

# INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS

FECHA DE APROBACION	05/09/2022
PAGINA	1 de 4

### INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDI CO

SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-020-2025

OBJETO: "INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN MALECÓN Y OBRAS DE URBANISMO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARASICA, NORTE DE SANTANDER".

#### **FECHA: 15 DE NOVIEMBRE DE 2025**

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos de FONCOLOMBIA, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

#### PROPUESTAS PRESENTADAS

No	PROPONENTE	NIT	DOMICILIO	DIRECCIÓN	TELÈFONO	REPRESENTANTE LEGAL
1	HAAEM INGENIERIA Y CONSULTORIA	901605256-4	Cucuta	Av. 5BIS # 9-26 casa B28, callejeras del este, prados del este	3014000355	ANGELICA MARIA PATIÑO ECHAVARRIA

#### **EVALUACIÓN JURÍDICA**

DOCUMENTOS	PROPONENTES	OBSERVACIONES
	1	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	CUMPLE	
	Folio 1-2	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE	
	Folio 3	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE	
	Folio 4	
CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD	CUMPLE	
SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE	Folio 5	
LA LEY 789 DE 2002),	1 0110 3	



# INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS

FECHA DE APROBACION	05/09/2022
PAGINA	1 de 4

FORMATO (EN ORIGINAL).		
CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN	CUMPLE	
LEGAL	Folio 6-13	
PARA PERSONAS NATURALES	N/A	
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	N/A	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES	CUMPLE	
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	Folio 14-15	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	CUMPLE	
PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	Folio 16-17	
VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES	CUMPLE	
	Folio 18	
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA	CUMPLE	
NACIONA DE COLOMBIA	Folio 19	
DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFP EN CASO DE SER PERSONA NATURAL	N/A	
DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR	CUMPLE Folio 21	
VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR	N/A	
COMPROMISO ANTICORRUPCION	CUMPLE	
	Folio 20	
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	N/A	
COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN	CUMPLE	
DE VIGENCIA	Folio 22-23	



# INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS

FECHA DE APROBACION	05/09/2022
PAGINA	1 de 4

### CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURÍDICO
1	HAAEM INGENIERIA Y CONSULTORIA	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los quince (15) días del mes de noviembre del 2025.

JULIAN ANDRÉS ROLON DIAZ

Aspectos Jurídicos.



SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-020-2025

#### SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-020-2025

OBJETO: "INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN MALECÓN Y OBRAS DE URBANISMO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARASICA, NORTE DE SANTANDER".

# VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: NOVENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$96.207.068,00).

El día 13 de noviembre del 2025 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina de Planeación e infraestructura de FONCOLOMBIA, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS
1	HAAEM INGENIERIA Y CONSULTORIA	162

#### 1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

1.1.1 **EXPERIENCIA** (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia).

	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO	FOLIOS
			CUMPLE	
CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS	El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo uno (01) y máximo cinco (05) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales deberán acreditar la experiencia en contratos de interventoría cuyo objeto estén relacionados con la interventoría en "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL." cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	CUMPLE		Contrato1: 02797 de 2019 RUP: 109 "Interventoría técnica, administrativa y financiera para el proyecto denominado construcción malecón y obras de urbanismo en el casco urbano del municipio de Bucarasica, Norte de Santander. Folios: 24-35



SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-020-2025

# **1.1.2 Personal mínimo requerido** (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)

	CONDICIONES EXIGIDAS	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
DIRECTOR DE INTERVENTO RIA	Profesión: INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 30%	CUMPLE		
ING CIVIL, CON POSTGRADO EN	Experiencia general: Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo ocho (08) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		143
DIRECCIÓN	Fotocopia tarjeta profesional	CUMPLE		142
Y/O	Carta de compromiso ORIGINAL.	CUMPLE		139
GERENCIA Y/O INTERVENTO RÍA DE OBRAS Y/O PROYECTOS PORCENTAJE DE DEDICACION 30%	Acreditar mediante certificación expedida como director de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a Seis (06) Meses en contratos cuyo objeto consista en "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL".	CUMPLE		141 y 144- 154
RESIDENTE DE	Profesión: INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	CUMPLE		
INTERVENTO RIA INGENIERO	Experiencia general Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo cuatro (04) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		158
CIVIL PORCENTAJE	Fotocopia tarjeta profesional	CUMPLE		157
DE	Carta de compromiso ORIGINAL	CUMPLE		155
DEDICACION 100%	Acreditar mediante certificación expedida como Residente de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a seis (6) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL"	CUMPLE		159-171



SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-020-2025

## 1.1.3 Oferta económica

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación **INT-SMC-020-2025**, el cual se anexa a la presente evaluación:

CARGO/OFICIO	CAN		Y/O JORNAL ENSUAL \$	DEDICA CION (Mes)	FACTOR MULTIPLI CADOR	PARTICIPAC IÓN TOTAL (h-mes)	V	R PARCIAL \$
A. COSTOS DE PERSONAL				(INCS)	CABOK	(II-IIIes)		
			(2)	(3)		(4)	(1	)*((2)+(3))*(4)=(5)
Director de Interventoría	1	\$3.5	500.000,00	8	1,79	30%	\$	15.036.000
Residente de					Received the			
Interventoría	1	\$2.0	00,000,00	8	1,77	100%	\$	28.320.000
Topografo	1		800.000,00	3	1,77	30%	\$	2.867.400
Cadenero	1		00,000,00	3	1,77	30%	\$	2.389.500
CONCEPTO	CA NT	UNIDAD	RSONAL = SUN COSTO (8)	DEDIC	DE (5) = (6)  CACION Mes)	TIEMP O DE UTILIZ ACION TOTA	\$	48.612.900 VR PARCIAL (8)*(9) = (10)
B. OTROS COSTOS DIRECTOS  Rotura de cilindros	32	Und	\$ 96.250,00	4		100%	S	3.080.000,0
Densidad en Base y/o	32	Und					Þ	
Subbase granular	5	Und	\$ 95.000,00			100%	\$	475.000,0
Alquiler de equipo de topografía, incluye tránsito, nivel y elementos complementarios	1	Und/me s	\$ 1.915.989,88	3	8	30%	\$	4.598.375,7
Alquiler de Equipos de computo	2	Mes	\$ 120.000,00		8	100%	\$	1.920.000,0
Alquiler de Oficina (Incluye servicios públicos)	1	Mes	\$ 700.000,00		8	100%	\$	5.600.000,0
Edición de informes, reproducción de documentos (Incluye planos récord, fotografías)	1	Mes	\$ 150.000,00		8	100%	\$	1.200.000,0
Comunicaciones (Telefono, fax, correo, etc)	1	Mes	\$ 120.000,00		8	100%	\$	960.000,00
Transporte personal tecnico	4	Mes	\$ 450.000,00		8	100%	\$	14.400.000,0
			OS COSTOS D				\$	32.233.375,7
	SUBT		STOS INTERVE	NTORIA		220000000000000000000000000000000000000	\$	80.846.275,7
			VA (19%)				\$	15.360.792,0
	TO	TAL COST	OS INTERVEN	TORIA			\$	96.207.068,0



SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-020-2025

#### **CONCLUSIÓN**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO
1	HAAEM INGENIERIA Y CONSULTORIA	HABILITADO TECNICA Y HABILITADO FINANCIERAMENTE

Para constancia, se firma a los quince (15) días de noviembre de 2025.

SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA

JEFE DE OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Comité Evaluador

JULIAN ANDRES ROLON DIAZ

JEFE DE OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA

Comité Evaluador

ADRIANA MONSALVE OROZCO

JEFE DE OFICINA FINANCIERA Y CONTABLE

**Comité Evaluador**