| | | |
|---|---|---|
| **CODIGO BPIN N°:** | 2025135800003 | |
| **CONTRATO N°:** | 015 DE 2025 | OBR-SCC-009-2025 |
| **TIPO DE CONTRATO:** | OBRA | |
| **OBJETO:** | **"CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INFANTIL y BIOSALUDABLE EN EL CORREGIMIENTO DE SAN ANTONIO EN EL MUNICIPIO DE REGIDOR, BOLÍVAR"** | |
| **CONTRATISTA:** | T&D INGENIERIA SAS | |
| **NIT/ C.C:** | 901.318.396-6 | |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | CARLOS ANDRES VEGA PEREZ | |
| **CEDULA DE CIUDADANIA:** | 1.049.894.059 de Hatillo de Loba | |
| **VALOR INICIAL:** | TRESCIENTOS TRES MILLONES ONCE MIL QUINIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS ($303.011.526,98) | |
| **ANTICIPO (50%):** | CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON CERO CENTAVOS ($ 151.505.763,00) | |
| **PLAZO INICIAL:** | UN (1) MES | |
| **PLAZO ADICIONAL** | QUINCE (15) DIAS | |
| **FECHA DE INICIO:** | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:** | 5 – Mayo– 2025 | |
| **FUENTES DE FINANCIACIÓN** | | |
| **CDP N°:** | **23825** | |
| **RP N°:** | **17025** | |

| **DESEMBOLSOS REALIZADOS** | | | |
|---|---|---|---|
| **CONCEPTO** | **FECHA DE SUSCRIPCION** | **PORCENTAJE** | **VALOR DE PAGO** |
| **ANTICIPO** | 21 –MARZO – 2025 | 50 % | $ 151.505.763,00 |
| **ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES** | | | |
| **FECHA INICIAL DE TERMINACION:** | 20 – ABRIL – 2025 | **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** | 5 – MAYO – 2025 |
| **PAGOS REALIZADOS** | | | |
| **CONCEPTO** | **FECHA DE SUSCRIPCION** | **PORCENTAJE** | **VALOR DE PAGO** |
| **PARCIAL No.1** | 30 – ABRIL - 2025 | 80,15% | $ 91.355.826,96 |
| **PAGO TOTAL** | | 80,15% | $ 91.355.826,96 |

| | | |
|---|---|---|
| **N° DE PAGOS REALIZADOS:** | UN (01) PAGOS | |
| **% DE AVANCE FISICO:** | 100% | 05 – MAYO – 2025 |
| **MUNICIPIO:** | REGIDOR, BOLIVAR | |

A los 05 días del mes de mayo del año 2025, los suscritos CARLOS ANDRES VEGA PEREZ identificado con cedula de ciudadanía 1.049.894.059 de Hatillo de Loba, representante legal de T&D INGENIERIA SAS., con NIT. 901.318.396-6, como Contratista de Obra, ANDRÉS FELIPE LEMUS BERMUDEZ como Supervisor de Apoyo y SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIÓN SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL del Contrato de Obra N°015 de 2025.

## C O N S I D E R A N D O.

1. Que el día 20 de marzo de 2025, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de Obra N° 015 de 2025 con el contratista ECOCIRCULAR-T S.A.S., cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INFANTIL y BIOSALUDABLE EN EL CORREGIMIENTO DE SAN ANTONIO EN EL MUNICIPIO DE REGIDOR, BOLÍVAR."**
2. Que el día 21 de Marzo de 2025, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de obra N° 015 de 2025, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.

3. Que la cláusula **4** del Contrato de Obra N°**015 DE 2025**, señala como forma de pago lo siguiente: ***"CLAUSULA 4: VALOR Y FORMA DE PAGO.*** *Contrato de Obra por valor de:* ***TRESCIENTOS TRES MILLONES, ONCE MIL QUINIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS, ($303.011.526,98),*** *(incluidos tributos, contribuciones, tasas, impuestos, y en general todos los gravámenes a que haya lugar, de acuerdo con la clase de contrato), el cual se paga teniendo en cuenta las siguientes condiciones,* ***a).*** *un anticipo del cincuenta (50%) del valor del contrato.* ***b).*** *mediante actas parciales mensuales previa amortización del anticipo, hasta completar el noventa por ciento (90%) del valor de la etapa de la obra, previa presentación de las respectivas actas de corte e informes de obra aprobados por la interventoría del contrato del* ***FONDO MIXTO****, en las que se amortiza el anticipo en el porcentaje entregado.* ***c).*** *un saldo final equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, pago que se realizará una vez haya recibido la obra a satisfacción por parte del* ***FONDO MIXTO*** *y suscrito el acta de liquidación.* ***PARAGRAFO 1. AMORTIZACION DEL ANTICIPO:*** *El % del valor del anticipo será amortizado en el cobro de cada acta parcial realizado por el contratista, hasta llegar al noventa (90%) del valor total del contrato, el restante del diez (10%) quedará para la liquidación del contrato.*

4. Teniendo en cuenta la culminación del plazo contractual de las actividades, existen pendientes por ejecutar por parte de T&D INGENIERIA S.A.S., Contratista de Obra, que impiden la liquidación total a satisfacción por parte de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, las cuales se describen a continuación:

- ✓ *"Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales de seguridad social, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los periodos correspondientes.*
- ✓ *Acreditar paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la obra.*
- ✓ *Acreditar mediante el registro fotográfico el retiro de los materiales sobrantes, entrega de la obra en perfecto estado de limpieza.*
- ✓ *Entregar el plano récord con la respectiva georreferenciación de los tramos a intervenir.*
- ✓ *Entregar la bitácora de obra, la cual se debe encontrarse debidamente firmada por el director de la obra y residente.*
- ✓ *Presentar el informe final, el cual deberá estar elaborado según los lineamientos de FONCOLOMBIA, en la cual incluye la descripción de las actividades técnicas, ambientales y financieras, relación del personal mínimo requerido, con ello los respectivos anexos como los son bitácora de obra, planos récord, acreditación de paz y salvo de pagos parafiscales expedida por el contador, actualización de las pólizas, paz y salvo de los proveedores y trabajadores, cierre de los planes utilizados (STT, PGIO y otros según el caso), registro fotográfico de las actividades y el definitivo de la entrega de la obra."*
- ✓ *Pago FIC – SENA*
- ✓ *Devolución de rendimientos financieros.*

5. Que no obstante lo anterior, **T&D INGENIERIA S.A.S.** Contratista de Obra, se compromete a entregar lo relacionado en el numeral **4**, ya mencionados para continuar con el recibo final y liquidación del Contrato de Obra N° 015 de 2025.

**A C U E R D A N**

**PRIMERO:** Dar por terminado la culminación del plazo y por mutuo acuerdo entre las partes, el contrato de Obra N°015 de 2025 que tiene por objeto **"CONSTRUCCIÓN DE PARQUE INFANTIL y BIOSALUDABLE EN EL CORREGIMIENTO DE SAN ANTONIO EN EL**

***PARAGRAFO 2. ANTICIPO: EL FONDO MIXTO*** *entregará como anticipo del cincuenta (50%) del valor del contrato. El contratista deberá constituir una cuenta separada a nombre del contrato el cual servirá para el manejo de los recursos que reciba a título de anticipo. Previo al desembolso, el contratista debe presentar un plan financiero y acta de entrega de anticipo, el cual deberá ser aprobado por la supervisión del FONDO MIXTO o el interventor designado. Los rendimientos que llegaren a producir los recursos así entregados, se deberán reintegrar por el contratista a la cuenta única del MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO.* ***PARAGRAFO 3. MODIFICACIÓN DEL VALOR O DE LA DURACIÓN.*** *Las partes contratantes declaran que cuando por circunstancias especiales, calificadas previamente por el Interventor y/o Supervisor del* ***FONDO MIXTO*** *y autorización del ordenador del gasto, haya necesidad de modificar el valor o la duración del presente contrato, celebrarán un contrato modificatorio de acuerdo con las disposiciones legales.* ***PARÁGRAFO 4. PAGOS.*** *Los pagos a los cuales está obligado el* ***FONDO MIXTO*** *se realizarán previa radicación de la obligación contraída en la Oficina Financiera y Contable del* ***FONDO MIXTO****, una vez se cumpla el lleno de los requisitos y/o documentos soporte a que haya lugar. El pago de las sumas de dinero que el* ***FONDO MIXTO****, debe cancelar en virtud del contrato, se subordinará a las apropiaciones en el respectivo presupuesto y por tratarse de un contrato derivado para la ejecución del proyecto del sistema general de regalías SGR identificado con el BPIN 2025135800003 el* ***FONDO MIXTO****, realizará las siguientes acciones para efectos de los pagos del contrato al contratista en los términos de la presente Cláusula:* ***1.*** *Reportará y autorizará en la plataforma del SPGR-GESPROY, previa autorización escrita y la presentación de los informes recibidos a satisfacción del cumplimiento de las obligaciones contractuales firmadas por el interventor del anticipo y de cada uno de los pagos parciales y final del contratista.* ***2.*** *Cada uno de los pagos reportados y autorizados por el* ***FONDO MIXTO*** *en la plataforma, serán girados DIRECTAMENTE POR EL MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO AL CONTRATISTA. Así como el anticipo del contrato se girará directamente a la cuenta del patrimonio autónomo, pagos parciales y pago final a la cuenta bancaria reportada por el contratista.* ***3.*** *Con la firma del contrato, EL CONTRATISTA autoriza al* ***FONDO MIXTO*** *para que este reporte ante el Ministerio de Hacienda y Crédito Público una cuenta de ahorros o corriente, a la cual se le efectuarán los pagos mediante consignación o transferencia.* ***4.*** *Los pagos al CONTRATISTA los realizará directamente el Ministerio de Hacienda y Crédito Público de acuerdo con el flujo de PAC. EL* ***FONDO MIXTO*** *responderá únicamente por el reporte y autorización de pago de la cuenta de cobro o factura si le aplica, en la plataforma SPGR-GESPROY, por lo cual el* ***FONDO MIXTO*** *estará exento de cualquier reclamación por parte del CONTRATISTA por montos de dineros no suministrados por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público.* ***PARÁGRAFO 5: DEDUCCIONES. EL CONTRATISTA*** *autoriza al* ***FONDO MIXTO****, para que, por conducto de su Tesorería, efectúe de los desembolsos a su favor las deducciones por concepto de los gravámenes y legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen.".*

**MUNICIPIO DE REGIDOR, BOLÍVAR"** celebrado entre **FONCOLOMBIA y T&D INGENIERIA S.A.S.**

**SEGUNDO:** Una vez ejecutadas las actividades pendientes, iniciar los trámites pendientes de recibo final y la liquidación del contrato de Obra **N° 015 de 2025.**

Para constancia de lo anterior se firma la presente **ACTA DE TERMINACION POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL** por quienes intervinieron en ella, a los 05 días del mes de mayo del año 2025.

**CARLOS ANDRES VEGA PEREZ**
Representante Legal
**T&D INGENIERIA S.A.S.**
Contratista de Obra

**ANDRÉS FELIPE LEMUS BERMUDEZ**
Supervisor de Apoyo
**FONCOLOMBIA**

**SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**
**Jefe de la Oficina de Planeación e Infraestructura**
**FONCOLOMBIA**

***Proyectó:*** *Ing. Andrés Felipe Lemus Bermúdez – Supervisor de Apoyo FONCOLOMBIA*
***Revisó: Abg. JULIAN ANDRES ROLON DIAZ***
*Jefe de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA*
*Aspectos Jurídicos*
***VoBo: Michael Fernando Martin Mojica***
*Director Ejecutivo de FONCOLOMBIA*