

CODIGO BPIN N°:	2025134730001	
CONTRATO N°:	050 DE 2025	OBR-SCC-024-2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	11-AGO-2025	
TIPO DE CONTRATO:	OBRA	
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE MORALES DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"	
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES & SOLUCIONES DEL RIO S.A.S	
NIT/C.C:	901051132-0	
REPRESENTANTE LEGAL:	TANIA CLARETH GUERRA BARROS	
CÉDULA DE CIUDANIA:	49778159 DE VALLEDUPAR	
VALOR INICIAL:	CINCO MIL TREINTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CATORCE MIL SESENTA Y SEIS PESOS MCTE (\$5.031.814.066,00)	
ANTICIPO:	27.0%	\$1.358.589.797,82
PLAZO INICIAL:	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE INICIO:	01-SEP-2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:	30-JUN-2026	
FUENTES DE FINANCIACIÓN		
CDP N°:	25525 25R00046 ✓	
RP N°:	20625 25R00077 ✓	
INTERVENTORIA		
CONTRATO N°:	051 DE 2025	INT-SCC-004-2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	19-AGO-2025	
INTERVENTOR:	MEJIA ALVAREZ CONSTRUCCIONES S.A.S	
NIT:	900484805-3	
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS ADRIAN MEJIA ALVAREZ	
CÉDULA DE CIUDANIA:	77091383 DE VALLEDUPAR	
OFICINA GESTORA:	PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	

En Bucaramanga, a los **01** días del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2025**, en las instalaciones de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA se reunieron, **CONSTRUCCIONES & SOLUCIONES DEL RIO S.A.S**, con NIT/C.C **901051132-0**, representado(a) legalmente por **TANIA CLARETH GUERRA BARROS**, como Contratista de Obra, **MEJIA ALVAREZ CONSTRUCCIONES S.A.S**, con NIT/C.C **900484805-3**, representado(a) legalmente por **LUIS ADRIAN MEJIA ALVAREZ**, como Contratista de Interventoría, **NILSON CAMILO RANGEL ALARCON** como SUPERVISOR DE APOYO y **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA del

Código: F-GI-001	Versión: 0.2	Página 1 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Obra N° **050 DE 2025**.

Se deja constancia que el **MEJIA ALVAREZ CONSTRUCCIONES S.A.S** revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°**050 DE 2025** para la suscripción de la presente ACTA DE INICIO, documentación presentada por **TANIA CLARETH GUERRA BARROS**, representante legal de **CONSTRUCCIONES & SOLUCIONES DEL RIO S.A.S**.

CONSIDERANDO.

1. APROBACION POLIZAS.

Que el día **29** del mes de **AGOSTO** del año **2025** fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias, para el Contrato de Obra N°**050 DE 2025**.

Aseguradora: **COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A**
 Fecha de expedición: **28** de **AGOSTO** de **2025**

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
POLIZA No. B-100066732			
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	\$1.358.589.797,82	11-AGO-2025	11-DIC-2026
CUMPLIMIENTO	\$503.181.406,60	11-AGO-2025	11-OCT-2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$251.590.703,30	11-AGO-2025	11-JUN-2029
CALIDAD DEL SERVICIO	\$503.181.406,60	11-JUN-2026	11-DIC-2026
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	\$503.181.406,60	11-JUN-2026	11-JUN-2031
POLIZA No. B-100018367			
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$427.050.000,00	11-AGO-2025	11-JUN-2026

2. SOPORTES FINANCIEROS.

Código: F-GI-001	Versión: 0.2	Página 2 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION (DD-MMM-AAAA)	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
C.D.P.	25525	18-JUL-2025	00IL-4003-1400-2025-13473-0001	Nación	\$5.384.602.412,00
C.D.P.	25R00046	18-JUL-2025	2.3.2.02.02.009.004.01	Sistema General de Regalías	\$5.032.338.666,00
R.P.	20625	01-SEP-2025	00IL-4003-1400-2025-13473-0001	Nación	\$5.031.814.066,00
R.P.	25R00077	01-SEP-2025	2.3.2.02.02.009.004.01	Sistema General de Regalías	\$5.031.814.066,00

3. FORMA DE PAGO.

Que la cláusula **NA** del Contrato de Obra N°050 DE 2025, señala como forma de pago lo siguiente: **NA**

ESTIMACIONES DE DESEMBOLSOS Y PAGOS A REALIZAR		
DESCRIPCIÓN	%	VALOR
ANTICIPO.	27.0%	\$1.358.589.797,82
ACTAS PARCIALES.	63.0%	\$3.170.042.861,58
LIQUIDACION.	10.0%	\$503.181.406,60
TOTAL.	100.0%	\$5.031.814.066,00

4. NOTIFICACIONES.

Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente contrato deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas solo si son entregadas a las direcciones indicadas a continuación:

CONTRATANTE	CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA. DIRECCIÓN: Calle 51 N°50 – 43 CIUDAD: Bucaramanga – Santander CORREO ELECTRÓNICO: Planeación@foncolombia.co	CONSTRUCCIONES & SOLUCIONES DEL RIO S.A.S DIRECCIÓN: CR 22 A 8 64 CIUDAD: Aguachica CORREO ELECTRÓNICO: construoriosas@hotmail.com	MEJIA ALVAREZ CONSTRUCCIONES S.A.S DIRECCIÓN: CL 76 21 21 BRR BRISAS VEINTE DE ENERO CIUDAD: Barrancabermeja CORREO ELECTRÓNICO: mejiaalvarezconstrucciones22@gmail.com

Código: F-GI-001	Versión: 0.2	Página 3 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

ACUERDAN

PRIMERO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de Obra N°050 DE 2025, el **01 de SEPTIEMBRE de 2025**.

SEGUNDO: Establecer como fecha terminación del Contrato de Obra N°050 DE 2025, el **30 de JUNIO de 2026**.

TERCERO: CONSTRUCCIONES & SOLUCIONES DEL RIO S.A.S deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

CUARTO: Para el control y vigilancia del Contrato de Obra N°050 DE 2025, FONCOLOMBIA contrató (o designó) a **MEJIA ALVAREZ CONSTRUCCIONES S.A.S**, con quien deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N°050 DE 2025 por los que en ella intervinieron, a los **01** días del mes de **SEPTIEMBRE** del año **2025**.



TANIA CLARETH GUERRA BARROS
Representante Legal
**CONSTRUCCIONES & SOLUCIONES
DEL RIO S.A.S**
Contratista de Obra



LUIS ADRIAN MEJIA ALVAREZ
Representante Legal
MEJIA ALVAREZ CONSTRUCCIONES S.A.S
Contratista de Interventoría



**NILSON CAMILO RANGEL
ALARCON**
Supervisor de Apoyo
FONCOLOMBIA



SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. **NILSON CAMILO RANGEL ALARCON** Supervisor de apoyo FONCOLOMBIA
Revisó: Abg. **JULIAN ANDRES ROLON DIAZ**
Jefe de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA
Aspectos Jurídicos

Código: F-GI-001	Versión: 0.2	Página 4 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA