cumplimiento a favor de Entidades Estatales **No. 49-45-101011997 Anexo 0** con fecha de expedición **19 de noviembre de 2025** y la Póliza de responsabilidad Civil Extracontractual **No. 49-40-101012139 Anexo 0** con fecha de expedición **19 de noviembre de 2025**, expedida por **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**, la cual presenta los siguientes amparos.

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
<b>POLIZA No. 49-45-101011997</b>			
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	\$801.725.063,00	04 – 11 – 2025	04 – 11 – 2026
CUMPLIMIENTO	\$160.345.012,60	04 – 11 – 2025	04 – 01 – 2027
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$80.172.506,30	04 – 11 – 2025	04 – 07 – 2029
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	\$160.345.012,60	SI AMPARA 1 AÑO, 2 MESES Y 1 DIA	
ESTABILIDAD DE LA OBRA	\$160.345.012,60	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 1 DIA	
<b>POLIZA No. 49-40-101012139</b>			
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$ 427.050.000,00	04 – 11 – 2025	04 – 07 – 2026

**NOTA:** Se especifica que se aprueban pólizas, para la **LEGALIZACION** del **CONTRATO DE OBRA No. 074-2025**

Comparados los amparos, valores y vigencias contenidas en la póliza analizada, se ajusta a lo requerido por **FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA** y en consecuencia se imparte la aprobación de la Póliza de Garantía Única.

  
**JULIAN ANDRÉS ROLÓN**  
Jefe Oficina de Jurídica

Proyectado por: Alejandra Aguilar J-Apoyo Jurídico 



323 229 97 20



Cra 51 # 50 - 43 Barrio los cedros  
Bucaramanga, Santander



pqrssd@foncolombia.org.co  
www.foncolombia.org.co