

CODIGO BPIN N°:	2023131600167	
CONTRATO N°:	038 DE 2025.	OBR-SCC-017-2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	26-JUNIO-2025	
TIPO DE CONTRATO:	OBRA	
OBJETO:	"ADQUISICIÓN INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DOS (2) ESTACIONES DE MONITOREO HIDROMETEROLOGICO COMO SISTEMA DE ALERTA TEMPRANA PARA MITIGAR EL NIVEL DE RIESGO DE DESASTRES EN EL MUNICIPIO DE CANTAGALLO"	
CONTRATISTA:	CORPORACION PARA LA INVESTIGACION Y EL DESARROLLO DE LA POBLACION Y EL TERRITORIO (CORINDEPOT)	
NIT/C.C.:	901.387.858-1	
REPRESENTANTE LEGAL:	EDUARDO ENRIQUE CUDRIZ MENCO	
CÉDULA DE CIUDANIA:	1.007.755.094 de Cantagallo	
VALOR INICIAL:	SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES TRECIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE (\$749.303.671,87)	
ANTICIPO:	50%	\$ 374.651.835,94
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES	
FUENTES DE FINANCIACIÓN		
CDP N°:	14825	
RP N°:	19525	
INTERVENTORIA		
CONTRATO N°:	040 DE 2025.	INT – SMC – 011 – 2025
FECHA DE SUSCRIPCION:	01-JULIO-2025	
INTERVENTOR:	PRISMA ASESORES GESTORES Y CONSULTORES S.A.S	
NIT:	901.450.881-0	
REPRESENTANTE LEGAL:	MAXIMILIANO GARCIA BAZANTA	
CÉDULA DE CIUDANIA:	79.295.824 de Bogotá	
OFICINA GESTORA:	PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	

En Bucaramanga, a los 25 días del mes de julio del año 2025, en las instalaciones de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA se reunieron, **CORPORACION PARA LA INVESTIGACION Y EL DESARROLLO DE LA POBLACION Y EL TERRITORIO (CORINDEPOT)**, con NIT 901.387.858-1, representado(a) legalmente por **EDUARDO ENRIQUE CUDRIZ MENCO**, como Contratista de Obra, **PRISMA ASESORES GESTORES Y CONSULTORES S.A.S**, con NIT 901.450.881-0, representado(a) legalmente por **MAXIMILIANO GARCIA BAZANTA**, como Contratista de Interventoría, **ANDRES FABIAN FIALLO MARMOL** como Supervisor y **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente acta de inicio dentro del Contrato de Obra N°038 de 2025

Código: F-GI-001	Versión: 0.2	Página 1 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA

Se deja constancia que PRISMA ASESORES GESTORES Y CONSULTORES S.A.S revisó y avaló el cumplimiento requisitos previos a la ejecución contenidos en la minuta del Contrato de Obra N°038 de 2025 para la suscripción de la presente ACTA DE INICIO, documentación presentada por EDUARDO ENRIQUE CUDRIZ MENCO, representante legal de CORPORACION PARA LA INVESTIGACION Y EL DESARROLLO DE LA POBLACION Y EL TERRITORIO (CORINDEPOT)

CONSIDERANDO.

1. APROBACION POLIZAS.

Que el día 11 del mes julio del año 2025 fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias, para el Contrato de Obra N°038 de 2025.

Aseguradora: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Fecha de expedición: 10 de julio de 2025

N° DE PÓLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA		VALOR DEL AMPARO
		DESDE (día/mes/año)	HASTA (día/mes/año)	
B-100064658	Correcta inversión del anticipo	26-06-2025	26-01-2026	\$ 374.651.835,94
	Cumplimiento	26-06-2025	26-03-2026	\$74.930.367,19
	Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	26-06-2025	26-09-2028	\$ 37.465.183,59
	Estabilidad y Calidad de la obra	26-09-2025	26-09-2030	\$ 74.930.367,19
B-100017728	Predios, labores y operaciones	26-06-2025	26-09-2025	\$ 427.050.000,00

2. SOPORTES FINANCIEROS.

CONCEPTO	NUMERO	FECHA DE EXPEDICION (DD-MMM-AAAA)	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
C.D.P.	14825	15 – 01 – 2025	00AD-3203-0900-2023-13160-0167	Nación.	\$834.502.101,00
C.D.P.	24R00034	05 – 04 – 2024	2.3.2.02.02.009.004.09	Sistema General de Regalías	\$768.803.671,87
R.P.	19525	25 – 07 – 2025	00AD-3203-0900-2023-13160-0167	Nación.	\$749.303.671,87
R.P.	24R00058	25– 07 – 2025	2.3.2.02.02.009.004.09	Sistema General de Regalías	\$749.303.671,87

3. FORMA DE PAGO.

Que la cláusula 4 del Contrato de Obra N°038 de 2025, señala como forma de pago lo siguiente: Contrato de Obra por valor de: SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES TRECIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE (\$749.303.671,87), (incluidos tributos, contribuciones, tasas, impuestos, y en general todos los gravámenes a que haya lugar, de acuerdo con la clase de contrato), el cual se paga teniendo en cuenta las siguientes condiciones, a). un anticipo del cincuenta (50%) del valor del contrato. b). mediante actas parciales mensuales previa amortización del anticipo, hasta completar el noventa por ciento (90%) del valor de la etapa de la obra, previa presentación de las respectivas actas de corte e informes de obra aprobados por la interventoría del contrato del FONDO MIXTO, en las que se amortiza el anticipo en el porcentaje entregado. c). un saldo final equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, pago que se realizará una vez haya recibido la obra a satisfacción por parte del FONDO MIXTO y suscrito el acta de liquidación. **PARAGRAFO 1. AMORTIZACION DEL ANTICIPO:** El % del valor del anticipo será amortizado en el cobro de cada acta parcial realizado por el contratista, hasta llegar al noventa (90%) del valor total del contrato, el

Código: F-GI-001	Versión: 0.2	Página 2 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

restante del diez (10%) quedará para la liquidación del contrato. **PARAGRAFO 2. ANTICIPO:** EL FONDO MIXTO entregará como anticipo del cincuenta (50%) del valor del contrato. El contratista deberá constituir una cuenta separada a nombre del contrato el cual servirá para el manejo de los recursos que reciba a título de anticipo. Previo al desembolso, el contratista debe presentar un plan financiero y acta de entrega de anticipo, el cual deberá ser aprobado por la supervisión del FONDO MIXTO o el interventor designado. Los rendimientos que Llegaren a producir los recursos así entregados, se deberán reintegrar por el contratista a la cuenta única del MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO. **PARAGRAFO 3. MODIFICACIÓN DEL VALOR O DE LA DURACIÓN.** Las partes contratantes declaran que cuando por circunstancias especiales, calificadas previamente por el Interventor y/o Supervisor del FONDO MIXTO y autorización del ordenador del gasto, haya necesidad de modificar el valor o la duración del presente contrato, celebrarán un contrato modificatorio de acuerdo con las disposiciones legales. **PARÁGRAFO 4. PAGOS.** Los pagos a los cuales está obligado el FONDO MIXTO se realizarán previa radicación de la obligación contraída en la Oficina Financiera y Contable del FONDO MIXTO, una vez se cumpla el lleno de los requisitos y/o documentos soporte a que haya lugar. El pago de las sumas de dinero que el FONDO MIXTO, debe cancelar en virtud del contrato, se subordinará a las apropiaciones en el respectivo presupuesto y por tratarse de un contrato derivado para la ejecución del proyecto del sistema general de regalías SGR identificado con el BPIN 2023131600167 el FONDO MIXTO, realizará las siguientes acciones para efectos de los pagos del contrato al contratista en los términos de la presente Cláusula: **1.** Reportará y autorizará en la plataforma del SPGR-GESPROY, previa autorización escrita y la presentación de los informes recibidos a satisfacción del cumplimiento de las obligaciones contractuales firmadas por el interventor del anticipo y de cada uno de los pagos parciales y final del contratista. **2.** Cada uno de los pagos reportados y autorizados por el FONDO MIXTO en la plataforma, serán girados DIRECTAMENTE POR EL MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AL CONTRATISTA. Así como el anticipo del contrato se girará directamente a la cuenta del patrimonio autónomo, pagos parciales y pago final a la cuenta bancaria reportada por el contratista. **3.** Con la firma del contrato, EL CONTRATISTA autoriza al FONDO MIXTO para que este reporte ante el Ministerio de Hacienda y Crédito Público una cuenta de ahorros o corriente, a la cual se le efectuarán los pagos mediante consignación o transferencia. **4.** Los pagos al CONTRATISTA los realizará directamente el Ministerio de Hacienda y Crédito Público de acuerdo con el flujo de PAC. EL FONDO MIXTO responderá únicamente por el reporte y autorización de pago de la cuenta de cobro o factura si se aplica, en la plataforma SPGR-GESPROY, por lo cual el FONDO MIXTO estará exento de cualquier reclamación por parte del CONTRATISTA por montos de dineros no suministrados por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público. **PARÁGRAFO 5: DEDUCCIONES.** EL CONTRATISTA autoriza al FONDO MIXTO, para que, por conducto de su Tesorería, efectúe de los desembolsos a su favor las deducciones por concepto de los gravámenes y legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen.

ESTIMACIONES DE DESEMBOLSOS Y PAGOS A REALIZAR		
DESCRIPCIÓN	%	VALOR
ANTICIPO.	50%	\$ 374.651.835,94
ACTAS PARCIALES.	40%	\$ 299.721.468,74
LIQUIDACION.	10%	\$ 74.930.367,19
TOTAL.	100%	\$ 749.303.671,87

4. NOTIFICACIONES.

Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente contrato deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas solo si son entregadas a las direcciones indicadas a continuación:

CONTRATANTE	CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA. DIRECCIÓN: Calle 51 N°50 – 43 CIUDAD: Bucaramanga – Santander CORREO ELECTRÓNICO: Planeación@foncolombia.co	CORPORACION PARA LA INVESTIGACION Y EL DESARROLLO DE LA POBLACION Y EL TERRITORIO (CORINDEPOT) DIRECCIÓN: Calle 55 # 15B-24 Barrancabermeja CIUDAD: Barrancabermeja, Santander CORREO ELECTRÓNICO: ecudrizmenco@gmail.com	PRISMA ASESORES GESTORES Y CONSULTORES S.A.S DIRECCIÓN: Calle 4 sur #21-03 piso 3 barrio ribera del río CIUDAD: Girón, Santander CORREO ELECTRÓNICO: maxbazanta16@gmail.com

Código: F-GI-001	Versión: 0.2	Página 3 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

ACUERDAN

PRIMERO: Establecer como fecha de inicio del Contrato de Obra N°038 de 2025, el 25 de julio de 2025.

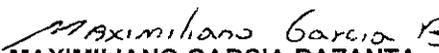
SEGUNDO: Establecer como fecha terminación del Contrato de Obra N°038 de 2025, el 24 de octubre de 2025.

TERCERO: CORPORACION PARA LA INVESTIGACION Y EL DESARROLLO DE LA POBLACION Y EL TERRITORIO (CORINDEPOT). deja expresa constancia del cumplimiento de las obligaciones mínimas contempladas contractualmente que son requisito para la suscripción de la presente acta, además que contará con todo el personal y recursos con la idoneidad y calidad exigida respectivamente, para la ejecución del contrato.

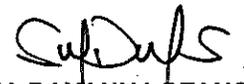
CUARTO: Para el control y vigilancia del Contrato de Obra N°038 de 2025, FONCOLOMBIA contrató a **PRISMA ASESORES GESTORES Y CONSULTORES S.A.S**, con quien deberá coordinar todo lo relacionado con el desarrollo del objeto contractual.

Para constancia de lo anterior se firma la presente ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA N°038 de 2025 por los que en ella intervinieron, a los 25 días del mes de julio del año 2025.


EDUARDO ENRIQUE CUDRIZ MENCO
Representante Legal
**CORPORACION PARA LA
INVESTIGACION Y EL DESARROLLO DE
LA POBLACION Y EL TERRITORIO
(CORINDEPOT)**
Contratista de Obra


MAXIMILIANO GARCIA BAZANTA
Representante Legal
**PRISMA ASESORES GESTORES Y
CONSULTORES S.A.S**
Contratista de Interventoría


ANDRES FABIAN FALLO MARMOL
Supervisor


SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. Andrés Felipe Lemus Bermúdez 
Profesional de Apoyo FONCOLOMBIA
Revisó: Abg. JULIAN ANDRES ROLON DIAZ 
Jefe de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA
Aspectos Jurídicos

Código: F-GI-001	Versión: 0.2	Página 4 de 4
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC

COPIA CONTROLADA