

	<b>ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA</b>	CÓDIGO	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	01/02/2022
		PÁGINA	1 de 2

<b>CONTRATO N°:</b>	073 DE 2023	05 – SEPTIEMBRE – 2023	INT-SMC-024-2023
<b>TIPO DE CONTRATO:</b>	INTERVENTORÍA		
<b>OBJETO:</b>	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE CHIPATÁ, SANTANDER"		
<b>CONTRATISTA:</b>	CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S		
<b>NIT:</b>	900.083.918-6		
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	OSCAR ROMARIO DIAZ MONSALVE		
<b>CEDULA DE CIUDADANIA:</b>	1.101.075.909 de Villanueva - Santander		
<b>VALOR INICIAL:</b>	SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$75.850.000,00)		
<b>ANTICIPO (50%):</b>	N/A		
<b>PLAZO INICIAL:</b>	TRES (03) MESES		
<b>FECHA DE INICIO:</b>	11 – SEPTIEMBRE – 2023		
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	10 – DICIEMBRE – 2023		
<b>DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS</b>			
<b>CONCEPTO</b>	<b>FECHA DE SUSCRIPCIÓN</b>	<b>PORCENTAJE</b>	<b>VALOR DE PAGO</b>
<b>ANTICIPO:</b>			
<b>PARCIAL 1:</b>			
<b>PAGO TOTAL</b>			
<b>VALOR A PAGAR:</b>	\$75.850.000,00		
<b>PERIODO DE PAGO:</b>	<b>DESDE:</b>	11 – NOV – 2023	
	<b>HASTA:</b>	10 – DIC – 2023	
<b>N° DE PAGOS REALIZADOS:</b>	cero (0) PAGOS		
<b>% DE AVANCE FÍSICO:</b>	100% 10 – DICIEMBRE – 2023.		
<b>MUNICIPIO:</b>	CHIPATÁ		

A los doce (12) días del mes de diciembre del año 2023, los suscritos **OSCAR ROMARIO DIAZ MONSALVE** como representante legal del **CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S**, con NIT 900083918-6, como Contratista de Interventoría y **Ing. KAREN SULEY DIAZ CARDENAS** JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA de FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL del Contrato de interventoría N° 073 de 2023.

#### CONSIDERANDO.

1. Que el día 05 de septiembre de 2023, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de interventoría N°073 de 2023 con la firma CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S. cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO

	<b>ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA</b>	CÓDIGO	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	01/02/2022
		PÁGINA	2 de 2

DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE CHIPATÁ, SANTANDER"

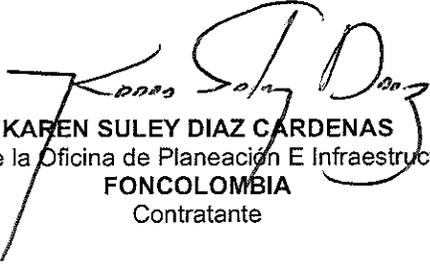
2. Que, el día 11 de SEPTIEMBRE de 2023, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de interventoría N°073 de 2023, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que es obligación del supervisor es verificar y aprobar el cumplimiento de las actividades descritas anteriormente con el fin de que FONCOLOMBIA puede recibir a satisfacción.

#### ACUERDAN

4. **PRIMERO:** Dar por terminado la culminación del plazo y por mutuo acuerdo entre las partes, el contrato de interventoría No. 073 de 2023 que tiene por objeto "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA NUEVA EN EL MUNICIPIO DE CHIPATÁ, SANTANDER", celebrado entre FONCOLOMBIA y CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S.
5. **SEGUNDO:** Una vez ejecutadas las actividades, iniciar los trámites de Recibo Final y la Liquidación del contrato de interventoría No. 073 de 2023.

Para constancia de lo anterior se firma la presente por quienes intervinieron en ella, a los doce (12) días del mes de diciembre del año dos mil veintitrés (2023).

  
**CARLOS ANDRÉS PICÓN JAIMES**  
 Profesional de Apoyo  
**FONCOLOMBIA**  
 Contratante

  
**KAREN SULEY DIAZ CARDENAS**  
 Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura  
**FONCOLOMBIA**  
 Contratante

  
**CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS C&S**  
 Representante legal  
**OSCAR ROMARIO DIAZ MONSALVE**  
 Contratista