

CODIGO BPIN N°:	2023-68573-0060		
CONTRATO N°:	038 DE 2023	03-AGO-2023	INT-SMC-008-2023
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA		
OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCION PARQUE LINEAL CASCO URBANO MUNICIPIO DE PUERTO PARRA – SANTANDER"		
CONTRATISTA:	SITELSA S.A.S		
NIT:	804012755-0		
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDREA HERRERA MONSALVE		
CEDULA DE CIUDADANIA:	1.030.555.887 de Bogotá		
VALOR INICIAL:	CINCUENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$59.950.534)		
ANTICIPO:	N/A		
PLAZO INICIAL:	CINCO (05) MESES		
FECHA DE INICIO:	01-SEP-2023		
SUPERVISOR:	SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA		
FUENTES DE FINANCIACIÓN			
CDP N°:	23R00061 DEL 6 DE JULIO 2023		
RP N°:	23R00058 DEL 24 DE AGOSTO DE 2023		
ACTUACIONES, MODIFICACIONES Y ADICIONES			
ADICIONAL N°1:	31 – ENE - 2024	TIEMPO UN (01) MES	VALOR \$ 0, ⁰⁰
SUSPENSION N°1:	23 – FEB - 2024	DOS (02) MESES	
REINICIO N°1:	16 – ABR - 2024		
SUSPENSION N°2:	18 – ABR - 2024		
REINICIO N°2:	18 – JUN - 2024		
SUSPENSION N°3:	16 – DIC - 2024	TIEMPO VEINTIOCHO (28) DÍAS	VALOR \$ 0, ⁰⁰
REINICIO N°3:	14 – ENE - 2025		
ADICIONAL N°2:	19 – JUN - 2024	TIEMPO UN (01) MES	VALOR \$ 11.990.106, ⁸⁰
ADICIONAL N°3:	18 – JUL – 2024	TIEMPO UN (01) MES	VALOR \$ 0, ⁰⁰
ADICIONAL N°4:	19 – AGO -2024	TIEMPO CUARENTA Y CINCO DIAS (45)	VALOR \$ 0, ⁰⁰
ADICIONAL N°5:	03 – OCT - 2024	TIEMPO DOS MESES Y DIECIESEIS DIAS	VALOR \$ 0, ⁰⁰
VALOR CON ADICIONALES:	ONCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL CIENTO SEIS PESOS CON OCHENTA CENTAVOS (\$11.990.106, ⁸⁰)		
PLAZO CON ADICIONALES:	DOCE (12) MESES Y UN (01) DIA.		
MAYORES Y MENORES 1	22 – ENE - 2024		
MAYORES Y MENORES 2	19 – JUN – 2024		

Código: F-GI-020	Versión: 0.1	Página 1 de 3
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC



MAYORES Y MENORES 3	03 – OCT- 2024		
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	31 – ENE - 2024	FECHA NUEVA DE TERMINACION:	18 – ENE - 2025
DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DEL PAGO
ANTICIPO:	N/A	N/A	N/A
PARCIAL N°1:	18 – JUN – 2024	76.46%	\$ 45.838.178, ³⁰
PARCIAL N°2:	05 – AGO - 2024	83.33%	\$ 14.112.355, ⁷⁰
% DE AVANCE FISICO:	98.60%	FECHA DEL %:	16-DIC-2024
MUNICIPIO:	PUERTO PARRA, SANTANDER		

A los 14 días del mes de **ENERO** del año **2025**, los suscritos, **SITELSA S.A.S**, con NIT **804012755-0**, representado(a) legalmente por **ANDREA HERRERA MONSALVE**, como Contratista de Interventoría, **SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA** como SUPERVISOR y JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA, **MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA**, en calidad de **DIRECTOR EJECUTIVO** del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante **FONCOLOMBIA**, han acordado suscribir la presente ACTA DE REINICIO N°3 dentro del Contrato de Interventoría N°038 DE 2023.

CONSIDERANDO

1. Que el día **03 de AGOSTO de 2023**, **FONCOLOMBIA**, suscribió el Contrato de Interventoría **N°038 DE 2023**, con la firma **SITELSA S.A.S** cuyo objeto es *“INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCION PARQUE LINEAL CASCO URBANO MUNICIPIO DE PUERTO PARRA – SANTANDER”*.
2. Que, el día **01 de SEPTIEMBRE de 2023**, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de Interventoría **N°038 DE 2023**, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que el día **13 de DICIEMBRE de 2024**, la firma **UNION TEMPORAL PARQUE LINEAL** Contratista de Obra, mediante comunicación dirigida a **SITELSA S.A.S** Contratista de Interventoría, manifiesta la necesidad de suspender el Contrato de Obra **N°036 de 2023**.
4. Que el día **16 de DICIEMBRE de 2024**, la firma **SITELSA S.A.S** Contratista de Interventoría, mediante comunicación dirigida a **FONCOMOLBIA** avaló la necesidad de suspender y solicita lo propio para el Contrato de Interventoría **N°038 DE 2023**.
5. Que el día **16 de DICIEMBRE de 2024**, se suscribió el ACTA DE SUSPENSION No.03 del Contrato de Interventoria **N°038 DE 2023**, basados en los motivos expresados por los contratistas de obra e interventoría en los oficios presentados.
6. Que **ANDREA HERRERA MONSALVE**, representante legal de la empresa **SITELSA S.A.S**, en calidad de contratista de interventoría, en el presente documento deja constancia que las situaciones y/o motivos que dieron origen a la suspensión ya fueron superados.

Código: F-GI-020	Versión: 0.1	Página 2 de 3
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC



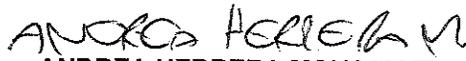
ACUERDAN:

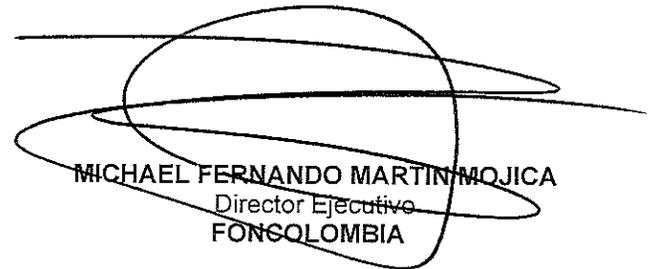
PRIMERO: Firmar la presente ACTA DE REINICIO No 3.

SEGUNDO: Reiniciar el termino de ejecución del Contrato de Interventoria N°038 DE 2023, cuyo objeto "INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCION PARQUE LINEAL CASCO URBANO MUNICIPIO DE PUERTO PARRA – SANTANDER", a partir del 14 de ENERO de 2025.

TERCERO: La firma SITELSA S.A.S Contratista de Interventoría se obliga a notificar de manera inmediata, la suscripción del presente documento a la COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS, la cual expidió la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento N°NB-100276419, para dar cumplimiento a las diferentes actuaciones que se dé lugar. El Contratista de Obra se hace responsable por el incumplimiento de esta obligación, en los mismos términos y con las mismas consecuencias establecidas en el contrato principal.

Para constancia de lo anterior firma la presente ACTA DE REINICIO N°3 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°038 DE 2023 por quienes intervinieron en ella, a los 14 de ENERO de 2025.


ANDREA HERRERA MONSALVE
Representante Legal
SITELSA S.A.S
Contratista de Interventoría


MICHAEL FERNANDO MARTIN MOJICA
Director Ejecutivo
FONCOLOMBIA


SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura
FONCOLOMBIA

Proyectó: Ing. Oscar Ivan Salcedo Becerra  Apoyo a la Supervisión FONCOLOMBIA
Revisó: Abg. JULIAN ANDRES ROLON DIAZ 
Profesional de la Oficina Jurídica FONCOLOMBIA
Aspectos Jurídicos

Código: F-GI-020	Versión: 0.1	Página 3 de 3
Elaboró: Planeación e Infraestructura	Revisó: Planeación e Infraestructura	Aprobó: SGC