| | | | |
|---|---|---|---|
| **CODIGO BPIN N°:** | 2024548740066 | | |
| **CONTRATO N°:** | 137 DE 2024 | 13 – NOV – 2024. | INT-SMC-054-2024 |
| **TIPO DE CONTRATO:** | INTERVENTORIA | | |
| **OBJETO:** | "INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO RECUPERACIÓN DE COBERTURA VEGETAL EN ÁREAS DISTURBADAS EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO" | | |
| **CONTRATISTA:** | SOLUCIONES INTEGRALES AMBIENTE SOSTENIBLE DEL ORIENTE S.A.S | | |
| **NIT/ C.C:** | 900873250-5 | | |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | DIEGO ARMANDO BOTHIA ORTIZ | | |
| **CEDULA DE CIUDADANIA:** | 1.090.370.796 de Cúcuta | | |
| **VALOR INICIAL:** | SESENTA Y DOS MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL CUARENTA PESOS M/CTE ($62.137.040,00)) | | |
| **PLAZO INICIAL:** | CUATRO (4) MESES | | |
| **FECHA DE INICIO:** | 21-NOVIEMBRE-2024 | | |
| **FUENTES DE FINANCIACIÓN** | | | |
| **CDP N°:** | 12525 | | |
| **RP N°:** | 12525 | | |
| **ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES** | | | |
| **SUSPENSIÓN N°01:** | N/A. | N/A. | |
| **AMP. N°01 SUSPENSION N°01:** | N/A. | N/A. | |
| **REINICIO N°01:** | N/A | | |
| **VALOR FINAL:** | N/A | | |
| **PLAZO CON ADICIONALES:** | N/A | | |
| **MAYORES Y MENORES** | N/A | | |
| **FECHA INICIAL DE TERMINACION:** | 20-MARZO-2025 | **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** | 20-MARZO-2025 |
| **DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS** | | | |
| **CONCEPTO** | **FECHA DE SUSCRIPCION** | **PORCENTAJE** | **VALOR DE PAGO** |
| **PARCIAL No.01** | N/A | N/A | NA. |
| **ACTA DE RECIBO FINAL** | 07-ABRIL-2025 | 90% | $ 55.923.336,00 |
| **VALOR A PAGAR:** | | | $ 6.213.704,00 |
| **MUNICIPIO:** | VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER | | |

A los 24 días del mes de Junio del año 2025 los suscritos, **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA,** en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, Y **SOLUCIONES INTEGRALES AMBIENTE SOSTENIBLE DEL ORIENTE S.A.S**, con NIT 900873250-5

representado legalmente por **DIEGO ARMANDO BOTHIA ORTIZ**, como Contratista de Interventoria, han acordado suscribir la presente ACTA DE LIQUIDACION POR MUTUO ACUERDO dentro del Contrato de interventoría N°137 de 2024, teniendo como soporte Acta de Terminación por Mutuo Acuerdo y Acta de Recibo Final, debidamente suscritas.

El Contratista de interventoría deja constancia que el Contrato de Obra N°132 de 2024, fue ejecutado con la calidad, cantidad y oportunidad contratada. De igual forma, asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten con posterioridad en contra de FONCOLOMBIA, por motivos que le sean imputables.

El Contratista de Interventoría manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del contrato en mención. En tal sentido, se deja constancia del cumplimiento de las obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. De igual manera, se deja constancia que el contratista de interventoría se encuentra a Paz y Salvo con los proveedores de bienes y servicios, por lo tanto, garantiza a FONCOLOMBIA, que no va a existir reclamación alguna por este concepto y que llegado el caso se hará totalmente responsable por los perjuicios que llegaren a causarse.

## C O N S I D E R A N D O.

### 1. MODIFICACIONES DEL CONTRATO.

**A. SUSPENSIONES.**

| ACTA DE SUSPENSIÓN N° | FECHA DE SUSCRIPCIÓN | PLAZO TOTAL SUSPENSION |
|---|---|---|
| SUSPENSIÓN N°01 | N/A. | N/A. |

**B. AMPLIACIONES A LAS SUSPENSIONES**

| ACTA DE AMPLIACIÓN N° | FECHA DE SUSPENSIÓN N° | FECHA SUSCRIPCIÓN ACTA | PLAZO DE LA AMPLIACIÓN |
|---|---|---|---|
| AMPLIACION N°1 A SUSPENSION N°1 | N/A. | N/A. | N/A. |

**C. REINICIOS**

| ACTA DE REINICIO N° | FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA |
|---|---|
| REINICIO N°1 | N/A |

**D. ADICIONALES**

En la ejecución del Contrato de Obra N°137 de 2024, no fue necesario suscribir adicionales en tiempo ni en valor.

**E. ACTA DE MAYORES Y MENORES**

En la ejecución del contrato de Interventoría N°137 de 2024, no fue necesario suscribir acta de mayores y menores, lo cual no fue necesario modificar las cantidades, ni el valor del contrato.

| ACTA N° | FECHA DE SUSCRIPCIÓN | VALOR INICIAL | VALOR FINAL |
|---|---|---|---|
| ACTA N°1 | N/A | N/A | N/A |

**2. RESUMEN DE PAGOS Y DESEMBOLSOS.**

**A. ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO**

| FECHA | CONCEPTO | VALOR |
|---|---|---|
| N/A | ANTICIPO | N/A |

**B. PAGOS.**

| FECHA DE PAGO | CONCEPTO | VALOR EJECUTADO | VALOR AMORTIZADO | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|---|
| 07-ABRIL-2025 | RECIBO FINAL | $ 55.923.336,00 | N/A | $ 55.923.336,00 |
| TOTAL | | $ 55.923.336,00 | N/A | $ 55.923.336,00 |

**C. PAGOS PENDIENTES HASTA LA LIQUIDACION POR PARTE DE FONCOLOMBIA.**

Que la cláusula 6 del Contrato de interventoría N°137 de 2024, señala como forma de pago lo siguiente: ***FORMA DE PAGO. FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA*** *pagará al contratista el valor el noventa por ciento (90%) del valor del contrato mediante actas mensuales de avance física de la obra registrado en las actas de corte de la obra e informes aprobados por FONDO MIXTO, el cobro mensual no podrá superar al Plan de Inversión mínimo establecido en el SPGR por parte del FONDO MIXTO, y el restante diez por ciento (10%), dentro de los sesenta (60) días siguientes a la liquidación de la obra y recibo a satisfacción de la misma.* ***NOTA 1:*** *En el valor se tiene incluido los costos directos e indirectos que ocasiones la ejecución del contrato, para los pagos contenidos en el literal anterior, como soporte de este se debe adjuntar, informe de interventoría aprobado por el supervisor del contrato en donde conste los avances de obras realizada por el contratista.* ***NOTA 2:*** *El contratista deberá presentar la factura electrónica, según sea el caso, constancia de pago de los aportes de seguridad social, parafiscales, riesgos laborales, cámara de comercio vigencia treinta (30) días a la fecha del acta parcial, y demás documentos requeridos para el pago de la respectiva cuenta, el cual debe incluir el informe de interventoría que soporte el avance cobrado a la fecha y debe ser aprobado por el supervisor para el pago de este.* ***PARÁGRAFO 1: DEDUCCIONES. EL CONTRATISTA*** *autoriza al* ***FONDO MIXTO****, para que, por conducto de la oficina financiera y contable, efectúe de los desembolsos a su favor las deducciones por concepto de los gravámenes y legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen.*

De acuerdo con lo anterior, a la fecha existe pendiente de pago para la Liquidación del Contrato de interventoría un valor equivalente al 10% del Contrato de interventoría, esto es, la suma de SEIS MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($ 6.213.704,00) los cuales deberán cancelarse por parte de FONCOLOMBIA a la cuenta relacionada en el cuadro, con el objetivo de finiquitar las obligaciones contractuales, incluyendo las adquiridas mediante la suscripción de la presente acta de liquidación.

| CUENTA | NUMERO DE CUENTA | BANCO |
|---|---|---|
| AHORROS | 066800139553 | DAVIVIENDA |

**3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO.**

| BALANCE CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°137 DE 2024 | | |
|---|---|---|
| Valor inicial del contrato | $ 62.137.040,00 | |
| Acta de pago parcial N°1 | | N/A |
| Acta de Recibo Final | | $ 55.923.336,00 |
| Acta de liquidación | | $ 6.213.704,00 |
| Saldo POR LIBERAR | | $0,00 |
| **SUMAS IGUALES** | **$ 62.137.040,00** | **$ 62.137.040,00** |

| AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO | | |
|---|---|---|
| VALOR INICIAL DEL ANTICIPO | N/A | |
| VALOR AMORTIZADO | | N/A |
| VALOR POR EJECUTAR | | N/A |
| **SUMAS IGUALES** | N/A | N/A |

| RESUMEN ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°137 DE 2024 | |
|---|---|
| Valor total contrato de interventoría N°137 de 2024 | $ 62.137.040,00 |
| % De avance acta de liquidación | 100 % |
| Valor acta de liquidación | $ 6.213.704,00 |
| Menos amortización anticipo acta de liquidación | $0,00 |
| **VALOR A PAGAR EN EL ACTA DE LIQUIDACION** | **$ 6.213.704,00** |

**4. CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO.**

| | |
|---|---|
| **FECHA DE INICIO DEL CONTRATO** | 21-NOV-2024 |
| **PLAZO FINAL DEL CONTRATO** | CUATRO (4) MESES |
| **FECHA FINAL DEL CONTRATO** | 20-MARZO-2025 |
| **VALOR FINAL DEL CONTRATO** | $ 62.137.040,00 |

**5. GARANTÍAS.**

**A. GARANTÍAS FINALES.**

| | |
|---|---|
| **FECHA DE EXPEDICION:** | 13-JUNIO-2025 |
| **NOMBRE ASEGURADORA:** | COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. |

| N° DE POLIZA | CONCEPTO DEL AMPARO | VIGENCIA | |
|---|---|---|---|
| | | DESDE | HASTA |
| CCT-100009458 | CUMPLIMIENTO | 20 / 03 / 2025 | 21 / 09 / 2025 |
| | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 20 / 03 / 2025 | 21 / 03 / 2028 |
| | CALIDAD DEL SERVICIO | 20 / 03 / 2025 | 21 / 09 / 2025 |

**6. CANTIDADES O ACTIVIDADES FINALES EJECUTADAS.**

La firma GRUPO EMPRESARIAL E INGENIERIL DEL NORTE S.A.S, realizó la entrega final de cantidades y actividades ejecutadas, las cuales fueron avaladas por la firma **SOLUCIONES INTEGRALES AMBIENTE SOSTENIBLE DEL ORIENTE S.A.S,** y quedaron consignadas en el ANEXO N°1 DEL ACTA DE LIQUIDACION POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE OBRA N°132 DE 2024, en los porcentajes y valores allí descritos, los cuales son base para la suscripción de la presente acta.

EL ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°137 DE 2024 se suscribió el a los 07 días del mes de ABRIL del año 2025, las cantidades y valores consignados en el ANEXO N°1 DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°137 DE 2024 son responsabilidad exclusiva del Contratista de Interventoría. El pago de la presente acta por parte de FONCOLOMBIA por las obras ejecutadas se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que el Contratista de Interventoría realizó las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte del Contratista de Interventoría, que deben corresponder con las computadas en las memorias de cálculo presentadas por el contratista de obra, así mismo la presente acta no exime al Contratista de Obra y Contratista de Interventoría de sus responsabilidades y obligaciones.

**7.** Que durante la ejecución del contrato se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista de interventoría frente a los aportes al sistema de seguridad social, cajas de compensación familiar, ICBF, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2022.

**8.** En virtud del principio de buena fe se toma como cierta la información contenida en el presente documento, la cual fue suministrada por el Contratista y se soporta con los documentos contenidos en el expediente contractual.

Las partes expresan que aceptan la liquidación bilateral del contrato descrito en la presente acta y a partir de la fecha de suscripción de la misma, previo al cumplimiento de las obligaciones pendientes, si existen.

Las partes firmantes de esta acta manifiestan estar de acuerdo con la presente acta de liquidación bilateral y se dejan las siguientes constancias:

**A.** Que las actividades derivadas del CONTRATO DE INTERVENTORIA N°137 DE 2024, fueron entregadas a entera satisfacción, tal como está en el ACTA DE RECIBO FINAL DEL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°137 de 2024, suscrita a los 07 días del mes de abril del año 2025, sobre las cuales se basa el director ejecutivo.

**B.** Que en la presenta Acta de Liquidación del Contrato de interventoría 137 de 2024, están incluidos todos los valores ejecutados por el contratista.

**C.** Que el Contratista garantiza su responsabilidad ante los trabajadores que tuvo durante la ejecución del contrato; por sueldos, jornales, honorarios y prestaciones sociales e indemnizaciones tal como está estipulado en las pólizas de garantías.

**D.** Que el Contratista se responsabiliza ante terceros por cualquier queja o reclamación que estos puedan presentar directa e indirectamente a FONCOLOMBIA, por efecto de la ejecución de las actividades del contrato.

**E.** Que a partir de la fecha cesa la responsabilidad del Contratista por los daños que sean ocasionados por terceros a los trabajos realizados.

**F.** Que al Contratista no se le impusieron multas y/o sanciones durante la ejecución del contrato.

**G.** Que el Contratista manifiesta que FONCOLOMBIA, cumplió con todas las obligaciones y que está de acuerdo con el contenido de la presente liquidación bilateral, a partir del momento en que se realice el pago del acta de liquidación y que se corresponde con la forma de pago prevista en el Contrato de interventoría N°137 de 2024.

En virtud de lo anteriormente expuesto las partes

## A C U E R D A N

**PRIMERO:** Dar por liquidado el Contrato de interventoría N°137 DE 2024, que tiene por objeto "INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO RECUPERACIÓN DE COBERTURA VEGETAL EN ÁREAS DISTURBADAS EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO" celebrado entre la firma SOLUCIONES INTEGRALES AMBIENTE SOSTENIBLE DEL ORIENTE S.A.S y FONCOLOMBIA.

**SEGUNDO:** Que las partes se declaran a Paz y Salvo por todo concepto, una vez se haga efectivo el pago del acta de liquidación acorde con la forma de pago prevista en el Contrato de Interventoría No. 137 DE 2024, por el valor de SEIS MILLONES DOSCIENTOS TRECE MIL SETECIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($6.213.704,00) correspondiente al 10% del valor del contrato debidamente firmada por el contratista y la entidad contratante.

**TERCERO:** El Contratista de interventoría renuncia a cualquier reclamación judicial o extrajudicial por concepto del Contrato de interventoría N°137 DE 2024, que tiene por objeto "INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO RECUPERACIÓN DE COBERTURA VEGETAL EN ÁREAS DISTURBADAS EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO"

**CUARTO:** Que las partes están de acuerdo con el contenido de la presente ACTA DE LIQUIDACIÓN que se realiza de conformidad con lo previsto en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

Para constancia de lo anterior firma la presente ACTA DE LIQUIDACION POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°137 de 2024, por quienes intervinieron en ella a los 24 días del mes de junio del año 2025.

**MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**
DIRECTOR EJECUTIVO
**FONCOLOMBIA**

**DIEGO ARMANDO BOTHIA ORTIZ**
Representante Legal
**SOLUCIONES INTEGRALES AMBIENTE SOSTENIBLE DEL ORIENTE S.A.S**
Contratista de Interventoría

***Proyectó: YORGUIN FERNEY QUINTERO URIBE***
*Supervisor de Apoyo FONCOLOMBIA*
***Revisó: Abg. JULIAN ANDRES ROLON DIAZ***
*Jefe de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA*
*Aspectos Jurídicos*
***Revisó: Ing. SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA***
*Jefe de la Oficina de Planeación e Infraestructura FONCOLOMBIA*
*Aspectos Técnicos*