

CODIGO BPIN N°:	2023685330017		
CONTRATO N°:	121 DE 2024	09 – AGOS – 2024	OBR-SCC-050-2024
TIPO DE CONTRATO:	OBRA.		
OBJETO:	"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA DE LA CANCHA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA PEDREGAL SEDE D PALMARITO DEL MUNICIPIO DE PARAMO"		
CONTRATISTA:	CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO "INGENIART"		
NIT:	804.016.672-6		
REPRESENTANTE LEGAL:	SANDRA JUDITH CASTILLO PATILLO		
CEDULA DE CIUDADANIA:	37.946.883 de Socorro		
VALOR INICIAL:	QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON NOVENTA CENTAVOS M/CTE (\$ 568.308.951,90)		
ANTICIPO (50%):	DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$ 284.154.475,95)		
PLAZO INICIAL:	TRES (03) MESES		
FECHA DE INICIO:	22 – 08 – 2024		
<b>FUENTES DE FINANCIACIÓN</b>			
CDP N°:	5724		
RP N°:	12324		
<b>INTERVENTORIA</b>			
CONTRATO N°:	122 DE 2024	13 – AGO – 2024	INT-SMC-048-2024
INTERVENTOR:	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA S.A.S.		
NIT:	900630132-1		
REPRESENTANTE LEGAL:	SANTIAGO SAAVEDRA VILLABONA		
CEDULA DE CIUDADANIA:	1.005.337.959		
<b>ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES</b>			
SUSPENSION N°1:	01 – OCT – 2024	45 DIAS	
AMP. N°X SUSPENSION N°X:	N/A	N/A	
REINICIO N°1:	15 – NOV – 2024		
MODIFICACION N°X:	N/A		
ADICIONAL N°X:	N/A	TIEMPO N/A	VALOR \$ N/A
VALOR CON ADICIONALES:	N/A		
PLAZO CON ADICIONALES:	TRES (03) MESES		
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:	21 – NOV – 2024	NUEVA FECHA DE TERMINACION:	04 – ENE – 2025
<b>DESEMBOLSOS REALIZADOS</b>			

Código: F-GI-009	Versión: 0.2	Página 1 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
ANTICIPO:	22 – AGO – 2024	50 %	\$ 284.154.475, <sup>95</sup>
<b>PAGOS REALIZADOS</b>			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
PARCIAL N°X:	N/A	N/A	N/A
% DE AVANCE FISICO:	13.26%	30 – SEP – 2024	
MUNICIPIO:	PARAMO		

A los 15 días del mes de **NOVIEMBRE** del año **2024**, los suscritos, **CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO “INGENIART”**, con NIT **804.016.672-6**, representado(a) legalmente por **SANDRA JUDITH CASTILLO PATILLO**, como Contratista de Obra, **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA S.A.S.**, con NIT **900.630.132-1**, representado(a) legalmente por **SANTIAGO SAAVEDRA VILLABONA**, como Contratista de Interventoría, **JHONATAN FELIPE RIVERA NORIEGA** como apoyo a la SUPERVISION, **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA y **KATHERIN MARCELA BARBOSA PEREZ**, en calidad de **DIRECTORA EJECUTIVA** del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante **FONCOLOMBIA**, han acordado suscribir la presente ACTA DE REINICIO N°1 dentro del Contrato de Obra N° 121 de 2024.

**CONSIDERANDO**

1. Que el día **09** de **AGOSTO** de **2024**, **FONCOLOMBIA**, suscribió el Contrato de Obra N°121 de 2024, con la firma **CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO “INGENIART”** cuyo objeto es **“MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA DE LA CANCHA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA PEDREGAL SEDE D PALMARITO DEL MUNICIPIO DE PARAMO”**
2. Que, el día **22** de **AGOSTO** de **2024**, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Obra N°121 de 2024, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que el día **22** de **SEPTIEMBRE** de **2024**, la firma **CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO “INGENIART”** Contratista de Obra, mediante comunicación dirigida a **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA S.A.S.** Contratista de Interventoría, manifiesta la necesidad de suspender el Contrato de Obra N°121 de 2024, aduciendo los siguientes motivos y razones:
  - *“Se tiene la necesidad de realizar el retiro de los postes que actualmente sostienen los reflectores de alumbrado de la cancha y la reubicación de las redes de media y baja tensión que cruzan sobre un área donde se construirá la cubierta y teniendo en cuenta que estas redes deben mantener ciertas distancias mínimas de seguridad respecto a las estructuras o edificaciones cercanas y para la ejecución de las actividades de reubicación se necesita trámites ante el operador de la red, además de los tiempos que requiere el procedimiento.”*
4. Que **SANTIAGO SAAVEDRA VILLABONA**, representante legal de la empresa **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA S.A.S.** en calidad de contratista de interventoría, en el presente documento deja constancia que las situaciones y/o motivos que dieron origen a la suspensión ya fueron superados, ya que mediante **OFICIO-0010-HABITAT-C1122-2024**, indica:

Código: F-GI-009	Versión: 0.2	Página 2 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

*COPIA CONTROLADA*

- "En referencia al Contrato de Obra No. 121 de 2024, nos permitimos informar que se han cumplido a cabalidad todos los trámites y requisitos necesarios para dar continuidad al proyecto señalado en el objeto contractual. En este sentido, solicitamos que el reinicio de las actividades de obra e interventoría se lleve a cabo el día 15 de noviembre de 2024, conforme a lo estipulado en la programación y las disposiciones contractuales."

**ACUERDAN**

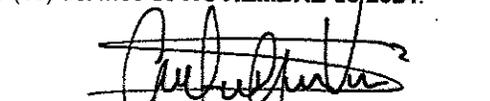
**PRIMERO:** Firmar la presente ACTA DE REINICIO.

**SEGUNDO:** Reiniciar el termino de ejecución del Contrato de Obra N°121 de 2024, cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA DE LA CANCHA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA PEDREGAL SEDE D PALMARITO DEL MUNICIPIO DE PARAMO", a partir del 15 de NOVIEMBRE de 2024.

**TERCERO:** La firma CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO "INGENIART", Contratista de Obra debe notificar la suscripción del presente documento a la Compañía de Seguros "SEGUROS DEL ESTADO S.A.", la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N°96-44-101191207, así como la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual N°96-40-101067617, para dar cumplimiento a las diferentes actuaciones que se dé lugar. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

Para constancia de lo anterior firma la presente ACTA DE REINICIO N°1 del CONTRATO DE OBRA N°121 de 2024 por quienes intervinieron en ella, a los quince días (15) del mes de NOVIEMBRE de 2024.

  
**SANDRA JUDITH CASTILLO PÁTILLO**  
 Representante Legal de  
**CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA  
 AMBIENTE Y TERRITORIO "INGENIART"**  
 Contratista de Obra

  
**SANTIAGO SAAVEDRA VILLABONA**  
 Representante Legal de  
**CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT  
 COLOMBIA S.A.S**  
 Contratista de Interventoría

  
**JHONATAN FELIPE RIVERA NORIEGA**  
 Supervisión  
**FONCOLOMBIA**

  
**SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**  
 Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura  
**FONCOLOMBIA**

  
**KATHERIN MARCELA BARBOSA PEREZ**  
 Directora Ejecutiva  
**FONCOLOMBIA**

Proyectó: Ing. **JHONATAN F. RIVERA N.** -   
 Profesional Universitario de apoyo FONCOLOMBIA  
 Revisó: Abg. **JULIAN ANDRES ROLON DIAZ** -   
 Profesional de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA -  
 Aspectos Jurídicos

Código: F-GI-009	Versión: 0.2	Página 3 de 1
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA