

| | | | |
|--|--|------------------------------------|---------------------|
| CODIGO BPIN N°: | 2025135800003 | | |
| CONTRATO N°: | 015 DE 2025 | 20- MAR - 2025 | OBR-SCC-009-2025 |
| TIPO DE CONTRATO: | OBRA. | | |
| OBJETO: | "CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INFANTIL Y BIOSALUDABLE EN EL CORREGIMIENTO DE SAN ANTONIO EN EL MUNICIPIO DE REGIDOR, BOLÍVAR" | | |
| CONTRATISTA: | T & D INGENIERIA S.A.S | | |
| NIT: | 901.318.396-6 | | |
| REPRESENTANTE LEGAL: | CARLOS ANDRES VEGA PEREZ | | |
| CEDULA DE CIUDADANIA: | 1.049.894.059 de Hatillo de Loba | | |
| VALOR INICIAL: | TRESCIENTOS TRES MILLONES, ONCE MIL QUINIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS, (\$303.011.526,98) | | |
| ANTICIPO (50%) | CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON CERO CENTAVOS (151.505.763,00). | | |
| PLAZO INICIAL: | UN (01) MES | | |
| FECHA DE INICIO: | 21 - MAR - 2025 | | |
| FUENTES DE FINANCIACIÓN | | | |
| CDP N°: | 23825 | | |
| RP N°: | 17025 | | |
| INTERVENTORIA | | | |
| CONTRATO N°: | N/A | N/A | N/A |
| INTERVENTOR: | N/A | | |
| NIT: | N/A | | |
| REPRESENTANTE LEGAL: | N/A | | |
| CEDULA DE CIUDADANIA: | N/A | | |
| ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES | | | |
| SUSPENSION N°: | N/A | N/A | |
| AMP. N°X SUSPENSION N°X: | N/A | N/A | |
| REINICIO N°X: | N/A | | |
| ADICIONAL N°1: | EN TRAMITE | TIEMPO 15 DÍAS | VALOR N/A |
| MODIFICACION N°X: | N/A | | |
| VALOR CON ADICIONALES: | TRESCIENTOS TRES MILLONES, ONCE MIL QUINIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS, (\$303.011.526,98) | | |
| PLAZO CON ADICIONALES: | UN MES Y 15 DÍAS | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: | 20 - ABRIL - 2025 | FECHA NUEVA DE TERMINACIÓN: | 05 - MAYO - 2025 |

| | | |
|---|-----------------------------------|------------------|
|  | ADICIONAL CONTRATO DE OBRA | Código: F-GI-015 |
| | | Versión: 0.2 |
| | | Página 2 de 5 |

| DESEMBOLSOS REALIZADOS | | | |
|------------------------|---------------------------|------------|----------------|
| CONCEPTO | FECHA DE SUSCRIPCION | PORCENTAJE | VALOR DEL PAGO |
| ANTICIPO: | 20 – MAR – 2025 | 50 % | \$151.505.763 |
| PAGOS REALIZADOS | | | |
| CONCEPTO | FECHA DE SUSCRIPCION | PORCENTAJE | VALOR DEL PAGO |
| PARCIAL N°1: | N/A | N/A | N/A |
| % DE AVANCE FISICO: | 51,38 % / 20 – ABR – 2025 | | |
| MUNICIPIO: | REGIDOR - BOLIVAR | | |

A los 21 días del mes de ABRIL del año 2025, los suscritos **T & D INGENIERIA S.A.S**, con **NIT 901.318.396-6** representado(a) legalmente por **CARLOS ANDRES VEGA PEREZ** como Contratista de Obra, **ANDRES FELIPE LEMUS BERMUDEZ**, como SUPERVISOR DE APOYO, **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**, como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA y **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA** en calidad de **DIRECTOR EJECUTIVO Y REPRESENTANTE LEGAL** del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, con **NIT:901.473.251-1**.

Las partes manifiestan bajo la gravedad de juramento, con la firma del presente documento, no encontrarse, ni la entidad que representa, incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad contenida en la Constitución Política y en la Ley; y en caso de sobrevenir alguna lo informará inmediatamente a FONCOLOMBIA para los fines a que haya lugar, han acordado suscribir el presente ADICIONAL N°1 dentro del Contrato de Obra N°0.15 de 2025, con fundamento en los siguientes:

CONSIDERANDO

1. Que el día 20 de MARZO de 2025, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Obra N 015 de 2025, con la firma T & D INGENIERIA S.A.S cuyo objeto es *“CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INFANTIL Y BIOSALUDABLE EN EL CORREGIMIENTO DE SAN ANTONIO EN EL MUNICIPIO DE REGIDOR, BOLÍVAR”*
2. Que el día 21 de MAR de 2025, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Obra N°015 de 2025, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que conforme a la cláusula **NUMERO 6 PLAZO DEL CONTRATO Y CRONOGRAMA ESTIMADO DE OBRA**, del Contrato de Obra N°015 de 2025, establece como plazo de ejecución lo siguiente: **“El plazo del contrato es de UN (01) MES**
4. Que a la fecha se han realizado las siguientes modificaciones al Contrato de Obra N°015 de 2025.

| | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-015 | Versión: 0.2 | Página 2 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC |

| | | |
|---|-----------------------------------|------------------|
|  | ADICIONAL CONTRATO DE OBRA | Código: F-GI-015 |
| | | Versión: 0.2 |
| | | Página 3 de 5 |

| N° MODIFICACION | FECHA | OBSERVACIONES |
|-----------------|-------|---------------|
| N/A | N/A | N/A |

5. Que mediante **OFICIO** fechado el día **21**. de **ABRIL** de **2025**, firmado por **CARLOS ANDRES VEGA PEREZ**, representante legal de la empresa **T & D INGENIERIA S.A.S**, Contratista de Obra, dirigido a **FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA**, Entidad Ejecutora, en el cual manifiesta la necesidad de adicionar un plazo de **QUINCE (15) DIAS** al Contrato de Obra **N°015 de 2025** aduciendo que se requiere esta adicción para dar cumplimiento al alcance contractual ya que hubo retraso de actividades y **factores adversos** que se han presentado en la zona de trabajo, lo cual ha generado **retrasos en el suministro de materiales**, fundamentales para el correcto desarrollo del proyecto conforme al cronograma original.
A pesar de los esfuerzos por mitigar el impacto de estas situaciones, la escasa variedad de proveedores en la zona ha imposibilitado cumplir con los tiempos previamente establecidos.
6. Que la **OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA** de **FONCOLOMBIA** manifestó estar de acuerdo con la solicitud del adicional requerido por el Contratista de Obra, para llevar a feliz término del desarrollo del objeto contractual.
7. Que el Contrato de Obra **N°015 de 2025** celebrado entre la **FONCOLOMBIA** y **T & D INGENIERIA S.A.S**, el cual se encuentra vigente en su plazo de ejecución según las actas suscritas y el plazo estipulado para el mismo.
8. Que el presente adicional no genera mayores costos por lucro cesante y/o daño emergente; desequilibrio económico por mayor tiempo de equipos y personal, por mayor cantidad de desplazamientos y/o transporte de equipos o personal y por mayor permanencia y disposición de la infraestructura propia de la empresa, toda vez que el contratista es enteramente libre para disponer de los recursos mencionados.

Así las cosas, el presente Contrato Adicional N°1 se registrará por las siguientes,

CLAU S U L A S :

PRIMERA: Adicionar el plazo de ejecución del Contrato de Obra N°015 de 2025, cuyo objeto es **“CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INFANTIL Y BIOSALUDABLE EN EL CORREGIMIENTO DE SAN ANTONIO EN EL MUNICIPIO DE REGIDOR, BOLÍVAR”**, celebrado entre **FONCOLOMBIA** y **T & D INGENIERIA S.A.S**, por el término de **QUINCE (15) DIAS**, contados a partir del **21 de ABRIL de 2025** y hasta el **05 de MAYO de 2025**

PARAGRAFO PRIMERO: La firma **T & D INGENIERIA S.A.S** renuncia a cualquier reclamación relacionada con las condiciones contempladas en la presente adición del

| | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-015 | Versión: 0.2 | Página 3 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC |

| | | |
|---|-----------------------------------|------------------|
|  | ADICIONAL CONTRATO DE OBRA | Código: F-GI-015 |
| | | Versión: 0.2 |
| | | Página 4 de 5 |

Contrato de Obra N°015 de 2025, salvo los hechos o situaciones que por causas distintas a las pactadas en el presente documento se pudieran presentar.

PARAGRAFO SEGUNDO: En virtud de la aplicación del contenido de la presente adición, no se entiende que FONCOLOMBIA renuncie a ejercer su potestad sancionatoria.

PARÁGRAFO TERCERO: Para la continuidad en el cumplimiento de sus obligaciones EL CONTRATISTA se ceñirá al nuevo cronograma de actividades e inversiones.

SEGUNDA: El presente contrato adicional es solo en tiempo, por lo tanto, no se modifica el valor establecido en la cláusula 4: VALOR Y FORMA DE PAGO. del Contrato de Obra N°015 de 2025

PARÁGRAFO PRIMERO: Las partes acuerdan que el presente adicional no genera mayores costos por lucro cesante y/o daño emergente; desequilibrio económico por mayor tiempo de equipos y personal, por mayor cantidad de desplazamientos y/o transporte de equipos o personal y por mayor permanencia y disposición de la infraestructura propia de la empresa, toda vez que el contratista es enteramente libre para disponer de los recursos mencionados.

TERCERA: Para la continuidad en el cumplimiento de sus obligaciones EL CONTRATISTA se ceñirá al nuevo cronograma de actividades e inversiones, el cual será actualizado y presentado en los próximos 5 días hábiles siguientes a la suscripción del presente adicional.

CUARTA: La firma **T & D INGENIERIA S.A.S** - Contratista de Obra se obliga a notificar de manera inmediata, la suscripción del presente documento a la Compañía de **SEGUROS DEL ESTADO** la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento No. **75-44-101144274**, así como la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. **75-40-101054566**, con el fin que la misma realice las actuaciones de su competencia y allegue la actualización correspondiente a FONCOLOMBIA en un término no superior a cinco (5) días hábiles. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

PARAGRAFO PRIMERO: En caso de incumplimiento de las obligaciones consagradas en esta estipulación, el Contratista de Obra, se hará acreedor a las sanciones contractuales pactadas en el contrato.

QUINTA: Para todos los efectos, son documentos de la presente adición los enunciados en la parte considerativa y forman parte integral del presente documento.

| | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-015 | Versión: 0.2 | Página 4 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC |

| | | |
|---|-----------------------------------|------------------|
|  | ADICIONAL CONTRATO DE OBRA | Código: F-GI-015 |
| | | Versión: 0.2 |
| | | Página 5 de 5 |

SEXTA: Todas las cláusulas y estipulaciones contraídas del contrato principal, actas, otro si y contratos adicionales no modificadas por el presente acuerdo, son exigibles y permanecen vigentes.

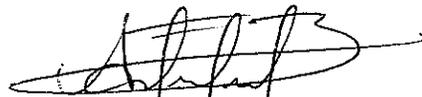
SEPTIMA: El presente contrato se considera perfeccionado con la suscripción del mismo por las partes.

OCTAVA: Se deja constancia de que, si bien el plazo de ejecución del Contrato de obra N°015 de 2025 culminaba el domingo 20 de abril de 2025, al tratarse de un día inhábil para efectos administrativos y contractuales, se dispone la suscripción del acta de adición en tiempo el lunes 21 de abril de 2025, primer día hábil siguiente. Esta actuación se realiza en concordancia con lo dispuesto en la normatividad contractual vigente, garantizando la continuidad y legalidad del proceso.

Para constancia de lo anterior, firman el presente ADICIONAL N°1 al CONTRATO DE OBRA N°015 de 2025 los que en ella intervinieron, el 21 de ABRIL de 2025.



CARLOS ANDRES VEGA PEREZ
Representante Legal
T & D INGENIERIA S.A.S
Contratista de Obra



ANDRES FELIPE LEMUS BERMUDEZ
Supervisor de Apoyo
FONCOLOMBIA



SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
Jefe de la Oficina de planeación e
infraestructura
FONCOLOMBIA



MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA
Director Ejecutivo
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. Andrés Felipe Lemus Bermudez – Supervisor de apoyo FONCOLOMBIA 

Revisó: Abg. JULIAN ANDRES ROLON DIAZ 
jefe de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA

Aspectos Jurídicos

Revisó: SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA 
Jefe de la Oficina de Planeación e Infraestructura FONCOLOMBIA
Aspectos Técnicos

| | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-015 | Versión: 0.2 | Página 5 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC |