

|   |                      |   |                             |                              |
|---|----------------------|---|-----------------------------|------------------------------|
| CODIGO BPIN N°:                         |                      | 2022548100075   |                             |                              |
| CONTRATO N°:                            |                      | 032 DE 2023   | 24-julio-2023               | INT-SCC-007-2023             |
| TIPO DE CONTRATO:                       |                      | INTERVENTORIA   |                             |                              |
| OBJETO:                                 |                      | "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO OPTIMIZACIÓN DEL COLECTOR PRINCIPAL DE ALCANTARILLADO SANITARIO BARRIOS LIBERTADORES, LA PERLA Y KENNEDY EN EL SECTOR URBANO DEL MUNICIPIO DE TIBÚ, NORTE DE SANTANDER" |                             |                              |
| CONTRATISTA:                            |                      | INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S  |                             |                              |
| NIT/ C.C:                               |                      | 901193215-2   |                             |                              |
| REPRESENTANTE LEGAL:                    |                      | LIDIA SHIRLEY PARRA GARCÍA  |                             |                              |
| CEDULA DE CIUDADANIA:                   |                      | 60.377.366 de Cúcuta  |                             |                              |
| VALOR INICIAL:                          |                      | CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$437.638.746, <sup>00</sup> )   |                             |                              |
| ANTICIPO (%):                           |                      | 00, <sup>00</sup>   |                             |                              |
| PLAZO INICIAL:                          |                      | NUEVE (09) MESES  |                             |                              |
| FECHA DE INICIO:                        |                      | 11 – SEPTIEMBRE – 2023  |                             |                              |
| FECHA DE TERMINACION:                   |                      | 10–JUNIO–2024   |                             |                              |
| FUENTES DE FINANCIACIÓN                 |                      |   |                             |                              |
| CDP N°:                                 |                      | 23R00047  |                             |                              |
| RP N°:                                  |                      | 5223 y 5323   |                             |                              |
| ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES |                      |   |                             |                              |
| SUSPENSIÓN N° 01                        |                      | 04 – JUNIO – 2024   |                             |                              |
| AMP. N° SUSPENSIÓN N°:                  |                      | N/A   |                             |                              |
| REINICIO N° 01                          |                      | 19 – JUNIO – 2024   |                             |                              |
| VALOR FINAL:                            |                      | CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$437.638.746, <sup>00</sup> )   |                             |                              |
| PLAZO CON ADICIONALES:                  |                      | DOCE (12) MESES Y QUINCE (15) DIAS  |                             |                              |
| MAYORES Y MENORES                       |                      | N/A   |                             |                              |
| FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:           |                      | 10–JUNIO–2024   | NUEVA FECHA DE TERMINACION: | 10–OCTUBRE–2024              |
| DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS          |                      |   |                             |                              |
| CONCEPTO                                | FECHA DE SUSCRIPCION | PORCENTAJE  |                             | VALOR DE PAGO                |
| ANTICIPO                                | N/A                  | 00, <sup>00</sup> %   |                             | \$00, <sup>00</sup>          |
| PARCIAL No. 01                          | 21 – JUNIO – 2024    | 61,15 %   |                             | \$267.616.093, <sup>18</sup> |
| PAGO TOTAL                              |                      | 61,15 %   |                             | \$267.616.093, <sup>18</sup> |
|   | DESDE:               | 11 – SEPTIEMBRE – 2024  |                             |                              |
|   | HASTA:               | 10 – ABRIL – 2024   |                             |                              |
| N° DE PAGOS REALIZADOS:                 |                      | UNO (01)  |                             |                              |
| % DE AVANCE FISICO:                     |                      | 100,00 %  | 10 – OCTUBRE – 2024         |                              |
| MUNICIPIO:                              |                      | TIBÚ, NORTE DE SANTANDER  |                             |                              |

A los 10 días del mes de **OCTUBRE** del año **2024**, los suscritos **LIDIA SHIRLEY PARRA GARCÍA**, con cedula de ciudadanía **60.377.366 de Cúcuta**, representante legal de **INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S**, con NIT **901193215-2** como Contratista de Interventoría y **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA**, en adelante **FONCOLOMBIA**, han acordado suscribir la presente **ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO** del Contrato de Interventoría N° **032** de **2023**.


CONSIDERANDO.

1. Que el día 24 DE JULIO DE 2023, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Interventoría N° 032 de 2023 con el contratista **INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S**, cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO OPTIMIZACIÓN DEL COLECTOR PRINCIPAL DE ALCANTARILLADO SANITARIO BARRIOS LIBERTADORES, LA PERLA Y KENNEDY EN EL SECTOR URBANO DEL MUNICIPIO DE TIBÚ, NORTE DE SANTANDER"**.
2. Que el día 11 de **SEPTIEMBRE de 2023**, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de interventoría N° 032 de 2023, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que la cláusula **CLÁUSULA QUINTA. VALOR DEL CONTRATO** Para todos los efectos legales y fiscales, el valor del presente contrato se fija en la suma de **CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$437.638.746)**, (Incluido tributos, contribuciones, tasas, impuestos, y en general todos los gravámenes a que haya lugar, de acuerdo con la clase de contrato). La **CLAUSULA SEXTA. FORMA DE PAGO** del Contrato de Interventoría N° 032 de 2023, señala como forma de pago la siguiente: **FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA** pagará al contratista el valor el noventa por ciento (90%) del valor del contrato mediante actas parciales de avance física de la obra registrado en las actas de corte de la obra e informes aprobados por FONDO MIXTO, el cobro mensual no podrá superar al Plan de Inversión mínimo establecido en el SPGR por parte del FONDO MIXTO, y el restante diez por ciento (10%), dentro de los sesenta (60) días siguientes a la liquidación de la obra y recibo a satisfacción de la misma. **NOTA 1:** En el valor se tiene incluido los costos directos e indirectos que ocasiones la ejecución del contrato, para los pagos contenidos en el literal anterior, como soporte de este se debe adjuntar, informe de interventoría aprobado por el supervisor del contrato en donde conste los avances de obras realizada por el contratista. **NOTA 2:** El contratista deberá presentar la factura electrónica, según sea el caso, constancia de pago de los aportes de seguridad social, parafiscales, riesgos laborales, cámara de comercio vigencia treinta (30) días a la fecha del acta parcial, y demás documentos requeridos para el pago de la respectiva cuenta, el cual debe incluir el informe de interventoría que soporte el avance cobrado a la fecha y debe ser aprobado por el supervisor para el pago de este. **PARÁGRAFO 1: DEDUCCIONES.** EL CONTRATISTA autoriza al FONDO MIXTO, para que, por conducto de la oficina financiera y contable, efectúe de los desembolsos a su favor las deducciones por concepto de los gravámenes y legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen.
4. Que el día 10 de **MAYO de 2024**, se suscribió el **ADICIONAL No. 01** por un plazo de **TRES (03) MESES y QUINCE (15) DÍAS** y un valor de **CERO PESOS (\$0,00)** al contrato de interventoría N° 032 de 2023.
5. Que el día 04 de **JUNIO de 2024**, se suscribió el **ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01** del Contrato de Interventoría N° 032 de 2023, basados en los motivos expresados por los contratistas de obra e interventoría en los oficios presentados los días 30 de MAYO de 2024 y 31 de MAYO de 2024.

6. Que el día **19** de **JUNIO** de **2024**, se suscribió el **ACTA DE REINICIO No. 01** del Contrato de Interventoría N° **032** de **2023**, basados en las situaciones y/o motivos que dieron origen a la suspensión ya fueron superados.
7. Que el día **21** días del mes de **JUNIO** de **2024**, se suscribió la respectiva ACTA DE PAGO PARCIAL No. **01** del contrato de interventoría **032** de **2024**, del periodo **del 11 mes SEPTIEMBRE año 2023 al día 10 mes ABRIL año 2024**, con un avance de **61,15%**.
8. Teniendo en cuenta la culminación de las actividades contractuales, existen pendientes por ejecutar por parte de **INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S**, Contratista de Interventoría, que impiden el recibo final y liquidación total a satisfacción por parte de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, las cuales se describen a continuación:
- ✓ Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales de seguridad social, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los periodos correspondientes.
  - ✓ Acreditar el paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la Interventoría.
  - ✓ Allegar soportes para costos indirectos relacionados en el contrato de interventoría.
  - ✓ Entregar informes de los profesionales mencionados en el contrato de interventoría (director de interventoría, residente de interventoría) detallando las actividades realizadas por cada uno de ellos en el transcurso del contrato (Incluir registro fotográfico).
  - ✓ Presentar el informe final, el cual deberá estar elaborado según los lineamientos de FONCOLOMBIA, en la cual incluye la descripción de las actividades técnicas, ambientales y financieras, relación del personal mínimo requerido, los planes de ensayos y de calidad de los materiales.
  - ✓ Con ello los respectivos anexos como los son acreditación de paz y salvo de pagos parafiscales expedida por el contador, actualización de las pólizas, paz y salvo de los trabajadores, registro fotográfico de las actividades y el definitivo de la entrega de la interventoría.
9. Que **INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S**, contratista de interventoría, se encuentra al día del cumplimiento de las obligaciones frente a los aportes al sistema de seguridad social, caja de compensación familiar, ICBF y demás obligaciones pertinentes, con el fin de que FONCOLOMBIA pueda recibir a satisfacción.
10. Que no obstante lo anterior, **INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S**, Contratista de Interventoría, se compromete a entregar los pendientes ya mencionados para continuar con el recibo final y liquidación del Contrato de Interventoría N° **032** de **2023**.

**ACUERDAN**

**PRIMERO:** Dar por terminado la culminación del plazo y por mutuo acuerdo entre las partes, el contrato de Interventoría N° **032** de **2023** que tiene por objeto **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO OPTIMIZACIÓN DEL COLECTOR PRINCIPAL DE ALCANTARILLADO SANITARIO**

|   |  |                  |
|---|--|------------------|
|  | <b>ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO<br/>ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL<br/>CONTRATO DE INTERVENTORIA</b> | Código: F-GI-023 |
|   |  | Versión: 0.3     |
|   |  | Página 4 de 4    |

**BARRIOS LIBERTADORES, LA PERLA Y KENNEDY EN EL SECTOR URBANO DEL MUNICIPIO DE TIBÚ, NORTE DE SANTANDER.**

**SEGUNDO:** Una vez ejecutadas las actividades pendientes, iniciar los trámites pendientes de la liquidación del contrato de Interventoría N° **032** de **2023**.

**TERCERO:** El contratista se obliga a realizar EL trámite de actualización de la garantía constituidas mediante la Póliza de Cumplimiento N° **1024** expedida por la **PROFIANZA S.A.S.** teniendo en cuenta la suscripción de la presenta Acta.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE TERMINACION POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO por quienes intervinieron en ella, **10** días del mes de **OCTUBRE** del año **2024**.




**INTERVENTORÍA Y  
CONSTRUCCIONES PARRA S.A.S**  
Representante Legal  
**LIDIA SHIRLEY PARRA GARCÍA**  
Contratista de Interventoría



**CARLOS ANDRÉS PICÓN JAIMES**  
Profesional de Apoyo  
**FONCOLOMBIA**  
Contratante



**SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**  
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura  
**FONCOLOMBIA**



*Proyectó: Ing. CARLOS ANDRES JAIMES PICON- APOYO A SUPERVISIÓN FONCOLOMBIA*  
*Revisó: Abg. JULIAN ANDRES ROLON DIAZ*  
*Profesional de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA*  
*Aspectos Jurídicos*  
**VoBo: MARCELA BARBOSA PEREZ**  
*Directora Ejecutiva de FONCOLOMBIA*

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-023                      | Versión: 0.3                         | Página 4 de 4 |
| Elaboró: Planeación e infraestructura | Revisó: Planeación e infraestructura | Aprobó: SGC   |

COPIA CONTROLADA