

| | | | |
|---|---|-----------------------------|------------------|
| CODIGO BPIN N°: | 2023187850041 | | |
| CONTRATO N°: | 048 DE 2023 | 17 – AGO – 2023 | INT-SMC-012-2023 |
| TIPO DE CONTRATO: | INTERVENTORÍA | | |
| OBJETO: | "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA LA SOLITA, EN EL SECTOR QUE UNE LAS VEREDAS EL CASTILLO Y EL RECREO, EN EL MUNICIPIO DE SOLITA DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ" | | |
| CONTRATISTA: | JOMA INGENIERÍA S.A.S | | |
| NIT/ C.C: | 901213 596-0 | | |
| REPRESENTANTE LEGAL: | JOSÉ MANUEL ARCE FERNÁNDEZ | | |
| CEDULA DE CIUDADANIA: | 18520422 Dosquebradas - Risaralda | | |
| VALOR INICIAL: | CIENTO CUARENTA MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON NOVENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$140.314.778, ⁹⁴) | | |
| ANTICIPO (XX%): | N.A. | | |
| PLAZO INICIAL: | SEIS (06) MESES | | |
| FECHA DE INICIO: | 04 – SEP – 2023 | | |
| FUENTES DE FINANCIACIÓN | | | |
| CDP N°: | 5523 | | |
| RP N°: | 7523 | | |
| ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES | | | |
| SUSPENSIÓN N°01 | 02 – OCT – 2023 | DOS (02) MESES | |
| REINICIO N°01: | 01 – DIC – 2023 | | |
| SUSPENSIÓN N°02: | 01 – MAR – 2024 | DOS (02) MESES | |
| AMP. N°01 SUSPENSIÓN N°02: | 01 – MAY – 2024 | UN (01) MES | |
| AMP. N°02 SUSPENSIÓN N°02: | 01 – JUN – 2024 | UN (01) MES | |
| AMP. N°03 SUSPENSIÓN N°02: | 28 – JUN – 2024 | DOS (02) MESES | |
| REINICIO N°02: | 01 – AGO – 2024 | | |
| ADICIÓN N° 01: | 02 – OCT – 2024 | CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS | |
| ADICIÓN N° 02: | 15 – NOV – 2024 | CUARENTA (40) DÍAS | |
| VALOR FINAL: | CIENTO CUARENTA MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON NOVENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$140.314.778, ⁹⁴) | | |
| PLAZO CON ADICIONALES: | NUEVE (09) MESES Y CINCO (05) DÍAS | | |
| MAYORES Y MENORES | N.A. | | |
| FECHA INICIAL DE TERMINACION: | 03 – MAR – 2024 | NUEVA FECHA DE TERMINACION: | 25 – DIC – 2024 |
| DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS | | | |

| CONCEPTO | FECHA DE SUSCRIPCION | PORCENTAJE | VALOR DE PAGO |
|------------------------------------|----------------------|------------|-----------------------------|
| ANTICIPO | N.A. | N.A. | N.A. |
| PARCIAL No.1 | 23 – ENE – 2024 | 66.01% | \$92.621.785, ²⁷ |
| PAGO TOTAL | | 66.01% | \$92.621.785, ²⁷ |
| MUNICIPIO: SOLITA (CAQUETÁ) | | | |


A los 26 días del mes de **DICIEMBRE** del año **2024**, los suscritos **JOSÉ MANUEL ARCE FERNÁNDEZ**, con cedula de ciudadanía **18520422**, representante legal de **JOMA INGENIERÍA S.A.S**, con NIT **901213 596-0** como Contratista de Interventoría, **SILVIA ALEJANDRA HERNÁNDEZ ROA**, SUPERVISOR y **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO del Contrato de Interventoría N°048 de 2023.

CONSIDERANDO.

- Que el día **17** de **AGOSTO** de **2023**, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Interventoría N°048 de 2023, con la firma **JOMA INGENIERIA S.A.S** cuyo objeto es *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA LA SOLITA, EN EL SECTOR QUE UNE LAS VEREDAS EL CASTILLO Y EL RECREO, EN EL MUNICIPIO DE SOLITA DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ."*
- Que, el día **04** de **SEPTIEMBRE** de **2023**, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Interventoría N°048 de 2023, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
- Que, el día **02** de **OCTUBRE** de **2023**, se suscribió la respectiva ACTA DE SUSPENSIÓN N°1 del Contrato de interventoría N°048 de 2023, por los motivos expuestos en el respectivo documento.
- Que, el día **01** de **DICIEMBRE** de **2023**, se suscribió la respectiva ACTA DE REINICIO a la SUSPENSIÓN N°01 del Contrato de Interventoría N°048 de 2023, por haber superado los motivos que dieron origen a la SUSPENSIÓN N°01.
- Que, el día **22** de **ENERO** de **2024**, se suscribió el ACTA DE PAGO PARCIAL N°01 por un valor de NOVENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTIÚN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS M/CTE (\$92.621.785,27).
- Que, el día **01** de **MARZO** de **2024**, se suscribió la respectiva ACTA DE SUSPENSION N°02 del Contrato de Interventoría N°048 de 2023, por los motivos expuestos en el respectivo documento.
- Que, el día **01** de **MAYO** de **2024**, se suscribió la respectiva ACTA DE AMPLIACIÓN N°01 DE LA SUSPENSIÓN N°02 del Contrato de Interventoría N°048 de 2023, por los motivos expuestos en el respectivo documento.

| | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-023 | Versión: 0.3 | Página 2 de 4 |
| Elaboró: Planeación e infraestructura | Revisó: Planeación e infraestructura | Aprobó: SGC |

COPIA CONTROLADA

| | | |
|---|--|------------------|
|  | ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA | Código: F-GI-023 |
| | | Versión: 0.3 |
| | | Página 3 de 4 |

8. Que, el día **01** de **JUNIO** de **2024**, se suscribió la respectiva ACTA DE AMPLIACIÓN N°02 DE LA SUSPENSIÓN N°02 del Contrato de Interventoría N°048 de **2023**, por los motivos expuestos en el respectivo documento.
9. Que, el día **28** de **JUNIO** de **2024**, se suscribió la respectiva ACTA DE AMPLIACIÓN N°03 DE LA SUSPENSIÓN N°02 del Contrato de Interventoría N°048 de **2023**, por los motivos expuestos en el respectivo documento.
10. Que, el día **01** de **AGOSTO** de **2024**, se suscribió la respectiva ACTA DE REINICIO a la SUSPENSIÓN N°02 del Contrato de Interventoría N°048 de **2023**, por haber superado los motivos que dieron origen a la SUSPENSIÓN N°02.
11. Que, el día **02** de **OCTUBRE** de **2024**, se suscribió el ACTA DE ADICIÓN N°01 del Contrato de Obra N°048 de **2023**, por los motivos expuestos en el respectivo documento.
12. Que, el día **15** de **NOVIEMBRE** de **2024**, se suscribió el ACTA DE ADICIÓN N°02 del Contrato de Obra N°048 de **2023**, por los motivos expuestos en el respectivo documento.
13. Teniendo en cuenta la culminación de las actividades contractuales, existen pendientes por ejecutar por parte de **JOMA INGENIERIA S.A.S**, Contratista de Interventoría, que impiden el recibo final y liquidación total a satisfacción por parte de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, las cuales se describen a continuación:
 - ✓ Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales de seguridad social, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los periodos correspondientes.
 - ✓ Acreditar el paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la Interventoría.
 - ✓ Allegar soportes para costos indirectos relacionados en el contrato de interventoría.
 - ✓ Entregar informes de los profesionales mencionados en el contrato de interventoría (director de interventoría, residente de interventoría) detallando las actividades realizadas por cada uno de ellos en el transcurso del contrato (Incluir registro fotográfico).
 - ✓ Entrega de una matriz por parte de interventoría, certificando el cumplimiento de cada obligación contractual del contratista de obra.
 - ✓ Presentar el informe final, el cual deberá estar elaborado según los lineamientos de FONCOLOMBIA, en la cual incluye la descripción de las actividades técnicas, ambientales y financieras, relación del personal mínimo requerido, los planes de ensayos y de calidad de los materiales.
 - ✓ Con ello los respectivos anexos como los son acreditación de paz y salvo de pagos parafiscales expedida por el contador, actualización de las pólizas, paz y salvo de los trabajadores, registro fotográfico de las actividades y el definitivo de la entrega de la interventoría.

| | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-023 | Versión: 0.3 | Página 3 de 4 |
| Elaboró: Planeación e infraestructura | Revisó: Planeación e infraestructura | Aprobó: SGC |

COPIA CONTROLADA

- ✓ Oficio expedido por el director de la interventoría en donde aclara los inconvenientes, ajustes y/o adicionales presentados durante el desarrollo del contrato de suministro o en su defecto si no hubo mayor requerimiento y todas las actividades se llevaron a feliz término.

14. Que no obstante lo anterior, **JOMA INGENIERIA S.A.S**, Contratista de Interventoría, se compromete a entregar los pendientes ya mencionados para continuar con el recibo final y liquidación del Contrato de Interventoría N°048 de 2023.

ACUERDAN

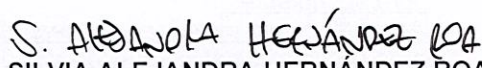
PRIMERO: Dar por terminado la culminación del plazo y por mutuo acuerdo entre las partes, el contrato de Interventoría 048 de 2023 que tiene por objeto "**INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA LA SOLITA, EN EL SECTOR QUE UNE LAS VEREDAS EL CASTILLO Y EL RECREO, EN EL MUNICIPIO DE SOLITA DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ**", celebrado entre FONCOLOMBIA y JOMA INGENIERIA S.A.S,

SEGUNDO: Una vez ejecutadas las actividades pendientes, iniciar los trámites pendientes de la liquidación del contrato de Interventoría N°048 de 2023.

TERCERO: El contratista se obliga a realizar el trámite de actualización de la garantía constituidas mediante la Póliza de Cumplimiento **CHU-100005473** expedida por la **MUNDIAL DE SEGUROS**, teniendo en cuenta la suscripción de la presenta Acta.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE TERMINACION POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO por quienes intervinieron en ella, a los 26 días del mes de **DICIEMBRE** del año 2024.


JOSÉ-MANUEL ARCE FERNÁNDEZ
Representante Legal
JOMA INGENIERIA S.A.S
Contratista de Interventoría


SILVIA ALEJANDRA HERNÁNDEZ ROA
SUPERVISOR
FONCOLOMBIA


SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. **SILVIA ALEJANDRA HERNÁNDEZ ROA** – Supervisor **FONCOLOMBIA**
Revisó: Abg. **JULIÁN ANDRÉS ROLÓN DÍAZ**
Profesional de la Oficina Jurídica **FONCOLOMBIA**
Aspectos Jurídicos
VoBo: **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**
Director Ejecutivo de **FONCOLOMBIA**

| | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-023 | Versión: 0.3 | Página 4 de 4 |
| Elaboró: Planeación e infraestructura | Revisó: Planeación e infraestructura | Aprobó: SGC |

COPIA CONTROLADA