

Bucaramanga, 23 de enero de 2025

De conformidad con el manual de contratación interno aprobado el (12) del abril (2021) en CAPITULO V – DE LAS GARANTIAS, en la fecha se procede a evaluar la garantía única presentada por **UNION TEMPORAL VILLA**, con Ni No. 901.907.157-1 , representada legalmente por **SAID STEFANO CASTELLANOS GIL**, identificada con cedula de ciudadanía 1.005.024.741 de Cúcuta, para amparar el **CONTRATO DE OBRA No. 003 DE 2025** cuyo objeto es **“CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS DE ACCESO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS AL NUEVO HOSPITAL JORGE CRISTO SAHIUM DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO”**.

Para el efecto se recibe la póliza de Seguro de Cumplimiento a favor de Entidades Estatales **No. 1301 anexo 0** con fecha de expedición **22 de enero de 2025** y la Póliza de responsabilidad Civil Extracontractual **No. 995 anexo 0** con fecha de expedición **22 de enero de 2025**, expedida por **COMPAÑÍA PROMOTORA DE FIANZA S.A.S**, la cual presenta los siguientes amparos.

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE DD/MM/AA	VIGENCIA HASTA DD/MM/AA
<b>POLIZA No. 1301</b>			
CUMPLIMIENTO	\$ 360.561.493,00	22 - 01 - 2025	22 - 02 - 2026
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	\$ 1.802.807.465,01	22 - 01 - 2025	22 - 12 - 2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$ 180.280.746,50	22 - 01 - 2025	22 - 08 - 2028
CALIDAD DEL SERVICIO	\$ 360.561.493,00	22 - 01 - 2025	22 - 02 - 2026
ESTABILIDAD DE LA OBRA	\$ 360.561.493,00	22 - 08 - 2025	22 - 08 - 2030
<b>POLIZA No. 995</b>			
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$ 427.050.000,00	22 - 01 - 2025	22 -08 - 2025

NOTA: Se especifica que se aprueban pólizas, para la **LEGALIZACION** del **CONTRATO DE OBRA No.003 DEL 2025**.

Comparados los amparos, valores y vigencias contenidas en la póliza analizada, se ajusta a lo requerido por **FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTIOS SOCIAL DE COLOMBIA** y en consecuencia se imparte la aprobación de la Póliza de Garantía Única.

  
**JULIAN ANDRÉS ROLÓN**  
 Jefe Oficina de Jurídica

Proyectado por: Alejandra Aguilar J-Apoyo Jurídico 