

	INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS		FECHA DE APROBACION 01/02/2021
			PAGINA 1 de 4

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

SELECCIÓN CORTA CUANTIA No. OBR-SCC-004-2025

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DE LA CANCHA POLIFUNCIONAL EN EL CENTRO POBLADO SAN FRANCISCO MUNICIPIO DE EL PEÑÓN, SANTANDER"

FECHA: 24 DE ENERO DE 2025

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de los Términos de Referencia Definitivos de FONCOLOMBIA realizó la verificación de los requisitos habilitantes de orden jurídico de conformidad con lo establecido para los **REQUISITOS HABILITANTES – CAPACIDAD JURÍDICA**.

Así las cosas y una vez efectuados los procedimientos constitucionales, legales y reglamentarios, en especial los tendientes a garantizar la selección objetiva de los oferentes y la aplicación de las reglas de subsanabilidad dentro del proceso de selección, se presenta el actual informe de verificación de requisitos habilitantes de orden jurídico.

PROPUESTAS PRESENTADAS

No	PROPONENTE	NIT/C.C.	DOMICILIO	DIRECCIÓN	TELÉFONO	REPRESENTANTE LEGAL
1	NEXO INGENIERIA S.A.S.	900928316-0	El peñón, santander	urb villa Vargas ca 36	3165730253	MARYURY GARCIA CACERES

EVALUACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS	PROponente	OBSERVACIONES
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	1 Cumple Folio 1-3	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Cumple Folio 7	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	Cumple Folio 8-12	
CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL DE APORTES PARAFISCALES (ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002), FORMATO (EN ORIGINAL).	Cumple Folio 13	

CERTIFICADO LEGAL	EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN PARA PERSONAS NATURALES	Cumple	Folio 16-22
		N/A	
		N/A	
		Cumple	Folio 23-25
		Cumple	Folio 26-28
		Cumple	Folio 29-30
		Cumple	Folio 31-32
		Cumple	Folio 33
		N/A	
		Cumple	Folio 34-35
		Cumple	Folio 36-46
		N/A	
		Cumple	Folio 5-6
		Cumple	Folio 111
		SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 39-44-101168938	

DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNION TEMPORAL	EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN PARA PERSONAS NATURALES	Cumple	Folio 16-22
		N/A	
		N/A	
		Cumple	Folio 23-25
		Cumple	Folio 26-28
		Cumple	Folio 29-30
		Cumple	Folio 31-32
		Cumple	Folio 33
		N/A	
		Cumple	Folio 34-35
		Cumple	Folio 36-46
		N/A	
		Cumple	Folio 5-6
		Cumple	Folio 111
		SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 39-44-101168938	

VERIFICACION DE ANTECEDENTES FISCALES	EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN PARA PERSONAS NATURALES	Cumple	Folio 16-22
		N/A	
		N/A	
		Cumple	Folio 23-25
		Cumple	Folio 26-28
		Cumple	Folio 29-30
		Cumple	Folio 31-32
		Cumple	Folio 33
		N/A	
		Cumple	Folio 34-35
		Cumple	Folio 36-46
		N/A	
		Cumple	Folio 5-6
		Cumple	Folio 111
		SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 39-44-101168938	

VERIFICACION DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN PARA PERSONAS NATURALES	Cumple	Folio 16-22
		N/A	
		N/A	
		Cumple	Folio 23-25
		Cumple	Folio 26-28
		Cumple	Folio 29-30
		Cumple	Folio 31-32
		Cumple	Folio 33
		N/A	
		Cumple	Folio 34-35
		Cumple	Folio 36-46
		N/A	
		Cumple	Folio 5-6
		Cumple	Folio 111
		SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 39-44-101168938	

VERIFICACION DE ANTECEDENTES JUDICIALES	EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN PARA PERSONAS NATURALES	Cumple	Folio 16-22
		N/A	
		N/A	
		Cumple	Folio 23-25
		Cumple	Folio 26-28
		Cumple	Folio 29-30
		Cumple	Folio 31-32
		Cumple	Folio 33
		N/A	
		Cumple	Folio 34-35
		Cumple	Folio 36-46
		N/A	
		Cumple	Folio 5-6
		Cumple	Folio 111
		SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 39-44-101168938	

VERIFICACION DE ANTECEDENTES DE LA POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA	EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN PARA PERSONAS NATURALES	Cumple	Folio 16-22
		N/A	
		N/A	
		Cumple	Folio 23-25
		Cumple	Folio 26-28
		Cumple	Folio 29-30
		Cumple	Folio 31-32
		Cumple	Folio 33
		N/A	
		Cumple	Folio 34-35
		Cumple	Folio 36-46
		N/A	
		Cumple	Folio 5-6
		Cumple	Folio 111
		SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 39-44-101168938	

DECLARACIÓN JURADA DE NO ESTAR INCURSO EN INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD O CONFLICTO DE INTERESES PARA CONTRATAR	EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN PARA PERSONAS NATURALES	Cumple	Folio 16-22
		N/A	
		N/A	
		Cumple	Folio 23-25
		Cumple	Folio 26-28
		Cumple	Folio 29-30
		Cumple	Folio 31-32
		Cumple	Folio 33
		N/A	
		Cumple	Folio 34-35
		Cumple	Folio 36-46
		N/A	
		Cumple	Folio 5-6
		Cumple	Folio 111
		SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 39-44-101168938	

VERIFICACION DE LA SITUACION MILITAR	EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN PARA PERSONAS NATURALES	Cumple	Folio 16-22
		N/A	
		N/A	
		Cumple	Folio 23-25
		Cumple	Folio 26-28
		Cumple	Folio 29-30
		Cumple	Folio 31-32
		Cumple	Folio 33
		N/A	
		Cumple	Folio 34-35
		Cumple	Folio 36-46
		N/A	
		Cumple	Folio 5-6
		Cumple	Folio 111
		SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 39-44-101168938	

COMPROMISO ANTICORRUPCION	EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN PARA PERSONAS NATURALES	Cumple	Folio 16-22
		N/A	
		N/A	
		Cumple	Folio 23-25
		Cumple	Folio 26-28
		Cumple	Folio 29-30
		Cumple	Folio 31-32
		Cumple	Folio 33
		N/A	
		Cumple	Folio 34-35
		Cumple	Folio 36-46
		N/A	
		Cumple	Folio 5-6
		Cumple	Folio 111
		SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 39-44-101168938	

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROponentES (RUP)	EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN PARA PERSONAS NATURALES	Cumple	Folio 16-22
		N/A	
		N/A	
		Cumple	Folio 23-25
		Cumple	Folio 26-28
		Cumple	Folio 29-30
		Cumple	Folio 31-32
		Cumple	Folio 33
		N/A	
		Cumple	Folio 34-35
		Cumple	Folio 36-46
		N/A	
		Cumple	Folio 5-6
		Cumple	Folio 111
		SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 39-44-101168938	

ACTA DE JUNTA DE SOCIOS	EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN PARA PERSONAS NATURALES	Cumple	Folio 16-22
		N/A	
		N/A	
		Cumple	Folio 23-25
		Cumple	Folio 26-28
		Cumple	Folio 29-30
		Cumple	Folio 31-32
		Cumple	Folio 33
		N/A	
		Cumple	Folio 34-35
		Cumple	Folio 36-46
		N/A	
		Cumple	Folio 5-6
		Cumple	Folio 111
		SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 39-44-101168938	

COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICACIÓN DE VIGENCIA	EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN PARA PERSONAS NATURALES	Cumple	Folio 16-22
		N/A	
		N/A	
		Cumple	Folio 23-25
		Cumple	Folio 26-28
		Cumple	Folio 29-30
		Cumple	Folio 31-32
		Cumple	Folio 33
		N/A	
		Cumple	Folio 34-35
		Cumple	Folio 36-46
		N/A	
		Cumple	Folio 5-6
		Cumple	Folio 111
		SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 39-44-101168938	

GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN PARA PERSONAS NATURALES	Cumple	Folio 16-22
		N/A	
		N/A	
		Cumple	Folio 23-25
		Cumple	Folio 26-28
		Cumple	Folio 29-30
		Cumple	Folio 31-32
		Cumple	Folio 33
		N/A	
		Cumple	Folio 34-35
		Cumple	Folio 36-46
		N/A	
		Cumple	Folio 5-6
		Cumple	Folio 111
		SEGUROS DEL ESTADO S.A. No. 39-44-101168938	

	INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS		FECHA DE APROBACION 01/02/2021
			PAGINA 1 de 4

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden jurídico de las propuestas, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO JURÍDICO
1	NEXO INGENIERIA S.A.S.	HABILITADO JURIDICAMENTE

En constancia, se firma a los veinticuatro (24) días del mes de enero de 2025.


JULIAN ANDRES ROLON DIAZ
 Aspectos Jurídicos.



**INFORME DE EVALUACIÓN FINAL
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO**

SELECCIÓN CORTA
CUANTIA No. OBR-SCC-
004-2025

SELECCIÓN CORTA CUANTIA No. OBR-SCC-004-2025

OBJETO: “CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DE LA CANCHA POLIFUNCIONAL EN EL CENTRO POBLADO SAN FRANCISCO MUNICIPIO DE EL PEÑÓN, SANTANDER”

**VALOR PRESUPUESTO OFICIAL: MIL VEINTISIETE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON CATORCE CENTAVOS
(\$1.027.859.243,14)**

El día 23 de enero de 2025, de acuerdo con el cronograma del proceso se realizó el cierre de la convocatoria y se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la oficina de Planeación de FONCOLOMBIA, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas participantes, presentándose las siguientes propuestas.

No	NOMBRE DEL PROPONENTE	FOLIOS
1	NEXO INGENIERIA S.A.S.	111

**1. REQUISITOS Y DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO
EXPERIENCIA (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).**

	EXPERIENCIA	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS	<p>Los proponentes podrán acreditar experiencia proveniente de contratos celebrados con entidades Públicas.</p> <p>El proponente podrá acreditar la experiencia en mínimo un (1), máximo cinco (5) CONTRATOS, terminados antes de la fecha de apertura del proceso, en los cuales las actividades ejecutadas o el objeto corresponda con la “CONSTRUCCION Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION DE PARQUES, Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O CULTURALES Y/O SOCIALES Y/O INSTITUCIONALES” cuya sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV, sea mayor o igual al cincuenta, (50%) por ciento del presupuesto oficial expresado en SMMLV.</p> <p>Se requiere que los contratos estén identificados cada uno con el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) en por lo menos uno de los códigos que se relacionan a continuación. La inscripción en los códigos se acredita</p>	CUMPLE		<p>CTO1: 069 2023 RUP – 20 Adecuación y mejoramiento de la cancha de futbol del municipio de el peñón, santander FOLIO 56-71</p> <p>CTO2: 084-2023 RUP – 21 Construcciones de cubierta polideportivo centro poblado otoval del municipio de el Peñón, santander FOLIO</p> <p>CTO3: 096-2022 RUP – 17 Mantenimiento de escenarios deportivos centro de integración</p>

	<p>mediante el Certificado de Registro Único de proponentes, RUP. Para el caso de proponentes plurales, dicha acreditación podrá ser aportada por uno o algunos de sus integrantes.</p> <table border="1" data-bbox="459 495 906 949"> <thead> <tr> <th>CLASIFICACION UNSPSC</th> <th>DESCRIPCIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>70111700</td> <td>Parques, jardines y huertas.</td> </tr> <tr> <td>72153100</td> <td>Servicios de construcción de facilidades atléticas y recreativas</td> </tr> <tr> <td>72141500</td> <td>Servicios de preparación de tierras.</td> </tr> <tr> <td>72152700</td> <td>Servicios de instalación y reparación de concretos.</td> </tr> <tr> <td>81101500</td> <td>Ingeniería civil y arquitectura</td> </tr> </tbody> </table> <p>NOTA 2: Tratándose de consorcios o uniones temporales, se atenderán las siguientes condiciones para soportar la experiencia acreditada: a.) Cuando en un contrato que se presenta como experiencia el ejecutor haya sido un consorcio o unión temporal, y el proponente haya sido integrante del mismo, el porcentaje que se acreditará como valor, será el resultado de multiplicar el total ejecutado del valor por el porcentaje que le correspondía dentro de esa unión temporal o consorcio. En estos casos, los proponentes deberán, además de los documentos solicitados para acreditar la experiencia, adjuntar copia del acta consorcial o de la unión temporal, (si dentro de los documentos aportados no es posible determinar el porcentaje de participación). En caso de que el oferente no cumpla con este requerimiento, y solo para este caso específico, no se tomará en cuenta esta experiencia para el cálculo de la acreditación respectiva.</p>	CLASIFICACION UNSPSC	DESCRIPCIÓN	70111700	Parques, jardines y huertas.	72153100	Servicios de construcción de facilidades atléticas y recreativas	72141500	Servicios de preparación de tierras.	72152700	Servicios de instalación y reparación de concretos.	81101500	Ingeniería civil y arquitectura		<p>ciudadana y cancha de fútbol en el casco urbano del municipio de el Peñón FOLIO</p>
CLASIFICACION UNSPSC	DESCRIPCIÓN														
70111700	Parques, jardines y huertas.														
72153100	Servicios de construcción de facilidades atléticas y recreativas														
72141500	Servicios de preparación de tierras.														
72152700	Servicios de instalación y reparación de concretos.														
81101500	Ingeniería civil y arquitectura														

	INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	SELECCIÓN CORTA CUANTIA No. OBR-SCC- 004-2025
---	---	--

1.1.1 Personal profesional mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).

	CONDICIONES EXIGIDAS	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
DIRECTOR DE OBRA INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 25%	Profesión: INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 25%	CUMPLE		74-75
	Experiencia general: Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo ocho (08) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		75
	Fotocopia tarjeta profesional	CUMPLE		74
	Carta de compromiso ORIGINAL.	CUMPLE		72
	Acreditar mediante certificación expedida como director de Obra en máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en "CONSTRUCCION Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION DE PARQUES, Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O CULTURALES Y/O SOCIALES Y/O INSTITUCIONALES".	CUMPLE		76-83
RESIDENTE DE OBRA INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	Profesión: INGENIERO CIVIL PORCENTAJE DE DEDICACION 100%	CUMPLE		91
	Experiencia general Acreditar mediante certificación COPNIA mínimo tres (03) años de experiencia General a partir de la expedición de la tarjeta profesional.	CUMPLE		85
	Fotocopia tarjeta profesional	CUMPLE		86
	Carta de compromiso ORIGINAL	CUMPLE		84
	Acreditar mediante certificación expedida como residente de obra máximo tres (3) contrato cuya sumatoria sea equivalente a seis (06) meses de ejecución, cuyo objeto haya consistido en "CONSTRUCCIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION DE PARQUES, Y/O ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O CULTURALES Y/O SOCIALES Y/O INSTITUCIONALES".	CUMPLE		88-90

1.1.1 Personal NO profesional mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).

	CONDICIONES EXIGIDAS	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
MAESTRO DE OBRA O TECNOLOGO EN OBRAS CIVILES 100%	Profesión: Técnico en construcción o maestro en construcción.	CUMPLE		99-100
	Experiencia general: No menor de dos (2) contratos en calidad de maestro construcción o tecnólogo de obras civiles.	CUMPLE		94-95
	Carta de compromiso ORIGINAL	CUMPLE		92

	INFORME DE EVALUACIÓN FINAL REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	SELECCIÓN CORTA CUANTIA No. OBR-SCC- 004-2025
---	---	--

1.1.2 Equipo mínimo requerido (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).

No.	EQUIPO	CANTIDAD	CUMPLE	NO CUMPLE	FOLIOS
1	Vibrador de concreto.	1	X		101-110
2	Mezcladora de Concreto de 1 bulto o superior	1	X		101-110
3	Compactador manual tipo rana	1	X		101-110

1.1.3 CAPACIDAD FINANCIERA (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).

INDICADOR	INDICE REQUERIDO	FOLIOS	VERIFICACION
Índice de liquidez	El índice de liquidez deberá ser mayor o igual a 1	48-49	CUMPLE
Índice de endeudamiento	El nivel de endeudamiento deberá ser menor o igual a 0,50	48-49	CUMPLE
Razón de cobertura de intereses	La razón de cobertura de intereses debe ser mayor o igual a 5	48-49	CUMPLE

1.1.4 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL (Capacidad Técnica Requerida del Pliego de Condiciones).

INDICADOR	INDICE REQUERIDO	FOLIOS	VERIFICACION
Rentabilidad del patrimonio	El índice de rentabilidad de patrimonio deber ser mayor o igual a 0	48-49	CUMPLE
Rentabilidad de los activos	El índice de rentabilidad de activo deber ser mayor o igual a 0	48-49	CUMPLE



INFORME DE EVALUACIÓN FINAL
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

SELECCIÓN CORTA
CUANTIA No. OBR-SCC-
004-2025

CONCLUSIÓN

Una vez verificados los requisitos habilitantes de orden Técnico de la propuesta, se concluye:

No.	PROPONENTE	ESTADO
1	NEXO INGENIERIA S.A.S.	HABILITADO TECNICA Y HABILITADO FINANCIERAMENTE

El contratista de acuerdo con los requisitos en los términos de referencia en cuanto a lo técnico y financiero cumple.

Para constancia, se firma a los veinticuatro (24) días de enero de 2025.

SILVIA DAYANN LOZANO SIERRA
JEFE DE OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
Comité Evaluador

JULIAN ANDRES ROLON DIAZ
JEFE DE OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA
Comité Evaluador

ADRIANA MONSALVE OROZCO
JEFE DE OFICINA FINANCIERA Y CONTABLE
Comité Evaluador