

CODIGO BPIN N°:		2024548740069		
CONTRATO N°:		003 DE 2025	22-ENERO-2025	OBR-SCC-001-2025
TIPO DE CONTRATO:		OBRA		
OBJETO:		"CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS DE ACCESO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS AL NUEVO HOSPITAL JORGE CRISTO SAHIUM DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO"		
CONTRATISTA:		UNION TEMPORAL VILLA		
NIT:		901.907.157-1		
REPRESENTANTE LEGAL:		SAID STEFANO CASTELLANOS GIL		
CEDULA DE CIUDADANIA:		1.005.024.741 CÚCUTA		
VALOR INICIAL:		TRES MIL SEISCIENTOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS TREINTA PESOS CON DOS CENTAVOS M/CTE (\$3.605.614.930,02)		
ANTICIPO (50%):		MIL OCHOCIENTOS DOS MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO CON UN CENTAVO (\$1.802.807.465,01)		
PLAZO INICIAL:		SIETE (07) MESES		
FECHA DE INICIO:		14 – FEBRERO – 2025		
FUENTES DE FINANCIACIÓN				
CDP N°:		16125		
RP N°:		16025		
INTERVENTORIA				
CONTRATO N°:		012 DE 2025	05-FEBRERO-2025	INT-SCC-001-2025
INTERVENTOR:		UNION TEMPORAL INTERVIAS 2025		
NIT:		901913207-4		
REPRESENTANTE LEGAL:		HUGO HUMBERTO SALAZAR MENDOZA		
CEDULA DE CIUDADANIA:		88.270.180 de Cúcuta– N de S		
ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES				
SUSPENSION N°1:		21-ABRIL-2025	TREINTA (30) DIAS	
AMP. N°1 SUSPENSION N°1:		N/A	N/A	
REINICIO N°1:		20 – MAYO – 2025		
ADICIONAL N°1:		N/A	N/A	N/A
MODIFICACION N°1:		N/A		
VALOR CON ADICIONALES:		N/A		
PLAZO CON ADICIONALES:		N/A		
FECHA DE TERMINACION INICIAL:		13 DE SEPTIEMBRE DE 2025	NUEVA FECHA DE TERMINACION:	13 DE OCTUBRE DE 2025
DESEMBOLSOS REALIZADOS				
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION		PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO

Código: F-GI-009	Versión: 0.2	Página 1 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

	ACTA DE REINICIO CONTRATO DE OBRA	Código: F-GI-009
		Versión: 0.2
		Página 2 de 3

ANTICIPO:	22-01-2025	50%	\$1.802.807.465,01
PAGOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
PARCIAL N°1:	N/A	N/A	N/A
% DE AVANCE FISICO:	PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO RECOPIANDO DE LOS INFORMES MENSUALES CON FECHA DE CORTE 13-ABRIL 2025 UN 38,96%		
MUNICIPIO:	VILLA DEL ROSARIO/ NORTE DE SANTANDER		

A los 20 días del mes de MAYO del año 2025, los suscritos, UNION TEMPORAL VILLA, con NIT 901.907.157-1 representado(a) legalmente por SAID STEFANO CASTELLANOS GIL, como Contratista de Obra, UNION TEMPORAL INTERVIAS 2025, con NIT 901.907.157-1, representado(a) legalmente por HUGO HUMBERTO SALAZAR MENDOZA, como Contratista de Interventoría, KEVIN FARID RODRIGUEZ SARMIENTO como SUPERVISOR DE APOYO y SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA, del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE REINICIO N°01 dentro del Contrato de Obra N° 003 de 2025.

CONSIDERANDO

1. Que el día 22 de ENERO de 2025, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Obra N°003 de 2025, con la firma UNION TEMPORAL VILLA cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS DE ACCESO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS AL NUEVO HOSPITAL JORGE CRISTO SAHIUM DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO"
2. Que, el día 14 de FEBRERO de 2025, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Obra N°003 de 2025 por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que el día 21 de ABRIL de 2025, la firma UNION TEMPORALVILLA Contratista de Obra, mediante comunicación dirigida a UNION TEMPORAL INTERVIAS 2025 Contratista de Interventoría, manifiesta la necesidad de suspender el Contrato de Obra N°003 de 2025.
4. Que el día 21 de ABRIL de 2025, se suscribió el ACTA DE SUSPENSION No. 1 del Contrato de Obra N°003 de 2025, basados en los motivos expresados por los contratistas de obra e interventoría en el comité N°03 realizado el 21 de abril del 2025.
5. Que HUGO HUMBERTO SALAZAR MENDOZA representante legal de UNION TEMPORAL INTERVIAS 2025 en calidad de contratista de interventoria, en el presente documento deja constancia que las situaciones y/o motivos que dieron origen a la suspension ya fueron superados.

Código: F-GI-009	Versión: 0.2	Página 2 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

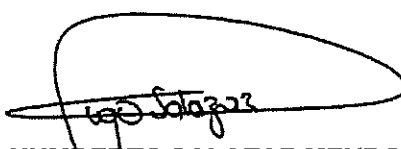
ACUERDAN:

PRIMERO: Firmar la presente ACTA DE REINICIO.

SEGUNDO: Reiniciar el termino de ejecución del Contrato de Obra N°003 de 2025, cuyo objeto **"CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS DE ACCESO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS AL NUEVO HOSPITAL JORGE CRISTO SAHIUM DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO"**, a partir del 20 de Mayo de 2025.

TERCERO: La firma **UNIÓN TEMPORAL VILLA**, Contratista de Obra debe notificar la suscripción del presente documento a la Compañía de Seguros **PROFIANZA S.A.S**, la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N° **1301**, así como la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual N°**995**, para dar cumplimiento a las diferentes actuaciones que se dé lugar. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

Para constancia de lo anterior firma la presente **ACTA DE REINICIO N°1 DEL CONTRATO DE OBRA N°003 de 2025** por quienes intervinieron en ella, a los **20 de MAYO de 2025**.


SAID STEFANO CASTELLANOS GIL
Representante Legal
UNION TEMPORAL VILLA
Contratista de Obra
HUGO HUMBERTO SALAZAR MENDOZA
Representante Legal
UNION TEMPORAL INTERVIAS 2025
Contratista de Interventoría
KEVIN FARID RODRIGUEZ SARMIENTO
SUPERVISOR DE APOYO
FONCOLOMBIA
SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA
MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA
Director Ejecutivo
FONCOLOMBIA

Proyectó: **KEVIN FARID RODRIGUEZ SARMIENTO** – Supervisor **FONCOLOMBIA**
Revisó: **Abg. JULIAN ANDRES ROLON DIAZ**
Jefe de la Oficina Jurídica **FONCOLOMBIA** Aspectos
Jurídicos

Código: F-GI-009	Versión: 0.2	Página 3 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA