

Bucaramanga, 6 de mayo de 2025

De conformidad con el manual de contratación interno aprobado el (12) del abril (2021) en CAPITULO V – DE LAS GARANTIAS, en la fecha se procede a evaluar la garantía única presentada por **CONCRETO Y SOLUCIONES EN OBRA S.A.S**, con NIT No. 901441124-5 representado legalmente por **JOSE MANUEL GELVEZ DURAN** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.090.528.878 de Cúcuta, para amparar el **CONTRATO DE OBRA No. 021 DE 2025** cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA, SECTORES DEL PASEO PEATONAL CRA 6 ENTRE CALLE 2 Y 3, PLAZOLETA VÍCTOR M. GUERRERO Y BALNEARIO LOS POMARROSOS DEL MUNICIPIO DE SALAZAR DE LAS PALMAS, ETAPA I, NORTE DE SANTANDER"**. Para el efecto se recibe la póliza de Seguro de Cumplimiento a favor de Entidades Estatales **No. 475-47-994000071079 anexo 0** con fecha de expedición **6 de mayo de 2025** y la Póliza de responsabilidad Civil Extracontractual **No. 475-74-994000012335 anexo 0** con fecha de expedición **6 de mayo de 2025**, expedida por ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, la cual presenta los siguientes amparos.

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
POLIZA No. 475-47-994000071079			
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$ 96.169.314,20	23 - 04 - 2025	30 - 01 - 2026
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	\$ 480.846.571,00	23 - 04 - 2025	30 - 11 - 2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$ 48.084.657,10	23 - 04 - 2025	30 - 07 - 2028
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	\$ 96.169.314,20	SI AMPARA 0 AÑOS, 06 MESES Y 0 DÍAS	
CALIDAD DEL BIEN	\$ 96.169.314,20	23 - 04 - 2025	30 - 01 - 2026
POLIZA No. 475-74-994000012335			
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$427.050.000,00	23 - 04 - 2025	01 - 08 - 2025

NOTA: Se especifica que se aprueban pólizas, para la **LEGALIZACION** del **CONTRATO DE OBRA No.021 DEL 2025**.

Comparados los amparos, valores y vigencias contenidas en la póliza analizada, se ajusta a lo requerido por **FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIOS SOCIAL DE COLOMBIA** y en consecuencia se imparte la aprobación de la Póliza de Garantía Única.


JULIAN ANDRÉS ROLÓN
Jefe Oficina de Jurídica

Proyectado por: Alejandra Aguilar J-Apoyo Jurídico