

	<b>INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS</b>		FECHA DE APROBACION 05/09/2022
			PAGINA 1 de 4

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO**

SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-001-2025

**OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE LA VIA MEDIANTE CONSTRUCCION DE PLACA HUELLAS VEREDA MACAREGUA SECTOR LA HOYA DEL MUNICIPIO DE VILLANUEVA SANTANDER."**

**FECHA: 30 DE ENERO DE 2025**

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos de FONCOLOMBIA, realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los **REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA**.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

**PROPUESTAS PRESENTADAS**

No	PROPONENTE	NIT.	DOMICILIO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	REPRESENTANTE LEGAL
1	ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.	901818901-1	Bucaramanga, Santander	Calle 24 # 22 – 30 oficina 102	3108828127	SILVIA MILAGROS CASTRO MARTINEZ

**EVALUACIÓN JURÍDICA**

DOCUMENTOS	PROponentes	OBSERVACIONES
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	1 CUMPLE Folio 1-2	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CUMPLE Folio 5	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE Folio 6-9	



FONCOLOMBIA

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS		FECHA DE APROBACION	05/09/2022
		PAGINA	1 de 4
CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).	CUMPLE Folio 10		
CERTIFICADO EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE Folio 11-21		
PARA PERSONAS NATURALES	N/A		
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	N/A		
VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	CUMPLE Folio 24		
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	CUMPLE Folio 25-26		
VERIFICACION DE ANTECEDENTE JUDICIALES	CUMPLE Folio 27		
VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA	CUMPLE Folio 28		
DECLARACIÓN JURADA DE BIENES DAFP EN CASO DE SER PERSONA NATURAL	N/A		
DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR	CUMPLE Folio 29		
VERIFICACIÓN DE LA SITUACION MILITAR	N/A		
COMPROMISO ANTICORRUPCION	CUMPLE Folio 30		
ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	N/A		
COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA	CUMPLE Folio 3-4		

	<b>INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS</b>		FECHA DE APROBACION 05/09/2022
			PAGINA 1 de 4

**CONCLUSIÓN**


Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURIDICO
1	ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los treinta (30) días del mes de enero del 2025.

  
**JULIAN ANADRES ROLON DIAZ**  
 Aspecios Jurídicos.



	<b>INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO</b>	<b>SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC- 001-2025</b>
---	---	---

**SELECCIÓN MINIMA CUANTIA No. INT-SMC-001-2025**

**OBJETO: “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE LA VIA MEDIANTE CONSTRUCCION DE PLACA HUELLAS VEREDA MACAREGUA SECTOR LA HOYA DEL MUNICIPIO DE VILLANUEVA SANTANDER.”**

**VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS M/CTE (\$16.670.412,00)**

El día 28 de enero del 2025 de acuerdo al cronograma del proceso, se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina de Planeación e infraestructura de FONCOLOMBIA, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS
1	ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.	63

**1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**

**1.1.1 EXPERIENCIA (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia).**

	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
<b>CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS</b>	El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo uno (01) y máximo cinco (05) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales deberán acreditar la experiencia en contratos de interventoría cuyo objeto estén relacionados con la interventoría en “CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PLACA HUELLAS.” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	CUMPLE		CTO1: 001-2024 Interventoria técnica, administrativa, legal, financiera y ambiental del proyecto de inversión, pavimentación mediante concreto rígido para las vias del centro poblado urbano las vegasmunicipio de betulia, Santander Folios 31-40

**1.1.2 Personal mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida de los Términos de Referencia)**

	CONDICIONES EXIGIDAS	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
<b>DIRECTOR DE INTERVENTORIA</b>	Profesión: INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 30%	CUMPLE		48-49
<b>ING CIVIL, CON POSTGRADO EN DIRECCIÓN</b>	<b>Experiencia general:</b> Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo Cinco (05) años de experiencia General a partir de la	CUMPLE		47





**INFORME DE EVALUACIÓN FINAL  
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**

SELECCIÓN MINIMA  
CUANTIA No. INT-SMC-  
001-2025

Y/O GERENCIA Y/O INTERVENTORÍA DE OBRAS Y/O PROYECTOS PORCENTAJE DE DEDICACION 30%	expedición de la tarjeta profesional.			
	Fotocopia tarjeta profesional	CUMPLE		46
	Carta de compromiso ORIGINAL.	CUMPLE		41
	Acreditar mediante certificación expedida como director de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) contratos cuya sumatoria sea equivalente a Tres (03) Meses en contratos cuyo objeto consista en "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PLACA HUELLAS"	CUMPLE		50
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	<b>Profesión:</b> INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	CUMPLE		59-60
	<b>Experiencia general</b>			
	Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo Tres (03) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		4
	Fotocopia tarjeta profesional	CUMPLE		61
	Carta de compromiso ORIGINAL	CUMPLE		51
	Acreditar mediante certificación expedida como Residente de interventoría en mínimo uno (1) máximo tres (3) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE PAVIMENTOS Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PLACA HUELLAS"	CUMPLE		58

**1.1.3 Oferta económica**

El contratista presento propuesta económica de acuerdo con los parámetros establecidos en la invitación INT-SMC-001-2025, el cual se anexa a la presente evaluación:

LOCALIZACIÓN:		VILLANUEVA- SANTANDER				
DURACIÓN INTERVENTORÍA:		1 MES				
ITEM	DESCRIPCIÓN	V. UNITARIO	UN	CANTIDA D	DEDICACIÓN	TOTAL
ITEM	CARGO	V/U	UNIDA D	CANT.	DEDICACIÓN (%)	V/TOTAL
1.00	PERSONAL					\$ 11.684.800
						Factor multiplicador personal 2,18
						Subtotal personal \$ 5.360.000,00
1.1	Director de interventoría	\$ 5.000.000	mes	1.00	30%	\$ 1.500.000,00
1.2	Residente de interventoría	\$ 3.500.000	mes	1.00	100%	\$ 3.500.000,00
1.3	Secretaria	\$ 1.800.000	mes	1.00	20%	\$ 360.000,00
2.00	COSTOS INDIRECTOS					\$ 2.321.484,89
2.1	Impresiones y papelería	\$ 400.000	und	1.00	100%	\$ 400.000,00
2.2	Ensayos de laboratorio	\$ 550.000	mes	1.00	100%	\$ 550.000,00
2.3	Oficina y servicios	\$ 450.000	mes	1.00	100%	\$ 450.000,00
2.4	Transporte	\$ 921.485	mes	1.00	100%	\$ 921.484,89
						Subtotal interventoría \$ 14.006.284,89
					IVA 19,0%	\$ 2.661.194,00
						COSTO TOTAL INTERVENTORÍA \$ 16.667.479,00



**INFORME DE EVALUACIÓN FINAL  
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**

SELECCIÓN MINIMA  
CUANTIA No. INT-SMC-  
001-2025

**CONCLUSIÓN**

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO
1	ROMA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.	HABILITADO TECNICA Y HABILITADO FINANCIERAMENTE

Para constancia, se firma a los treinta (30) días de enero de 2025.

**SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA**  
**JEFE DE OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA**  
Comité Evaluador

**JULIAN ANDRES ROLON DIAZ**  
**JEFE DE OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA**  
Comité Evaluador

**ADRIANA MONSALVE OROZCO**  
**JEFE DE OFICINA FINANCIERA Y CONTABLE**  
Comité Evaluador