CODIGO BPIN N°:	2024479800031		
CONTRATO N°:	098 DE 2024	20 – JUN – 2024	OBR – SCC – 039 – 2024
TIPO DE CONTRATO:	OBRA		
OBJETO:	"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO ARTICULADO EN LOS CORREGIMIENTOS DE TUCURINCA Y GUACAMAYAL, ZONA BANANERA"		
CONTRATISTA:	JAT CONSULTORIAS Y ASESORIAS S.A.S.		
NIT:	901.453.399-5		
REPRESENTANTE LEGAL:	JAIRO QUINTERO GOMEZ		
CEDULA DE CIUDADANIA:	12.618.233 de Ciénaga, Magdalena		
VALOR INICIAL:	TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($ 3.429.768.452,^{00})		
ANTICIPO (50%):	MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS Y OCHENTA CENTAVOS M/CTE ($ 1.371.907.380,^{80})		
PLAZO INICIAL:	OCHO (08) MESES		
FECHA DE INICIO:	05 – SEP – 2024		
FUENTES DE FINANCIACIÓN			
CDP N°:	24-00166		
RP N°:	24-00585		
INTERVENTORIA			
CONTRATO N°:	120 DE 2024	08 – AGO – 2024	INT – SCC – 006 – 2024
INTERVENTOR:	OEVA ORGANIZACIÓN EMPRESARIAL VELASQUEZ ARDILA S.A.S.		
NIT:	901.568.643-2		
REPRESENTANTE LEGAL:	TITO II VELASQUEZ BECERRA		
CEDULA DE CIUDADANIA:	12.625.799 de Ciénaga, Magdalena		

ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES			
SUSPENSION N°1:	11 – ABRIL– 2025	UN (01) MES	
REINICIO N°1:	12 – MAYO – 2025		
SUSPENSION N°2:	03 – JUNIO– 2025	CATORCE (14) DIAS	
REINICIO N°2:	EN TRAMITE		
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:	04– JUNIO – 2025	**NUEVA FECHA DE TERMINACION:**	18 –JUNIO - 2025

DESEMBOLSOS REALIZADOS			
CONCEPTO	**FECHA DE SUSCRIPCION**	**PORCENTAJE**	**VALOR DEL PAGO**
ANTICIPO:	20 – JUN – 2024	40,^{00} %	$ 1.371.907.380,^{80}
PAGOS REALIZADOS			
CONCEPTO	**FECHA DE SUSCRIPCION**	**PORCENTAJE**	**VALOR DEL PAGO**
PARCIAL N°1:	05-MARZO-2025	34,^{75}%	$ 715.175.987,^{11}

% DE AVANCE FISICO:	64,06 % / 31 – MAYO – 2024
MUNICIPIO:	ZONA BANANERA, MAGDALENA

A los (17) Diecisiete días del mes de del año Junio del 2025, los suscritos **JAT CONSULTORIAS Y ASESORIAS S.A.S.**, con NIT 901.453.399-5, representado(a) legalmente por **JAIRO QUINTERO GOMEZ**, como Contratista de Obra, **OEVA ORGANIZACIÓN EMPRESARIAL VELASQUEZ ARDILA S.A.S.**, con NIT 901.568.643-2 representado(a) legalmente por **TITO II VELASQUEZ BECERRA** como Contratista de Interventoría, **OSCAR IVAN SALCEDO BECERRA**, Supervisor, **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** como **JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA** y **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA** en calidad de **DIRECTOR EJECUTIVO** del **FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA**, en adelante **FONCOLOMBIA**, han acordado suscribir la presente **ACTA DE REINICIO N° 1** dentro del Contrato de Obra N° 098 de 2024.

C O N S I D E R A N D O

1. Que, el día 20 de junio de 2024, **FONCOLOMBIA**, suscribió el Contrato de Obra N° 098 de 2024, con la firma **JAT CONSULTORIAS Y ASESORIAS S.A.S.** cuyo objeto es "***CONSTRUCCION DE PAVIMENTO ARTICULADO EN LOS CORREGIMIENTOS DE TUCURINCA Y GUACAMAYAL, ZONA BANANERA***".

2. Que, el día 05 de septiembre de 2024, se suscribió la respectiva **ACTA DE INICIO** del Contrato de Obra N° 098 de 2024, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

3. Que el día 11 de abril de 2025 se suscribió el **ACTA DE SUSPENSION No.1** del Contrato de Obra N° 098 de 2024 y el Contrato de Interventoría N° 120 de 2024, basados en los motivos expresados por los Contratistas de Obra e Interventoría en los oficios presentados los días 08 y 09 de abril de 2025.

4. Que el día 12 de mayo se suscribió el ACTA **DE REINICIO No.1** del Contrato de Obra N° 098 de 2024 y el Contrato de Interventoría N° 120 de 2024, con lo cual se dio continuidad a la ejecución del proyecto, en los términos establecidos por las partes contratantes y conforme a lo estipulado en las condiciones contractuales vigentes.

5. Que el día 03 de Junio de 2025 se suscribió el **ACTA DE SUSPENSION No.2** del Contrato de Obra N° 098 de 2024 y el Contrato de Interventoría N° 120 de 2024, basados en los motivos expresados por los Contratistas de Obra e Interventoría en los oficios presentados el dia 03 de junio de 2025.

6. Que **TITO II VELASQUEZ BECERRA** representante legal de la empresa **OEVA ORGANIZACIÓN EMPRESARIAL VELASQUEZ ARDILA S.A.S.**en calidad de Contratista de Interventoría, en el presente documento deja constancia que las situaciones y/o motivos que dieron origen a la suspensión ya fueron superados.

A C U E R D A N:

PRIMERO: Firmar la presente **ACTA DE REINICIO**.

SEGUNDO: Reiniciar el termino de ejecución del Contrato de Obra N° 098 de 2024, cuyo objeto ***"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO ARTICULADO EN LOS CORREGIMIENTOS DE TUCURINCA Y GUACAMAYAL, ZONA BANANERA".*** a partir del 17 de Junio de 2025.

TERCERO: La firma **JAT CONSULTORIAS Y ASESORIAS S.A.S.**, Contratista de Obra debe notificar la suscripción del presente documento a la Compañía de **SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.S.**, la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento **N° 162083**, así como la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual **N° 14950** para dar cumplimiento a las diferentes actuaciones que se dé lugar. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

Para constancia de lo anterior firma la presente **ACTA DE REINICIO N° 1 DEL CONTRATO DE OBRA N° 098 de 2024** por quienes intervinieron en ella, a los 17 días de junio de 2025.

JAIRO QUINTERO GOMEZ
Representante Legal
JAT CONSULTORIAS Y ASESORIAS S.A.S.
Contratista de Obra

TITO II VELASQUEZ BECERRA
Representante Legal
OEVA ORGANIZACIÓN EMPRESARIAL VELASQUEZ ARDILA S.A.S.
Contratista de Interventoría

SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
Jefe de la Oficina de Planeación e Infraestructura
FONCOLOMBIA

OSCAR IVAN SALCEDO BECERRA
Supervisor
FONCOLOMBIA

MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA
Director Ejecutivo
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. Oscar Ivan Salcedo Becerra / Apoyo a la Supervisión FONCOLOMBIA
Revisó: Abg. JULIAN ANDRES ROLON DIAZ
Profesional de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA
Aspectos Jurídicos