

CÓDIGO	
VERSIÓN	1
FECHA DE APROBACIÓN	01/02/2022
PÁGINA	1 de 3

CONTRATO N°:	118 DE 2023.	17- Oct - 2023.	INT-SMC-040-2023
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA		
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO "MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE VALLE DE SAN JOSE, SANTANDER."		
CONTRATISTA:	CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO, Contrato de interventoría No. 118 del 2023.		
NIT:	804.016.672-6		
REPRESENTANTE LEGAL:	SANDRA JUDITH CASTILLO PATIÑO		
CEDULA DE CIUDADANIA:	37.946.883 del Socorro		
VALOR INICIAL:	CINCUENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SESENTA PESOS M/CTE (\$ 53.281.060,00).		
VALOR ADICIONAL:	N/A		
VALOR FINAL	CINCUENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SESENTA PESOS M/CTE (\$ 53.281.060,00).		
ANTICIPO (50%):	N/A		
PLAZO INICIAL:	DOS (2) MESES		
FECHA DE INICIO:	24 DE NOVIEMBRE DE 2023		
INTERVENTORIA			
CONTRATO N°:	N/A		
INTERVENTOR:	N/A		
NIT:	N/A		
REPRESENTANTE LEGAL:	N/A		
CEDULA DE CIUDADANIA:	N/A		
FECHA DE TERMINACION:	24 / 05 / 2024		
DESEMBOLSOS Y PAGOS REALIZADOS			
CONCEPTO	FECHA DE SUSCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR DE PAGO
ANTICIPO:	N/A	- %	- %
PAGO TOTAL		%	%
PERIODO DE PAGO:	DESDE:	24 - 11 - 2023	
	HASTA:	17 - 05 - 2024	
N° DE PAGOS REALIZADOS:	UN (1) PAGOS		
% DE AVANCE FISICO:	100% 24 - 05 - 2023.		
MUNICIPIO:	VALLE DE SAN JOSE - SANTANDER.		

A los veintisiete (27) días del mes de mayo del año 2024, los suscritos, CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO, representada legalmente por SANDRA JUDITH CASTILLO PATIÑO, como Contratista de Interventoría, el Ing. CARLOS ANDRES PICON JAIMES, Supervisor de apoyo, y la Ing. YODY ANDREA SANTAMARIA QUIROGA, JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, en adelante FONCOLOMBIA, han acordado suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL del Contrato de interventoría N° 118 de 2023.

C O N S I D E R A N D O .

1. Que el día 17 de octubre de 2023, FONCOLOMBIA, suscribió el Contrato de interventoría N°118 de 2023 con la firma CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO, cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO "MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE VALLE DE SAN JOSE, SANTANDER".

	ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	CÓDIGO	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	01/02/2022
		PÁGINA	2 de 3

2. Que, el día 24 de noviembre de 2023, se suscribió la respectiva ACTA DE INICIO del Contrato de interventoría N° 118 de 2023, acordando comienzo de actividades de fecha 24 de noviembre y finalización de 23 de enero de 2024; lo anterior, por encontrarse cumplidos los requisitos para la ejecución.
3. Que el día 20 de diciembre de 2023, se presentó la descripción de la problemática de la obra y se le solicitó al municipio de adición de recursos financieros para atender la situación problemática presentada en el desarrollo de la obra y el día 23 de diciembre de 2023, se acordó entre las partes, suspender temporalmente el contrato, mientras se surtía el trámite pertinente ante el municipio.
4. Que el municipio de Valle de San José, Santander, dio viabilidad y aprobación a la solicitud de recursos adicionales para el proyecto, destinando para tal efecto, \$ 101.977.420,86, para adicionar al contrato de obra.
5. Que el día 25 de abril de 2024, se acordó reiniciar el respectivo contrato de obra e interventoría, debido a que los motivos que dieron origen a la suspensión fueron superados.
6. Que el día 29 de abril 2024, y una vez aprobados los recursos, y adelantada la gestión pertinente en la plataforma del SGR, por parte del Municipio de Valle de San José Santander; FONCOLOMBIA, expide certificado de disponibilidad presupuestal 3524 por valor de \$ 101.977.420,86, de fecha 19 de abril de 2024, y se firma el respectivo contrato adicional de obra, sin prórroga alguna.
7. Que, se realizó visita conjunta con el fin de verificar el estado de la obra para recibo final, en la cual se evidencia una buena estructura de concreto, empalmes bien definidos con las calles existentes y en general, buen aspecto de la obra terminada.
8. Teniendo en cuenta la culminación de las actividades contractuales, existen pendientes administrativos, por parte de la CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO (Contratista de interventoría), que impiden el recibo final total a satisfacción por parte de FONCOLOMBIA, FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO INTEGRAL Y LA GESTION SOCIAL DE COLOMBIA, las cuales se describen a continuación:
 - ✓ Acreditar estar al día en el pago de aportes parafiscales de seguridad social, mediante la expedición de un certificado por el contador y representante legal y junto a ello los respectivos anexos de pago de seguridad y planillas de seguridad de los periodos correspondientes.
 - ✓ Acreditar, paz y salvo con el personal empleado en lo correspondiente al pago de salarios, prestaciones sociales teniendo en cuenta la vinculación del respectivo personal utilizado en la obra.
 - ✓ Allegar los certificados de materiales utilizados y los resultados de los laboratorios realizados durante la ejecución del contrato de obra.
 - ✓ Presentar el informe final el cual deberá venir aprobado por el supervisor, el cual deberá estar elaborado según los lineamientos de FONCOLOMBIA, en la cual incluye la descripción de las actividades técnicas, ambientales y financieras, relación del personal mínimo requerido, los planes de ensayos y de calidad de los materiales. Con ello los respectivos anexos como son, acreditación de paz y salvo de pagos parafiscales expedida por el contador, actualización de las pólizas, paz y salvo de los proveedores y trabajadores, registro fotográfico de las actividades y el definitivo de la entrega de la obra.
9. Que no obstante lo anterior, la CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO CTA (Contratista de interventoría), se compromete a entregar los pendientes ya mencionados para continuar con el recibo final y liquidación del Contrato de interventoría No. 118 de 2023.

	ACTA DE TERMINACIÓN POR MUTUO ACUERDO Y CULMINACIÓN DEL PLAZO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	CÓDIGO	
		VERSIÓN	1
		FECHA DE APROBACIÓN	01/02/2022
		PÁGINA	3 de 3

ACUERDAN

PRIMERO: Dar por terminado la culminación del plazo y por mutuo acuerdo entre las partes, el contrato de interventoría No. 118 de 2023 que tiene por objeto "INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DENOMINADO "MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN EL MUNICIPIO DE VALLE DE SAN JOSE, SANTANDER", celebrado entre FONCOLOMBIA y la CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO CTA.

SEGUNDO: Una vez ejecutadas las actividades pendientes, iniciar los trámites de Recibo Final y la Liquidación del contrato de Obra No. 118 de 2023.

Para constancia de lo anterior se firma la presente por quienes intervinieron en ella, a los veintisiete (27) días del mes de mayo del año 2024.



CORPORACIÓN INGENIERIA ARQUITECTURA AMBIENTE Y TERRITORIO.

Representante Legal

SANDRA JUDITH CASTILLO PATIÑO

Contratista de Interventoría



CARLOS ANDRÉS PICÓN JAIMES

Profesional de apoyo

FONCOLOMBIA

Contratante



YODY ANDREA SANTAMARIA QUIROGA

Jefe de la Oficina de Planeación E Infraestructura

FONCOLOMBIA

Contratante