

ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES Y PRECIOS NO PREVISTOS

Código: F-GI-006

Versión: 0.2

Página 1 de 7

ACTA N°:	02		
CODIGO BPIN N°:	2023002700170		
CONTRATO N°:	088 DE 2024	23-MAYO-2024	OBR-SLC-003-2024
TIPO DE CONTRATO:	OBRA		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA TRANSFORMACIÓN DEL ARROYO GRANDE COROZAL Y SU ENTORNO, I ETAPA, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE		
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL COROZAL 2024		
NIT:	901.834.020-5		
REPRESENTANTE LEGAL:	JAIME HERNANDO TENJO CONTRERAS		
CEDULA DE CIUDADANIA:	88.266.610 DE CÚCUTA		
VALOR INICIAL:	OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS (\$88.236.371.665)		
ANTICIPO (27%):	VEINTITRÉS MIL OCHOCIENTOS VEINTITRÉS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$23.823.820.349,55)		
PLAZO INICIAL:	VEINTICUATRO (24) MESES		
FECHA DE INICIO:	04- SEPTIEMBRE -2024 /		
FUENTES DE FINANCIACIÓN			
CDP N°:	2624-2724-16625		
RP N°:	10224-10324-14725		
INTERVENTORIA			
CONTRATO N°:	095 DE 2024	11 - JUNIO - 2024	INT-SCC-004-2024
INTERVENTOR:	UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORÍA COROZAL		
NIT:	901.839.849-6		
REPRESENTANTE LEGAL:	ZULAY YADIRA VASQUEZ PINO		
CEDULA DE CIUDADANIA:	60.373.700 DE CÚCUTA		
ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES			
VALOR CON ADICIONALES:	N/A		
PLAZO CON ADICIONALES:	N/A		
FECHA DE TERMINACION:	N/A		
SUSPENSION No.	N/A	N/A	
REINICIO No.	N/A		
FECHA DE TERMINACION	N/A		
MUNICIPIO:	COROZAL, SUCRE		
OFICINA GESTORA:	OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA.		

A los veintiún (21) días del mes de julio del año 2025, los suscritos, **UNIÓN TEMPORAL COROZAL 2024**, con NIT **901.834.020-5**, representado(a) legalmente por **JAIME HERNANDO TENJO CONTRERAS**, como Contratista de Obra, **UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORÍA COROZAL**, con NIT

Código: F-GI-006	Versión: 0.2	Página 1 de 7
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: : Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

Handwritten signature

901.839.849-6, representado(a) legalmente por **ZULAY YADIRA VASQUEZ PINO**, como Contratista de Interventoría, **CARLOS ANDRES PICON JAIMES**, como SUPERVISOR, **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**, como jefe de la Oficina de Planeación e Infraestructura y **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA** como DIRECTOR EJECUTIVO del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, con el fin de suscribir la presente Acta de modificación de cantidades N°2 dentro del Contrato de Obra N°088 de 2024.

CONSIDERANDO

1. Que el día quince (15) de julio de 2025, mediante el **INFORME TÉCNICO DE JUSTIFICACIÓN** remitido a **UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORÍA COROZAL**, interventor del contrato, realiza la solicitud para la aprobación de balance de obra de menores y mayores cantidades de obras; esta modificación de cantidades de obra no afecta el valor inicial del contrato.
2. Que, **UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORÍA COROZAL** interventor del contrato, remite a FONCOLOMBIA **INFORME TÉCNICO DE JUSTIFICACIÓN** con fecha del quince (15) de julio de 2025, exponiendo que, una vez revisado y analizado el **INFORME TÉCNICO DE JUSTIFICACIÓN** y los demás documentos entregados por el contratista de obra, ve viable desarrollar el balance de obra de menores y mayores cantidades de obra donde se desarrolla la revisión de las necesidades identificadas a la fecha, con el fin de dar continuidad a la ejecución del contrato de obra, acorde a las condiciones del sitio y asegurando el cumplimiento de las especificaciones del proyecto, conforme al valor inicial del proyecto.
3. Que, por las razones anteriormente expuestas **UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORÍA COROZAL**, interventor del contrato, presenta **OFICIO** avalando la solicitud del contratista de obra y recomendando que es necesaria tal modificación para continuar con el desarrollo del contrato y que por parte de FONCOLOMBIA el prevenir una futura reclamación del contratista por un posible desequilibrio económico que pueda sufrir debido a las condiciones reales de los sectores donde se da alcance al objeto contractual.
4. Que, de igual forma a lo anterior, se hace necesario una modificación de cantidades de obra los ítems para realizar un cierre financiero sin afectar el valor total del contrato.

Afectación de ítems que anunciaremos a continuación:

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	+/-	JUSTIFICACIÓN
1.002	Rocería y limpieza.	-	Las cantidades de obra asociadas a esta actividad han experimentado una reducción con respecto a las cantidades originalmente contratadas. Esta disminución obedece a un proceso de verificación de las condiciones reales en el terreno. Durante dicho proceso se constató que las vías a intervenir se encuentran en condiciones adecuadas de limpieza y libres de vegetación, por lo que no se hace necesario ejecutar trabajos de rocería y limpieza. Asimismo, se determinó que esta actividad tampoco era requerida en la sección del canal.
1.003	Descapote mecánico de material orgánico. Incluye	-	Las cantidades de obra asociadas a esta actividad han experimentado una reducción con respecto a las cantidades
Código: F-GI-006		Versión: 0.2	Página 2 de 7
Elaboró: Planeación e Infraestructura		Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

Quintero

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	+/-	JUSTIFICACIÓN
	disposición final.		originalmente contratadas. Esta disminución obedece a un proceso de verificación de las condiciones reales en el terreno. Durante dicho proceso se determinó que, de las vías a intervenir, la capa superficial de material orgánico es casi inexistente, por lo que no es necesario ejecutar trabajos de descapote mecánico. Adicionalmente se concluyó que dicha actividad no era necesaria en la sección del canal.
1.004	Corte raso de árboles. Incluye acarreo a punto de acopio, no incluye disposición final.	+	Las cantidades de obra asociadas a esta actividad han experimentado un incremento en comparación con las cantidades originalmente contratadas. Teniendo en cuenta que mediante la Resolución N°1173 se otorga el permiso a la Unión Temporal Corozal 2024 para realizar la tala de 166 individuos arbóreos relacionados con la ejecución de obras de canalización. De igual manera según el inventario presentado en la solicitud de ampliación de dicho permiso, se requiere efectuar la tala adicional de 89 individuos arbóreos relacionados con las obras viales.
1.007	Cargue manual y retiro de escombros y/o reductos de obras preliminares.	-	Las cantidades de obra relacionadas con esta actividad han experimentado una reducción con respecto a las cantidades contratadas. Esta reducción está directamente relacionada con la disminución de las cantidades en el capítulo de preliminares.
2.003	Conformación de la subrasante.	-	Las cantidades de obra asociadas a esta actividad han experimentado una reducción con respecto a las originalmente contratadas. Esta disminución parte de un proceso de verificación de las condiciones en terreno, en el cual se identificó que no era necesaria la ejecución de labores de conformación, nivelación y compactación de la subrasante en la sección del canal, esto se debe a que se construye sobre una estructura de cimentación compuesta por una capa de concreto de saneamiento, concreto ciclópeo y pedraplén con el fin de mejorar las condiciones del suelo ante la presencia del agua. Por otra parte, este ítem no se contemplaba para la construcción de los tramos viales, sin embargo, se incluyeron cantidades en estos sectores, dado que, posterior a la excavación se requiere una capa debidamente nivelada y compactada sobre la cual se disponga la capa de base granular.
2.005	Rellenos Para Estructuras con Recebo.	+	Las cantidades de obra asociadas a esta actividad han experimentado un incremento en comparación con las cantidades originalmente contratadas. Este aumento se debe a que el volumen de excavación fue mayor al inicialmente contemplado, en consecuencia, se requieren volúmenes mayores para los rellenos de confinamiento lateral del canal, el cual debe cumplir con las condiciones exigidas en el artículo 610 de las Especificaciones Generales de Construcción de Carreteras – INVIAS (2022).

Código: F-GI-006	Versión: 0.2	Página 3 de 7
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: : Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

Quijano

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			
ITEM	DESCRIPCIÓN	+/-	JUSTIFICACIÓN
3.002	Barra de acero lisa fy: 420 MPa.	-	<p>Las cantidades de obra asociadas a esta actividad han experimentado una reducción con respecto a las cantidades originalmente contratadas. Esta disminución obedece, principalmente, a un ajuste en el diámetro y en la separación del acero liso previsto para la instalación en las juntas del canal, modificación que se encuentra debidamente respaldada en los planos y en las memorias de cálculo estructurales del proyecto.</p> <p>Adicionalmente, se efectuó una revisión detallada de las operaciones matemáticas correspondientes a las cantidades inicialmente establecidas en el contrato, identificándose una diferencia respecto a los valores calculados.</p>
4.001	Cimentación en Concreto ciclópeo.	+	<p>Las cantidades de obra asociadas a esta actividad han experimentado un incremento en comparación con las cantidades originalmente contratadas. Este aumento se debe a que, a partir de la abscisa K1+479.73 hacia mayores, es necesario ajustar la sección del canal debido a la interferencia con una tubería sanitaria existente, la cual reducía la sección hidráulica del canal.</p> <p>Ante esta situación, se realizó una evaluación que concluyó en la necesidad de ampliar el ancho de la sección transversal del canal en dicha zona, con el fin de garantizar su capacidad hidráulica y el adecuado funcionamiento del sistema.</p> <p>Adicionalmente, producto de la revisión de las indicaciones dadas en los planos, se identificó una diferencia con respecto al ancho estimado para el canal secundario en las cantidades inicialmente establecidas.</p>

Código: F-GI-006	Versión: 0.2	Página 4 de 7
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: : Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

Qm Dm

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	+/-	JUSTIFICACIÓN
4.002	Concreto de saneamiento fc: 17,5 MPa e: 0,05 m.	+	<p>Las cantidades de obra asociadas a esta actividad han experimentado un incremento en comparación con las cantidades originalmente contratadas. Este aumento se debe a que, a partir de la abscisa K1+479.73 hacia mayores, es necesario ajustar la sección del canal debido a la interferencia con una tubería sanitaria existente, la cual reducía la sección hidráulica del canal.</p> <p>Ante esta situación, se realizó una evaluación que concluyó en la necesidad de ampliar el ancho de la sección transversal del canal en dicha zona, con el fin de garantizar su capacidad hidráulica y el adecuado funcionamiento del sistema.</p> <p>Adicionalmente, producto de la revisión de las indicaciones dadas en los planos, se identificó una diferencia con respecto al ancho estimado para el canal secundario en las cantidades inicialmente establecidas.</p>
4.004	Concreto normal fc: 28MPa para estructuras hidráulicas.	+	<p>Las cantidades de obra asociadas a esta actividad han experimentado un incremento en comparación con las cantidades originalmente contratadas. Este aumento se debe a que, a partir de la abscisa K1+479.73 hacia mayores, es necesario ampliar el ancho de la sección transversal del canal en dicha zona debido a la interferencia con una tubería sanitaria existente, la cual reducía la sección hidráulica disponible del canal.</p> <p>Adicionalmente, en algunos tramos del canal colindantes con la vía de la calle 19, se identificó la necesidad de aumentar la altura de los muros. Esto se debió a que el nivel de la vía en ese costado se encontraba por encima de la cota de corona prevista para los muros del canal, lo que implicaba un riesgo en términos de contención. En consecuencia, se procedió a ajustar la altura de los muros, llevándolos hasta el nivel del bordillo de la vía, con el fin de garantizar la adecuada integración entre la estructura del canal y la infraestructura vial.</p> <p>Por otra parte, con la finalidad de mejorar la sección hidráulica de los pasos viales, se proyectó el cambio de box culverts triple y doble inicialmente diseñados por pontones de una sola luz, lo cual mejora el comportamiento hidráulico y disminuye el riesgo de obstrucción por material arrastrado durante las épocas de lluvias.</p>
4.006	Sum./inst. Tubería PVC de pared estructural Ø 315mm.	-	<p>Las cantidades de obra asociadas a esta actividad han experimentado una reducción con respecto a las cantidades originalmente contratadas. Esta disminución se debe a un</p>



BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	+/-	JUSTIFICACIÓN
			proceso de verificación de las cantidades en función de las condiciones in situ. Dicho proceso ha permitido ajustar y validar las cantidades necesarias de acuerdo con la longitud de intervención.
Para mayor revisión del balance de mayores y menores cantidades de obra desarrollado para el contrato de obra No°088 de 2024, se anexa ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES N°2 en donde se identifican las cantidades para la obra.			

5. Que, es necesario realizar el balance de mayores y menores cantidades de obra, con el fin de darle continuidad al contrato, tales como:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT. MENOR	CANT. MAYOR	CANT. ACTUALIZADA
1.002	Rocería y limpieza.	10,491.90		13,644.11
1.003	Descapote mecánico de material orgánico. Incluye disposición final.	13,788.98		10,347.03
1.004	Corte raso de árboles. Incluye acarreo a punto de acopio, no incluye disposición final.		248.00	255.00
1.007	Cargue manual y retiro de escombros y/o reductos de obras preliminares.	20,127.16		20,789.44
2.003	Conformación de la subrasante.	1,984.41		15,423.01
2.005	Rellenos Para Estructuras con Recebo.		4,831.96	51,823.31
3.002	Barra de acero lisa fy: 420 MPa.	8,625.08		63,413.08
4.001	Cimentación en Concreto ciclópeo.		133.31	6,852.56
4.002	Concreto de saneamiento f'c: 17,5 MPa e: 0,05 m.		46.56	23,384.57
4.004	Concreto normal f'c: 28MPa para estructuras hidráulicas.		160.70	7,315.17
4.006	Sum./inst. Tubería PVC de pared estructural Ø 315mm.	1,024.23		143.27

6. Que, para concertar las nuevas cantidades de obra, estas se consignan en el documento anexo presentado mediante **OFICIO** de interventoría con fecha veintiuno (21) de julio de 2025, en donde se especifican las cantidades estipuladas a través de lo presentado por el contratista de obra.
7. Que, para captación del ajuste de cantidades de obra para cada ítem fueron presentadas por el contratista y revisadas por el interventor de obra, las justificaciones expuestas y la necesidad de intervención para la correcta ejecución del objeto contractual.

Código: F-GI-006	Versión: 0.2	Página 6 de 7
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: : Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC


COPIA CONTROLADA

Quinto

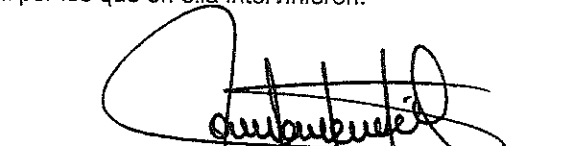
RESUELVE

Modificar las cantidades iniciales del contrato y pactar las nuevas cantidades para los nuevos ítems, sin que ello modifique el valor inicial del contrato, tal y como se consigna en el anexo N°1, el cual hace parte integral de la presente acta.


Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:



JAIME HERNANDO TENJO CONTRERAS
Representante Legal
UNIÓN TEMPORAL COROZAL 2024
Contratista de Obra



ZULAY YADIRA VASQUEZ PINO
Representante Legal
UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORÍA COROZAL
Contratista de Interventoría



CARLOS ANDRES PICON JAIMES
Supervisor
FONCOLOMBIA



SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA



MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA
Director Ejecutivo
FONCOLOMBIA

ANEXOS:

1. JUSTIFICACIÓN PARA MODIFICACIÓN DE CANTIDADES
2. ACTAS DE MYN No.2

Copia: CONTRATISTA DE OBRA; utcorozal@gmail.com

CONTRATISTA INTERVENTORÍA; utintercorozal@gmail.com.

Proyectó: Ing. OSCAR IVAN SALCEDO BECERRA Apoyo a la Supervisión FONCOLOMBIA

Revisó: Abg. JULIAN ANDRES ROLON DIAZ

Profesional de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA

Aspectos Jurídicos

Código: F-GI-006	Versión: 0.2	Página 7 de 7
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: : Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

COROZAL 2024			ANEXO N°1 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y PRECIOS NO PREVISTOS N°2 DEL CONTRATO No.088 DEL 2024										Código: F-GI-004-A1				
UNION TERRITORIAL			CONTRATO No.088 DEL 2024										Versión: 0.0				
			OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA TRANSFORMACIÓN DEL ARROYO GRANDE DE COROZAL Y SU ENTORNO, I ETAPA, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE.										Hoja 1 de 3				
			VALOR CONTRATO: \$ 89,238,371,655.00										Municipio: Corozal				
ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS N°1				MENORES CANTIDADES				MAYORES CANTIDADES				MUNICIPIO:		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL		CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	
1.000	PRELIMINARES																
1.001	Localización y replanteo.	m²	37,552.18	\$ 3,765.00	\$ 141,383,958.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	37,552.18	\$ 37,552.18	\$ 141,383,958.00	
1.002	Recería y limpieza.	m²	24,135.01	\$ 1,515.00	\$ 36,566,055.00			10,491.90	\$ 15,895,229.00			0.00	\$ -	13,644.11	\$ 20,670,826.00	\$ 20,670,826.00	
1.003	Descapote mecánico de material orgánico. Incluye disposición final.	m²	24,136.01	\$ 10,463.00	\$ 252,535,073.00			13,788.88	\$ 144,274,038.00			0.00	\$ -	10,347.03	\$ 108,260,975.00	\$ 108,260,975.00	
1.004	Corte raso de aboas. Incluye acarreo a punto de acopio, no incluye disposición final.	und	7.00	\$ 710,861.00	\$ 5,016,027.00			0.00	\$ -			248.00	\$ 177,781,528.00	255.00	\$ 182,799,555.00	\$ 182,799,555.00	
1.005	Demolición de estructuras en concreto reforzado. Incluye acarreo a punto de acopio de escombros.	m²	733.83	\$ 163,515.00	\$ 118,992,212.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	733.83	\$ 119,992,212.00	\$ 119,992,212.00	
1.006	Obras provisionales para desvío de agua.	m	0.00	\$ 2,805,378.00	\$ -			0.00	\$ -			0.00	\$ -	0.00	\$ -	\$ -	
1.007	Carga manual y retiro de escombros y/o reducidos de obras preliminares.	m³-km	40,916.80	\$ 2,112.00	\$ 86,415,858.00			20,127.16	\$ 42,506,562.00			0.00	\$ -	20,789.44	\$ 43,907,291.00	\$ 43,907,291.00	
2.000	MOVIMIENTO DE TIERRAS																
2.001	Excavación mecánica en material de consistencia dura.	m²	90,937.02	\$ 37,686.00	\$ 3,427,052,536.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	90,937.02	\$ 3,427,052,536.00	\$ 3,427,052,536.00	
2.002	Excavación manual en material sin clasificar.	m²	896.17	\$ 68,270.00	\$ 61,101,526.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	896.17	\$ 61,181,526.00	\$ 61,181,526.00	
2.003	Conformación de la subrasante.	m²	17,407.42	\$ 3,991.00	\$ 69,473,013.00			1,984.41	\$ 7,919,780.00			0.00	\$ -	15,423.01	\$ 61,553,233.00	\$ 61,553,233.00	
2.004	Relleno con material seleccionado de la misma excavación. Compacto manualmente.	m³	41.10	\$ 64,684.00	\$ 2,657,690.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	41.10	\$ 2,657,690.00	\$ 2,657,690.00	
2.005	Rellenos Para Estructuras con Recibo.	m³	46,991.35	\$ 139,516.00	\$ 6,558,045,187.00			0.00	\$ -			4,831.96	\$ 674,135,731.00	51,823.31	\$ 7,230,180,918.00	\$ 7,230,180,918.00	
2.006	Relleno y compactación mecánica con material Pedraplen IRV-13, 221. Para mejoramiento subrasante.	m³	32,441.60	\$ 238,303.00	\$ 7,730,930,605.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	32,441.60	\$ 7,730,930,605.00	\$ 7,730,930,605.00	
2.007	Sum.final. Sub-base granular clase C.	m²	2,653.85	\$ 216,172.00	\$ 573,680,062.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	2,653.85	\$ 573,680,062.00	\$ 573,680,062.00	
2.008	Sum.final. Base granular clase C.	m²	2,386.93	\$ 232,173.00	\$ 555,602,429.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	2,386.93	\$ 556,002,429.00	\$ 556,002,429.00	
2.009	Carga manual y retiro de material sobrante de excavación y/o escombros de construcción.	m³-km	1,238,556.46	\$ 2,112.00	\$ 2,615,831,244.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	1,238,556.46	\$ 2,615,831,244.00	\$ 2,615,831,244.00	
3.000	ACERO DE REFUERZO																
3.001	Armado y colocación acero de refuerzo fy: 420 MPa.	kg	1,091,266.75	\$ 11,321.00	\$ 12,354,230,677.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	1,091,266.75	\$ 12,354,230,677.00	\$ 12,354,230,677.00	
3.002	Barra de acero lisa fy: 420 MPa.	kg	72,038.18	\$ 13,587.00	\$ 977,341,717.00			8,825.08	\$ 117,016,461.00			0.00	\$ -	63,413.08	\$ 860,325,256.00	\$ 860,325,256.00	
3.003	Sum.final. Malla de refuerzo fy: 420 MPa.	kg	14,850.97	\$ 10,478.00	\$ 155,623,315.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	14,850.97	\$ 155,623,315.00	\$ 155,623,315.00	
4.000	CONCRETO ESTRUCTURAL Y DRENAJE																
4.001	Clasificación en Concreto ciclopeo.	m²	6,710.25	\$ 524,892.00	\$ 3,526,880,571.00			0.00	\$ -			133.31	\$ 69,973,353.00	6,852.56	\$ 3,596,853,924.00	\$ 3,596,853,924.00	
4.002	Concreto de saneamiento fy: 17.5 MPa o: 0.05 m.	m²	23,338.01	\$ 70,837.00	\$ 1,655,526,415.00			0.00	\$ -			46.58	\$ 3,302,827.00	23,384.57	\$ 1,658,831,242.00	\$ 1,658,831,242.00	
4.003	Losa de contrapiso concreto fy: 21 MPa o: 0.10 m.	m²	600.00	\$ 166,846.00	\$ 100,167,800.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	600.00	\$ 100,167,800.00	\$ 100,167,800.00	
4.004	Concreto normal fy: 28MPa para estructuras hidráulicas.	m²	7,154.47	\$ 1,197,154.00	\$ 12,857,684,378.00			0.00	\$ -			160.70	\$ 288,802,648.00	7,315.17	\$ 13,146,487,026.00	\$ 13,146,487,026.00	
4.005	Pozo de inspección en mampostería Ø1.50m, h ≤ 2.0m, muelle 1:3, calzada.	und	19.00	\$ 3,750,066.00	\$ 71,251,634.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	19.00	\$ 71,251,634.00	\$ 71,251,634.00	
4.006	Sum.final. Tubería PVC de pared estructural Ø 315mm.	m	1,167.50	\$ 865,413.00	\$ 1,010,369,678.00			1,024.23	\$ 886,381,957.00			0.00	\$ -	143.27	\$ 123,997,721.00	\$ 123,997,721.00	
4.007	Aro-lapa circular Ø 0.60m HF. Incluye niples HG de ventilación Ø 1 plg.	und	19.00	\$ 811,654.00	\$ 15,421,426.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	19.00	\$ 15,421,426.00	\$ 15,421,426.00	
5.000	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO																
5.001	Pavimento en concreto hidráulico MR-4.5 Mpa.	m²	2,766.47	\$ 1,079,350.00	\$ 2,975,195,895.00			0.00	\$ -			0.00	\$ -	2,766.47	\$ 2,975,195,895.00	\$ 2,975,195,895.00	





COROZAL 2024 UNION TEMPORAL										ANEXO N°1 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y PRECIOS NO PREVISTOS N°2 DEL CONTRATO No.008 DEL 2024										Código: F-GC-004-A1 Versión: 0.0 Hoja 3 de 3			
UNION TEMPORAL										OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS PARA LA TRANSFORMACIÓN DEL ARROYO GRANDE DE COROZAL Y SU ENTORNO, 1. ETAPA, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE.										Corozal			
UNION TEMPORAL										VALOR CONTRATO: \$ 88,236,371,655.00													
CONDICIONES ACTUALIZADAS N°1										MENORES CANTIDADES										MAYORES CANTIDADES			
ITEM	DESCRIPCIÓN ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL								
10.011	Sum./Inst. Banca en concreto prefabricado MC o similar.	und	34.00	\$ 1,583,990.00	\$ 53,855,660.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -								
10.012	Sistema base-cimiento equipos bioactivables, concreto 0.50x0.50x0.80 m f.c.21 MPa, lamina acero c. 1/8" inoxidable, cuatro (4) pernos de anclaje y bucas.	und	18.00	\$ 446,678.00	\$ 8,040,222.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -								
10.013	Sum./Inst. de equipo mecánico de gimnasio bioactivable.	und	18.00	\$ 5,982,229.00	\$ 107,690,122.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -								
10.014	Sum./Inst. de columpio de dos (2) puestos.	und	3.00	\$ 4,262,608.00	\$ 12,787,824.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -								
10.015	Sum./Inst. de balancín mecánico de dos (2) puestos.	und	2.00	\$ 3,505,593.00	\$ 7,011,986.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -								
10.016	Suministro e instalación de parque infantil múltiple tipo 4, incluye tres plataformas, dos deslizadores, puente, un escalador de muro, un escalador olímpico y columpio de tres puestos.	und	2.00	\$ 38,009,154.00	\$ 76,018,308.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -								
10.017	Suministro e instalación de juego oscilador de cuatro puestos tipo resaca.	und	6.00	\$ 7,340,707.00	\$ 36,703,535.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -								
10.018	Suministro e instalación de mesa de juego ajedrez y/o parques de cuatro puestos.	und	3.00	\$ 5,085,119.00	\$ 15,198,357.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -								
10.019	Suministro e instalación de juegos de resaca.	und	11.00	\$ 2,895,590.00	\$ 31,855,590.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -								
10.020	Concreto para rampa de acceso f.c. 21 MPa TM 340kg, incluye esoso de refuerzo.	m²	33.35	\$ 449,792.00	\$ 15,000,563.00	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -								
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 67,270,460,896.00	TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 1,213,995,087.00	TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 1,213,995,087.00						
ADMINISTRACIÓN					24.00%	\$ 16,144,910,615.00	ADMINISTRACIÓN					24.00%	\$ 16,144,910,615.00	ADMINISTRACIÓN					24.00%	\$ 16,144,910,615.00			
IMPREVISTOS					1.00%	\$ 672,704,609.00	IMPREVISTOS					1.00%	\$ 672,704,609.00	IMPREVISTOS					1.00%	\$ 672,704,609.00			
UTILIDAD					5.00%	\$ 3,363,523,045.00	UTILIDAD					5.00%	\$ 3,363,523,045.00	UTILIDAD					5.00%	\$ 3,363,523,045.00			
IMPLEMENTACIÓN PLANES DE GESTIÓN DE CALIDAD DE OBRA, SO-SST, PMA Y PMT					\$ 784,772,500.00	IMPLEMENTACIÓN PLANES DE GESTIÓN DE CALIDAD DE OBRA, SO-SST, PMA Y PMT					\$ 784,772,500.00	IMPLEMENTACIÓN PLANES DE GESTIÓN DE CALIDAD DE OBRA, SO-SST, PMA Y PMT					\$ 784,772,500.00						
VALOR TOTAL DEL CONTRATO					\$ 88,236,371,655.00	VALOR TOTAL DEL CONTRATO					\$ 88,236,371,655.00	VALOR TOTAL DEL CONTRATO					\$ 88,236,371,655.00						
TOTAL					\$ 1,578,194,913.00	TOTAL					\$ 1,578,194,913.00	TOTAL					\$ 1,578,194,913.00						
VALOR ACUMULADO					\$ 88,236,371,655.00	VALOR ACUMULADO					\$ 88,236,371,655.00	VALOR ACUMULADO					\$ 88,236,371,655.00						
JAMIE HERRAIDO TELLO CONTRERAS UNION TEMPORAL COROZAL 2024 CONTRATISTA DE OBRA										ZULY YADIRA ESCOBAR UNION TEMPORAL INTERVENIENTA COROZAL CONTRATISTA DE INTERVENIENTA										CARLOS ANDRES PICÓN JAMES SUPERVISOR FONCOLOMBIA		SILVIA DAYANILICIANO SIERRA JEFE DE OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FONCOLOMBIA	