

|  |   |                                    |                       |
|--|---|------------------------------------|-----------------------|
| <b>CODIGO BPIN N°:</b>                         | 2023685330017   |                                    |                       |
| <b>CONTRATO No.:</b>                           | 122 DE 2024   | 13 – AGO – 2024.                   | INT-SMC-048-2024      |
| <b>TIPO DE CONTRATO:</b>                       | INTERVENTORIA.  |                                    |                       |
| <b>OBJETO:</b>                                 | "INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA DE LA CANCHA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA PEDREGAL SEDE D PALMARITO DEL MUNICIPIO DE PARAMO" |                                    |                       |
| <b>CONTRATISTA:</b>                            | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA S.A.S.   |                                    |                       |
| <b>NIT:</b>                                    | 900630132-1   |                                    |                       |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>                    | SANTIAGO SAAVEDRA VILLABONA   |                                    |                       |
| <b>CEDULA DE CIUDADANIA:</b>                   | 1.005.337.959   |                                    |                       |
| <b>VALOR INICIAL:</b>                          | CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL SETENTA PESOS M/CTE (\$ 42.308.070,00)   |                                    |                       |
| <b>ANTICIPO:</b>                               | N/A   |                                    |                       |
| <b>FECHA DE INICIO:</b>                        | 22 – AGO – 2024   |                                    |                       |
| <b>FUENTES DE FINANCIACIÓN</b>                 |   |                                    |                       |
| <b>CDP N°:</b>                                 | 5824  |                                    |                       |
| <b>RP N°:</b>                                  | 12424   |                                    |                       |
| <b>ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES</b> |   |                                    |                       |
| <b>SUSPENSION N°1:</b>                         | 01-10-2024  | 45 DIAS                            |                       |
| <b>AMP. N° SUSPENSION N°:</b>                  | N/A   | N/A                                |                       |
| <b>REINICIO N°1:</b>                           | 15 – NOV – 2024   |                                    |                       |
| <b>MODIFICACION N°:</b>                        | N/A   |                                    |                       |
| <b>ADICIONAL N°:</b>                           | N/A   | <b>TIEMPO</b><br>(N/A)             | <b>VALOR</b><br>(N/A) |
| <b>VALOR CON ADICIONALES:</b>                  | (N/A)   |                                    |                       |
| <b>PLAZO CON ADICIONALES:</b>                  | (N/A)   |                                    |                       |
| <b>FECHA INICIAL DE TERMINACION:</b>           | 21 – NOV – 2024   | <b>NUEVA FECHA DE TERMINACION:</b> | 04 – ENE – 2025       |
| <b>DESEMBOLSOS REALIZADOS</b>                  |   |                                    |                       |
| <b>CONCEPTO</b>                                | <b>FECHA DE SUSCRIPCION</b>   | <b>PORCENTAJE</b>                  | <b>VALOR DEL PAGO</b> |
| ANTICIPO:                                      | N/A   | 0.00 %                             | \$0,00                |
| <b>PAGOS REALIZADOS</b>                        |   |                                    |                       |
| <b>CONCEPTO</b>                                | <b>FECHA DE SUSCRIPCION</b>   | <b>PORCENTAJE</b>                  | <b>VALOR DEL PAGO</b> |
| PARCIAL N°:                                    | N/A   | 0.00 %                             | \$0,00                |
| <b>SUPERVISOR:</b>                             | JHONATAN FELIPE RIVERA NORIEGA  |                                    |                       |
| <b>MUNICIPIO:</b>                              | PARAMO  |                                    |                       |
| <b>OFICINA GESTORA:</b>                        | OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA   |                                    |                       |

A los 15 días del mes de **NOVIEMBRE** del año 2024, los suscritos, **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA S.A.S.**, con NIT 900630132-1, representado(a) legalmente por **SANTIAGO SAAVEDRA VILLABONA**, como Contratista de Interventoría, **JHONATAN FELIPE RIVERA NORIEGA** como SUPERVISOR, **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** como JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA y **KATHERIN MARCELA BARBOSA PEREZ** en calidad de **DIRECTORA EJECUTIVA** del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-020                      | Versión: 0.1                         | Página 1 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC   |

Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE REINICIO N°1 dentro del Contrato de Interventoría N°122 de 2024.

**CONSIDERANDO**

1. Que el día 13 de AGOSTO de 2024, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Interventoría N°122 de 2024, con la firma **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA S.A.S.** cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA DE LA CANCHA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA PEDREGAL SEDE D PALMARITO DEL MUNICIPIO DE PARAMO"**.
2. Que, el día 22 de AGOSTO de 2024, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Interventoría N°122 de 2024, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que el día 01 de OCTUBRE de 2024, se suscribió el ACTA DE SUSPENSION No. 1 del Contrato de Interventoría N°122 de 2024, basados en los motivos expresados por los contratistas de obra e interventoría en los oficios presentados los días 30 de SEPTIEMBRE de 2024.
  - *"Teniendo en cuenta la solicitud que presenta el contratista, referente a la solicitud de suspensión de obra por las circunstancias detectadas en el sitio de la obra en cuanto a los postes de alumbrado público de la cancha, los postes y red de media tensión, los cuales por su proximidad presentan un obstáculo para la normal ejecución de la obra, además según la visita técnica realizada no cumplen con las distancias mínimas de seguridad conforme a la norma RETIE, el cual es de obligatorio cumplimiento para salvaguardar la integridad física de las personas que frecuenten este tipo de edificación y aún más por ser una construcción para la alta concentración de personas."*
4. Que **SANTIAGO SAAVEDRA VILLABONA**, representante legal de la empresa **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA S.A.S.** en calidad de contratista de interventoría, en el presente documento deja constancia que las situaciones y/o motivos que dieron origen a la suspensión ya fueron superados, ya que mediante **OFICIO-0010-HABITAT-CI122-2024**, indica:
  - *"En referencia al Contrato de Obra No. 121 de 2024, nos permitimos informar que se han cumplido a cabalidad todos los trámites y requisitos necesarios para dar continuidad al proyecto señalado en el objeto contractual. En este sentido, solicitamos que el reinicio de las actividades de obra e interventoría se lleve a cabo el día 15 de noviembre de 2024, conforme a lo estipulado en la programación y las disposiciones contractuales."*

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-020                      | Versión: 0.1                         | Página 2 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC   |

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  | <b>ACTA DE REINICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA</b> | Código: F-GI-020 |
|  |   | Versión: 0.1     |
|  |   | Página 3 de 3    |

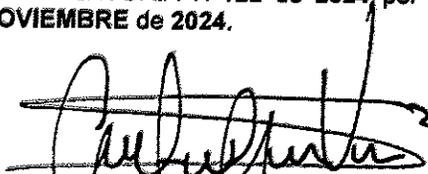
**ACUERDAN:**

**PRIMERO:** Firmar la presente ACTA DE REINICIO.

**SEGUNDO:** Reiniciar el termino de ejecución del Contrato de Interventoría N°122 DE 2024, cuyo objeto "INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA DE LA CANCHA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA PEDREGAL SEDE D PALMARITO DEL MUNICIPIO DE PARAMO", a partir del 15 de **NOVIEMBRE** de 2024.

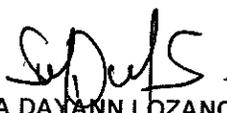
**TERCERO:** La firma **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HABITAT COLOMBIA S.A.S.**, Contratista de Interventoría debe notificar la suscripción del presente documento a la Compañía de Seguros **COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**, la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N° **B-100051051**, para dar cumplimiento a las diferentes actuaciones que se dé lugar. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

Para constancia de lo anterior firma la presente ACTA DE REINICIO N°1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°122 de 2024 por quienes intervinieron en ella, a los 15 días del mes de **NOVIEMBRE** de 2024.

  
**SANTIAGO SAAVEDRA VILLABONA**  
 Representante Legal de  
**CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA**  
**HABITAT COLOMBIA S.A.S**  
 Contratista de Interventoría

  
**JHONATAN FELIPE RIVERA NORIEGA**  
 Supervisión  
**FONCOLOMBIA**

  
**KATHERIN MARCELA BARBOSA PEREZ**  
 Directora Ejecutiva  
**FONCOLOMBIA**

  
**SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**  
 Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura  
**FONCOLOMBIA**

Proyectó: Ing. JHONATAN F. RIVERA N. -   
 Profesional de apoyo FONCOLOMBIA  
 Revisó: Abg. JULIAN ANDRES ROLON DIAZ   
 Profesional de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA  
 Aspectos Jurídicos

|                                       |                                      |               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| Código: F-GI-020                      | Versión: 0.1                         | Página 3 de 1 |
| Elaboró: Planeación e Infraestructura | Revisó: Planeación e Infraestructura | Aprobó: SGC   |