

<b>CODIGO BPIN N°:</b>	2024548740069	
<b>CONTRATO No.</b>	003 DE 2025	OBR-SCC-001-2025
<b>FECHA DE SUSCRIPCION:</b>	22-ENE-2025	
<b>TIPO DE CONTRATO:</b>	OBRA	
<b>OBJETO:</b>	CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS DE ACCESO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS AL NUEVO HOSPITAL JORGE CRISTO SAHIUM DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO	
<b>VALOR INICIAL:</b>	TRES MIL SEISCIENTOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS TREINTA PESOS CON DOS CENTAVOS M/CTE (\$3.605.614.930,02)	
<b>VALOR ANTICIPO (50 %)</b>	MIL OCHOCIENTOS DOS MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON UN CENTAVO M/CTE (\$1.802.807.465,01)	
<b>PLAZO:</b>	SIETE (07) MESES	
<b>CONTRATISTA:</b>	UNION TEMPORAL VILLA	
<b>NIT/CC.:</b>	901907157-1	
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	SAID STEFANO CASTELLANOS GIL	
<b>CEDULA DE CIUDADANIA:</b>	1.005.024.741 DE CÚCUTA	
<b>FUENTES DE FINANCIACIÓN</b>		
<b>CDP N°:</b>	16125	
<b>RP N°:</b>	16025	
<b>INTERVENTORIA</b>		
<b>CONTRATO N°:</b>	012 DE 2025	INT-SCC-001-2025
<b>FECHA DE SUSCRIPCION:</b>	05-FEB-2025	
<b>INTERVENTOR:</b>	UNION TEMPORAL INTERVIAS 2025	
<b>NIT/CC.:</b>	901913207-4	
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	HUGO HUMBERTO SALAZAR MENDOZA	
<b>CEDULA DE CIUDADANIA:</b>	88.270.180 DE CÚCUTA	
<b>MUNICIPIO:</b>	VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER	
<b>OFICINA GESTORA:</b>	OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	

En Bucaramanga a los 14 días del FEBRERO del año 2025, en las instalaciones del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA se reunieron, MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA, en calidad de DIRECTOR EJECUTIVO de FONCOLOMBIA, SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA, KEVIN FARID RODRIGUEZ SARMIENTO, en calidad de SUPERVISOR DE FONCOLOMBIA, HUGO HUMBERTO SALAZAR MENDOZA, representante legal de UNION TEMPORAL INTERVIAS 2025, en calidad de interventor del contrato y SAID STEFANO CASTELLANOS GIL, representante legal de UNION TEMPORAL VILLA en calidad de

Código: F-GI-002	Versión: 0.2	Página - 1 - de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

contratista, y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos de orden legal para hacer la entrega del anticipo, se suscribe la siguiente acta de entrega de anticipo.

**CONSIDERANDO**

**1. SOPORTE JURIDICO.**

Que el día 23 del mes **enero** del año 2025 fue aprobada la garantía única de los siguientes amparos y vigencias:

Aseguradora: **COMPAÑÍA PROMOTORA DE FIANZA S.A.S**

Fecha de expedición: **22 de enero de 2025**

N° DE PÓLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA		VALOR DEL AMPARO
		DESDE (día/mes/año)	HASTA (día/mes/año)	
1301	Correcta inversión del anticipo	22 - 01 - 2025	22 - 02 - 2026	\$1.802.807.465,01
	Cumplimiento	22 - 01 - 2025	22 - 12 - 2025	\$360.561.493,00
	Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	22 - 01 - 2025	22 - 08 - 2028	\$180.280.746,50
	Estabilidad de la obra	22 - 08 - 2025	22 - 08 - 2030	\$360.561.493,00
	Calidad y correcto cumplimiento de los bienes	22 - 01 - 2025	22 - 02 - 2026	\$360.561.493,00
995	Responsabilidad civil extracontractual	22 - 01 - 2025	22 - 08 - 2030	\$427.050.000,00

**NOTA: Se ha verificado que el AMPARO DEL ANTICIPO se encuentra vigente.**

**2. SOPORTES FINANCIEROS**

CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION (DD-MMM-AAAA)	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
C.D.P.	16125	15-01-2025	00IL-2402-0600-2024-54874-0069	Nación	\$3.858.007.975,12
C.D.P.	24R00107	23-12-2024	2.3.2.02.02.005.00 4.03	SGR	\$3.605.614.930,02
R.P.	16025	11-02-2025	00IL-2402-0600-2024-54874-0069	Nación	\$3.605.614.930,02
R.P.	25R00015	14-02-2025	2.3.2.02.02.005.00 4.03	SGR	\$3.605.614.930,02

Código: F-GI-002	Versión: 0.2	Página - 2 - de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

### 3. ANTICIPO

Que el presente contrato cuenta con entrega de anticipo:

DESCRIPCION	VALOR ANTICIPO
Anticipo cincuenta por ciento (50 %)	\$1.802.807.465,01

### 4. MANEJO DE RECURSOS

Según la cláusula **CLAUSULA 4: VALOR Y FORMA DE PAGO** del Contrato de Obra N° 003 DE 2025, el contratista deberá registrar una cuenta bancaria separada, a nombre del contrato suscrito, para el manejo de los recursos que recibe a título de anticipo con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato.

CUENTA – FIDUCIA	NUMERO DE CUENTA	BANCO
AHORROS	82000009544	BANCOLOMBIA

### 5. PROGRAMA DE INVERSION DE ANTICIPO:

Hace parte de la presente acta el programa de inversión de anticipo anexo, debidamente firmado por el contratista, interventor y supervisor.

### 6. CANCELACION DE LA CUENTA:

Una vez se haya agotado el anticipo, el contratista debe cancelar la cuenta y los rendimientos financieros que se hayan causado deberán reintegrarse trimestralmente a la Cuenta Única del Sistema General de Regalías, a más tardar el quinto (5°) día hábil, del mes siguiente al vencimiento de cada trimestre en el que se generaron. Una vez efectuada la transferencia de los rendimientos financieros a la cuenta única, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes, se deberá remitir la siguiente información al buzón [rendimientosfinancierossgr@minhacienda.gov.co](mailto:rendimientosfinancierossgr@minhacienda.gov.co):

- Fecha de consignación
- Valor de los rendimientos
- NIT y Nombre de la entidad territorial beneficiaria de Asignaciones Directas.

Código: F-GI-002	Versión: 0.2	Página - 3 - de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

c. NIT y Nombre de la entidad territorial beneficiaria de Asignaciones Directas.

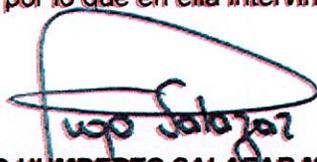
**ACUERDAN:**

1. Firmar la presente acta de entrega de anticipo.

En aceptación de lo anterior se firma la presente acta por lo que en ella intervinieron:



**SAID STEFANO CASTELLANOS GIL**  
Representante Legal  
**UNION TEMPORAL VILLA**  
Contratista de Obra



**HUGO HUMBERTO SALAZAR MENDOZA**  
Representante Legal  
**UNION TEMPORAL INTERVIAS 2025**  
Contratista de Interventoría



**KEVIN FARID RODRIGUEZ SARMIENTO**  
SUPERVISOR  
**FONCOLOMBIA**



**SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**  
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura  
**FONCOLOMBIA**



**MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**  
Director Ejecutivo  
**FONCOLOMBIA**

Proyectó: Ing. **KEVIN FARID RODRIGUEZ SARMIENTO** - SUPERVISOR FONCOLOMBIA  
Revisó: Abg. **JULIAN ANDRES ROLON DIAZ**  
Profesional de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA  
Aspectos Jurídicos

Código: F-GI-002	Versión: 0.2	Página - 4 - de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC